



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Chionna Maria Nata a Oria il 06/04/1966 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Oria alla Via Tito Livio, 31/B/3 cod.n 111 11 0054541/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 12.236,39+9,70 spese di notifica per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 12.368,55 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno 2015.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 122,46; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 12.368,55 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2015 fino al mese di Aprile -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 11.818,55 entro il 31/05/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Chionna Maria Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Patente di guida B n. BR 2185290Y Rilasciato il 05/07/1991 dal Prefetto di Brindisi

Brindisi 26/05/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

P

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura gioia

originale
cass 117

OK
26/5/11


TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida

per

ARCA NORD SALENTO

con sede in Brindisi alla Via Casimiro n° 3

p.iva. 00061820742

quivi corrente in persona del suo Commissario Straordinario dott. Michele Lastella, elett. dom. alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele Montanaro (c.f.MNT RFL 58D07B180L) che lo rappresenta e difende per procura speciale in calce all'originale del presente atto conferita con delibera n° 013/2010/C del 29.03.2010, fax 0831.597446, PEC: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it,

contro

CHIONNA MARIA

residente in Oria (BR) alla Via Tito Livio n° 31/B/3

Premesso

che l'ARCA NORD SALENTO è proprietaria dell'immobile di ERP, ubicato in Oria (BR) alla Via Tito Livio n° 31/B/3;

che detto immobile, in attuazione del provvedimento di assegnazione del 29.12.2008, n.1556, veniva concesso in locazione semplice alla Signora Chionna Maria;

che in data 21.06.2013, l'ARCA NORD SALENTO, con lettera raccomandata, inviava alla Signora Chionna Maria estratto conto della sua posizione contabile relativa alla locazione dell'immobile alla data del 31.12.2012;

che dal riscontro delle scritture contabili riportate nell' estratto conto datato al 31.12.2013, la Signora Chionna Maria risultava debitrice nei confronti dell'ARCA NORD SALENTO per un importo pari ad € 11.667,65 comprensivo degli interessi di mora calcolati ai sensi dell'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984;

che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mensilità, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.)0831597446

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

e.mail: raffaelemontanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it

Nome e Cognome Indirizzo Città e Prov.		Il Funzionario della Motorizzazione Civile (Firma e Timbro)	
Firma del Titolare (Firma e Timbro)		Il Perito (Firma e Timbro)	
Categoria di veicolo per cui la patente è valida (Indicare la categoria)		Valore in Lire (Indicare il valore)	
Illustrazioni edizioni (Indicare le edizioni)		(Firma e Timbro)	

MOD. MC 701/N

REPUBLICA ITALIANA

MINISTERO DEI TRASPORTI

DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE

I

PATENTE DI GUIDA

Kátekort
Führerschein
Άδεία οδήγησης
Permiso de Condución
Driving Licence
Permis de Conduire
Ceadúnas Tiomána
Rijbewijs
Carta de Conducção

Modello delle
COMUNITA EUROPEE

6

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

Data	Firma
Data	Firma

D 6465926

5

VIDIMAZIONI ANNUALI

Tassa pagata

Anno 19

REPUBBLICA ITALIANA

PATENTE N. BR2185290Y (N3TB9Q)
VALIDA FINO AL 19/07/2011
NESSUNA PRESCRIZIONE

PATENTE N. BR2185290Y (KTBBLV)
V.T. LIVIO 31/B
72024 ORTA BR

CONFERMA DI VALIDITA

PATENTE N. BR2185290Y (LSF3MV)
VALIDA FINO AL 21/07/2021
NESSUNA PRESCRIZIONE



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Chionna Maria Nata a Oria il 06/04/1966 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Oria alla Via Tito Livio, 31/B/3 cod.n. 111 11 0054541/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 12.236,39+9,70 spese di notifica per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 12.368,55 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno 2015.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 122,46; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 12.368,55 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2015 fino al mese di Aprile -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 11.818,55 entro il 31/05/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Chionna Maria Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Patente di guida B n. BR 2185290Y Rilasciato il 05/07/1991 dal Prefetto di Brindisi.

Brindisi 26/05/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

RAPPORTO VERIFICA TRASMISSIONE

ORA : 03/06/2015 09:05
NOME :
FAX : 0831597852
TEL : 0831597852
SER.# : E71278M2J321954

DATA,ORA	03/06 09:02
FAX N./NOME	0831597446
DURATA	00:02:50
PAGINE	06
RISULT	OK
MOD0	STANDARD
	ECM

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 VP - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a



coperto

Avviso di ricevimento

111 11 005 154/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

14753188231 0

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

S. S. RO CHIOMMO MARIA

Via

TITO LIVIO, 31/B/3

C.A.P.

72024

Località

ORIO



Chiommo Maria

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

04.06.15

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Geo. G. G.

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata