

417077

ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Rodi Fabio, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 371.01.047.0071-1, qui da intendersi ----- integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;
- Richiamato il precedente atto di rateizzazione redatto a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi;
- Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Rodi Fabio, nato il 20/0/1968 a Brindisi e ivi residente alla via Strada Delle Bocce, 6 int.1 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.719,61= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.719,61= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€1,71= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.721,32= [Millesettecentoventuno/32] (A+B) con le seguenti modalità:
- N. 01 rate di €170,00= quale acconto con scadenza il 30/10/2017;
- N.10 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/11/2017 sino al 30/08/2018; -----
- N.01 rate " la dodicesima " a saldo di **€1.051,32= con scadenza 30/09/2018;**
* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; e copia di rendiconto.

Brindisi, 20/09/2017

L'assegnatario Rodi Fabio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced [firma]

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
371010470071	1 RODI FABIO	BRINDISI	STRADA DELLE BOCCE	6	1

Estratto Conto 2016371010470071 1 **RODI FABIO**

STRADA DELLE BOCCE 6 1 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
01/08/2005 N. 419/05

In Locazione dal: 16/04/1997 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,43	10/01/2016			0			0,00	CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	6315,52	
Gen		29/01/2016	28,61	191	-28,61	19		0,00	STORNO 70%- L.R.n.1/2005 art.60		4420,86
Feb	28,61	10/02/2016			28,61	31	0,5	0,01	MORA 2005	4,13	
Feb		16/02/2016	28,61	53	0	6	0,5	0,00	VERSAMENTI 2005		186,24
Mar	28,61	10/03/2016			28,61			0,00	C/COMPETENZE		
Apr	28,61	10/04/2016			57,22	31	0,5	0,02	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		1190,09
Apr		11/04/2016	28,61	103	28,61	1	0,5	0,00	COMPETENZE ANNO 2005	692,84	
Mag	28,61	10/05/2016			57,22			0,00	MORA 2006	0,79	
Giu	28,61	10/06/2016			85,83	31	0,5	0,04	VERSAMENTI 2006		605,7
Lug	28,61	10/07/2016			114,44			0,00	C/COMPETENZE		
Lug		01/07/2016	28,61	327	85,83			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		161,84
Lug		01/07/2016	28,61	328	57,22			0,00	COMPETENZE 2006	548,09	
Lug		01/07/2016	28,61	329	28,61	0		0,00	MORA 2007		
Ago	28,61	10/08/2016			57,22			0,00	VERSAMENTI 2007		323,24
Set	28,61	10/09/2016			85,83			0,00	C/COMPETENZE		
Set		07/09/2016	28,61	141	57,22	0		0,00	COMPETENZE 2007	323,24	
Ott	28,61	10/10/2016			85,83			0,00	MORA 2008	0,46	
Nov	28,61	10/11/2016			114,44	31	0,5	0,05	VERSAMENTI 2008		304,68
Dic	28,61	10/12/2016			143,05			0,00	C/COMPETENZE		
Dic		09/12/2016	28,61	101	114,44			0,00	COMPETENZE 2008	332,08	
Dic		09/12/2016	28,61	102	85,83			0,00	MORA 2009	2,3	
Dic		09/12/2016	28,61	103	57,22	0		0,00	VERSAMENTI 2009		281,76
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		27,4
									COMPETENZE 2009	569,15	
									MORA 2010	2,22	
									VERSAMENTI 2010		187,12
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		234,8
									COMPETENZE 2010	566,97	
									MORA 2011	5,73	
									VERSAMENTI		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016

Int. di Mora - Anno 2016

Totale Debito Anno 2016

346,75

286,10

60,65

0,12

60,77

-

=

+

=

2011		
C/COMPETENZE		132,31
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		374,24
2011		
COMPETENZE	767,8	
2011		
MORA 2012	3,85	
VERSAMENTI		
2012		7,6
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		380,1
2012		
COMPETENZE	777,49	
2012		
MORA 2013	0,67	
VERSAMENTI		
2013		652,03
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		63,35
2013		
COMPETENZE	780,89	
2013		
MORA 2014	0,59	
VERSAMENTI		
2014		454,16
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	786,34	
2014		
MORA 2015	0,11	
VERSAMENTI		
2015		260,92
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		554,88
2015		
COMPETENZE	346,75	
2015		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		365,83
2016		
Totali	12.828,01	11.169,15
Totale Debito		
Anni Prec.	1.658,86	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
29/01/2016	190	28,61
29/01/2016	7	70,00
16/02/2016	52	28,61
16/02/2016	11	70,00
11/04/2016	102	28,61
11/04/2016	17	70,00
07/09/2016	13	70,00
Totale Vers. Effettuati in		
C/Residui		365,83

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.658,86
Debito Anno 2016	60,77

Totale Debito al 31/12/2016 **1.719,63**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

16/02/2005 DOMANDA SANATORIA RODI FABIO PROT. 1648 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2005	30/05/2005	971,01	0	23,68	31/01/2005	R
2015	10/03/2015	2505,56	0	12,46	31/12/2013	R
		3.476,57				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	30/09/2005	80,92	0	156682
2005	30/10/2005	80,92	0	156682
2005	30/11/2005	80,92	0	156682
2005	30/12/2005	80,92	0	156682
2005	30/01/2006	80,92	0	156682
2005	28/02/2006	80,92	0	156682
2005	28/03/2006	80,92	0	156682
2005	28/04/2006	80,92	0	156682
2005	28/05/2006	80,92	0	156682
2005	28/06/2006	80,92	0	156682
2005	28/07/2006	80,92	0	156682
2005	28/08/2006	80,92	0	156682
2015	20/03/2015	70	0	135538
2015	20/04/2015	70	0	135538
2015	20/05/2015	70	0	135538
2015	20/06/2015	70	0	135538
2015	20/07/2015	70	0	135538
2015	20/08/2015	70	0	135538
2015	20/09/2015	70	0	135538
2015	20/10/2015	70	0	135538
2015	20/11/2015	70	0	135538
2015	20/12/2015	70	0	135538
2015	20/01/2016	70	0	135538
2015	20/02/2016	1735,56	0	3360512
		3.476,60		6.731.614

Stampa richiesta da: iacp del: 20/09/2017 09:27:14

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010470071	1 RODI FABIO	BRINDISI	STRADA DELLE BOCCE	6		1

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	24/01/2017	42	3,43	0	RS	6.641	
7	0	24/01/2017	114	28,61	0	R	55.396	
7	0	24/01/2017	115	28,61	0	R	55.396	
7	0	08/02/2017	193	65,03	0	C	125.915	
7	0	11/04/2017	147	65,03	0	C	125.915	
7	0	11/04/2017	148	65,03	0	C	125.915	
				255,74			495.178	

Stampa richiesta da: **iACP** del: 20/09/2017 09:26:03

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010470071	1 RODI FABIO	BRINDISI	STRADA DELLE BOCCE	6		1

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	20/09/1968	M	RDOFBA68P20B180O	Operaio/a
1	Coniuge	D'ORIA CRISTINA	MESAGNE	01/10/1974	F	DROCST74R41F152M	Casalinga
2	Fam. a Carico	RODI CHIARA	BRINDISI	30/09/1990	M	RDOCHR90P70B180W	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	RODI ANGELO SALVATORE	BRINDISI	01/12/1996	M	RDONLS96T01B180E	Disoccupato/a

Anno Familiare Dal Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	0	0	19.841

Stampa richiesta da: iacp del: 20/09/2017 09:26:49

Cognome... RODI

Nome... FABIO

nato il... 20/09/1968

(atto n. 903 P. I. S. A)

a. BRINDISI

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... BRINDISI

Via... STRADA DELLE BOCCE 6/1

Stato civile... ---

Professione... OPERAIO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... mt. 1,75

Capelli... CASTANI

Occhi... CASTANI

Segni particolari



Firma del titolare

BRINDISI li 14/01/2014

IL SINDACO



COMUNE DI BRINDISI

CANTIERO DEL SINDACO

BRINDISI li 14/01/2014

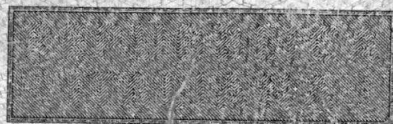
CANTIERO DEL SINDACO

CARTA D'IDENTITÀ



scade il 20/09/2024

AT 5243982



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 5243982

DI

RODI
FABIO