

417011

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Giordano Oronzo assegnatario deceduto di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.0602766-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO;

- Vista la situazione reddituale; -----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Giordano Oronzo, assegnatario di un alloggio ERP, nato il 12/04/1957 a Brindisi e ivi residente alla via Ofanto, 3 scala U ,24 , riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€(7.804,32 - 560,00*) €7.244,32= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016**; -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.244,32= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,24= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017; -----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio; -----

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----

€7.251,56= [Settemiladuecentocinquantuno/56] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €70,000 = ciascuna con decorrenza il 30/10/2017 al 30/08/2018;**

- **N.01 rate a saldo di €6.481,56= con scadenza 30/09/2018.**

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; .

Brindisi, 4/10/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010602766	1 GIORDANO ORONZO	BRINDISI	VIA OFANTO	3 U	24

Estratto Conto 2016111010602766 1 **GIORDANO ORONZO**Provvedimento: Sanatoria Del
14/07/2008 N. 847

VIA OFANTO 3 U 24 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 29/02/2008 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	21,37	10/01/2016			0			0,00	MORA 2008	23,5	
Gen		18/01/2016	199,48	21	199,48	8		0,00	COMPETENZE 2008	12725,53	
Gen	178,11	10/01/2016			-21,37			0,00	MORA 2009	14,62	
Feb	178,11	10/02/2016			156,74	31	0,5	0,07	COMPETENZE 2009	1740,18	
Feb		19/02/2016	178,11	14	-21,37	9	0,5	0,02	MORA 2010	3,23	
Mar	178,11	10/03/2016			156,74			0,00	VERSAMENTI 2010		1761,03
Mar		21/03/2016	178,11	5	-21,37	11	0,5	0,02	C/COMPETENZE		
Apr	178,11	10/04/2016			156,74			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1034,25
Apr		17/04/2016	178,11	19	-21,37	7	0,5	0,02	COMPETENZE 2010	1761,03	
Mag	178,11	10/05/2016			156,74			0,00	MORA 2011	0,81	
Mag		17/05/2016	178,11	10	-21,37	7	0,5	0,02	INTERESSI DI RATEO 2011	194,58	
Giu	178,11	10/06/2016			156,74			0,00	VERSAMENTI 2011		1763,27
Giu		27/06/2016	178,11	17	-21,37	17	0,5	0,04	C/COMPETENZE		
Lug	178,11	10/07/2016			156,74			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1100
Lug		26/07/2016	178,11	23	-21,37	16	0,5	0,03	COMPETENZE 2011	1765,27	
Ago	178,11	10/08/2016			156,74			0,00	SPESE LEGALI	11,76	
Ago		11/08/2016	178,11	10	-21,37	1	0,5	0,00	MORA 2012	0,39	
Set	178,11	10/09/2016			156,74			0,00	VERSAMENTI 2012		1784,32
Set		22/09/2016	178,11	8	-21,37	12	0,5	0,03	C/COMPETENZE		
Ott	178,11	10/10/2016			156,74			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1100
Nov	178,11	10/11/2016			334,85	31	0,5	0,14	COMPETENZE 2012	1783,82	
Nov		23/11/2016	178,11	8	156,74	13	0,5	0,06	MORA 2013	0,71	
Dic	178,11	10/12/2016			334,85			0,00	VERSAMENTI 2013		1823,81
Dic		16/12/2016	356,22	32	-21,37	6	0,5	0,03	C/COMPETENZE		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	2.158,69	-	MORA 2014	0,71	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	2.158,69	=	VERSAMENTI 2014		1821,83
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+	C/COMPETENZE		
Int. di Mora - Anno 2016	0,47	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1000
Totale Debito Anno 2016	0,47		COMPETENZE 2014	1821,87	
			MORA 2015	0,54	
			VERSAMENTI		

2015		
C/COMPETENZE		2172,51
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		910
2015		
COMPETENZE	2172,51	
2015		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		770
2016		
Totali	25.844,87	18.041,02
Totale Debito		
Anni Prec.	7.803,85	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
18/01/2016	2	70,00
19/02/2016	6	70,00
21/03/2016	4	70,00
17/04/2016	4	70,00
17/05/2016	2	70,00
27/06/2016	4	70,00
26/07/2016	4	70,00
11/08/2016	3	70,00
23/11/2016	2	70,00
16/12/2016	3	140,00
Totale Vers. Effettuati in		
C/Residui		770,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.803,85
Debito Anno 2016	0,47
Totale Debito al 31/12/2016	7.804,32

Data Testo

29/09/2008: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 29/02/2008 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 29/02/2008 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 35.325,55 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35.325,55 - 70% = 10.597,66)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	20/04/2010	14648,86	0	14,03	31/12/2009	C
2011	27/06/2011	13167,22	0	194,58	31/12/2010	R
2012	13/07/2012	12372,02	0	301,76	31/12/2011	C
2013	26/07/2013	11265,44	0	274,55	31/12/2012	C
2014	29/08/2014	9981,34	0	98,72	31/12/2013	C
2015	22/09/2015	8827,27	0	43,91	31/12/2014	R
2016	23/09/2016	8094,04	0	80,13	31/12/2015	C
		78.356,20				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/05/2010	100	0	193627
2010	30/06/2010	100	0	193627
2010	30/07/2010	100	0	193627
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627

2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	13548,86	0	26234251
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	12667,22	0	24527157
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627
2012	30/09/2012	100	0	193627
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	11272,02	0	21825673
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	10156,44	0	19665610
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	100	0	193627
2014	28/05/2015	100	0	193627
2014	28/06/2015	100	0	193627
2014	28/07/2015	100	0	193627
2014	28/08/2015	8881,34	0	17196671
2015	25/10/2015	70	0	135538
2015	25/11/2015	70	0	135538
2015	25/12/2015	70	0	135538
2015	25/01/2016	70	0	135538
2015	25/02/2016	70	0	135538
2015	25/03/2016	70	0	135538
2015	25/04/2016	70	0	135538
2015	25/05/2016	70	0	135538

	25/06/2016	70	0	135538
2015	25/07/2016	70	0	135538
2015	25/08/2016	70	0	135538
2015	25/09/2016	8057,27	0	15601050
2016	28/10/2016	70	0	135538
2016	28/11/2016	70	0	135538
2016	28/12/2016	70	0	135538
2016	28/01/2017	70	0	135538
2016	28/02/2017	70	0	135538
2016	28/03/2017	70	0	135538
2016	28/04/2017	70	0	135538
2016	28/05/2017	70	0	135538
2016	28/06/2017	70	0	135538
2016	28/07/2017	70	0	135538
2016	28/08/2017	70	0	135538
2016	28/09/2017	7324,04	0	14181319
		78.947,20		152.863.052

Stampa richiesta da: **iACP** del: **04/10/2017 08:55:41**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602766	1 GIORDANO ORONZO	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	24

Bollettini 2017

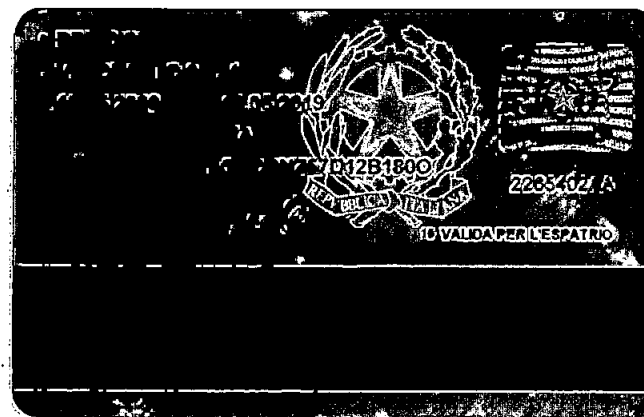
Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	26/01/2017	1	70	✓	0 M	135.538	
7	0	26/01/2017	4	17,69		0 S	34.252	
7	0	26/01/2017	16	147,48		0 C	285.561	
7	0	28/02/2017	8	147,48		0 C	285.561	
7	0	18/04/2017	10	147,48		0 C	285.561	
7	0	19/05/2017	22	147,48		0 C	285.561	
7	0	28/02/2017	1	70	✓	0 M	135.538	
7	0	18/04/2017	1	70	✓	0 M	135.538	
7	0	28/04/2017	3	70	✓	0 M	135.538	
7	0	20/06/2017	6	147,48		0 C	285.561	
7	0	20/06/2017	7	147,48		0 C	285.561	
7	0	21/06/2017	7	70	✓	0 M	135.538	
7	0	21/06/2017	8	70	✓	0 M	135.538	
				1.322,57			2.560.846	

Stampa richiesta da: iacp del: 04/10/2017 08:56:12

+ 2 bollettini di € 70,00

€ 560,00 r q/r





Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602766	1 GIORDANO ORONZO	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	24

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	20/04/2010	14648,86	0	14,03	31/12/2009	C
2011	27/06/2011	13167,22	0	194,58	31/12/2010	R
2012	13/07/2012	12372,02	0	301,76	31/12/2011	C
2013	26/07/2013	11265,44	0	274,55	31/12/2012	C
2014	29/08/2014	9981,34	0	98,72	31/12/2013	C
2015	22/09/2015	8827,27	0	43,91	31/12/2014	R
2016	23/09/2016	8094,04	0	80,13	31/12/2015	C
		78.356,20				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/05/2010	100	0	193627
2010	30/06/2010	100	0	193627
2010	30/07/2010	100	0	193627
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	13548,86	0	26234251
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	12667,22	0	24527157
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627
2012	30/09/2012	100	0	193627
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	11272,02	0	21825673
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627

2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	10156,44	0	19665610
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	100	0	193627
2014	28/05/2015	100	0	193627
2014	28/06/2015	100	0	193627
2014	28/07/2015	100	0	193627
2014	28/08/2015	8881,34	0	17196671
2015	25/10/2015	70	0	135538
2015	25/11/2015	70	0	135538
2015	25/12/2015	70	0	135538
2015	25/01/2016	70	0	135538
2015	25/02/2016	70	0	135538
2015	25/03/2016	70	0	135538
2015	25/04/2016	70	0	135538
2015	25/05/2016	70	0	135538
2015	25/06/2016	70	0	135538
2015	25/07/2016	70	0	135538
2015	25/08/2016	70	0	135538
2015	25/09/2016	8057,27	0	15601050
2016	28/10/2016	70	0	135538
2016	28/11/2016	70	0	135538
2016	28/12/2016	70	0	135538
2016	28/01/2017	70	0	135538
2016	28/02/2017	70	0	135538
2016	28/03/2017	70	0	135538
2016	28/04/2017	70	0	135538
2016	28/05/2017	70	0	135538
2016	28/06/2017	70	0	135538
2016	28/07/2017	70	0	135538
2016	28/08/2017	70	0	135538
2016	28/09/2017	7324,04	0	14181319
		78.947,20		152.863.052

Stampa richiesta da: **iACP** del: **04/10/2017 08:54:28**