

406855

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Zuccaro Rita, nata a Brindisi il 30.01.1954, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 371.01.050.0181-2] sito nel Comune di Brindisi alla via Carnia, 4 B/6 dichiara di essere debitrice dello IACP della somma di €11.192,06= per canoni di locazione sino a tutto il 31.01.2009 = - **L. R. n. 54 del 20.12.1984 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione - giusta notifica del 27.02.2009 prot. n. 2020.**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €11.192,06 = in rate iniziali così come specificato in seguito e comunque a decorrere dal **30.03.2009**.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €335,76= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€11.527,82 = [Euro undicimacinquecentoventisette/ 82] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30.03.2009 sino a tutto il 30.01.2010 dell'importo di €70,00= ciascuna;

N. 12 > la "dodicesima" a saldo dell'importo di €10.757,82= con scadenza 28.02.2010.

P.S. *Si allegano fotocopie di versamento

L'assegnataria...

Zuccaro Rita

Identificata su esibizione di Carta D'Identità N. AO 2262434 rilasciata dal Comune di Brindisi il 22.11.2007 valida sino a tutto il 22.11.2012.

Brindisi, 09.03.2009

Il Responsabile del Settore
(Dott. ~~Franco~~ Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

cr

(mod. di rateizzazione)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

27 FEB. 2009

Brindisi
Prot. N. 2020
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

371.01.050.0181 2
ZUCCARO RITA
VIA CARNIA 4 B 6
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 37 adottata in data 22/01/2009, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 11.437,22, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	163,44
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	81,72
3) Importo dovuto per canoni arretrati (- 31/01/2009)	€	11.192,06

Totale (S.E. & O.) € 11.437,22

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 11.437,22 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2007.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

sul
C/C n. 203729

di Euro 163,44

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

371010500181/2
ZUCCARO RITA
VIA CARNIA 4 B6
72100 BRINDISIDeposito Cauzionale 2009
Scadenza: 10/02/2009187/139 04 05-03-09 R1
0056 €*163,44*
VCY 0035 €*1,10*
P 0030

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 203729

di Euro 81,72

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

371010500181/2
ZUCCARO RITA
VIA CARNIA 4 B6
72100 BRINDISICanone Locazione Febbraio/2009
Scadenza: 10/02/2009187/139 04 05-03-09 R1
0057 €*81,72*
VCY 0036 €*1,10*
P 0031

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. - MEMORANDUM PER IL CLIENTE ASSEGNO N. 700 6039437620-08

FILIALE DI BRINDISI
A FAVORE I.A.C.P. BRINDISI

EMISSIONE DEL 05.03.2009 EURO 87,72
NON TRASFERIBILE



**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472



BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.
SEDE SOCIALE IN SIENA, PIAZZA SALIMBENI, 3 - WWW.MPS.IT
CAP. SOC. EURO 1.935.272.832,00 - RISERVE EURO 4.395.489.790,92
CODICE FISCALE PARTITA IVA E N. ISCRIZIONE
AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI SIENA: 00984060526
GRUPPO BANCARIO MONTE DEI PASCHI DI SIENA
CODICE BANCA 1030-6 - CODICE GRUPPO 1030-6
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI
1030-6 14250-5 ITALIA - IT

700 6039437620-08

pagherà a vista per questo assegno circolare

euro OTTANTASETTE/72***

a I.A.C.P. BRINDISI

5 MAR. 2009
BRINDISI

Vale fino a

BRINDISI

euro

* 8 7 , 7 2

NON TRASFERIBILE

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.

ED. 2003/IX

6039437620 1030142504 999999999

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. - MEMORANDUM PER IL CLIENTE ASSEGNO N. 700 6039488908-11

FILIALE DI BRINDISI
A FAVORE I.A.C.P. BRINDISI

EMISSIONE DEL 05.03.2009 EURO 67,00
NON TRASFERIBILE



**MONTE
DEI PASCHI
DI SIENA**
BANCA DAL 1472



BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.
SEDE SOCIALE IN SIENA, PIAZZA SALIMBENI, 3 - WWW.MPS.IT
CAP. SOC. EURO 1.935.272.832,00 - RISERVE EURO 4.395.489.790,92
CODICE FISCALE PARTITA IVA E N. ISCRIZIONE
AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI SIENA: 00984060526
GRUPPO BANCARIO MONTE DEI PASCHI DI SIENA
CODICE BANCA 1030-6 - CODICE GRUPPO 1030-6
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI
1030-6 14250-5 ITALIA - IT

700 6039488908-11

pagherà a vista per questo assegno circolare

euro SESSANTASETTE/00***

a I.A.C.P. BRINDISI

5 MAR. 2009
BRINDISI

Vale fino a

BRINDISI

euro

* 6 7 , 0 0

NON TRASFERIBILE

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A.

ED. 2003/IX

6039488908 1030142504 999999999



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

