

409792

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 3795
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 13/04/2007

**111.01.069.3478 - 0
MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE 10/R/10
72100 BRINDISI**

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2006.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2006**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1668,9**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2006 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-** e al **Sig. P. Coppola - Tel.0831/225702-**dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**



Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693478 0 MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE 10 R 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	17,36	10/01/2006			0,00			0,00
Gen		03/01/2006	144,70	265	-144,70	-7		0,00
Gen		03/01/2006	17,36	264	-144,70	-7		0,00
Gen	144,70	10/01/2006			0,00			0,00
Feb	144,70	10/02/2006			144,70			0,00
Feb		09/02/2006	144,70	639	0,00	-1		0,00
Mar	144,70	10/03/2006			144,70			0,00
Mar		04/03/2006	144,70	934	0,00	-6		0,00
Apr	144,70	10/04/2006			144,70			0,00
Apr		07/04/2006	144,70	93	0,00	-3		0,00
Mag	144,70	10/05/2006			144,70			0,00
Mag		09/05/2006	144,70	999	0,00	-1		0,00
Giu	144,70	10/06/2006			144,70			0,00
Giu		09/06/2006	144,70	516	0,00	-1		0,00
Lug	144,70	10/07/2006			144,70			0,00
Lug		10/07/2006	144,70	687	0,00	0		0,00
Ago	144,70	10/08/2006			144,70			0,00
Ago		09/08/2006	144,70	832	0,00	-1		0,00
Set	144,70	10/09/2006			144,70			0,00
Set		06/09/2006	144,70	992	0,00	-4		0,00
Ott	144,70	10/10/2006			144,70			0,00
Ott		09/10/2006	144,70	465	0,00	-1		0,00
Nov	144,70	10/11/2006			144,70			0,00
Nov		09/11/2006	144,70	273	0,00	-1		0,00
Dic	144,70	10/12/2006			144,70			0,00
Dic		09/12/2006	144,70	593	0,00	-1		0,00
Dic	-478,80	10/12/2006			-478,80	21		0,00

Riepilogo Anno 2006

Totale Competenze Dovute - Anno 2006	€1.274,96 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	€1.753,76 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006	-€ 478,80 +
Interessi di Mora - Anno 2006	€ 0,00 =
Totale Credito Anno 2006	-€ 478,80

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accreditato
Residuo 1990	653,00	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	954,26	0,00
MORA 1993 7,50%	25,49	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	339,85	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	339,86
MORA 1995 8,25%	18,34	0,00
Residuo 1995	222,29	0,00
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI	0,00	216,91
MORA 1996 8,25%	29,62	0,00
Residuo 1996	358,99	0,00
MORA 1997 6,15%	8,90	0,00
Residuo 1997	144,67	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	142,07
MORA 1998 4,40%	13,36	0,00
Residuo 1998	303,69	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	144,67
MORA 1999	4,24	0,00
Residuo 1999	165,02	0,00
Int.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	5,16	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	277,87
MORA 2000	0,23	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	25,82	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	5,82	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	38,97
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	0,00
MORA 2002	4,35	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	4,17	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	1.702,88
COMPETENZE ANNO 2002	1.702,88	0,00
MORA 2003	0,58	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	3,41	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	1.716,07
COMPETENZE ANNO 2003	1.716,07	0,00
MORA 2004	0,27	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	1.889,26
COMPETENZE ANNO 2004	1.889,26	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/0	3,03	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	1.908,65
COMPETENZE ANNO 2005	1.908,65	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/0	4,37	0,00
Totali	10.712,64	8.564,94

Totale Debito Anni Prec. € 2.147,70

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 2.147,70
Credito Anno 2006	€ 478,80
Totale Debito al 31/12/2006	€ 1.668,90

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 5258
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 30 Maggio 2005

111010693478 / 0
MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE 10 R 10
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2004.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p., a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2004**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 2140,30**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2004 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr.**0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Arch. Pietro Oresta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Na

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010693478 / 0
MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE 10 R 10
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 2140,03**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Na

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693478 0 MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE 10 R 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	16,99	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	141,59	10/04/2003			141,59	0		0,00
Feb	141,59	10/04/2003			283,18	0		0,00
Feb		11/02/2003	16,99	806	283,18	-58		0,00
Feb		11/02/2003	141,59	805	141,59	-58		0,00
Feb		11/02/2003	141,59	804	0,00	0		0,00
Mar	141,59	10/04/2003			141,59			0,00
Mar		10/03/2003	141,59	893	0,00	-31		0,00
Apr	141,59	10/04/2003			141,59			0,00
Apr		02/04/2003	141,59	161	0,00	-8		0,00
Mag	141,59	10/05/2003			141,59			0,00
Mag		14/05/2003	141,59	92	0,00	4	2,25	0,03
Giu	141,59	10/06/2003			141,59			0,00
Giu		30/06/2003	141,59	937	0,00	20	2,25	0,17
Lug	141,59	10/07/2003			141,59			0,00
Lug		28/07/2003	141,59	894	0,00	18	2,25	0,16
Ago	141,59	10/08/2003			141,59			0,00
Ago		26/08/2003	141,59	505	0,00	16	2,25	0,14
Set	141,59	10/09/2003			141,59			0,00
Set		19/09/2003	141,59	152	0,00	9	2,25	0,08
Ott	141,59	10/10/2003			141,59			0,00
Ott		10/10/2003	141,59	921	0,00	0		0,00
Nov	141,59	10/11/2003			141,59			0,00
Nov		08/11/2003	141,59	742	0,00	-2		0,00
Dic	141,59	10/12/2003			141,59			0,00
Dic		10/12/2003	141,59	223	0,00	0		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€1.716,07 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€1.716,07 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,58 =
Totale Debito Anno 2003	€ 0,58

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1990	653,00	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	954,26	0,00
MORA 1993 7,50%	25,49	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	339,85	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	339,86
MORA 1995 8,25%	18,34	0,00
Residuo 1995	222,29	0,00
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI	0,00	216,91
MORA 1996 8,25%	29,62	0,00
Residuo 1996	358,99	0,00
MORA 1997 6,15%	8,90	0,00
Residuo 1997	144,67	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	142,07
MORA 1998 4,40%	13,36	0,00
Residuo 1998	303,69	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	144,67
MORA 1999	4,24	0,00
Residuo 1999	165,02	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	5,16	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	277,87
MORA 2000	0,23	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	25,82	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	5,82	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	38,97
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	0,00
MORA 2002	4,35	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	4,17	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	1.702,88
COMPETENZE ANNO 2002	1.702,88	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	3,41	0,00
Totali	5.190,41	3.050,96
Totale Debito Anni Prec.	€ 2.139,45	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 2.139,45
Debito Anno 2003	€ 0,58
Totale Debito al 31/12/2003	€ 2.140,03

Legale	Precedente	FERRI MARIA PINA
Legale	Attuale	LOLLI DARIO

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010693478 / 0
MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE 10 R 10
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 2136,04**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693478 0 MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE 10 R 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	17,00	10/02/2002			0,00			
Gen	140,49	10/02/2002			140,49	0		0,00
Feb	140,49	10/02/2002			280,98	0		0,00
Feb		25/02/2002	140,49	0362	140,49	15	2,75	0,32
Mar	140,49	10/03/2002			280,98			
Mar		23/03/2002	140,49	0484	140,49	13	2,75	0,28
Apr	140,49	10/04/2002			280,98			
Apr		23/04/2002	140,49	0279	140,49	13	2,75	0,28
Mag	140,49	10/05/2002			280,98			
Mag		28/05/2002	140,49	0077	140,49	18	2,75	0,38
Giu	140,49	10/06/2002			280,98			
Giu		28/06/2002	140,49	0396	140,49	18	2,75	0,38
Lug	140,49	10/07/2002			280,98			
Lug		29/07/2002	140,49	0741	140,49	19	2,75	0,40
Ago	140,49	10/08/2002			280,98			
Ago		28/08/2002	140,49	0200	140,49	18	2,75	0,38
Set	140,49	10/09/2002			280,98			
Set		28/09/2002	140,49	0023	140,49	18	2,75	0,38
Ott	140,49	10/10/2002			280,98			
Nov	140,49	10/11/2002			421,47	31	2,75	0,98
Nov		02/11/2002	140,49	0430	280,98	-8		0,00
Nov		29/11/2002	140,49	0263	140,49	27	2,75	0,57
Dic	140,49	10/12/2002			280,98			
Dic		09/12/2002	140,49	0477	140,49	-1		0,00
Dic		09/12/2002	140,49	0476	0,00	0		0,00
Dic		09/12/2002	17,00	0475	0,00	-1		0,00

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€1.702,88 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€1.702,88 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 4,35 =
Totale Debito Anno 2002	€ 4,35

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Residuo 1990	653,00	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	954,26	0,00
MORA 1993 7,50%	25,49	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	339,85	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	0,00	339,86
MORA 1995 8,25%	18,34	0,00
Residuo 1995	222,29	0,00
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI	0,00	216,91
MORA 1996 8,25%	29,62	0,00
Residuo 1996	358,99	0,00
MORA 1997 6,15%	8,90	0,00
Residuo 1997	144,67	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	142,07
MORA 1998 4,40%	13,36	0,00
Residuo 1998	303,69	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	144,67
MORA 1999	4,24	0,00
Residuo 1999	165,02	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	5,16	0,00
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI	0,00	277,87
MORA 2000	0,23	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	25,82	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	5,82	0,00
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	0,00	38,97
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	4,17	0,00
Totali	3.479,77	1.348,08

Totale Debito Anni Prec.

€ 2.131,69

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 2.131,69
Debito Anno 2002	€ 4,35
Totale Debito al 31/12/2002	€ 2.136,04

Legale	Precedente	FERRI MARIA PINA
Legale	Attuale	LOLLI DARIO

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

11594278607 2

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693478 0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

72100 BRINDISI

10R 10

Loredano Luigi

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

1/10/03

Firma dell'incaricato alla distribuzione

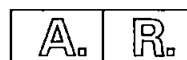
[Circular stamp]

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



72

Da restituire a

Via

77100

BRINDISI

CAP

Prov. di

Loc. nat.

Prot. N. 16727

Brindisi li, 8/11/2001

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 069 3478 0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

10 R 10

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2000.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2000.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **4.108.156**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2000 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 6861

Brindisi li, 6 ottobre 2000

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 069 3478 0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

010 R 10

72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1999.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1999.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **4.117.367**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1999 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Prot. N. 1511

Brindisi li, 11 Marzo 1999

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3478/0

Raccomandata A.R.

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

10 R/10

72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1998.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1998.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 4.327.678, oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1998 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente

F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Prot. N. 2934

Brindisi li, 12 Maggio 1998

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3478/0

Raccomandata A.R.

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

10 R/10

72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1997.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1997.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 3.993.892 , oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1997 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente

F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

RAGGR. GRUPPI

111 01 069 3478/0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

10 R/10

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA

PROT. N.

Oggetto : Situazione contabile alla data del 30.06.94.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1994, risulta quanto segue :

VS/DEBITO	al 31.12.1992	L.	3.119.982
VS/DEBITO	anno 1993	L.	658.051
Indennità di mora	anno 1993	L.	49.353
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1994		L.	658.060
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	3.173.276
COMPETENZE	1° semestre 1994	L.	1.209.210
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1994		L.	1.410.745
TOTALE CREDITO in c/competenze		L.	201.535
TOTALE COMPLESSIVO		L.	2.971.741

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 2.971.741 oltre interessi legali che saranno quantificati presso questi uffici, in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 0 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 10 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1992 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati a condizione che siano stati rispettati integralmente.

In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto.

Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione per il rilascio dell'alloggio ed il recupero dell'intera somma, sempreché la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Parimenti, l'Istituto trasmetterà ad un proprio legale la pratica relativa a morosità notificata nell'anno scorso, riguardante la posizione contabile alla data del 30.06.1993, se nessun riscontro sia stato fornito da parte della S.V.

La S.V. è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3478/0.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

5042

Brindisi, data del timbro postale

111 01 069 3478/0
MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

10 R/10

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n. 2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnato Le è stato così rideterminato :

Canone annuo di locazione 1994 L. 2.418.420 x 46% = 1.112.473

Canone annuo di locazione 1995 L. 2.459.544 x 46% = 1.131.390

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 2.243.863 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994 L. 1.112.473 entro il 30 settembre 1995

Anno 1995 L. 1.131.390 entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

II. BACKGROUND

100-443887-1000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

111 01 069 3478/0

MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

10 R/10

30 SET. 1993

RACCOMANDATA

PROT. N. 13283

Oggetto : Morosità al 30.06.93.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1993, è emersa la seguente situazione debitoria :

VS/DEBITO	al 31.12.1991	L.	3.116.032
VS/DEBITO	anno 1992	L.	0
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1993		L.	0
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	3.119.982
COMPETENZE	1° semestre 1993	L.	987.090
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1993		L.	658.069
Indennità di mora	1° semestre 1993	L.	32.902
TOTALE DEBITO in c/competenze		L.	361.923
TOTALE COMPLESSIVO		L.	3.481.905

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 3.119.982 in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 361.923 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 15 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 30/06/1993, ad effettuare versamenti a saldo di quanto dovuto nell'anno 1992 e nel primo semestre del 1993, o abbia concordato con i competenti uffici o con i legali di questo Ente la rateizzazione dei debiti al 31/12/1991, è tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata.

La S.V., inoltre, è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3478/0

Infine, si rammenta a coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l'EAAP cessi l'erogazione del servizio.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE 10 R 10
72100 BRINDISI

All. n.1

Prot.n.1605

Brindisi, **04 MAR. 1991**

OGGETTO : Rideterminazione del canone regionale di locazione
per il periodo 1/7/85 31/12/89. Morosita' al 31/12/89.

Come e' gia' noto alla S.V. l'Istituto, al fine di superare eventuali inesattezze riscontrate ha provveduto alla rideterminazione del canone regionale per il periodo 1/7/85 31/12/89.

Pertanto, con riferimento a tutte le comunicazioni a suo tempo effettuate in merito ai relativi conguagli e come peraltro era stato assicurato con la stessa lettera di invio dei bollettini 1990, si trasmette l'allegato estratto conto illustrativo delle conseguenti variazioni contabili determinatesi in tale periodo, con indicazione della definitiva situazione contabile quale risulta alla data del 31/12/89, tenuto conto dei versamenti nel frattempo effettuati dalla S.V.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito, i competenti uffici dell'Istituto sono a disposizione nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Tutto cio' premesso, poiche' dall'allegato estratto conto risulta una Sua esposizione debitoria complessiva di L. 2.820.264, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra indicata sul c/c postale n. 237727 intestato a 'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi' entro e non oltre quindici giorni dalla ricezione della presente comunicazione, significando che, in caso di inottemperanza, la pratica sara' trasmessa al competente servizio Legale di questo Istituto per il recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito si ritiene opportuno avvertire sin d'ora la S.V. che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84, n. 54, la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadimento dalla assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31 dicembre 1989, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. e' invitata a presentarsi presso i competenti uffici di questo Istituto, nei giorni sopra indicati, munita delle relative ricevute di versamento.

Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verra' effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 1110106934780.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente in merito per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Firmato :

Il Presidente

(Avv. Pietro Dell'Anno)

PROSPETTO di RIDETERMINAZIONE del CANONE REGIONALE
(escluso servizi) per il PERIODO 1/7/85 - 31/12/89.

1) Rideterminazione CONGUAGLI dal 1.7.85 al 31.12.87.

PERIODO	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 1988	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/07/85 - 31/12/85	75.510	114.180	38.670
1/01/86 - 31/12/86	373.032	496.776	123.744
1/01/87 - 31/12/87	511.560	673.548	161.988

2) Rideterminazione CANONE dal 1.1.88 al 31.12.89.

PERIODO	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 88/89	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/01/88 - 31/12/88	1.035.672	1.202.700	167.028
1/01/89 - 31/12/89	1.237.680	1.237.680	

COMPLESSIVO maggior CARICO 491.430

SITUAZIONE CONTABILE GENERALE al 31.12.89 (Comprensiva dei servizi)

SALDO VS/ debito al 31/12/1988	(Prima della sopra esposta rideterminazione)	1.180.800
CARICO COMPETENZE ANNO 1989	(Prima della sopra esposta rideterminazione)	1.640.778
VERSAMENTI EFFETTUATI dalla S.V. nell'anno 1989		492.744
SALDO VS/ debito al 31/12/1989	(Tenuto conto del maggior carico)	2.820.264

Si fa presente che il SALDO contabile al 31.12.89 e' comprensivo anche dei debiti che la S.V. ha gia' (eventualmente) RATEIZZATO con le TRANSAZIONI concordate con l'IACP.

07 OTT. 1991

RACCOMANDATA

Prot. n. 10219

Oggetto : Situazione Contabile 1990 - Morosità.

Dalla verifica dei versamenti effettuati dalla S.V. nel corso dell'anno 1990, risulta la seguente situazione contabile, relativa al solo anno 1990 :

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO 1990	L. 1.865.428
VERSAMENTI EFFETTUATI nel 1990	L. 597.060
SALDO VS/DEBITO ANNO 1990	L. 1.268.368
INTERESSE MORA (T.U.S. 12,50%)	L. 158.546
SPESE POSTALI	L. 3.950
TOTALE VS/DEBITO	L. 1.430.864

Ciò premesso, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della citata somma di L. 1.430.864 sul C/C postale N. 237727 intestato a IACP BRINDISI - Recupero Morosità entro e non oltre quindici giorni dalla data di ricevimento della presente, significando che in caso di inottemperanza, si procederà in via giudiziale, al recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N. 54, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31/12/90, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. è invitata a presentarsi, presso questo Istituto, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, munita delle relative ricevute di versamento.

Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verrà effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3478/0.

Nel caso in cui la S.V. non abbia già provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/89 e già in precedenza comunicato, si diffida nuovamente, ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

23 GIU. 1992

RACCOMANDATA

111 01 069 3478/0

MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

10 R/10

PROT. PROT. N. 6218

Oggetto : Morosita' 1991

Dalla verifica dei versamenti in conto competenza effettuati dalla S.V. nel corso del 1991, e' emersa la seguente situazione contabile:

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO	1991	L. 1.847.700
VERSAMENTI EFFETTUATI per il	1991	L.
MOROSITA'	ANNO 1991	L. 1.847.700
SPESE POSTALI		L. 3.950
TOTALE VS/DEBITO		L. 1.851.650

oltre interessi moratori fino alla data di effettivo versamento.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, sin invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra citata di L. 1.851.650 sul C/C postale N. 237727 intestato a IACP BRINDISI, entro e non oltre quindici giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con maggior aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N.54, la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 31.12.91, ad eseguire i versamenti dei canoni per i quali risulta morosa, la S.V. medesima e' tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata e dei relativi interessi moratori che successivamente saranno determinati e notificati.

La S.V. inoltre e' pregata di apporre sul bollettino di versamento il seguente numero di codifica: 111 01 069 3478/0.

Nel caso in cui la S.V. non abbia gia' provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/90 e gia' in precedenza comunicato, si diffida nuovamente la S.V., ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l'EAAP cessi l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 069 3478/0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

10 R/10

Prot. N. 3221

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 3.219.199, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosita', se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 069 3478/0 MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

10 R/10

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
6/10/95	711	315	2.459.550	
28/12/95	122	564		210.000
17/ 1/96	845	568		210.000
			2.459.550	420.000

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Versam./Crediti
Residuo 1990	1.264.382	
SPESE POSTALI 1991	3.950	
Residuo 1991	1.847.700	
SPESE POSTALI 1993	3.950	
Residuo 1993	658.051	
MORA 1993	49.353	
SPESE POSTALI 1994	3.950	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		658.060
TOTALI Residui Anni Precedenti	3.831.336	658.060

TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI 1.078.060

TOTALE Debito ANNI PRECEDENTI 2.753.276

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995	Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84 12 x 204.962 =	2.459.544
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96 01 x 430.420 =	430.420
Totale Competenze Anno 1995	2.889.964

Versamenti Effettuati 2.459.550

TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95 430.414

Indennita' di Mora Anno 1995 35.509

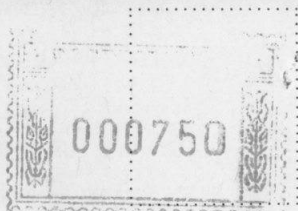
RIEPILOGO GENERALE	
Debito Anni Precedenti	2.753.276
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	465.923
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	3.219.199



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



H310/0 908376

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

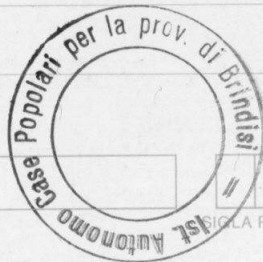
VIA

--	--	--	--	--

C.A.P.

--	--	--	--	--

LOCALITÀ



SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: N. di L.
☐ Raccomandata ☐ Vaglia spedit il
☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di
BRINDISI

indirizzat.....a 111 01 069 3478/0
..... MARGHERITO FRANCESCO
..... CORTE TEVERE 10 R/10
..... 72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

R 24/12/16



Firma

Francesco Margherito

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE



E.P.I. / BR-C
TASSA PAGATA

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste



VIA

--	--	--	--	--

C.A.P.

Aut. Case No. _____

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. 4306

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

10 GIU. 1998
BRINDISI

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzat a

111 01 069 3478/0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

72100 BRINDISI

10 R/10

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

Poste Italiane

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

V. J. A.

C. A. P.

LOCALITA

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit il dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzat..... a

111 01 069 3478/0
MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

10 R/10

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VLA

--	--	--	--	--

--	--



A.R.**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 116232163999

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedit il dall'Agenzia di BR

indirizzat..... a

111010693478 0

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

010 R 10

72100 BRINDISI

da compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscossoFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento

Posteitaliane

A.R.

mod. 23-I

avviso di ricevimento
o di riscossione

Da restituire a

Via

29100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia



A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

11652963488

Numero

2

Lire

Euro

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

A cura del mittente

Destinatario

Via

111010693478 0

MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

010 R 10



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamento

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Margherito Francesco

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

22/11/01



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

C.A.P.

BR

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

11594283775 1

Numero

Data di spedizione **30 GIU. 2004**

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

111010693478 0

Via _____

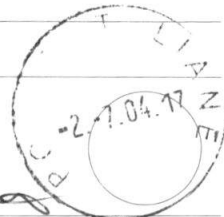
MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

C.A.P. _____

72100 BRINDISI

10 R 10



Margherito Domenico 2/7/06

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

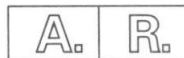
Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

C.A.P.

Località

BRINDISI

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

12213040930 9

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario _____

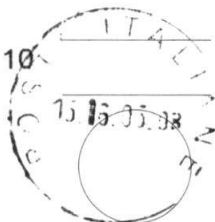
Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693478 0

**MARGHERITO FRANCESCO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI**

10R 10



Federico D'Amico
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

15.06.05

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

19800584417 9

Numero

BRINDISI

Data di spedizione

 Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010693478 0

Via

MARGHERITO FRANCESCO

CORTE TEVERE

10 R 10

C.A.P.

72100 BRINDISI

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata