

417356

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Schina Anna assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi in P.zza Giotto, 4 scala B int.5 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi redatta in data 12/11/2015;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni di locazione del 2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Toma Cosimo, nato il 27/01/1961 a Brindisi e ivi residente alla Piazza Giotto, 4 scala B int.5 in qualità di coniuge convivente di Schina Anna assegnataria di un alloggio ERP – **codice individuativo di posizione contabile: 111.01.033.1805-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(2.796,93 – 500,00)€2.296,63=dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.296,63= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€2,29= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €2.298,92= [Duemiladuecentonovantotto/92] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 28/02/2017 sino al 28/12/2017 ;**-----
- **N.01 la "dodicesima" a saldo di €1.748,92= con scadenza il 30/01/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016,

Brindisi, 18/01/2017

p. L'assegnataria il coniuge convivente Toma Cosimo

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Schina Anna assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi in P.zza Giotto, 4 scala B int.5 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi redatta in data 12/11/2015;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni di locazione del 2016; -----
- Tutto ciò premesso e considerato:

- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato: -----
- Il sottoscritto Toma Cosimo, nato il 27/01/1961 a Brindisi e ivi residente alla Piazza Giotto, 4 scala B int.5 in qualità di coniuge convivente di Schina Anna assegnataria di un alloggio ERP - **codice individuativo di posizione contabile: 111.01.033.1805-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(2.796,93 - 500,00)€2.296,63=dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.296,63= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€2,29= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
 - Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
 - Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
 - Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€2.298,92= [Duemiladuecentonovantotto/92] (A+B) con le seguenti modalità:
 - **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 28/02/2017 sino al 28/12/2017** ; -----
 - **N.01 la "dodicesima" a saldo di €1.748,92= con scadenza il 30/01/2018=**
 - * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016,

Brindisi, 18/01/2017

p. L'assegnataria il coniuge convivente Toma Cosimo

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010331805	1 SCHINA ANNA	BRINDISI	P.ZA GIOTTO	4	B	5

Estratto Conto 2015111010331805 1 **SCHINA ANNA**

P.ZA GIOTTO 4 B 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
24/10/2014 N. 624

In Locazione dal: 01/01/2002 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,53	10/01/2015			0			0,00
Gen		20/01/2015	46,09	183	46,09	10		0,00
Gen	46,09	10/01/2015			0			0,00
Feb	46,09	10/02/2015			46,09	31	0,5	0,02
Feb		25/02/2015	46,09	50	0	15	0,5	0,01
Mar	46,09	10/03/2015			46,09			0,00
Mar		20/03/2015	46,09	50	0	10	0,5	0,01
Apr	46,09	10/04/2015			46,09			0,00
Apr		23/04/2015	46,09	22	0	13	0,5	0,01
Mag	46,09	10/05/2015			46,09			0,00
Mag		20/05/2015	46,09	44	0	10	0,5	0,01
Giu	46,09	10/06/2015			46,09			0,00
Giu		23/06/2015	46,09	81	0	13	0,5	0,01
Lug	46,09	10/07/2015			46,09			0,00
Lug		25/07/2015	46,09	8	0	15	0,5	0,01
Ago	46,09	10/08/2015			46,09			0,00
Ago		17/08/2015	46,09	61	0	7	0,5	0,00
Set	46,09	10/09/2015			46,09			0,00
Set		18/09/2015	46,09	60	0	8	0,5	0,01
Ott	46,09	10/10/2015			46,09			0,00
Ott		20/10/2015	46,09	52	0	10	0,5	0,01
Nov	46,09	10/11/2015			46,09			0,00
Nov		18/11/2015	46,09	67	0	8	0,5	0,01
Dic	46,09	10/12/2015			46,09			0,00
Dic		19/12/2015	46,09	27	0	9	0,5	0,01

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
VERSAMENTI 2014		323,73
C/COMPETENZE 2014		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		50
COMPETENZE 2014	3655,04	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
Totali	3.655,04	923,73
Totale Debito Anni Prec.	2.731,31	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
20/01/2015	7	50,00
25/02/2015	2	50,00
20/03/2015	5	50,00
23/04/2015	3	50,00
20/05/2015	3	50,00
23/06/2015	3	50,00
25/07/2015	1	50,00
17/08/2015	12	50,00
18/09/2015	3	50,00
20/10/2015	2	50,00
29/12/2015	14	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	558,61	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	553,08	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	5,53	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,09	=
Totale Debito Anno 2015	5,62	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.731,31
Debito Anno 2015	5,62
Totale Debito al 31/12/2015	2.736,93

Data Testo

04/02/2013 **Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 2010 a Settembre 2013 € 4.964,64; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 0,0; Residui antecedenti all'occupazione sulla posizione precedente = € 4.133,92 Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (9098,56 - 0,00) = € 9098,56; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (9098,56 - 70% = 2729,56)**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2014	19/12/2014	3317,87	0	32,85	31/12/2013	C
2015	12/11/2015	2845,46	0	14,15	31/12/2014	R
		6.163,33				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2014	31/12/2014	50	0	96813
2014	10/01/2015	50	0	96813
2014	10/02/2015	50	0	96813
2014	10/03/2015	50	0	96813
2014	10/04/2015	50	0	96813
2014	10/05/2015	50	0	96813
2014	10/06/2015	50	0	96813
2014	10/07/2015	50	0	96813
2014	10/08/2015	50	0	96813
2014	10/09/2015	50	0	96813
2014	10/10/2015	50	0	96813
2014	10/11/2015	2767,87	0	5359343
2015	28/12/2015	50	0	96813
2015	28/01/2016	50	0	96813
2015	28/02/2016	50	0	96813
2015	28/03/2016	50	0	96813
2015	28/04/2016	50	0	96813
2015	28/05/2016	50	0	96813
2015	28/06/2016	50	0	96813
2015	28/07/2016	50	0	96813
2015	28/08/2016	50	0	96813
2015	28/09/2016	50	0	96813
2015	28/10/2016	50	0	96813
2015	28/11/2016	2295,46	0	4444630
		6.163,33		11.933.859

Stampa richiesta da: iacp del: 18/01/2017 10:25:50

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010331805	1	SCHINA ANNA	BRINDISI	P.ZA GIOTTO	4	B	5

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	SCHINA ANNA	BRINDISI	05/10/1963	F	SCHNNA63R45B180N	Casalinga
1	Coniuge	TOMA COSIMO	BRINDISI	27/01/1961	M	TMOCSM61A27B180F	LAV.DIP.
2	Fam. a Carico	TOMA DOMENICO	BRINDISI	01/06/1991	M	TMODNC91H01B180H	Studente/essa
3	Fam. a Carico	TOMA ANDREA	BRINDISI	27/01/1997	M	TMONDR97A27B180C	Studente/essa

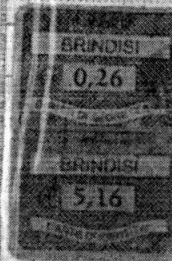
Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	13.445	0

Stampa richiesta da: iacp del: 18/01/2017 10:26:04

Cognome TOMA
Nome COSIMO
nato il 27/01/1961
(atto n. 191 P. I. S. A.)
a BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via PIAZZA GIOTTO 4
Stato civile
Professione MURATORE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1.68
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari.



Firma del titolare *Cosimo Toma*
BRINDISI 28/08/2007



IL SINDACO

UFFICIO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe Dogane

[Signature]

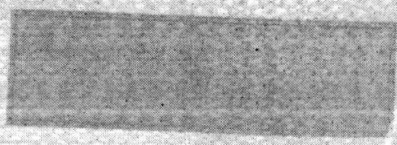


27-08-2017

[Signature]

scade il 28/03/2012

AO 2259928



IPZS spa - OFFICINA CIV. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO 2259928

DI

TOMA

COSTINO

Codice
111010331805Nominativo
1 SCHINA ANNACittà
BRINDISIIndirizzo
P.ZA GIOTTON. Sc. Int.
4 B 5

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	29/01/2016	231	45,78	0	C	88.642	
7	0	29/01/2016	3	50	0	M	96.813	
7	0	18/02/2016	16	5,49	0	S	10.630	
7	0	18/02/2016	58	45,78	0	C	88.642	
7	0	17/03/2016	37	45,78	0	C	88.642	
7	0	29/02/2016	27	50	0	M	96.813	
7	0	29/03/2016	18	50	0	M	96.813	
7	0	20/04/2016	32	45,78	0	C	88.642	
7	0	31/05/2016	57	50	0	M	96.813	
7	0	28/06/2016	8	50	0	M	96.813	
7	0	18/05/2016	49	45,78	0	C	88.642	
7	0	16/06/2016	62	45,78	0	C	88.642	
7	0	18/07/2016	92	45,78	0	C	88.642	
7	0	11/08/2016	78	45,78	0	C	88.642	
7	0	28/07/2016	10	50	0	M	96.813	
7	0	30/08/2016	7	50	0	M	96.813	
7	0	18/10/2016	53	45,78	0	C	88.642	
7	0	18/10/2016	54	45,78	0	C	88.642	
				813,29			1.574.741	

Stampa richiesta da: iacp del: 18/01/2017 10:26:15

7 m.03 versamenti effettuati a Nov. e Dic. di

€ 50,00

Votes rimb ~ L/R € 500,00