



# ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

\*\*\*\*\*

## SETTORE INQUILINATO

### RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Pignatelli Vincenzo Nato a Brindisi il 10/02/1973 in qualità di figlio convivente di Pascali Immacolata assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Ticino,6/C/31 Cod.n 111 01 064 3129/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 28.138,70 per canoni arretrati al 31/12/2014-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 28.420,08 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre 2015.

IL sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 281,38; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 28.420,08 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2015 fino al mese di Ottobre-2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 27.870,08 entro il 30/11/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario [firma] Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AT 5245977 Rilasciato il 01/02/2013 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 09/12/2015

Il Responsabile del procedimento  
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

[firma]

Cognome PIGNATELLI  
 Nome VINCENZO  
 nato il 10/02/1973  
 (atto n. 285 P. I S. A)  
 a BRINDISI  
 Cittadinanza ITALIANA  
 Residenza BRINDISI  
 Via VIA TICINO 2/31  
 Stato civile ---  
 Professione ATTESA PRIMA OCCUPAZIONE  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura mt. 1,60  
 Capelli CASTANI  
 Occhi CASTANI  
 Segni particolari



Firma del titolare Vincenzo Pignatelli  
**BRINDISI** li 01/02/2013



IL SINDACO  
**COMUNE DI BRINDISI**  
**ESECUTORE**

Il Sindaco Civile Appagato Delegato  
Stefano Di Campi

Stefano Di Campi



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

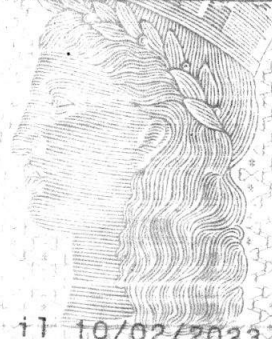
CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 5215977

DI

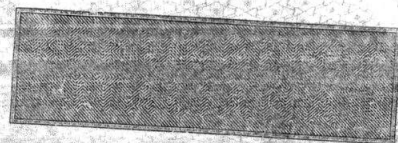
PIGNATELLI

VINCENZO



scade il 10/02/2023

AT 5215977



# A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 7462  
Settore Inquilinato  
Gruppo Contabilità  
Raccomandata a.r.

OK SE 12

Brindisi, 30/09/2015

111010643129 / 1  
PASCALI IMMACOLATA  
VIA TICINO, 6 / C / 31  
72100 BRINDISI

## **Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2014.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **31.12.2014**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 28.138,29**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2014 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

**Allegati:** Copia Estratto conto  
Bollettino c/c postale

COPPOLA

Avviso di ricevimento

112 01 064 3128/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

148852680623

Numero

BRINDISI

Data di spedizione \_\_\_\_\_ Dall'ufficio postale di \_\_\_\_\_

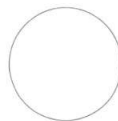
Destinatario S.S. RAPOSLA, IHHACOLATA

Via TIEINO, 6/c/31

C.A.P. 72100 Località BRINDISI



02/02/2016



**Firma per esteso del ricevente**  
(Nome e Cognome)

**Data**

**Firma dell'incaricato alla distribuzione**

**Bollo dell'ufficio  
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

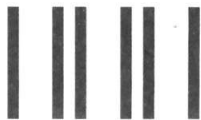
☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

# Posteitaliane

## Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a \_\_\_\_\_

