

405689



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Tommasei Giuseppe Nato a Ceglie Messapica il 24/11/1954 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ceglie Messapica alla Via Mons.Caliandro,A/11 Cod.n 111 03 007 3416/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 4.128,06 per canoni arretrati al 31/12/2014 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 4.169,34 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 41,28; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 4.169,34 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2015 fino al mese di Ottobre-2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 3.619,34 entro il 30/11/2015.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario [firma] Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta d'identità n. AN 2228433 Rilasciato il 27/12/2011 dal Comune di Ceglie Messapica.

Brindisi 27/11/2015

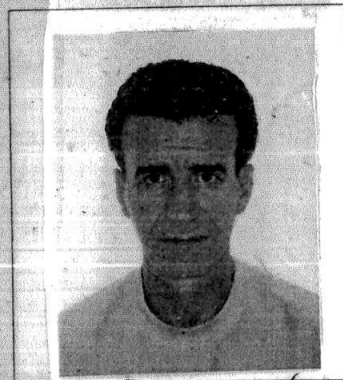
Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[firma] 09/12/15

Cognome **TOMMASEI**
Nome **GIUSEPPE**
nato il **24.11.1954**
(atto n. **557** P **1** S **A**)
a **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Via **LE ITALIA n.L.7**
Stato civile **CONIUGATO**
Professione **OPERAIO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1,75**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari *********



Firma del titolare *Giuseppe Tommasei*

CEGLIE MESSAPICA 30/10/2006

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
d'ordine del Sindaco
Ins. Angela Elia

Angela Elia

Validità Prorogata ai sensi dell'art. 31
del D.L. 25/06/2008 N. 112

fino al 28-10-2016



28-12-2014 Il Sindaco

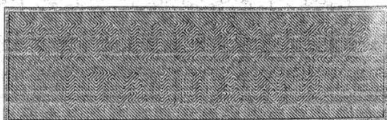
SCADENZA 29/10/2011

Il Funzionario Delegato

Angela



AN 2228433



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 2228433

DI

TOMMASEI

GIUSEPPE



ARCA NORD SALENTO

Già IACP per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro. 27 – 72100 Brindisi – P. IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 9144

Brindisi li, 20/11/15

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Al Sig. Tommasei Giuseppe
Via M. Caliendo A/11
CEGLIE MESSAPICA

Oggetto: Rideterminazione del canone di locazione, relativamente al periodo 1-1-2013/31-12-2014, a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Con la presente, si informa, che la Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni, con nota nr. 0323687/15 del 27/7/2015 ha trasmesso a questa Agenzia, un verbale di accertamento e contestazione redatto nei confronti della S. V., a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Più precisamente, dalle verifiche esperite dalla G.d.F., è emerso che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2011, è stato pari ad euro 11.582,00, e non ad euro 8.815,00, che è quanto dichiarato dalla S.V. con autocertificazione presentata a questa Agenzia.

E' opportuno evidenziare, che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 27 dicembre 2000, nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante, fermo restando l'accertamento dell'eventuale responsabilità penale connessa, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

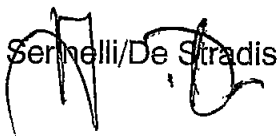
In conseguenza di tutto quanto sopra, quest'Agenzia, con determinazione n. 472/2015/D del 9/11/2015, ha provveduto a rideterminare il canone dovuto dalla S.V., per gli anni 2013 e 2014, nel seguente modo:

Anno Costruzione	Vetustà	Tipolo-gia	Demo-grafia	Ubica-zione	Livello Piano	Stato Conservazione	Superficie	Valore Canone Concordato €/Mq	% Istat	Importo Istat	Canone Mensile
1984	0,81	0,80	0,90	1,00	1,00	1,00	54,85	2,98	0,98	1,59	€ 165,04
Competenze		Versato		Interessi		Dovuto					
€ 4.000,56		€ 606,00		€ 13,58		€ 3.408,14					

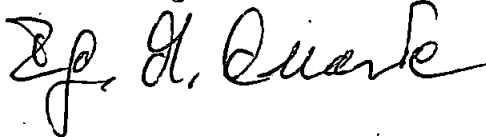
Tutto ciò premesso e considerato, con la presente, valevole ad ogni effetto di legge, si invita e diffida. La S.V., a rimettere in favore di quest'Arca Nord Salento, la somma di **euro 3.408,14**, specificando che detto importo è riferito solo ed unicamente al conguaglio dovuto per gli anni 2013 e 2014, dato dalla differenza fra: il precedente canone (determinato sulla scorta dell'autocertificazione) ed il nuovo canone così come sopra rideterminato (determina n. 472/2015/D del 9/11/2015).

Si comunica, inoltre, che la suddetta somma, comprensiva degli interessi di mora, dovrà essere versata entro e non oltre giorni 15 dal ricevimento della presente, e che nel caso di mancata regolarizzazione della propria posizione entro il termine perentorio ivi indicato, quest'Agenzia, si vedrà costretta ad attivare ogni e più opportuna azione legale a salvaguardia delle proprie ragioni.

Allegato: bollettino di c/c postale per il pagamento della somma, comprensiva degli interessi di mora.


Serbelli/De Stradis

II DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Mario QUARTA



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



☐ Sottoscrizione rifiutata