

418884

ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi ----- integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Constatato il mancato pagamento della precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi;-----
- Rilevato che alla data di emissione della presente rateizzazione non risulta per intero pagato l'anno 2015;-----
- Vista l'ultima dichiarazione dei redditi presentata dalla Sig. ra Centonze Paola a questa Agenzia Regionale;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Centonze Paola, nata il 29/06/1968 a Brindisi e ivi residente alla piazza Raffaello, 20 scala B int.6 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.085.4917-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€8.833,63= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** [salvo eventuali interessi di mora da quantificare per il solo anno 2015 che saranno successivamente quantificati e addebitati sulla citata posizione contabile in data posteriore all'emissione della presente rateizzazione;-----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8.833,63= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€17,67 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----
 - La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
 - La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€8.851,30= [ottomilaottococinquantuno/30] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 50,00= ciascuna con decorrenza (30/04/2016 – 27/02/2017) ; -----**
 - **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €8.301,30 con scadenza il 30/03/2017=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015; copia dei redditi presentati a questa Agenzia Regionale per i canoni 2015 e 2016.

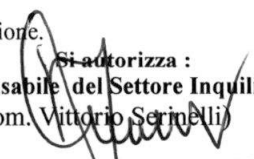
Brindisi, 6/04/2016

L'assegnataria 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli) 

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

 21/04/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010854917	0 CENTONZE PAOLA	BRINDISI	P.ZA RAFFAELLO	20	B	6

Estratto Conto 2014111010854917 0 **CENTONZE PAOLA**

P.ZA RAFFAELLO 20 B 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
29/07/2008 N. 961

In Locazione dal: 01/08/1999 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	8,49	10/01/2014			0	31		0,00	MORA 2008	5,17	
Gen	70,8	10/01/2014			70,8	31	0,5	0,03	COMPETENZE 2008	4342,04	
Feb	70,8	10/02/2014			141,6	28	0,5	0,05	VERSAMENTI 2009		572,45
Mar	70,8	10/03/2014			212,4	31	0,5	0,09	C/COMPETENZE 2009		
Apr	70,8	10/04/2014			283,2	30	0,5	0,12	VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		193,82
Mag	70,8	10/05/2014			354	31	0,5	0,15	COMPETENZE 2009	475,54	
Giu	70,8	10/06/2014			424,8	30	0,5	0,17	MORA 2010	0,19	
Lug	70,8	10/07/2014			495,6	31	0,5	0,21	VERSAMENTI 2010		511,58
Ago	70,8	10/08/2014			566,4	31	0,5	0,24	C/COMPETENZE 2010	511,58	
Set	70,8	10/09/2014			637,2	30	0,5	0,26	COMPETENZE 2010		
Ott	70,8	10/10/2014			707,9999	31	0,5	0,30	MORA 2011	4,28	
Nov	70,8	10/11/2014			778,7999	30	0,5	0,32	VERSAMENTI 2011		702,63
Dic	70,8	10/12/2014			849,5999	21	0,5	0,24	C/COMPETENZE 2011	1391,49	
									COMPETENZE 2011	7,08	
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		114,81
									COMPETENZE 2012	1397,67	
									MORA 2013	1,31	
									VERSAMENTI 2013		80,04
									C/COMPETENZE 2013	866,21	
									Totale	9.002,56	2.175,33
									Totale Debito Anni Prec.	6.827,23	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	858,09	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	858,09	+
Int. di Mora - Anno 2014	2,19	=
Totale Debito Anno 2014	860,28	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.827,23
Debito Anno 2014	860,28
Totale Debito al 31/12/2014	7.687,51

Data Testo

05/05/2005 GIA' P.ZZA RAFFAELLO

07/08/2008 07/08/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Agosto 1999 a Febbraio 2008 € 12.257,27; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (12.257,27 - 70% = 3677,18)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	17/04/2009	4178,21	0	121,7	29/02/2008	C

4.178,21

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	30/05/2009	348,18	0	674170
2009	30/06/2009	348,18	0	674170
2009	30/07/2009	348,18	0	674170
2009	30/08/2009	348,18	0	674170
2009	30/09/2009	348,18	0	674170
2009	30/10/2009	348,18	0	674170
2009	30/11/2009	348,18	0	674170
2009	30/12/2009	348,18	0	674170
2009	30/01/2010	348,18	0	674170
2009	28/02/2010	348,18	0	674170
2009	28/03/2010	348,18	0	674170
2009	28/04/2010	348,18	0	674170
		4.178,16		8.090.040

Stampa richiesta da: IACP del: 06/04/2016 11:32:00

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010854917	0 CENTONZE PAOLA	BRINDISI	P.ZA RAFFAELLO	20	B	6

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7		0 09/02/2015	7	11,46	0 S		22.189	
				11,46			22.189	

Stampa richiesta da: IACP del: 06/04/2016 11:32:41

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010854917	0 CENTONZE PAOLA	BRINDISI	P.ZA RAFFAELLO	20	B	6

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	11,33	N	11,33
2016	Fitto Mensile	1	12	94,49	S	1133,88
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	11,46	N	11,46
2015	Fitto Mensile	1	12	95,51	S	1146,12
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,49	N	8,49
2014	Fitto Mensile	1	12	70,8	S	849,6
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,57	N	8,57
2013	Fitto Mensile	1	12	71,47	S	857,64
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	13,83	N	13,83
2012	Fitto Mensile	1	12	115,32	S	1383,84
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	13,77	N	13,77
2011	Fitto Mensile	1	12	114,81	S	1377,72
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,06	N	5,06
2010	Fitto Mensile	1	12	42,21	S	506,52
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,02	N	1,02
2009	Fitto Mensile	1	1	8,5	N	8,5
2009	Fitto Mensile	2	12	42	N	462
2008	Deposito Cauzionale	3	3	193,82	N	193,82
2008	Fitto Mensile	3	3	96,91	N	96,91
2008	Fitto Mensile	4	12	41,57	S	374,13
2008	30% Importo dovuto per Regolarizzazione	3	3	3677,18	N	3677,18
						12.141,39

Stampa richiesta da: IACP del: 06/04/2016 11:32:59

Importo dovuto Anno 2015 € 1.157,58 =
 - € 11,46 =
 - € 1.146,12 =

S.E. e O.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010854917	0 CENTONZE PAOLA	BRINDISI	P.ZA RAFFAELLO	20	B	6

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	CENTONZE PAOLA	BRINDISI	29/06/1968	F	CNTPLA68H69B180Y	Casalinga
1	Coniuge	DI STRADIS CARLO	BRINDISI	22/12/1963	M	DSTCRL63T22B180F	Operaio/a
2	Fam. a Carico	DI STRADIS GIUSEPPINA	BRINDISI	12/08/1988	F	DSTGPP89M52B180Z	Casalinga
3	Fam. a Carico	DI STRADIS SAMUELE	BRINDISI	09/12/1997	M	DSTSML97T09B180D	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0 18.400	0
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0 18.400	0

Stampa richiesta da: **IACP** del: **06/04/2016 11:33:23**