

404237



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il sottoscritto Erso Giuseppe nato a Ceglie Messapica il 08/03/1958 e residente a Ceglie Messapica in via E. Notte n. 2/F

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 03 015-4514/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 3.423,71.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 180,20;

N° 36 rate dal 29/09/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

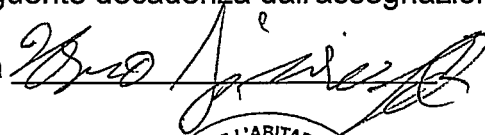
- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

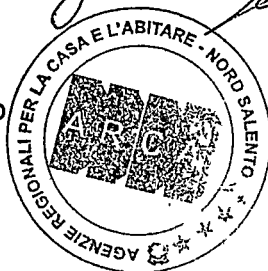
Data 24/08/2018

Firma



Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 3.423,71**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 95,96	€ 0,86	€ 95,10	€ 14,98	€ 3.328,61
rata n. 2	€ 95,94	€ 0,83	€ 95,10	€ 14,15	€ 3.233,50
rata n. 3	€ 95,91	€ 0,81	€ 95,10	€ 13,34	€ 3.138,40
rata n. 4	€ 95,89	€ 0,78	€ 95,10	€ 12,55	€ 3.043,30
rata n. 5	€ 95,86	€ 0,76	€ 95,10	€ 11,79	€ 2.948,19
rata n. 6	€ 95,84	€ 0,74	€ 95,10	€ 11,06	€ 2.853,09
rata n. 7	€ 95,82	€ 0,71	€ 95,10	€ 10,34	€ 2.757,99
rata n. 8	€ 95,79	€ 0,69	€ 95,10	€ 9,65	€ 2.662,89
rata n. 9	€ 95,77	€ 0,67	€ 95,10	€ 8,99	€ 2.567,78
rata n. 10	€ 95,75	€ 0,64	€ 95,10	€ 8,35	€ 2.472,68
rata n. 11	€ 95,72	€ 0,62	€ 95,10	€ 7,73	€ 2.377,58
rata n. 12	€ 95,70	€ 0,59	€ 95,10	€ 7,13	€ 2.282,47
Tot. 1° anno:	€ 1.149,94	€ 8,70	€ 1.141,24		
Rimanente:	€ 2.289,61	€ 7,13	€ 2.282,47		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 95,67	€ 0,57	€ 95,10	€ 6,56	€ 2.187,37
rata n. 14	€ 95,65	€ 0,55	€ 95,10	€ 6,02	€ 2.092,27
rata n. 15	€ 95,63	€ 0,52	€ 95,10	€ 5,49	€ 1.997,16
rata n. 16	€ 95,60	€ 0,50	€ 95,10	€ 4,99	€ 1.902,06
rata n. 17	€ 95,58	€ 0,48	€ 95,10	€ 4,52	€ 1.806,96
rata n. 18	€ 95,55	€ 0,45	€ 95,10	€ 4,07	€ 1.711,86
rata n. 19	€ 95,53	€ 0,43	€ 95,10	€ 3,64	€ 1.616,75
rata n. 20	€ 95,51	€ 0,40	€ 95,10	€ 3,23	€ 1.521,65
rata n. 21	€ 95,48	€ 0,38	€ 95,10	€ 2,85	€ 1.426,55
rata n. 22	€ 95,46	€ 0,36	€ 95,10	€ 2,50	€ 1.331,44
rata n. 23	€ 95,44	€ 0,33	€ 95,10	€ 2,16	€ 1.236,34
rata n. 24	€ 95,41	€ 0,31	€ 95,10	€ 1,85	€ 1.141,24
Tot. 2° anno:	€ 1.146,51	€ 5,28	€ 1.141,24		
Dall'inizio:	€ 2.296,45	€ 13,98	€ 2.282,47		
Rimanente:	€ 1.143,09	€ 1,85	€ 1.141,24		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 95,39	€ 0,29	€ 95,10	€ 1,57	€ 1.046,13
rata n. 26	€ 95,36	€ 0,26	€ 95,10	€ 1,31	€ 951,03
rata n. 27	€ 95,34	€ 0,24	€ 95,10	€ 1,07	€ 855,93
rata n. 28	€ 95,32	€ 0,21	€ 95,10	€ 0,86	€ 760,82
rata n. 29	€ 95,29	€ 0,19	€ 95,10	€ 0,67	€ 665,72
rata n. 30	€ 95,27	€ 0,17	€ 95,10	€ 0,50	€ 570,62
rata n. 31	€ 95,25	€ 0,14	€ 95,10	€ 0,36	€ 475,52
rata n. 32	€ 95,22	€ 0,12	€ 95,10	€ 0,24	€ 380,41
rata n. 33	€ 95,20	€ 0,10	€ 95,10	€ 0,14	€ 285,31
rata n. 34	€ 95,17	€ 0,07	€ 95,10	€ 0,07	€ 190,21
rata n. 35	€ 95,15	€ 0,05	€ 95,10	€ 0,02	€ 95,10
rata n. 36	€ 95,13	€ 0,02	€ 95,10		
Tot. 3° anno:	€ 1.143,09	€ 1,85	€ 1.141,24		
Dall'inizio:	€ 3.439,54	€ 15,83	€ 3.423,71		

Interessi complessivi calcolati: **€ 15,83**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 3.439,54**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

180,20

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

11/03/015 4514/0	
VIA - PIAZZA	VRD 2 SIVIERE
CAP	72013 - CASCIACCI
LOCALITA'	CASCIACCI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n. 00237727

di Euro

180,20

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

11/03/015 4514/0	
VIA - PIAZZA	VRD 2 SIVIERE
CAP	72013 - CASCIACCI
LOCALITA'	CASCIACCI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
Codice bancopostaIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>



sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00

Trecento/00

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

Account per morosità Canone di loc.
11.03.015.4514/0

ESEGUITO DA:

Ursò Giuseppe
Via E. Mattei, 46
Rov. Cylin H.ve87/109 05 05-02-16 P 0009
VCYL 0041 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
TELE 168229-053619-11996916AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n.

203729

di
Euro

613,84

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

Seicentotredici/84

I.A.C.P. VINC. E impignorabile sensi

Art. 2. c. 85. legge 23.12.96. 662

CAUSALE

Canone Luglio / Agosto / Settembre /
Ottobre 1012

ESEGUITO DA

Ursò Giuseppe

111030154514/0

VIA - PIAZZA

VIA Emilio Notte 2/F

CAP

LOCALITÀ

72013 - Ceglie Messapica

87/109 07 10-10-12 P 0024
VCYL 0091 €*613,84*
C/C 000000203729 €*1,30*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

107 - 0700000008883 BOL. 2535/10000 PAG. 1269/5001131

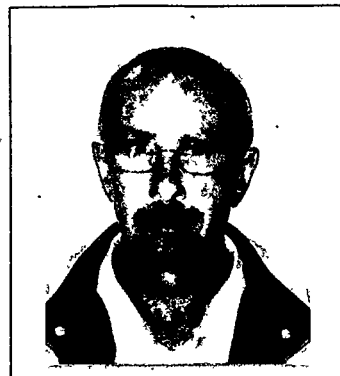
X il CA
non Riscuzione
Rag. ITRORI
NRL 2012-2016
DA RAS. ITRORI
VRSTHTE

24/02/2018

Cognome.....URSO.....
Nome.....GIUSEPPE.....
nato il.....08-03-1958.....
(atto n.....121 P.....1.....S. A. 1958.....)
a.....CEGLIE MESSAPICO (BR).....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....CEGLIE MESSAPICA (BR).....
Via.....NOTTE EMILIO 2/F.....
Stato civile.....CONIUGATO.....
Professione.....OPERAIO.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....160.....
Capelli.....Brizzolati.....
Occhi.....Castani.....
Segni particolari.....NESSUNO.....



Firma del titolare.....

CEGLIE MESSAPICO li 08-04-2012

Impronta del dito
indice sinistro



