

404741



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Caliandro Giovanna Lucia nata a Alberobello (BA) il 18/12/1975 e residente a Francavilla Fontana, in Piazza Bachelet n. 13/E/6

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 08 012 2916/2

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 9.882,22.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 520,12;

N° 36 rate dal 30/11/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 25/10/2018 Firma Leonardo Giordano Janni

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 9.882,22**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 276,98	€ 2,47	€ 274,51	€ 43,23	€ 9.607,71
rata n. 2	€ 276,91	€ 2,40	€ 274,51	€ 40,83	€ 9.333,21
rata n. 3	€ 276,84	€ 2,33	€ 274,51	€ 38,50	€ 9.058,70
rata n. 4	€ 276,77	€ 2,26	€ 274,51	€ 36,23	€ 8.784,20
rata n. 5	€ 276,70	€ 2,20	€ 274,51	€ 34,04	€ 8.509,69
rata n. 6	€ 276,63	€ 2,13	€ 274,51	€ 31,91	€ 8.235,18
rata n. 7	€ 276,56	€ 2,06	€ 274,51	€ 29,85	€ 7.960,68
rata n. 8	€ 276,50	€ 1,99	€ 274,51	€ 27,86	€ 7.686,17
rata n. 9	€ 276,43	€ 1,92	€ 274,51	€ 25,94	€ 7.411,67
rata n. 10	€ 276,36	€ 1,85	€ 274,51	€ 24,09	€ 7.137,16
rata n. 11	€ 276,29	€ 1,78	€ 274,51	€ 22,30	€ 6.862,65
rata n. 12	€ 276,22	€ 1,72	€ 274,51	€ 20,59	€ 6.588,15
Tot. 1° anno:	€ 3.319,19	€ 25,12	€ 3.294,07		
Rimanente:	€ 6.608,73	€ 20,59	€ 6.588,15		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 276,15	€ 1,65	€ 274,51	€ 18,94	€ 6.313,64
rata n. 14	€ 276,08	€ 1,58	€ 274,51	€ 17,36	€ 6.039,13
rata n. 15	€ 276,02	€ 1,51	€ 274,51	€ 15,85	€ 5.764,63
rata n. 16	€ 275,95	€ 1,44	€ 274,51	€ 14,41	€ 5.490,12
rata n. 17	€ 275,88	€ 1,37	€ 274,51	€ 13,04	€ 5.215,62
rata n. 18	€ 275,81	€ 1,30	€ 274,51	€ 11,74	€ 4.941,11
rata n. 19	€ 275,74	€ 1,24	€ 274,51	€ 10,50	€ 4.666,60
rata n. 20	€ 275,67	€ 1,17	€ 274,51	€ 9,33	€ 4.392,10
rata n. 21	€ 275,60	€ 1,10	€ 274,51	€ 8,24	€ 4.117,59
rata n. 22	€ 275,54	€ 1,03	€ 274,51	€ 7,21	€ 3.843,09
rata n. 23	€ 275,47	€ 0,96	€ 274,51	€ 6,25	€ 3.568,58
rata n. 24	€ 275,40	€ 0,89	€ 274,51	€ 5,35	€ 3.294,07
Tot. 2° anno:	€ 3.309,31	€ 15,24	€ 3.294,07		
Dall'inizio:	€ 6.628,50	€ 40,35	€ 6.588,15		
Rimanente:	€ 3.299,43	€ 5,35	€ 3.294,07		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 275,33	€ 0,82	€ 274,51	€ 4,53	€ 3.019,57
rata n. 26	€ 275,26	€ 0,75	€ 274,51	€ 3,77	€ 2.745,06
rata n. 27	€ 275,19	€ 0,69	€ 274,51	€ 3,09	€ 2.470,56
rata n. 28	€ 275,12	€ 0,62	€ 274,51	€ 2,47	€ 2.196,05
rata n. 29	€ 275,06	€ 0,55	€ 274,51	€ 1,92	€ 1.921,54
rata n. 30	€ 274,99	€ 0,48	€ 274,51	€ 1,44	€ 1.647,04
rata n. 31	€ 274,92	€ 0,41	€ 274,51	€ 1,03	€ 1.372,53
rata n. 32	€ 274,85	€ 0,34	€ 274,51	€ 0,69	€ 1.098,02
rata n. 33	€ 274,78	€ 0,27	€ 274,51	€ 0,41	€ 823,52
rata n. 34	€ 274,71	€ 0,21	€ 274,51	€ 0,21	€ 549,01
rata n. 35	€ 274,64	€ 0,14	€ 274,51	€ 0,07	€ 274,51
rata n. 36	€ 274,57	€ 0,07	€ 274,51		
Tot. 3° anno:	€ 3.299,43	€ 5,35	€ 3.294,07		
Dall'inizio:	€ 9.927,93	€ 45,71	€ 9.882,22		

Interessi complessivi calcolati: **€ 45,71**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 9.927,93**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**



sul

C/C n. 237727

di Euro 300,00

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA Vinc.

E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111080122916/2

CALIANDRO GIOVANNA LUCIA

P.ZA BACHELET 13 E6

72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Rat. Debito Febbraio

P8 87/160 04 05-02-18 P 0022
VCYL 0127 e*300,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-02-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 237727

di Euro 300,00

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA Vinc.

E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111080122916/2

CALIANDRO GIOVANNA LUCIA

P.ZA BACHELET 13 E6

72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Rat. Debito Gennaio

P8 87/160 05 11-01-18 P 0006
VCYL 0034 e*300,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-01-2018

BOLLO DELL'UFF. POSTA



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 237727

di Euro 300,00

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA Vinc.

E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111080122916/2

CALIANDRO GIOVANNA LUCIA

P.ZA BACHELET 13 E6

72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Rat. Debito Dicembre

P8 87/160 05 27-12-17 P 0049
VCYL 0136 e*300,00*
C/C 000000237727 e*1,50*
DEM

Scadenza: 28-12-2017



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Avv. Rosalba CARGIULO)
Il SINDACO

5/08/2009



Cognome **CALANDRO**
Nome **GIOVANNA LUCIA**
nato il **18.12.1975**
(atto n. **147** p. **1** s. **A**)
a **ALBEROBELLO**
ITALIANA
Cittadinanza **FRANCAVILLA FONTANA**
Residenza **PZA BACHELET/V-n.13**
Via **Stato Libero**
Stato civile **bracciante agr.**
Professione **CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI**
Statura **1.60**
Capelli **castani**
Occhi **castani**
Segni particolari

SCADENZA 04/08/2019



AR 9646094

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCIVILLA PUGNANA (PE)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9646094

DI
GALLANDRO
GIOVANNI LUCIA

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

529,12

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *acc. PER MOROSITA'*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *del 31/12/2017*

ESEGUITO DA

<i>MA 08 CIR 2816/2</i> <i>COLONNARO GIOVANNA LUCIA</i> VIA - PIAZZA <i>BACIALETTI 13/E/6</i>	
CAP	<i>72021 FRANCAVILLA</i>
LOCALITA'	<i>FRANCAVILLA</i>

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

529,12

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

CINQUE CENTOVENTI / 12

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *acc. PER MOROSITA'*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *del 31/12/2017*

ESEGUITO DA

<i>MA 08 CIR 2816/2</i> <i>COLONNARO GIOVANNA LUCIA</i> VIA - PIAZZA <i>BACIALETTI 13/E/6</i>	
CAP	<i>72021</i>
LOCALITA'	<i>FRANCAVILLA FONTANA</i>

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

€
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Aprile
Scadenza: 28-04-2018
P8 87/160 05 05-04-18 P 0016
VCYL 0087 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Marzo
Scadenza: 28-03-2018
P8 87/160 03 05-03-18 P 0015
VCYL 0054 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta
€ sul C/C n. 237727 di Euro 300,00
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Luglio
Scadenza: 28-07-2018
P8 87/160 04 04-07-18 P 0022
VCYL 0110 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta
€ sul C/C n. 237727 di Euro 300,00
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Giugno
Scadenza: 28-06-2018
P8 87/160 05 05-06-18 P 0043
VCYL 0179 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta
€ sul C/C n. 237727 di Euro 300,00
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Maggio
Scadenza: 28-05-2018
P8 87/160 05 05-05-18 P 0022
VCYL 0115 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta
€ sul C/C n. 237727 di Euro 300,00
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Ottobre
Scadenza: 28-10-2018
P8 87/160 03 29-09-18 P 0028
VCYL 0101 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta
€ sul C/C n. 237727 di Euro 300,00
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Settembre
Scadenza: 28-09-2018
P8 87/160 03 03-09-18 P 0036
VCYL 0122 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta
€ sul C/C n. 237727 di Euro 300,00
CODICE IBAN *****
Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662
Eseguito da:
111080122916/2
CALIANDRO GIOVANNA LUCIA
P.ZA BACHELET 13 E6
72021 - FRANCAVILLA FONTANA
Rat. Debito Agosto
Scadenza: 28-08-2018
P8 87/160 05 31-07-18 P 0027
VCYL 0129 €*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM