

414803

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

La sottoscritta Vergine Miriana, nata il 25/11/1993 a Mesagne, (Br) in qualità di familiare convivente – figlia -della defunta assegnataria, Sig. ra Serio Vincenza, di un alloggio ERP sito nel Comune di Mesagne (Br) alla via Enna, già via Catania, scala A int.2 **cod.inquilino: 111.10. 012. 4745-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi la somma di **€3.505,70** = determinata dal debito maturato sino al 31/12/2013 + l'importo dovuto a saldo per anno 2014. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO. -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.505,70 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito; -----

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€35,06(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di -----

€3.540,76= [tremilacinquecentoquaranta/76] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00= con decorrenza 28/02/2015 sino al 28/12/2015;

N.01 rate a saldo di €2.990,76 = con scadenza 28/01/2016.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2013 e copia di rendiconto 2014.

Brindisi, 27/01/2015

p. L' assegnataria Vergine Miriana

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità N. AR 3977588 rilasciata dal Comune di Mesagne l'11/02/2009 scadenza il 10/02/2019.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

19/02/15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100124745	1 SERIO VINCENZA	MESAGNE	VIA CATANIA	A		2

Estratto Conto 2013111100124745 1 **SERIO VINCENZA**

Provvedimento: Voltura Del

15/09/2004 N. 318

VIA CATANIA A 2 72023 MESAGNE

In Locazione dal: 01/10/2004 Al:

Competenze Anno 2013

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,88	10/01/2013			0	31		0,00
Gen	40,69	10/01/2013			40,69	31	1	0,03
Feb	40,69	10/02/2013			81,38	28	1	0,06
Mar	40,69	10/03/2013			122,07	31	1	0,10
Apr	40,69	10/04/2013			162,76	30	1	0,13
Mag	40,69	10/05/2013			203,45	31	1	0,17
Giu	40,69	10/06/2013			244,14	30	1	0,20
Lug	40,69	10/07/2013			284,83	31	1	0,24
Ago	40,69	10/08/2013			325,52	31	1	0,28
Set	40,69	10/09/2013			366,21	30	1	0,30
Ott	40,69	10/10/2013			406,9	31	1	0,35
Nov	40,69	10/11/2013			447,59	30	1	0,37
Dic	40,69	10/12/2013			488,28	21	1	0,28

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Somme rivenienti dalla pos.dall'ex Assegnatario		46,22
MORA 2004	0,06	
INTERESSI DI RATEO 2004	2,88	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		100
COMPETENZE ANNO 2004	491,46	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	7,82	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		100
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,52	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	8,39	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE 2006	278,89	
MORA 2007	7,55	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	7,98	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		43,43
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		356,08
COMPETENZE 2007	470,01	
MORA 2008	8,63	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	16,08	
COMPETENZE 2008	478,25	
MORA 2009	4,01	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		250
COMPETENZE 2009	482,86	
MORA 2010	2,44	
COMPETENZE 2010	485,4	
MORA 2011	3,66	
INTERESSI DI RATEO 2011	25,04	
COMPETENZE 2011	484,31	
MORA 2012	2,44	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		150
COMPETENZE 2012	486,25	
Totali	3.942,66	1.421,19
Totale Debito Anni Prec.	2.521,47	

Riepilogo - Anno 2013

Totale competenze Dovute - Anno 2013	493,16	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2013	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2013	493,16	+
Int. di Mora - Anno 2013	2,52	=
Totale Debito Anno 2013	495,68	

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111100124745	1 SERIO VINCENZA	MESAGNE	VIA CATANIA	A		2

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	33,8	N	33,8
2015	Fitto Mensile	1	12	281,73	S	3380,76
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,83	N	4,83
2014	Fitto Mensile	1	12	40,31	S	483,72
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,88	N	4,88
2013	Fitto Mensile	1	12	40,69	S	488,28
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,81	N	4,81
2012	Fitto Mensile	1	12	40,12	S	481,44
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,79	N	4,79
2011	Fitto Mensile	1	12	39,96	S	479,52
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,8	N	4,8
2010	Fitto Mensile	1	12	40,05	S	480,6
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,78	N	4,78
2009	Fitto Mensile	1	12	39,84	S	478,08
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,73	N	4,73
2008	Fitto Mensile	1	12	39,46	S	473,52
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,65	N	4,65
2007	Fitto Mensile	1	12	38,78	S	465,36
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	91,16	N	91,16
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2005	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2004	Deposito Cauzionale	10	10	460,17	N	460,17
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	12	12	0	N	0
2004	Fitto Mensile	11	12	15,49	S	30,98
						8.241,12

Stampa richiesta da: iacp del: 27/01/2015 11:54:36

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **2.521,47**Debito Anno 2013 **495,68**Totale Debito al 31/12/2013 **3.017,15**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

22/10/2004 ha firmato il contratto.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	19/10/2004	463,05	0	2,88		I
2010	25/01/2010	1442,66	0	14,28	31/12/2009	C
2011	09/06/2011	1694,85	0	25,04	31/12/2010	C
		3.600,56				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	30/11/2004	100	0	193627
2004	30/12/2004	100	0	193627
2004	30/01/2005	263,05	0	509335
2010	28/02/2010	100	0	193627
2010	28/03/2010	100	0	193627
2010	28/04/2010	100	0	193627
2010	28/05/2010	100	0	193627
2010	28/06/2010	100	0	193627
2010	28/07/2010	100	0	193627
2010	28/08/2010	100	0	193627
2010	28/09/2010	100	0	193627
2010	28/10/2010	100	0	193627
2010	28/11/2010	100	0	193627
2010	28/12/2010	100	0	193627
2010	28/01/2011	342,66	0	663482
2011	09/07/2011	100	0	193627
2011	09/08/2011	100	0	193627
2011	09/09/2011	100	0	193627
2011	09/10/2011	100	0	193627
2011	09/11/2011	100	0	193627
2011	09/12/2011	100	0	193627
2011	09/01/2012	100	0	193627
2011	09/02/2012	100	0	193627
2011	09/03/2012	100	0	193627
2011	09/04/2012	100	0	193627
2011	09/05/2012	100	0	193627
2011	09/06/2012	594,85	0	1151790
		3.600,56		6.971.655

Stampa richiesta da: **iACP** del: **27/01/2015 11:53:50**

Codice
111100124745

Nominativo
1 SERIO VINCENZA

Città
MESAGNE

Indirizzo
VIA CATANIA

N. Sc. Int.
A 2

Bollettini 2014

Operatore Fascetta Data Num Importo +/- Lire In Conto Imp. Lire Boll.
0,00 0

Stampa richiesta da: iacp del: 27/01/2015 11:55:15

€ 3.017,15 +
488,55

€ 3.505,70
=====