

419000

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione nonché la regolarità riferita a canoni correnti;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009;-----
- Vista la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO ;-----
- ~~Vista la regolarità dei pagamenti sia riferiti ai canoni correnti e sia a quelli pregressi riferiti alla citata rateizzazione;~~-----
- Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Catania Alfio, nato il 6/07/1946 a Catania e residente alla C.da Cicorella scala A int.8- **codice di posizione contabile: 111. 16. 006.3344-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€19.992,32= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€19.992,32= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€39,98= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€20.032,30= [Ventimilatrentadue/30] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 100,00= ciascuna con decorrenza 30/08/2016 sino al 30/06/2017 ;** -----
- **N.01 la "dodicesima" a saldo di €18.932,30= con scadenza il 30/07/2017=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 21/07/2016

L'assegnatario Catania Alfio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

Rag. Francesco Crusi

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

25/07/2016

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160063344	0 CATANIA ALFIO	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CICORELLA	A 8

Estratto Conto 2015

111160063344 0 **CATANIA ALFIO**
C.DA CICORELLA A 8 72027 SAN PIETRO VERNOTICO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1984 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	11,2	10/01/2015			0			0,00
Gen		21/01/2015	11,2	87	0	11		0,00
Gen		21/01/2015	93,37	227	-93,37	11		0,00
Gen	93,37	10/01/2015			0			0,00
Feb	93,37	10/02/2015			93,37	31	0,5	0,04
Feb		27/02/2015	93,37	73	0	17	0,5	0,02
Mar	93,37	10/03/2015			93,37			0,00
Apr	93,37	10/04/2015			186,74	31	0,5	0,08
Apr		20/04/2015	93,37	71	93,37			0,00
Apr		20/04/2015	93,37	72	0	0		0,00
Mag	93,37	10/05/2015			93,37			0,00
Mag		19/05/2015	93,37	63	0	9	0,5	0,01
Giu	93,37	10/06/2015			93,37			0,00
Giu		18/06/2015	93,37	49	0	8	0,5	0,01
Lug	93,37	10/07/2015			93,37			0,00
Lug		29/07/2015	93,37	40	0	19	0,5	0,02
Ago	93,37	10/08/2015			93,37			0,00
Ago		20/08/2015	93,37	45	0	10	0,5	0,01
Set	93,37	10/09/2015			93,37			0,00
Set		18/09/2015	93,37	78	0	8	0,5	0,01
Ott	93,37	10/10/2015			93,37			0,00
Ott		19/10/2015	93,37	93	0	9	0,5	0,01
Nov	93,37	10/11/2015			93,37			0,00
Nov		17/11/2015	93,37	108	0	7	0,5	0,01
Dic	93,37	10/12/2015			93,37			0,00
Dic		14/12/2015	93,37	114	0	4	0,5	0,01

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Mora 1988	63,86	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	1639,75	
Differenza Conguaglio 85-89	0,06	
Residuo 1989	1038,29	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	273,2	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	187,85	
MORA 1993 7,50%	28,48	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	379,79	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	5,43	
Spese Postali 1994	2,04	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		379,79
MORA 1995 8,25%	91,71	
Residuo 1995	1111,66	
INTERESSI DI MORA 1996 (Legale)	2361,36	
MORA 1996 8,25%	43,21	
Residuo 1996	523,77	
Interessi Rateo 1996	559,51	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		723,04
MORA 1997 6,15%	43,73	
Residuo 1997	711,04	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		516,46
MORA 1998 4,40%	73,15	
Residuo 1998	1662,55	
MORA 1999	18,94	
Residuo 1999	1665,45	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	67,12	
MORA 2000	23,43	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1248,28	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	111,57	
MORA 2001	22,12	
COMPETENZE ANNO 2001	1243,35	
MORA 2002	17,47	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	114,31	
COMPETENZE ANNO 2002	1244,54	
MORA 2003	14,43	
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	121,53	
COMPETENZE ANNO 2003	1254,42	
MORA 2004	14,77	
COMPETENZE ANNO 2004	1443,49	
MORA 2005	14,87	
INT.Su Residui99-		

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.131,64	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.131,64	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,24	=
Totale Debito Anno 2015	0,24	

2004Periodo1/1/99-31/12/04	161,99	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		500
COMPETENZE ANNO 2005	1454,76	
MORA 2006	10,09	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	260,76	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		605,5
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		700
COMPETENZE 2006	1364,29	
MORA 2007	3,22	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	341,74	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		960,9
COMPETENZE 2007	1164,61	
MORA 2008	21,62	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	330,74	
COMPETENZE 2008	1193,82	
MORA 2009	26,63	
COMPETENZE 2009	3164,53	
MORA 2010	1,14	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		836,22
COMPETENZE 2010	1128,65	
MORA 2011	0,49	
INTERESSI DI RATEO 2011	372,86	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		923,54
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		700
COMPETENZE 2011	923,54	
MORA 2012	0,29	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		933,36
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1240
COMPETENZE 2012	933,36	
MORA 2013	0,39	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		1140,37
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1200
COMPETENZE 2013	1140,37	
MORA 2014	0,14	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		1138,67
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1100
COMPETENZE 2014	1138,67	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1000
Totali	34.589,93	14.597,85
Totale Debito Anni Prec.	19.992,08	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
21/01/2015	4	100,00
27/02/2015	10	100,00
20/04/2015	9	100,00
20/04/2015	10	100,00

19/05/2015	4	100,00
20/08/2015	7	100,00
18/09/2015	8	100,00
19/10/2015	12	100,00
17/11/2015	8	100,00
14/12/2015	20	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.000,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **19.992,08**Debito Anno 2015 **0,24**Totale Debito al 31/12/2015 **19.992,32**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1996		0	0	0		
2005	28/04/2005	18796,08	534	445	31/12/2004	L
2011	11/05/2011	25230,83	0	372,86	31/12/2010	R
2012	05/06/2012	24734,5	0	603,28	31/12/2011	R
2013	18/06/2013	23258,89	0	567,29	31/12/2012	R
2014	08/07/2014	21807,93	0	215,92	31/12/2013	C
2015	14/07/2016	20594,59	0	102,46	31/12/2014	R
		134.422,80				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1996	30/03/1996	103,29	3	200000
1996	30/04/1996	103,29	3	200000
1996	30/05/1996	103,29	3	200000
1996	30/06/1996	103,29	3	200000
1996	30/07/1996	103,29	3	200000
1996	30/08/1996	103,29	3	200000
1996	30/09/1996	103,29	3	200000
1996	30/10/1996	103,29	3	200000
1996	30/11/1996	103,29	3	200000
1996	30/12/1996	103,29	3	200000
1996	30/01/1997	103,29	3	200000
1996	28/02/1997	5018,42	4	9717019
2005	30/05/2005	100	0	193627
2005	30/06/2005	100	0	193627
2005	30/07/2005	100	0	193627
2005	30/08/2005	100	0	193627
2005	30/09/2005	100	0	193627
2005	30/10/2005	100	0	193627
2005	30/11/2005	100	0	193627
2005	30/12/2005	100	0	193627
2005	30/01/2006	100	0	193627
2005	28/02/2006	100	0	193627
2005	28/03/2006	100	0	193627
2005	28/04/2006	100	0	193627
2005	28/05/2006	17596,08	0	34070761
2011	30/06/2011	100	0	193627
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160063344	0 CATANIA ALFIO	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CICORELLA	A 8

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	22/01/2016	71	11,13	0 S		21.550	
7	0	22/01/2016	196	92,79	0 C		179.666	
7	0	22/01/2016	9	100 0	0 M		193.627	
7	0	16/02/2016	107	92,79	0 C		179.666	
7	0	29/03/2016	80	92,79	0 C		179.666	
7	0	16/02/2016	15	100 0	0 M		193.627	
7	0	29/03/2016	24	100 0	0 M		193.627	
7	0	21/04/2016	55	92,79	0 C		179.666	
7	0	21/04/2016	10	100 0	0 M		193.627	
7	0	18/05/2016	7	100 0	0 M		193.627	
7	0	18/05/2016	69	92,79	0 C		179.666	
				975,08			1.888.015	

Stampa richiesta da: iacp del: 21/07/2016 10:30:06

+ € 10,00 e Paga -

Codice
111160063344

Nominativo
0 CATANIA ALFIO

Città
SAN PIETRO VERNOTICO

Indirizzo
C.DA CICORELLA

N. Sc. Int.
A 8

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		CATANIA	06/07/1946	M	CTNLFA46L06C351M	Pensionato/a
1	Coniuge	GIANNINI COSIMA	CELLINO SAN MARCO	09/05/1950	F	GNNGNN50E49C448M	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	19.218
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.629
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	19.218
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.629

Stampa richiesta da: iacp del: 21/07/2016 10:30:57

2011	29/05/2012	24130,83	0	46723802
2012	30/06/2012	120	0	232352
2012	30/07/2012	120	0	232352
2012	30/08/2012	120	0	232352
2012	30/09/2012	120	0	232352
2012	30/10/2012	120	0	232352
2012	30/11/2012	120	0	232352
2012	30/12/2012	120	0	232352
2012	30/01/2013	120	0	232352
2012	28/02/2013	120	0	232352
2012	28/03/2013	120	0	232352
2012	28/04/2013	120	0	232352
2012	28/05/2013	120	0	232352
2012	28/06/2013	23294,5	0	45104441
2013	30/07/2013	100	0	193627
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	22158,89	0	42905595
2014	30/07/2014	100	0	193627
2014	30/08/2014	100	0	193627
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	100	0	193627
2014	28/05/2015	100	0	193627
2014	28/06/2015	20707,93	0	40096143
2015	30/08/2015	100	0	193627
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627
2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	100	0	193627
2015	29/04/2016	100	0	193627
2015	29/05/2016	100	0	193627
2015	29/06/2016	100	0	193627
2015	29/07/2016	19494,59	0	37746789
		140.577,40		272.195.886

Stampa richiesta da: iacp del: 21/07/2016 10:29:22

Cognome CATANIA
Nome ALFIO
nato il 06.07.1946
(atto n. 4459 p. 1 s. A 1946)
CATANIA CT
Cittadinanza ITALIANA
Residenza S. PIETRO V. 8 (BR)
Via OLANDA 8
Stato civile CONIUGATO
Professione CUOCO
CONIUGATI E CONIUGATI SEMENTI
Statura 1.81
Capelli BRIZZOLATTI
Occhi CASTANI
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare *Alfio Catania*
S. PIETRO V. 8 14.12.2006
IL SINDACO

Impronta del dito
D'ORDINE DEL SINDACO
IMPIEGATO (OCCHIO)
(FIRMA ALLO)
[Signature]



Scadenza: 13-12-2011

Validità protogata ai sensi
dell'art. 31 D.L. 23/03/01 n. 112

firma di 13/11/2011
Dott. De Luca

Diritto Carta d'Identità E. S.
AN 7663653

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

SAGGIO VERBOTICO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 7663653

DI

TANIA ALFIO