

412471



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2020 intestato a Greco Vincenzo, assegnatario ERP, trasmesso con nota A.R. dell' 8/10/2021 prot. n.6976 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Ciò premesso :
- Il sottoscritto GrecoVincenzo, nato l'1/04/1968 a Brindisi e ivi residente alla P.zza Caravaggui,1 scala A int.5 in qualità di assegnatario ERP, codice individuativo di posizione contabile: 111.01.044.1941-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€2.240.48=** per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2020 salvo eventuali quote d' interessi per ritardato pagamento;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara:

- di **voler estinguere la citata somma dovuta a saldo sino al 31/12/2021** ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di aver corrisposto la somma di **€112,02=** in acconto alla citata esposizione di debito;
- Di voler estinguere la restante differenza a saldo di **€2.118,46=** citata somma in **n°36 rate** mensili decorrenti a far **data dal 30/04/2022** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

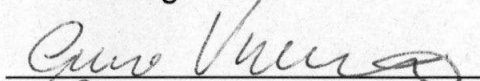
Brindisi, 01/03/2022

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 01/03/2022

L'assegnatario



Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

-Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc. .:

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 2.118,02**Tasso di Interesse Annuo: **1,25%**Durata del Finanziamento: **3 anni**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 61,04	€ 2,21	€ 58,83	€ 38,61	€ 2.059,19
rata n. 2	€ 60,98	€ 2,14	€ 58,83	€ 36,46	€ 2.000,35
rata n. 3	€ 60,92	€ 2,08	€ 58,83	€ 34,38	€ 1.941,52
rata n. 4	€ 60,86	€ 2,02	€ 58,83	€ 32,36	€ 1.882,68
rata n. 5	€ 60,80	€ 1,96	€ 58,83	€ 30,40	€ 1.823,85
rata n. 6	€ 60,73	€ 1,90	€ 58,83	€ 28,50	€ 1.765,02
rata n. 7	€ 60,67	€ 1,84	€ 58,83	€ 26,66	€ 1.706,18
rata n. 8	€ 60,61	€ 1,78	€ 58,83	€ 24,88	€ 1.647,35
rata n. 9	€ 60,55	€ 1,72	€ 58,83	€ 23,17	€ 1.588,52
rata n. 10	€ 60,49	€ 1,65	€ 58,83	€ 21,51	€ 1.529,68
rata n. 11	€ 60,43	€ 1,59	€ 58,83	€ 19,92	€ 1.470,85
rata n. 12	€ 60,37	€ 1,53	€ 58,83	€ 18,39	€ 1.412,01
Tot. 1° anno:	€ 728,44	€ 22,43	€ 706,01		
Rimanente:	€ 1.430,40	€ 18,39	€ 1.412,01		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 60,30	€ 1,47	€ 58,83	€ 16,91	€ 1.353,18
rata n. 14	€ 60,24	€ 1,41	€ 58,83	€ 15,51	€ 1.294,35
rata n. 15	€ 60,18	€ 1,35	€ 58,83	€ 14,16	€ 1.235,51
rata n. 16	€ 60,12	€ 1,29	€ 58,83	€ 12,87	€ 1.176,68
rata n. 17	€ 60,06	€ 1,23	€ 58,83	€ 11,64	€ 1.117,84
rata n. 18	€ 60,00	€ 1,16	€ 58,83	€ 10,48	€ 1.059,01
rata n. 19	€ 59,94	€ 1,10	€ 58,83	€ 9,38	€ 1.000,18
rata n. 20	€ 59,88	€ 1,04	€ 58,83	€ 8,33	€ 941,34
rata n. 21	€ 59,81	€ 0,98	€ 58,83	€ 7,35	€ 882,51
rata n. 22	€ 59,75	€ 0,92	€ 58,83	€ 6,43	€ 823,67
rata n. 23	€ 59,69	€ 0,86	€ 58,83	€ 5,58	€ 764,84
rata n. 24	€ 59,63	€ 0,80	€ 58,83	€ 4,78	€ 706,01
Tot. 2° anno:	€ 719,61	€ 13,61	€ 706,01		
Dall'inizio:	€ 1.448,05	€ 36,04	€ 1.412,01		
Rimanente:	€ 710,79	€ 4,78	€ 706,01		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 59,57	€ 0,74	€ 58,83	€ 4,04	€ 647,17
rata n. 26	€ 59,51	€ 0,67	€ 58,83	€ 3,37	€ 588,34
rata n. 27	€ 59,45	€ 0,61	€ 58,83	€ 2,76	€ 529,51
rata n. 28	€ 59,39	€ 0,55	€ 58,83	€ 2,21	€ 470,67
rata n. 29	€ 59,32	€ 0,49	€ 58,83	€ 1,72	€ 411,84
rata n. 30	€ 59,26	€ 0,43	€ 58,83	€ 1,29	€ 353,00
rata n. 31	€ 59,20	€ 0,37	€ 58,83	€ 0,92	€ 294,17
rata n. 32	€ 59,14	€ 0,31	€ 58,83	€ 0,61	€ 235,34
rata n. 33	€ 59,08	€ 0,25	€ 58,83	€ 0,37	€ 176,50
rata n. 34	€ 59,02	€ 0,18	€ 58,83	€ 0,18	€ 117,67
rata n. 35	€ 58,96	€ 0,12	€ 58,83	€ 0,06	€ 58,83
rata n. 36	€ 58,90	€ 0,06	€ 58,83		
Tot. 3° anno:	€ 710,79	€ 4,78	€ 706,01		

Vivante
Galea

Dall'inizio:	€ 2.158,84	€ 40,82	€ 2.118,02
--------------	------------	---------	------------

Interessi complessivi calcolati: **€ 40,82**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 2.158,84**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,93%**



AVVISO DI PAGAMENTO

CANONI MOROSITA

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020

Ulteriori Note:

CANONI ARRETRATI AL 31/12/2020

QUANTO E QUANDO PAGARE?

112,02 Euro entro il 28/02/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario GRECO VINCE

Ente Creditore A.R.C.A. NOR

Oggetto del pagamento AC

Codice CBILL Codice A

BDR7X 3010 221

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

Posteitaliane

circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici e digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SIS/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018



sul C/Cn. 237727

Intestato a ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SO...

Destinatario dell'Avviso GRECO VINCENZO

Oggetto del pagamento ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020

Codice Avviso
3010 2220 4700 0004 04Tipo
P1
Codice Fiscale Ente
00061820742

LIS Pay S.p.A.

n. 1 Albo IMEL ex art. 114-quater del TUB. Via Roberto Bracco,
6 - Milano P.IVA n. 02611940038 - C.F. n. 08658331007
Tel. +390222201 - PEC: lispay@pec.lispay.it www.lispay.it

ESERCIZIO CONVENZIONATO
RICEVITORIA N. BA0108
FEDERICO ISABELLA
PZA TELEMACO SIGNORINI 2
72100 BRINDISI

Codice Term.:
Numero Oper.:

23/02/2022 10:03:58

FOGEQ
001

GRE

RICEVUTA DI PAGAMENTO

P.ZZ

Codice Trans.:

2000029851994

Data Transazione:

23/02/2022 10:03:58

7210

Operazione:

PAGO PA

Cod. Transazione (IUR):

2236101904143105453
01022204700000404

Codice IUV:

Pubblica Amministrazione:

ARCA NORD SALENTO

Partita IVA P.A.:

00061820742

Causale Versamento:

ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020

Importo (Euro):

112,02

Commissione (Euro):

2,00

Tot. addebito (Euro):

114,02

Metodo di Pagamento

ISABELLA FEDERICO
PB POSTE

PB

ACQUISTO

PIAZZA TELEMACO SIGNORINI
72100BRINDISI

Eserc. 084000145160
A.I.I.C. 00000000021
Data 23/02/22 Ora 10:04
T.M. 00412618 STAN 002247
Mod. Online B.C. ICC
AUT. 847498 OPER. 002242
A.ID A0000001410001
APPL PagoBANCOMAT
ATC 0125 TCC 380 TT 56
TrCC 978 UN C6CDD56
TVR 0800008000
T.C. F9CA428A96A350E9
IAD 06020A036420000F7000
00000000000000000000
000000

CVM Pin Offline

IMPORTO EUR 114,02

TRANSAZIONE OK

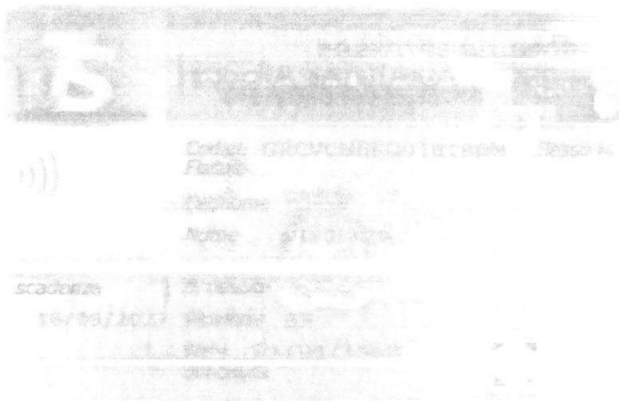
TRANSAZIONE ESEGUITA

CONSERVARE QUESTO DOCUMENTO VALEVOLE COME
RICEVUTA DI PAGAMENTO

Pagato via sistema PagoPA

Per ulteriori informazioni sul servizio di pagamento si faccia
riferimento al sito www.lispay.it
L'efficacia solutoria del pagamento coincide con il rilascio
della ricevuta





REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **GRCVCN68D01B180M** **Sesso** **M**

Cognome **GRECO**
Nome **VINCENZO**
Luogo di nascita **BRINDISI**
Provincia **BR**
Data di scadenza **16/06/2027**
Data di nascita **01/04/1968**

Dati sanitari regionali

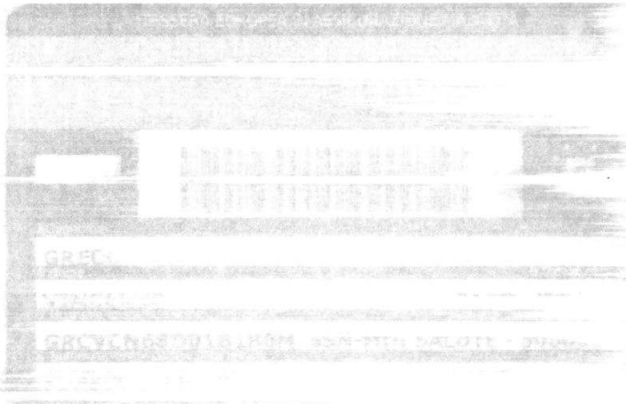
REGIONE PUGLIA

REPUBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI MUNICIPALITY
BRINDISI

CA63197CV

COGNOME / SURNAME
GRECO
NOME / NAME
VINCENZO
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 01.04.1968
SESSO **M** **STATURA** **165**
EMMISSIONE / ISSUING **11.12.2018**
SCADENZA / EXPIRY **01.04.2029**
CITTADINANZA **ITA**
NATIONALITY **ITA**
443023

FIRMA DEL TITOLARE
HOLDERS SIGNATURE



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome
GRECO

4 Nome
VINCENZO

5 Data di nascita
01/04/1968

6 Numero identificazione personale
GRCVCN68D01B180M

7 Numero identificazione dell'istituzione
SSN-MIN SALUTE - 500001

8 Numero di identificazione della tessera
80380001600308929020

9 Scadenza
16/06/2027