

409756

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 3795
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 13/04/2007

**111.01.069.3513 - 1
MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO 7/C/10
72100 BRINDISI**

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2006.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2006**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 52,37**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2006 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-** e al **Sig. P. Coppola - Tel.0831/225702-**dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**



Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693513 1 MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO 7 C 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/11/1990 Al:

Competenze Anno 2006								Situazione Anni Precedenti		
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Addebito	Accreditato
Gen	1,85	10/01/2006			0,00			0,00	72,96	0,00
Gen	15,49	10/01/2006			15,49	0		0,00	2,04	0,00
Feb	15,49	10/02/2006			30,98	31	2,88	0,08	9,16	0,00
Mar	15,49	10/03/2006			46,47	28	2,88	0,10	2,04	0,00
Mar		27/03/2006	1,85	661	46,47	17		0,00	0,00	86,20
Mar		27/03/2006	15,49	660	30,98			0,00	3,02	0,00
Mar		27/03/2006	15,49	659	15,49			0,00	36,64	0,00
Mar		27/03/2006	15,49	658	0,00	0		0,00	0,00	42,76
Apr	15,49	10/04/2006			15,49			0,00	0,21	0,00
Apr		13/04/2006	15,49	977	0,00	3	2,88	0,00	0,51	0,00
Mag	15,49	10/05/2006			15,49			0,00	0,04	0,00
Mag		26/05/2006	15,49	853	0,00	16	2,88	0,02	0,00	388,77
Giu	15,49	10/06/2006			15,49			0,00	388,77	0,00
Lug	15,49	10/07/2006			30,98			0,00	0,55	0,00
Lug		04/07/2006	15,49	894	15,49	-6		0,00	0,00	403,00
Ago	15,49	10/08/2006			30,98			0,00	403,00	0,00
Ago		03/08/2006	15,49	78	15,49	-7		0,00	0,00	369,74
Set	15,49	10/09/2006			30,98			0,00	402,99	0,00
Set		02/09/2006	15,49	997	15,49	-8		0,00	0,19	0,00
Ott	15,49	10/10/2006			30,98			0,00	0,00	427,35
Ott		02/10/2006	15,49	945	15,49	-8		0,00	0,00	33,25
Ott		16/10/2006	15,49	717	0,00	14	2,88	0,02	427,35	0,00
Nov	15,49	10/11/2006			15,49			0,00	0,11	0,00
Dic	15,49	10/12/2006			30,98			0,00	0,00	427,35
Dic		09/12/2006	15,49	717	15,49	-1		0,00	427,35	0,00
Dic		19/12/2006	15,49	514	0,00	10	2,88	0,01		
Dic	38,04	10/12/2006			38,04	21		0,00		
Riepilogo Anno 2006										
Totale Competenze Dovute - Anno 2006					€225,77 -					
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006					€187,73 =					
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006					€ 38,04 +					
Interessi di Mora - Anno 2006					€ 0,23 =					
Totale Debito Anno 2006					€ 38,27					
									Totale	
									2.176,93	2.178,42
Totale Credito Anni Prec.										€ 1,49

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 1,49
Debito Anno 2006	€ 38,27
Totale Debito al 31/12/2006	€ 36,78

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010693513 / 1
MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO 7 C 10
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 31,46**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.


Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)


Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693513 1 MONTINARO ANNA

VIA GARIGLIANO 7 C 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/11/1990 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,99	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	33,25	10/04/2003			33,25	0		0,00
Feb	33,25	10/04/2003			66,50	0		0,00
Feb		20/02/2003	33,25	965	33,25	-49		0,00
Feb		20/02/2003	3,99	964	33,25	-49		0,00
Feb		20/02/2003	33,25	966	0,00	0		0,00
Mar	33,25	10/04/2003			33,25			0,00
Apr	33,25	10/04/2003			66,50	0		0,00
Apr		07/04/2003	33,25	658	33,25	-3		0,00
Mag	33,25	10/05/2003			66,50			0,00
Mag		02/05/2003	33,25	825	33,25	-8		0,00
Giu	33,25	10/06/2003			66,50			0,00
Giu		04/06/2003	33,25	691	33,25	-6		0,00
Lug	33,25	10/07/2003			66,50			0,00
Lug		07/07/2003	33,25	490	33,25	-3		0,00
Ago	33,25	10/08/2003			66,50			0,00
Ago		07/08/2003	33,25	487	33,25	-3		0,00
Set	33,25	10/09/2003			66,50			0,00
Set		09/09/2003	33,25	251	33,25	-1		0,00
Ott	33,25	10/10/2003			66,50			0,00
Ott		07/10/2003	33,25	411	33,25	-3		0,00
Nov	33,25	10/11/2003			66,50			0,00
Nov		08/11/2003	33,25	771	33,25	-2		0,00
Dic	33,25	10/12/2003			66,50			0,00
Dic		09/12/2003	33,25	420	33,25	-1		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€402,99 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€369,74 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 33,25 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2003	€ 33,25

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1991	72,96	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	9,16	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	0,00	86,20
MORA 1995 8,25%	3,02	0,00
Residuo 1995	36,64	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	42,76
MORA 1999	0,21	0,00
MORA 2000	0,51	0,00
MORA 2001	0,04	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	388,77
COMPETENZE ANNO 2001	388,77	0,00
MORA 2002	0,55	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	403,00
COMPETENZE ANNO 2002	403,00	0,00
Totali	918,94	920,73
Totale Credito Anni Prec.		€ 1,79

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 1,79
Debito Anno 2003	€ 33,25
Totale Debito al 31/12/2003	€ 31,46

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693513 0 ERRICO RENATO

VIA GARIGLIANO 7 C 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: 01/11/1990

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	€ 0,00
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2003	€ 0,00

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010693513 / 1
MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO 7 C 10
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ -1,79**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693513 0 ERRICO RENATO

VIA GARIGLIANO 7 C 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: 01/11/1990

Competenze Anno 2002

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Crediti Anni Precedenti	€ 0,00
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2002	€ 0,00

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693513 1 MONTINARO ANNA

VIA GARIGLIANO 7 C 10 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/11/1990 Al:

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,00	10/02/2002			0,00			
Gen	33,25	10/02/2002			33,25	0		0,00
Feb	33,25	10/02/2002			66,50	0		0,00
Feb		11/02/2002	4,00	0977	66,50	1		0,00
Feb		11/02/2002	33,25	0976	33,25	1	2,75	0,01
Feb		23/02/2002	33,25	0367	0,00	12	2,75	0,03
Mar	33,25	10/03/2002			33,25			
Apr	33,25	10/04/2002			66,50	31	2,75	0,16
Apr		08/04/2002	33,25	0439	33,25	-2		0,00
Mag	33,25	10/05/2002			66,50			
Mag		08/05/2002	33,25	0822	33,25	-2		0,00
Giu	33,25	10/06/2002			66,50			
Giu		07/06/2002	33,25	0828	33,25	-3		0,00
Lug	33,25	10/07/2002			66,50			
Lug		30/07/2002	33,25	0784	33,25	20	2,75	0,10
Lug		30/07/2002	33,25	0782	0,00	0		0,00
Ago	33,25	10/08/2002			33,25			
Ago		14/08/2002	33,25	0581	0,00	4	2,75	0,01
Set	33,25	10/09/2002			33,25			
Ott	33,25	10/10/2002			66,50	30	2,75	0,15
Ott		07/10/2002	33,25	0255	33,25	-3		0,00
Ott		21/10/2002	33,25	0611	0,00	14	2,75	0,04
Nov	33,25	10/11/2002			33,25			
Nov		30/11/2002	33,25	0947	0,00	20	2,75	0,05
Dic	33,25	10/12/2002			33,25			
Dic		16/12/2002	33,25	0177	0,00	6	2,75	0,02

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€403,00 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€403,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 0,55 =
Totale Debito Anno 2002	€ 0,55

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
MORA 1991	72,96	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	9,16	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	0,00	86,20
MORA 1995 8,25%	3,02	0,00
Residuo 1995	36,64	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	42,76
MORA 1999	0,21	0,00
MORA 2000	0,51	0,00
MORA 2001	0,04	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	388,77
COMPETENZE ANNO 2001	388,77	0,00
Totali	515,39	517,73
Totale Credito Anni Prec.		€ 2,34

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 2,34
Debito Anno 2002	€ 0,55
Totale Credito al 31/12/2002	€ 1,79

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

11594288283 7
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____ BRINDISI _____

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693513 1
MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO
72100 BRINDISI

7 C 10

Anna Montinaro
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

30/10/03
Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

A.	R.
----	----



Per costituzione di

di

72100

BRINDISI

di

di

di

Prot. N. 2934

Brindisi li, 12 Maggio 1998

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3513/1

Raccomandata A.R.

MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO
72100 BRINDISI

7 C/10

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1997.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1997.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 76.792 , oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1997 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 069 3513/1

MONTINARD ANNA

VIA GARIGLIANO

7 C/10

72100 BRINDISI

Prot. N. 3221

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 76.792, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosita', se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell' Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 069 3513/1 MONTINARO ANNA
VIA GARIOGLIANO
72100 BRINDISI

7 C/10

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
21/ 2/95	364	64	33.781	
21/ 2/95	365	64	33.781	
22/ 4/95	916	176	33.781	
22/ 4/95	917	176	33.781	
14/ 8/95	619	224	33.781	
14/ 8/95	618	224	33.781	
21/ 6/95	242	358	33.781	
21/ 6/95	243	358	33.781	
16/10/95	81	522	33.781	
16/10/95	80	522	33.781	
11/12/95	954	661	33.781	
11/12/95	955	661	33.781	
			405.372	

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI		Importo	Versam./Crediti
MORA 1991		141.266	
SPESE POSTALI 1991		3.950	
Residuo 1991		17.736	
SPESE POSTALI 1993		3.950	
Residuo 1993			166.902
TOTALI Residui Anni Precedenti		166.902	166.902
TOTALE Versam./Crediti in C/RESIDUI		166.902	
TOTALE Debito ANNI PRECEDENTI		0	

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995			Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84	12 x	33.781 =	405.372
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	01 x	70.940 =	70.940
Totale Competenze Anno 1995			476.312

Versamenti Effettuati	405.372
TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95	70.940
Indennita' di Mora Anno 1995	5.852

RIEPILOGO GENERALE		
Debito Anni Precedenti		0
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)		76.792
TOTALE DEBITO AL 31/12/95		76.792

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

5042

Brindisi, data del timbro postale

111 01 069 3513/1
MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO
72100 BRINDISI

7 C/10

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n.2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe è stato così rideterminato :

Canone annuo	di locazione 1994 L.	$398.604 \times 46\% =$	183.357
Canone annuo	di locazione 1995 L.	$405.372 \times 46\% =$	186.471

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.V. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 369.828 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994	L.	183.357	entro il 30 settembre 1995
Anno 1995	L.	186.471	entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

2095

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA Prot.n.2783

All. n.1

Brindisi, 23 APR. 1991

Mondinero Anna

ref. ERICO RENATO
VIA GARIGLIANO
72100 BRINDISI

7 C 10

venire entro sett. 92 per difendere

OGGETTO : Rideterminazione del canone regionale di locazione
per il periodo 1/7/85 31/12/89. Morosità al 31/12/89.

Come e' gia' noto alla S.V. l'Istituto, al fine di superare eventuali inesattezze riscontrate ha provveduto alla rideterminazione del canone regionale per il periodo 1/7/85 31/12/89.

Pertanto, con riferimento a tutte le comunicazioni a suo tempo effettuate in merito ai relativi conguagli e come peraltro era stato assicurato con la stessa lettera di invio dei bollettini 1990, si trasmette l'allegato estratto conto illustrativo delle conseguenti variazioni contabili determinatesi in tale periodo, con indicazione della definitiva situazione contabile quale risulta alla data del 31/12/89, tenuto conto dei versamenti nel frattempo effettuati dalla S.V.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito, i competenti uffici dell'Istituto sono a disposizione nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Tutto cio' premesso, poiche' dall'allegato estratto conto risulta una Sua esposizione debitoria complessiva di L. 2.239.802, con la presente, da valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra indicata sul c/c postale n. 237727 intestato a 'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi' entro e non oltre quindici giorni dalla ricezione della presente comunicazione, significando che, in caso di inottemperanza, la pratica sara' trasmessa al competente servizio Legale di questo Istituto per il recupero coattivo dei canoni non corrisposti.

In proposito si ritiene opportuno avvertire sin d'ora la S.V. che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84, n. 54, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dalla assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto ad eseguire, dopo il 31 dicembre 1989, versamenti che abbiano modificato la citata esposizione debitoria o qualora riscontri discordanza tra essa e la documentazione in Suo possesso, la S.V. e' invitata a presentarsi presso i competenti uffici di questo Istituto, nei giorni sopra indicati, munita delle relative ricevute di versamento.

Si prega la S.V. di voler apporre sul bollettino di C/C postale, con il quale verra' effettuato il versamento della somma relativa all'esposizione debitoria, il seguente numero di codifica : 1110106935130.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente in merito per evitare che EAAP ed ENEL cessino l'erogazione del servizio.

Firmato :

Il Presidente

(Avv. Pietro Dell'Anno)

PROSPETTO di RIDETERMINAZIONE del CANONE REGIONALE
(escluso servizi) per il PERIODO 1/7/85 - 31/12/89.

1) Rideterminazione CONGUAGLI dal 1.7.85 al 31.12.87.

P E R I O D O	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 1988	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/07/85 - 31/12/85	-43.974	954	44.928
1/01/86 - 31/12/86	407.232	480.660	73.428
1/01/87 - 31/12/87	535.908	632.016	96.108

2) Rideterminazione CANONE dal 1.1.88 al 31.12.89.

P E R I O D O	IMPORTO RICHIESTO con lettera invio BOLLETTINI 88/89	IMPORTO DOVUTO	DIFFERENZA
1/01/88 - 31/12/88	279.324	324.372	45.048
1/01/89 - 31/12/89	333.804	333.804	

COMPLESSIVO maggior CARICO 259.512

SITUAZIONE CONTABILE GENERALE al 31.12.89 (Comprensiva dei servizi)

SALDO VS/ debito al 31/12/1988	(Prima della sopra esposta rideterminazione)	1.243.388
CARICO COMPETENZE ANNO 1989	(Prima della sopra esposta rideterminazione)	736.902
VERSAMENTI EFFETTUATI dalla S.V. nell'anno 1989		0
SALDO VS/ debito al 31/12/1989	(Tenuto conto del maggior carico)	2.239.802

Si fa presente che il SALDO contabile al 31.12.89 e' comprensivo anche dei debiti che la S.V. ha gia' (eventualmente) RATEIZZATO con le TRANSAZIONI concordate con l'IACP.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

111 01 069 3513/1

MONTINARO ANNA
VIA GARIGLIANO
72100 BRINDISI

7 C/10

30 SET. 1993

RACCOMANDATA

PROT. N.

13310

Oggetto : Morosità al 30.06.93.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1993, è emersa la seguente situazione debitoria :

VS/DEBITO	al 31.12.1991	L.	2.315.854
VS/DEBITO	anno 1992	L.	0
Spese Postali		L.	3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1993		L.	0
TOTALE DEBITO in c/residui		L.	2.319.804
COMPETENZE	1° semestre 1993	L.	195.228
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1993		L.	362.130
TOTALE CREDITO in c/competenze		L.	166.902
TOTALE COMPLESSIVO		L.	2.152.902

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 2.152.902 in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 0 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 15 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 30/06/1993, ad effettuare versamenti a saldo di quanto dovuto nell'anno 1992 e nel primo semestre del 1993, o abbia concordato con i competenti uffici o con i legali di questo Ente la rateizzazione dei debiti al 31/12/1991, è tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata.

La S.V., inoltre, è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3513/1

Infine, si rammenta a coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l'EAP cessi l'erogazione del servizio.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

2.152.902

eseguito da 111 01 069 3513/1

MONTINARO ANNA

VIA GARIBOLDI 7C/10

comune BRINDISI

sul C/C N. 237727

intestato a:

IACP Via Casimiro - Brindisi

RECUPERO AMMINISTR. MORDETTA'

addi

111 BRINDISI

ISUC. 5*****1

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

1/2 ***2122902

Ufficiale Postale

L901 03 NOV 93

Bollo a data

Cartellino
del bollettario

lassa

data

progress.

750

23 GIU. 1992

RACCOMANDATA

111 01 069 3513/1

MONTINARO ANNA

VIA GARIGLIANO

72100 BRINDISI

7 C/10

PROT. N. **PROT. N. 6218**

Oggetto : Morosita' 1991

Dalla verifica dei versamenti in conto competenza effettuati dalla S.V. nel corso del 1991, e' emersa la seguente situazione contabile:

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO	1991	L.	1.339.956
VERSAMENTI EFFETTUATI per il	1991	L.	177.132
MOROSITA' ANNO	1991	L.	1.162.824
SPESE POSTALI		L.	3.950
TOTALE VS/DEBITO		L.	1.166.774

oltre interessi moratori fino alla data di effettivo versamento.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra citata di L. 1.166.774 sul C/C postale N. 237727 intestato a IACP BRINDISI, entro e non oltre quindici giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con maggior aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N.54, la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 31.12.91, ad eseguire i versamenti dei canoni per i quali risulta morosa, la S.V. medesima e' tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata e dei relativi interessi moratori che successivamente saranno determinati e notificati.

La S.V. inoltre e' pregata di apporre sul bollettino di versamento il seguente numero di codifica: 111 01 069 3513/1.

Nel caso in cui la S.V. non abbia gia' provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/90 e gia' in precedenza comunicato, si diffida nuovamente la S.V., ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l'EAP cessi l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

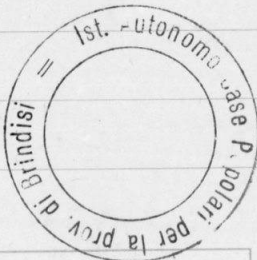
MENTO AL CREDITO



DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

V I A



--	--	--	--	--

C.A.P.

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. 2814 di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di **BRINDISI**

indirizzato a

111 01 069 3513/1

MONTINARO ANNA

VIA GARIGLIANO

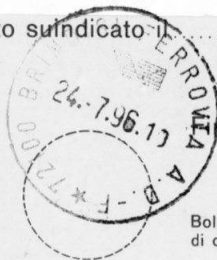
7 C/10

72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

[Handwritten signature]
23/8/06



Firma *[Handwritten signature]*

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



AMMINISTRAZIONE

P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



E.P.I. / BR-C
TASSA PAGATA

DA RESTITUIRE A:

ISTITUTO AUT. CASE POPOLARI
PER LA PROV. DI BRINDISI

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--	--

C.A.P.

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

4330

di L.

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

10 GIU. 1998

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzato a

111 01 069 3513/1

MONTINARO ANNA

VIA GARIGLIANO

7 C/10

72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

riscosso

12/6/98

Firma

G. L. ...

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

[Signature]



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

Posteitaliane

A.	R.
----	----

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P.

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

11594283796

6

Numero

Data di spedizione

01 LUG. 2004

Dall'ufficio postale di

Destinatario

111010693513 1

Via

MONTINARO

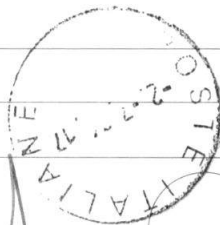
ANNA

VIA GARIGLIANO

7C 10

C.A.P.

72100 BRINDISI



[Handwritten signature]
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data**Firma dell'incaricato alla distribuzione****Bollo dell'ufficio
di distribuzione**☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

19800584438 3

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010693513 1

Via _____

MONTINARO

ANNA

VIA GARIGLIANO

7 C 10

C.A.P. _____

72100 BRINDISI

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata