

409541

R



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- La sottoscritta Argento Tiziana, nata il 06/10/1978 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP, codice di posizione n. 251.01.106.0662-2, ottenuto ai sensi della Legge Regione Puglia n.54 del 20/12/84 ex art.23 e art. 60 L.R. Puglia n.1 del 12/01/2005;
- Regularizzazione del rapporto locativo- Stipula contratto di locazione;
- Vista la nota A.R. del 18/09/2020 prot. n.9662 qui da intendersi integralmente riportata anche se non materialmente

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€6.852,78=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2019 salvo eventuali interessi di ritardato pagamento per l'anno 2019;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- Di essere in possesso di Attestazione ISEE * valida sino al 31/12/2020 inferiore a €5.000,00= e quindi poter usufruire di quanto previsto dall'art.4 del citato Regolamento;
- Di estinguere la citata somma di **€6852,78 =** in n°84a rate decorrenti a far data dal 30/11/2020 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

R

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 08/10/2020

L'assegnataria:

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Grusi)

Brindisi, 08/10/2020

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Codice Fiscale RGNTZN78R46B180V

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

P.S. La presente rateizzazione annulla e sostituisce la precedente redatta in data 23/01/2019.

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
A.R.C.A. NORD SALENTO

Brindisi 18.9.2010
Prot. N. 9662
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

251.01.106.0662 2
ARGENTO TIZIANA
P.ZA LOCCHI 4 C 6
72011 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/84 ex art. 23. e art. 60 L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005
Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 359 del 03/06/2020 esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in P.ZA LOCCHI 4 C 6 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/01/2002

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questa Agenzia, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 6.937,24 , comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	84,46
2) Importo dovuto per canoni arretrati (01/01/2002 - 31/07/2013)	€	4.927,78
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/12/2019	€	1.925,00
Totale (S.E. & O.)	€	6.937,24

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dell'Arca Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente un assegno circolare non trasferibile intestato a A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi di € 96,00 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire la ricevuta del versamento della somma di € 6.937,24 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' A.R.C.A Nord Salento nei giorni di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00, e dalle ore 15.00 alle 17.00 o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello A.R.C.A. di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Cosimo Cannalire)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittoria Serinelli)



CANONI DI LOCAZIONE

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale RGNTZN78R46B180V

ARGENTO TIZIANA

PIAZZA LOCCHI 4/C/6

72100 BRINDISI

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

QUANTO E QUANDO PAGARE?

84,46 Euro entro il 31/10/2020

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 31/10/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **ARGENTO TIZIANA**

Euro **84,46**

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali**

Codice CBILL: **BDR7X** Codice Avviso: **3010 1202 6200 0001 39**

Cod. Fiscale Ente Creditore: **00061820742**

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 31/10/2020

Posteitaliane

€ sulC/Cn. 203729

Euro **84,46**



Intestato a **ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85**

Destinatario dell'Avviso **ARGENTO TIZIANA**

Oggetto del pagamento **Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali**

Codice Avviso: **3010 1202 6200 0001 39** Tipo: **P1** Codice Fiscale Ente: **00061820742**



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Posteitaliane dell'Ente Creditore

Poste Italiane S.p.A.
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE		BancoPosta	BIC/SWIFT: BPPITRRXXX	
C/C n.:	000000203729		Euro	84,46
DATA PAGAMENTO:	03/10/2020			
INTESTATO A:	ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85			
DESTINATARIO				
AVVISO:	argento tiziana			
+-----+				
87/143 5	03-10-20			
NBPA 0158	€84.46			
C/C 000000203729	€1.50			
+-----+				
		C.F.BENEFICIARIO:	00061820742	
		CODICE AVVISO:	301012026200000139	
		IUV:	01012026200000139	
		TIPO PAGAMENTO:	P1	
CAUSALE VERSAMENTO:				
Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali				
<301012026200000139>		0000084146>	000000203729< 896>	

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario

Codice 251011060662	Nominativo 2 ARGENTO TIZIANA	Città BRINDISI	Indirizzo P.ZA LOCCHI	N. 4	Sc. C	Int. 6
-------------------------------	--	--------------------------	---------------------------------	----------------	-----------------	------------------

Estratto Conto 2019

251011060662 2 **ARGENTO TIZIANA**
P.ZA LOCCHI 4 C 6 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
03/06/2020 N. 359
In Locazione dal: 01/01/2002 Al:

Competenze Anno 2019

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Riepilogo - Anno 2019								
Totale competenze Dovute - Anno 2019							0,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2019							0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2019							0,00	+
Int. di Mora - Anno 2019							0,00	=
Totale Credito Anno 2019							0,00	

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Totale	0,00	0,00
Totale Credito Anni Prec.		0,00

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	0,00
Credito Anno 2019	0,00
Totale Credito al 31/12/2019	0,00

Note: CANONE SOSPESO

Stampa richiesta da: iacp del: 08/10/2020 10:28:03

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
251011060662	2 ARGENTO TIZIANA	BRINDISI	P.ZA LOCCHI	4	C	6

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2020	Deposito Cauzionale	1	1	84,46	N	84,46
2020	Importo dovuto per Sanatoria	1	1	1925	N	1925
2020	30% Importo dovuto per Regolarizzazione	1	1	4927,78	N	4927,78
						6.937,24

Stampa richiesta da: **iACP** del: **08/10/2020 10:28:41**

Codice 251011060662	Nominativo 2 ARGENTO TIZIANA	Città BRINDISI	Indirizzo P.ZA LOCCHI	N. 4	Sc. C	Int. 6
-------------------------------	--	--------------------------	---------------------------------	----------------	-----------------	------------------

Redditi 2019_2020

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	ARGENTO TIZIANA	BRINDISI	06/10/1978	F	RGNTZN78R46B180V	Disoccupato/a
1	Figlio/a	SCHENA ANNANTONIA	BRINDISI	09/12/2009	F	SCHNNT09T49B180M	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2019	0	1	12	S	36	0	0	0	0	0	0	0
2020	0	1	12	S	37	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 08/10/2020 10:28:58

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: € 6.852,78

Tasso di Interesse Annuo: 0,05%

Modalità di Restituzione: **84 rate mensili**

Nov.
 Dic
 Gen
 Feb
 MAR.
 APR.
 MAG.
 GIU.
 LUG.

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 81,87	€ 0,29	€ 81,58	€ 11,85	€ 6.771,20
rata n. 2	€ 81,86	€ 0,28	€ 81,58	€ 11,57	€ 6.689,62
rata n. 3	€ 81,86	€ 0,28	€ 81,58	€ 11,29	€ 6.608,04
rata n. 4	€ 81,86	€ 0,28	€ 81,58	€ 11,01	€ 6.526,46
rata n. 5	€ 81,85	€ 0,27	€ 81,58	€ 10,74	€ 6.444,88
rata n. 6	€ 81,85	€ 0,27	€ 81,58	€ 10,47	€ 6.363,30
rata n. 7	€ 81,85	€ 0,27	€ 81,58	€ 10,21	€ 6.281,72
rata n. 8	€ 81,84	€ 0,26	€ 81,58	€ 9,95	€ 6.200,13
rata n. 9	€ 81,84	€ 0,26	€ 81,58	€ 9,69	€ 6.118,55
rata n. 10	€ 81,84	€ 0,25	€ 81,58	€ 9,43	€ 6.036,97
rata n. 11	€ 81,83	€ 0,25	€ 81,58	€ 9,18	€ 5.955,39
rata n. 12	€ 81,83	€ 0,25	€ 81,58	€ 8,93	€ 5.873,81
Tot. 1° anno:	€ 982,17	€ 3,20	€ 978,97		
Rimanente:	€ 5.882,74	€ 8,93	€ 5.873,81		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 81,83	€ 0,24	€ 81,58	€ 8,69	€ 5.792,23
rata n. 14	€ 81,82	€ 0,24	€ 81,58	€ 8,45	€ 5.710,65
rata n. 15	€ 81,82	€ 0,24	€ 81,58	€ 8,21	€ 5.629,07
rata n. 16	€ 81,82	€ 0,23	€ 81,58	€ 7,97	€ 5.547,49
rata n. 17	€ 81,81	€ 0,23	€ 81,58	€ 7,74	€ 5.465,91
rata n. 18	€ 81,81	€ 0,23	€ 81,58	€ 7,52	€ 5.384,33
rata n. 19	€ 81,81	€ 0,22	€ 81,58	€ 7,29	€ 5.302,75
rata n. 20	€ 81,80	€ 0,22	€ 81,58	€ 7,07	€ 5.221,17
rata n. 21	€ 81,80	€ 0,22	€ 81,58	€ 6,85	€ 5.139,59
rata n. 22	€ 81,79	€ 0,21	€ 81,58	€ 6,64	€ 5.058,00
rata n. 23	€ 81,79	€ 0,21	€ 81,58	€ 6,43	€ 4.976,42
rata n. 24	€ 81,79	€ 0,21	€ 81,58	€ 6,22	€ 4.894,84

Augusto Zaccaro

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Tot. 2° anno:	€ 981,68	€ 2,71	€ 978,97
Dall'inizio:	€ 1.963,85	€ 5,91	€ 1.957,94
Rimanente:	€ 4.901,06	€ 6,22	€ 4.894,84

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 81,78	€ 0,20	€ 81,58	€ 6,02	€ 4.813,26
rata n. 26	€ 81,78	€ 0,20	€ 81,58	€ 5,82	€ 4.731,68
rata n. 27	€ 81,78	€ 0,20	€ 81,58	€ 5,62	€ 4.650,10
rata n. 28	€ 81,77	€ 0,19	€ 81,58	€ 5,43	€ 4.568,52
rata n. 29	€ 81,77	€ 0,19	€ 81,58	€ 5,23	€ 4.486,94
rata n. 30	€ 81,77	€ 0,19	€ 81,58	€ 5,05	€ 4.405,36
rata n. 31	€ 81,76	€ 0,18	€ 81,58	€ 4,86	€ 4.323,78
rata n. 32	€ 81,76	€ 0,18	€ 81,58	€ 4,68	€ 4.242,20
rata n. 33	€ 81,76	€ 0,18	€ 81,58	€ 4,51	€ 4.160,62
rata n. 34	€ 81,75	€ 0,17	€ 81,58	€ 4,33	€ 4.079,04
rata n. 35	€ 81,75	€ 0,17	€ 81,58	€ 4,16	€ 3.997,46
rata n. 36	€ 81,75	€ 0,17	€ 81,58	€ 4,00	€ 3.915,87
Tot. 3° anno:	€ 981,19	€ 2,22	€ 978,97		
Dall'inizio:	€ 2.945,04	€ 8,14	€ 2.936,91		
Rimanente:	€ 3.919,87	€ 4,00	€ 3.915,87		

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 81,74	€ 0,16	€ 81,58	€ 3,83	€ 3.834,29
rata n. 38	€ 81,74	€ 0,16	€ 81,58	€ 3,67	€ 3.752,71
rata n. 39	€ 81,74	€ 0,16	€ 81,58	€ 3,52	€ 3.671,13
rata n. 40	€ 81,73	€ 0,15	€ 81,58	€ 3,37	€ 3.589,55
rata n. 41	€ 81,73	€ 0,15	€ 81,58	€ 3,22	€ 3.507,97
rata n. 42	€ 81,73	€ 0,15	€ 81,58	€ 3,07	€ 3.426,39
rata n. 43	€ 81,72	€ 0,14	€ 81,58	€ 2,93	€ 3.344,81
rata n. 44	€ 81,72	€ 0,14	€ 81,58	€ 2,79	€ 3.263,23
rata n. 45	€ 81,72	€ 0,14	€ 81,58	€ 2,65	€ 3.181,65
rata n. 46	€ 81,71	€ 0,13	€ 81,58	€ 2,52	€ 3.100,07
rata n. 47	€ 81,71	€ 0,13	€ 81,58	€ 2,39	€ 3.018,49
rata n. 48	€ 81,71	€ 0,13	€ 81,58	€ 2,26	€ 2.936,91
Tot. 4° anno:	€ 980,70	€ 1,73	€ 978,97		

Agente Esone

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Dall'inizio: € 3.925,75 € 9,87 € 3.915,87

Rimanente: € 2.939,17 € 2,26 € 2.936,91

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 81,70	€ 0,12	€ 81,58	€ 2,14	€ 2.855,33
rata n. 50	€ 81,70	€ 0,12	€ 81,58	€ 2,02	€ 2.773,74
rata n. 51	€ 81,70	€ 0,12	€ 81,58	€ 1,91	€ 2.692,16
rata n. 52	€ 81,69	€ 0,11	€ 81,58	€ 1,79	€ 2.610,58
rata n. 53	€ 81,69	€ 0,11	€ 81,58	€ 1,69	€ 2.529,00
rata n. 54	€ 81,69	€ 0,11	€ 81,58	€ 1,58	€ 2.447,42
rata n. 55	€ 81,68	€ 0,10	€ 81,58	€ 1,48	€ 2.365,84
rata n. 56	€ 81,68	€ 0,10	€ 81,58	€ 1,38	€ 2.284,26
rata n. 57	€ 81,68	€ 0,10	€ 81,58	€ 1,28	€ 2.202,68
rata n. 58	€ 81,67	€ 0,09	€ 81,58	€ 1,19	€ 2.121,10
rata n. 59	€ 81,67	€ 0,09	€ 81,58	€ 1,10	€ 2.039,52
rata n. 60	€ 81,67	€ 0,08	€ 81,58	€ 1,02	€ 1.957,94

Tot. 5° anno: € 980,21 € 1,24 € 978,97

Dall'inizio: € 4.905,96 € 11,12 € 4.894,84

Rimanente: € 1.958,96 € 1,02 € 1.957,94

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 81,66	€ 0,08	€ 81,58	€ 0,94	€ 1.876,36
rata n. 62	€ 81,66	€ 0,08	€ 81,58	€ 0,86	€ 1.794,78
rata n. 63	€ 81,66	€ 0,07	€ 81,58	€ 0,79	€ 1.713,20
rata n. 64	€ 81,65	€ 0,07	€ 81,58	€ 0,71	€ 1.631,61
rata n. 65	€ 81,65	€ 0,07	€ 81,58	€ 0,65	€ 1.550,03
rata n. 66	€ 81,65	€ 0,06	€ 81,58	€ 0,58	€ 1.468,45
rata n. 67	€ 81,64	€ 0,06	€ 81,58	€ 0,52	€ 1.386,87
rata n. 68	€ 81,64	€ 0,06	€ 81,58	€ 0,46	€ 1.305,29
rata n. 69	€ 81,64	€ 0,05	€ 81,58	€ 0,41	€ 1.223,71
rata n. 70	€ 81,63	€ 0,05	€ 81,58	€ 0,36	€ 1.142,13
rata n. 71	€ 81,63	€ 0,05	€ 81,58	€ 0,31	€ 1.060,55
rata n. 72	€ 81,62	€ 0,04	€ 81,58	€ 0,27	€ 978,97

Tot. 6° anno: € 979,72 € 0,75 € 978,97

Dall'inizio: € 5.885,68 € 11,87 € 5.873,81

Augusto Bassani

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
Rimanente:	€ 979,23	€ 0,27	€ 978,97		
rata n. 73	€ 81,62	€ 0,04	€ 81,58	€ 0,22	€ 897,39
rata n. 74	€ 81,62	€ 0,04	€ 81,58	€ 0,19	€ 815,81
rata n. 75	€ 81,61	€ 0,03	€ 81,58	€ 0,15	€ 734,23
rata n. 76	€ 81,61	€ 0,03	€ 81,58	€ 0,12	€ 652,65
rata n. 77	€ 81,61	€ 0,03	€ 81,58	€ 0,10	€ 571,07
rata n. 78	€ 81,60	€ 0,02	€ 81,58	€ 0,07	€ 489,48
rata n. 79	€ 81,60	€ 0,02	€ 81,58	€ 0,05	€ 407,90
rata n. 80	€ 81,60	€ 0,02	€ 81,58	€ 0,03	€ 326,32
rata n. 81	€ 81,59	€ 0,01	€ 81,58	€ 0,02	€ 244,74
rata n. 82	€ 81,59	€ 0,01	€ 81,58	€ 0,01	€ 163,16
rata n. 83	€ 81,59	€ 0,01	€ 81,58		€ 81,58
rata n. 84	€ 81,58	€ 0,00	€ 81,58		
Tot. 7° anno:	€ 979,23	€ 0,27	€ 978,97		
Dall'inizio:	€ 6.864,92	€ 12,14	€ 6.852,78		

Interessi complessivi calcolati: € 12,14

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 6.864,92

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,18%

Augusto Ziviani



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2020-06822594E-00 presentata da TIZIANA ARGENTO in data 31/07/2020,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
		D	ARGENTO	TIZIANA
	F	SCHENA	ANNANTONIA	SCHNNT09T49B180M

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	3.996,63
-----------------------	--	-------------	-----------------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di SCHNNT09T49B180M; Consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella alle pagine successive.
- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO		Euro	
	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 7.073,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,84
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)	Euro	7.074,04
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 1.357,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 1.357,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	7.074,04
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,20
	Valore della scala di equivalenza		1,77

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nei/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2020-06822594E-00 è stata **presentata** in data 31/07/2020.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 01/08/2020.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2020.

Il Presidente

Pasquale Tridico

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione

150810
C.A.A. - ENAPIU s.r.l.
Iscrizione Albo 0030/2017 p.iva 04407781009
Sede Periferica: ENAPIU Fedacom Servizi S.r.l.

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI O A FAMIGLIE CON MINORENNI	COMPONENTI MINORENNI				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	SCHENA	ANNANTONIA	SCHNNT09T49B180M	Euro 3.158,05	ISEE con genitore non convivente aggregato al nucleo

2. MODALITA' DI CALCOLO ISEE CON GENITORE NON CONVIVENTE AGGREGATO AL NUCLEO	DATI GENITORE NON CONIUGATO E NON CONVIVENTE CON L'ALTRO GENITORE			
	Cognome	Nome	Codice fiscale	Protocollo DSU precedente / FC.1 e FC.4
Minorenne beneficiario: ANNANTONIA SCHENA	SCHENA	COSIMO	SCHCSM72E26B180I	
	Somma dei redditi dei componenti del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 7.073,20
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 0,84
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo e del genitore non convivente			Euro - 0,00
	Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)			Euro 7.074,04
	Patrimonio mobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 1.651,00
	Detrazione patrimonio mobiliare			Euro - 1.651,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo e del genitore non convivente			Euro + 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare			Euro - 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)			Euro 0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)			Euro 7.074,04
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo più il genitore non convivente			2,04
	Eventuali maggiorazioni applicate			0,20
	Valore della scala di equivalenza			2,24



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	ARGENTO	TIZIANA	RGNTZN78R46B180V	Euro 3.996,63	ISEE ordinario

Cognome..... ARGENTO
Nome..... TIZIANA
nato il..... 06/10/1978
(atto n..... 1317..... Is..... A.....)
a..... BRINDISI.....)
Cittadinanza..... ITALIANA
Residenza..... BRINDISI
Via..... PIAZZA VITTORIO LOCCHI 4
Stato civile..... ---
Professione..... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... mt. 1.66
Capelli..... CASTANI
Occhi..... CASTANI
Segni particolari.....



Firma del titolare *Anna Barca*
BRINDISI 20/12/2011



IL SINDACO
SEGRETTARIO AMMINISTRATIVO
Incaricato del Sindaco
Uff. di Stato Civile Anagrafe
(Anna BARCA)
Anna Barca

