



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Miacola Mario Nato a Brindisi il 10/04/1947 assegnatario dell'alloggio di c.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Piazza Andorra, 7/B/1 Cod.n 111 01 072 3559/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 7.906,24-250,00 per canoni arretrati al 31/12/2016-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 7.732,80 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Novembre 2017.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 76,56; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'ARCA delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonchè per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 7.732,80 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Novembre 2017 fino al mese di Settembre-2018 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 7.182,80 entro il 31/10/2018.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2017 in conto residui.

L'assegnatario M. Miacola Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AV 9413829 Rilasciato il 14/01/2016 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 13/10/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Cognome **MIACOLA**

Nome **MARIO**

nato il **10-04-1947**

(atto n. **519** P. I. S. **1947**)

a **BRINDISI (BR)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **BRINDISI (BR)**

Via **PIAZZA ANDORRA 7 p. 1 s. B**

Stato civile **====**

Professione **PENSIONATO**

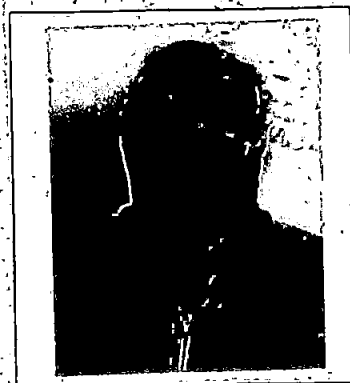
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **166**

Capelli **BRIZZOLATI**

Occhi **CELESTI**

Segni particolari **NESSUNO**



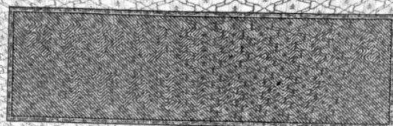
Firma del titolare *Mario Miacola*
BRINDISI **14-01-2016**



Scadenza: 10-04-2026



AV 9413829



IPZS. SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AV 9413829

DI

MIACOLA

MARIO

A.R.C.A. NORD SALENTO

n. 5084
e Inquilinato
o Contabilità
mandata a.r.

Acconto € 250,00

Brindisi, 27/06/2017

111010723559 / 0
MIACOLA MARIO
PIAZZA ANDORRA, 7 / B / 1
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo contratto, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **2016**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **7906,24**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la sua esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **27** intestato a **"ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per indicare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà direttamente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.

la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente revoca dell'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016, questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati regolarmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve essere per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo atto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che non venga trovata una soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà rivolgersi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



sul C/C n. 00237727

di Euro

250,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. SULLA
X.R. S.I.P.
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 al 31/12/2016

ESEGUITO DA

87/139 08 12-10-17 P 0018	
VCYL 0161 €*250,00*	
C/C 000000237727 €*0,70*	
DEM 171012-123156-95342666	
ESEGUITO DA	
M. O. OFE 3559/P	
H. O. S. L. A. KARIC	
VIA - PIAZZA	
ANDORRA, 7/12/11	
CAP	
7200	
LOCALITA'	
BRINDISI	

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 00237727

di Euro

250,00

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. SULLA MOROSITA'
ACC. SULLA MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 al 31/12/2016

ESEGUITO DA

87/139 08 12-10-17 P 0018	
VCYL 0161 €*250,00*	
C/C 000000237727 €*0,70*	
DEM 171012-123156-95342666	
ESEGUITO DA	
M. O. OFE 3559/P	
H. O. S. L. A. KARIC	
VIA - PIAZZA	
ANDORRA, 7/12/11	
CAP	
7200	
LOCALITA'	
BRINDISI	

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>