

418924

ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 del la Sig.ra Venerito Antonietta , assegnataria dell'alloggio ERP sito in Ceglie Messapica, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
 - Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP Brindisi, in data 3/12/2015; comprensiva del Verbale di accertamento redatto in data 24/07/2015 a cura della Guardia di Finanza della Compagnia di Ostuni qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente ;-----
 - Vista la dichiarazione dei redditi per gli anni 2015-2016;
 - Constatata la regolarità dei pagamenti sia quelli riferiti alla citata rateizzazione sia per quanto concerne i canoni riferiti all'anno 2016;
 - Tutto ciò premesso e considerato:
----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Venerito Antonietta, nata il 24/09/1954 a Ceglie Messapica e ivi residente in via E. Notte scala H int.3 **codice di posizione : 111.03.015.4511/0** in qualità di assegnataria riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(4.429,40-1.950,00*)€2.479,40= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.479,40= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€12,40= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;-----
 - La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
 - La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€2.491,80= [Duemilaquattrocentonovantuno/80] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 12 rate di € 207,65= ciascuna a decorrere dal 30/12/2016 sino al 30/11/2017;** -----
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016; copia di versamento aggiuntivo per morosità; copia del Verbale redatto a cura della Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni.

Brindisi, 23/11/2016

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030154511	0 VENERITO ANTONIETTA	CEGLIE MESSAPICA	VIA EMILIO NOTTE	H 3

Estratto Conto 2015111030154511 0 **VENERITO ANTONIETTA**Provvedimento: Non Specificato
Del N.

VIA EMILIO NOTTE H 3 72013 CEGLIE MESSAPICA

In Locazione dal: 01/09/1990 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2015			0			0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1993	20,83	
Gen		19/01/2015	3	43	0	9		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Gen		19/01/2015	25	141	-25	9		0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	8,26	
Gen	25	10/01/2015			0			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Feb	25	10/02/2015			25			0,00	MORA 1995 8,25%	7	
Feb		04/02/2015	25	350	0	0		0,00	Residuo 1995	284,86	
Mar	25	10/03/2015			25			0,00	MORA 1997 6,15%	3,4	
Mar		03/03/2015	25	158	0	0		0,00	Residuo 1997	141,87	
Apr	25	10/04/2015			25			0,00	MORA 1998 4,40%	50,66	
Apr		01/04/2015	25	63	0	0		0,00	Residuo 1998	1351,27	
Mag	25	10/05/2015			25			0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		55,28
Mag		02/05/2015	25	39	0	0		0,00	INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	24,6	
Giu	25	10/06/2015			25			0,00	MORA 1999	19,91	
Giu		01/06/2015	25	35	0	0		0,00	INTERESSI RATEO 1999	25,22	
Lug	25	10/07/2015			25			0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		418,98
Lug		01/07/2015	25	39	0	0		0,00	MORA 2000	3,06	
Ago	25	10/08/2015			25			0,00	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		861,71
Ago		01/08/2015	25	66	0	0		0,00	MORA 2001	0,97	
Set	25	10/09/2015			25			0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		550,48
Set		01/09/2015	25	35	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	545,06	
Ott	25	10/10/2015			25			0,00	MORA 2002	3,6	
Ott		01/10/2015	25	48	0	0		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		557,62
Nov	25	10/11/2015			25			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	557,62	
Nov		02/11/2015	25	43	0	0		0,00	MORA 2003	1,2	
Dic	25	10/12/2015			25			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		373,6
Dic		01/12/2015	25	87	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	557,64	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	303,00	-	MORA 2004	2,04	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	303,00	=	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		512,79
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+	VERSAMENTI C/RESIDUI	138,03	
Int. di Mora - Anno 2015	0,00	=			
Totale Credito Anno 2015	0,00				

2004		
COMPETENZE		
ANNO 2004	512,79	
MORA 2005	0,69	
VERSAMENTI		
2005		1268,79
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		45,84
2005		
COMPETENZE		
ANNO 2005	512,79	
MORA 2006	0,13	
VERSAMENTI		
2006		172,24
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2006	315,81	
VERSAMENTI		
2007		705,47
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2007	577,39	
MORA 2008	0,37	
VERSAMENTI		
2008		588,06
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2008	588,06	
MORA 2009	1,38	
VERSAMENTI		
2009		1620,08
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2009	1620,08	
MORA 2010	2,13	
VERSAMENTI		
2010		1494,63
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2010	1629,04	
MORA 2011	4,88	
VERSAMENTI		
2011		1803,33
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		134,41
2011		
COMPETENZE		
2011	1803,33	
MORA 2012	3,14	
VERSAMENTI		
2012		1370,28
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2012	1821,03	
MORA 2013	2,06	
VERSAMENTI		
2013		1022,32
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		785,32
2013		
COMPETENZE		
2013	3584,97	
VERSAMENTI		
2014		1019,53
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2014	3584,97	

VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		250
Totali	20.178,19	15.748,79
Totale Debito Anni Prec.	4.429,40	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
03/12/2015	23	250,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		250,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.429,40
Credito Anno 2015	0,00
Totale Debito al 31/12/2015	4.429,40

Data

Testo

17/03/2005 GIA' VIA Ceglie-FRANCAVILLA

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	16/11/1999	1034,02	24,6	25,22	31/12/1998	
2015	03/12/2015	4451,54	0	22,14	31/12/2014	R
		5.485,56				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	30/12/1999	172,34	-8	333688
1999	30/01/2000	172,34	-8	333688
1999	28/02/2000	172,34	-8	333688
1999	30/03/2000	172,34	-8	333688
1999	30/04/2000	172,34	-8	333688
1999	30/05/2000	172,34	-8	333688
2015	29/01/2016	150	0	290440
2015	29/02/2016	150	0	290440
2015	29/03/2016	150	0	290440
2015	29/04/2016	150	0	290440
2015	29/05/2016	150	0	290440
2015	29/06/2016	150	0	290440
2015	29/07/2016	150	0	290440
2015	29/08/2016	150	0	290440
2015	29/09/2016	150	0	290440
2015	29/10/2016	150	0	290440
2015	29/11/2016	150	0	290440
2015	29/12/2016	2801,54	0	5424537
		5.485,58		10.621.505

Stampa richiesta da: iacp del: 23/11/2016 08:53:33

Codice
111030154511Nominativo
0 VENERITO ANTONIETTACittà
CEGLIE MESSAPICAIndirizzo
VIA EMILIO NOTTEN. Sc. Int.
H 3

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	07/01/2016	94	3	0 S		5.808	
7	0	07/01/2016	229	25	0 C		48.406	
7	0	07/01/2016	48	150	0 M	/	290.440	
7	0	05/02/2016	144	25	0 C		48.406	
7	0	07/03/2016	58	25	0 C		48.406	
7	0	05/02/2016	21	150	0 M	/	290.440	
7	0	07/03/2016	25	150	0 M	/	290.440	
7	0	05/04/2016	91	25	0 C		48.406	
7	0	05/04/2016	28	150	0 M	/	290.440	
7	0	03/05/2016	54	150	0 M	/	290.440	
7	0	06/06/2016	32	150	0 M	/	290.440	
7	0	03/05/2016	119	25	0 C		48.406	
7	0	06/06/2016	105	25	0 C		48.406	
7	0	01/07/2016	51	25	0 C		48.406	
7	0	04/08/2016	84	25	0 C		48.406	
7	0	01/07/2016	64	150	0 M	/	290.440	
7	0	04/08/2016	20	150	0 M	/	290.440	
7	0	05/09/2016	100	25	0 C		48.406	
7	0	03/10/2016	72	25	0 C		48.406	
7	0	05/09/2016	24	150	0 M	/	290.440	
7	0	03/10/2016	45	150	0 M	/	290.440	
				1.753,00			3.394.268	

Stampa richiesta da: iacp del: 23/11/2016 08:55:37

€ 1.500,00
+ € 500,00 Venerito n. 20/10/2016

totale versato € 1.800,00
+ € 150,00 versato e pag.

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00

Trecento

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.

E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

M. 03. 015.4511/0 Versamenti Appuntivo
Sulla ipoteca quinquennale di 31.12.2016

ESEGUITO DA:

Venerio Antonietta

Via E. Mattei, 100 H Pont

3

72013 G. M. de.

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta



sul C/C n.

00237727

di Euro

300,00

TD 451

1 PERCENTO

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.

E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

M. 03. 015.4511/0 - Versamenti Appuntivo
Sulla ipoteca quinquennale di 31.12.2016

ESEGUITO DA:

Venerio Antonietta

RESIDENTE IN VIA - PIAZZA

Via E. Mattei H int. 3

CAP

72013

LOCALITA'

E. M. de.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

Importo in euro

numero conto

td

00237727< 451>

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 237727

di Euro 150,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

Eseguito da:

111030154511/0
VENERITO ANTONIETTA
VIA EMILIO NOTTE H3
72013 - Ceglie Messapica

Rat. Debito Novembre

Scadenza: 29-11-2016

P8 87/109 07 02-11-16 P 0053
VCYL 0408 C*150,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n.

237727

di Euro 150,00

TD 896

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN. ART. 2/85 L. 23/12/96 N. 662

000000049091611988

Eseguito da:

VENERITO ANTONIETTA
VIA EMILIO NOTTE H3
72013 - Ceglie Messapica
Rat. Debito Novembre

18000000049091611988120000002377271000000150003896

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero contoBOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice cliente

<000000049091611988>

00000150+00> 000000237727< 896>

Codice
111030154511Nominativo
0 VENERITO ANTONIETTACittà
CEGLIE MESSAPICAIndirizzo
VIA EMILIO NOTTEN. Sc. Int.
H 3**Redditi 2015_2016**

Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	CEGLIE MESSAPICA	24/09/1954	F	VNRNNT54P64C424K	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	16.544
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	16.544

Stampa richiesta da: iacp del: 23/11/2016 08:59:55

Cognome VENERITO
 Nome ANTONIETTA
 nato il 24-09-1954
 (atto n. 448 P.1 S.A. 1954)
 a, CEGLIE MESSAPICO
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CEGLIE MESSAPICA (BR)
 Via NOTTE EMILIO 2/F
 Stato civile STATO LIBERO
 Professione PENSIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 150
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Venerito Antonietta

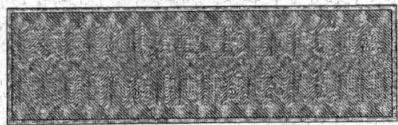
CEGLIE MESSAPICA li 16-02-2016
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro
 L'UFF. STATO CIVILE E ANAG. DELEG.



Scadenza : 24-09-2026
 Diritti : 5.42



AT 8622550



IPZS 1984 - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 CEGLIE MESSAPICA

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 8622550

DI
 VENERITO ANTONIETTA



**GUARDIA DI FINANZA
COMPAGNIA OSTUNI**

Sezione Operativa Volante
Via Avv. Vincenzo Palma s.n. – Tel. e Fax nr. 0831*333935

VERBALE DI ACCERTAMENTO E CONTESTAZIONE

L'anno 2015 addì 24 del mese di Luglio, alle ore 10.25 viene compilato il presente atto.

VERBALIZZANTI

- | | | | | |
|----------|-----------|---------------|-----|---|
| 1. M.O. | Francesco | BORZI' | - } | appartenente al Reparto in intestazione |
| 2. Brig. | Giuseppe | LEGGIO | - } | " " " |

P A R T E

♦ **VENERITO Antonietta**

nata a Ceglie M/ca (BR) il 24/09/1954 ed ivi residente alla via Emilio Notte sn. – identificata a mezzo Carta di Identità nr. AU5519450 rilasciata dal Comune di Ceglie M/ca (BR) in data 20/10/2015 – C.F.: **VNRNNT54P64C424K.**

F A T T O

In data odierna, dietro ordine formale del Reparto in intestazione, i sottoscritti militari verbalizzanti hanno iniziato un controllo nel settore delle Uscite del Bilancio Nazionale, ed in particolare, ai fini delle imposte sui redditi finalizzato a riscontrare i requisiti necessari per le prestazioni sociali agevolate (P.S.A.), ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 4, del D.lgvo 68/2001 e gli artt. 32 e 33 del DPR n. 600/73, dell'art. 35 della Legge 07/01/1929, nr. 4 nei confronti della contribuente in rubrica compiutamente generalizzata.

La disamina, sotto il profilo fiscale, degli atti economici posti in essere dal soggetto verificato, è stata condotta con la continua assistenza del medesimo.

Prima di intraprendere le operazioni di controllo, con riferimento al disposto di cui all'art. 12, comma 2, ultima parte della Legge nr. 212 del 27.07.2000, avente ad oggetto lo "Statuto dei diritti del Contribuente", hanno reso edotta la parte di quanto segue:

- (1) le ragioni giustificative del presente controllo scaturiscono dall'attività d'iniziativa di questo Reparto, indirizzata a prevenire, ricercare ed accertare eventuali violazioni alla normativa tributaria nonché ai contenuti della disciplina concernete le prestazioni sociali agevolate;
- (2) l'oggetto del presente intervento riguarda l'esecuzione di un controllo fiscale ai fini delle prestazioni sociali agevolate in relazione alla dichiarazione sostitutiva, connessa ai redditi percepiti dal nucleo familiare nel periodo **d'imposta 2011, sottoscritta in data 13/07/2012;**
- (3) inoltre, il contribuente ha diritto all'esercizio delle seguenti facoltà:
 - farsi assistere da un professionista abilitato alla difesa dinanzi agli organi di

giustizia tributaria nel corso delle operazioni di controllo e, successivamente, <<mediante apposita delega scritta>> durante le successive varie fasi del controllo;

- richiedere che l'esame dei documenti amministrativi contabili venga effettuato nell'ufficio dei verificatori o presso il professionista che l'assista o che lo rappresenta;
- muovere rilievi o formulare osservazioni, delle quali deve essere dato atto nel processo verbale;
- rivolgersi al Garante del contribuente, nei casi in cui ritenga che i militari operanti stiano procedendo con modalità non conformi alla legge;
- comunicare all'ufficio impositore, entro 60 giorni dalla data di notifica del processo verbale di constatazione, redatto a conclusione dell'intervento, osservazioni e richieste;
- richiedere, consultare, esaminare, estrarre copia di ogni documento acquisito al controllo, previa adozione di idonee misure cautelative.

Il presente atto, nel quale sono raccolti gli esiti delle predette attività di controllo, è articolato nelle seguenti sezioni:

- A. CONTROLLI ESEGUITI ED ELEMENTI CONOSCITIVI APPRESI, nella quale è dato resoconto delle attività ispettive svolte e degli elementi conoscitivi appresi.
- B. RISULTATI, in cui vengono riassunte eventuali violazioni addebitabili al contribuente in ragione del confronto operato tra le risultanze delle dichiarazioni dei redditi e la dichiarazione sostitutiva unica, dalla stessa presentate, nonché con gli elementi appurati a seguito delle indagini condotte dai militari verbalizzanti.
- C. SEZIONE CONCLUSIVA, in cui trovano luogo le annotazioni di chiusura e le dichiarazioni di parte.

A. CONTROLLI ESEGUITI ED ELEMENTI CONOSCITIVI APPRESI.

Si premette che l'art. 4 – comma 8 - del D.L.vo nr. 109/1998 commette incarico alla Guardia di Finanza di effettuare il controllo sostanziale della posizione reddituale e patrimoniale dei nuclei familiari dei soggetti beneficiari delle prestazioni sociali agevolate.

In tale ottica, sono stati svolti accertamenti nonché richiesti dati e notizie agli Enti e aziende che erogano le prestazioni della specie al fine di rilevare, qualora ricevute, l'esistenza dei presupposti di legge.

Da comunicazioni dell'Istituto Autonomo Case popolari di Brindisi, la sig. **VENERITO Antonietta** risulta essere conduttore di alloggio di edilizia pubblica residenziale, ubicato nel Comuni di Ceglie M/ca (BR) alla via E.Notte sn. scala H, interno 3, per il quale, in conseguenza della presentazione di una autocertificazione dei redditi percepiti dal proprio nucleo familiare nell'anno 2011, e per il quale è stato determinato un reddito complessivo di € 16.247,00, corrisponde un canone di locazione di € 84,35.



La suddetta autocertificazione dei redditi è stata presentata dalla parte, **all'Istituto Autonomo Case popolari di Brindisi**, al fine di procedere alla determinazione del canone di locazione spettante:

- ai sensi dell'art.16 della Legge della Regione Puglia nr.54/1984, concernente l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2013, in conformità all'art.46 D.P.R. n.445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 D.P.R. nr.445/2000 nel caso di dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che in osservanza dell'art.71 D.P.R. nr.445/2000, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. nr.445/2000 (*decadenza dai benefici*) qualora emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni;

Pertanto, si procede alla raccolta dei seguenti dati al fine di verificare l'esistenza delle condizioni necessarie per accedere ai benefici di cui sopra.

1. Nucleo familiare

Al fine della determinazione della composizione del nucleo familiare e, quindi, dell'Indicatore della situazione Economica Equivalente, ogni persona può appartenere ad un solo nucleo familiare. Le persone da inserire nel nucleo familiare sono quelle presenti alla data di compilazione della dichiarazione ed, in particolare:

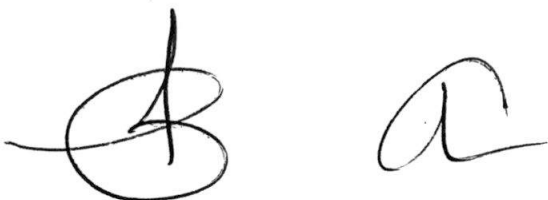
- ✓ il dichiarante;
- ✓ il coniuge del dichiarante;
- ✓ i figli minori del dichiarante e/o del coniuge, se con essi conviventi;
- ✓ le altre persone presenti nello stato di famiglia del dichiarante;
- ✓ le altre persone non presenti nello stato di famiglia, ma a carico ai fini IRPEF del dichiarante o del coniuge o di altra persona presente nello stato di famiglia.

I coniugi che risultano nello stesso stato di famiglia fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare e questo anche quando uno dei due risulti a carico IRPEF di un'altra persona.

Il coniuge che non risulta nello stato di famiglia del dichiarante fa ugualmente parte del nucleo familiare ISEE con l'eccezione dei seguenti casi:

- ✓ quando è stata pronunciata separazione giudiziale ovvero quando è stata ordinata la separazione ai sensi dell'art.126 del c.c.;
- ✓ quando uno dei due coniugi è stato escluso dalla podestà sui figli o sono stati adottati nei suoi confronti i provvedimenti di cui all'art. 333 del c.c.;
- ✓ nel caso di scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio a seguito di alcune gravi condanne penali;
- ✓ quando sussiste abbandono del coniuge, accertato in sede giurisdizionale o della pubblica autorità competente in materia di servizi sociali.

Presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Ceglie M/ca, il nucleo familiare del sig. **VENERITO Antonietta**, alla data del 13/07/2012, in cui è stata prodotta autocertificazione, risulta così composto:



- **VENERITO Antonietta**, nata a Ceglie M/ca (BR) il 24/09/1954 ed ivi residente alla via E.Notte sn. – **VNRNNT54P64C424K**.
- **MARTUCCI Sonia**, nata a Ceglie M/ca (BR) il 28/08/1986 ed ivi residente alla via E.Notte sn. – **MRTSNO86M68C424J**.

Inoltre, la sig. **VENERITO Antonietta**, risulta legalmente coniugata con:

- **MARTUCCI Antonio**, nato a Piglio (FR) il 03/05/1955 – deceduto in data 30/04/2012 – **MRTNTN55E03G659O**.

Dalla consultazione della Banca dati dell'Anagrafe Tributaria, la famiglia fiscale della sig. **VENERITO Antonietta**, per l'anno 2011, rilevata dalla dichiarazione modello 730 presentata, risulta così composta:

- **MARTUCCI Antonio**, nato a Piglio (FR) il 03/05/1955 – deceduto in data 30/04/2012 – **MRTNTN55E03G659O** - **dichiarante**.
- **VENERITO Antonietta**, nata a Ceglie M/ca (BR) il 24/09/1954 ed ivi residente alla via E.Notte sn. – **VNRNNT54P64C424K** - **coniuge**.

2. determinazione del reddito complessivo.

Dagli accertamenti svolti (anche mediante interrogazioni all'Anagrafe tributaria attraverso i video terminali del Corpo) nonché dalla documentazione esibita dalla parte è emerso che nell'anno 2011:

- Il sig. **MARTUCCI Antonio**, ha percepito i seguenti redditi:
 - Reddito di € **9.693,45**, corrisposto dalla ditta Canzio Francesco.
 - Reddito di € **355,00**, corrisposto dalla Cassa Edile di Brindisi.
 - Reddito di € **2.528,84**, corrisposto dall'INPS.
- La sig. **VENERITO Antonietta**, ha percepito i seguenti redditi:
 - Reddito di € **1.410,99**, corrisposto dalla ditta Lilla Silvestro.
 - Reddito di € **7.994,92**, corrisposto dalla ditta Lilla & Giuliano srl.
 - Reddito di € **3.151,29**, corrisposto dall'INPS.
- La sig. **MARTUCCI Sonia**, ha percepito i seguenti redditi:
 - Reddito di € **1.100,54**, corrisposto dalla ditta Donvito Martino.
 - Reddito di € **816,72**, corrisposto dalla ditta Galluzzi Andrea.
 - Reddito di € **517,72**, corrisposto dalla ditta Agrital snc.
 - Reddito di € **400,68**, corrisposto dalla ditta Farina Attilio.
 - Reddito di € **747,86**, corrisposto dalla ditta Savi Fruit srl.
 - Reddito di € **35,27**, corrisposto dalla ditta Formuso Vincenzo.
 - Reddito di € **252,30**, corrisposto dalla ditta Galluzzi Cosimo.
 - Reddito di € **357,92**, corrisposto dalla ditta Ortovesuvio srl.
 - Reddito di € **627,76**, corrisposto dalla ditta Settanni Vito Giuseppe.
 - Reddito di € **1.744,66**, corrisposto dall'INPS.

Dal controllo eseguito ai fini delle Imposte Dirette non sono emerse irregolarità.



3. Possidenze immobiliari

Da interrogazioni alla banca dati SISTER (Sistema Informatico del Territorio - catasto- fabbricati e terreni), tramite il terminale in dotazione al Reparto sono emerse le trascrizioni delle formalità sui seguenti immobili:

➤ **VENERITO Antonietta**

- Proprietà per 1/7 sull'unità immobiliare sita in Ceglie M/ca (BR) alla C/da S. Angelo, Censita in catasto Fabbricati del Comune di Ceglie M/ca (BR) al Foglio 98 – Particella 295 – Sub. 1 e 2 – Categoria A/4 – Rendita € 111,04.
- Proprietà per 1/7 dell'uliveto sito in Ceglie M/ca (BR), Censito in catasto Terreni del Comune di Ceglie M/ca (BR) al Foglio 98 – Particella 47 – Reddito dominicale € 28,33 - Reddito agrario € 24,79.
- Proprietà per 1/9 del Pascolo sito in Piglio (FR), Censito in catasto Terreni del Comune di Piglio (FR) al Foglio 19 – Particella 304 – Reddito dominicale € 1,56 - Reddito agrario € 0,83.
- Proprietà per 1/9 del Pascolo sito in Piglio (FR), Censito in catasto Terreni del Comune di Piglio (FR) al Foglio 19 – Particella 306 – Reddito dominicale € 0,74 - Reddito agrario € 0,74.

➤ **MARTUCCI Sonia**

- Proprietà per 1/9 del Pascolo sito in Piglio (FR), Censito in catasto Terreni del Comune di Piglio (FR) al Foglio 19 – Particella 304 – Reddito dominicale € 1,56 - Reddito agrario € 0,83.
- Proprietà per 1/9 del Pascolo sito in Piglio (FR), Censito in catasto Terreni del Comune di Piglio (FR) al Foglio 19 – Particella 306 – Reddito dominicale € 0,74 - Reddito agrario € 0,74.

4. Situazione Reddittuale e Patrimoniale ai fini delle prestazioni sociali agevolate.

Al fine di individuare la situazione reddituale e patrimoniale del nucleo familiare, ciascun componente il nucleo deve fornire, insieme alle informazioni anagrafiche e generali, i dati reddituali e patrimoniali.

Pertanto deve essere indicato, per ciascun componente il nucleo, il reddito complessivo risultante dall'ultima dichiarazione prodotta ai fini IRPEF (Mod. 730 o Mod. UNICO), in relazione al momento di presentazione della dichiarazione sostitutiva. In presenza di un soggetto esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi, si considera il reddito risultante dall'ultima certificazione dei redditi rilasciata dai soggetti erogatori (ad esempio Mod. CUD o altra certificazione di reddito).

In relazione al reddito, l'articolo 34 della legge 183/10 ha introdotto nuove componenti del reddito da dichiarare, oltre quelle previste dall'art. 3, comma 1, delle norme integrate dai D.P.C.M. n. 221/99 e n. 242/01.

In particolare, al reddito complessivo devono essere i redditi da lavoro dipendente ed assimilati, di lavoro autonomo ed impresa, redditi diversi di cui all'art. 67,



comma 1, lettere i) e l) del testo unico delle imposte sui redditi, assoggettati ad imposta sostitutiva o definitiva, salvo che il legislatore espressamente manifesti una diversa volontà nelle norme che disciplinano tali componenti reddituali.

La sig. **VENERITO Antonietta** ha presentato, all'Istituto Autonomo Case popolari di Brindisi, una autocertificazione indicando i seguenti redditi:

	Professione	Domenicale	Agrario	Fabbricati	Impresa/Lav. Autonomo	Capitale/partecipaz.	Lavoro Dipendente	Pensione
Venerito Antonietta							12.557,00	
Martucci Sonia							3.690,00	

Dal riscontro delle banche dati collegate con l'Anagrafe Tributaria si rileva che il nucleo familiare della sig. **VENERITO Antonietta** ha conseguito – nell'anno 2011 – i seguenti redditi:

	Professione	Domenicale	Agrario	Fabbricati	Impresa/Lav. Autonomo	Capitale/partecipaz.	Lavoro Dipendente	Pensione
Martucci Antonio							12.577,29	
Venerito Antonietta							12.557,20	
Martucci Sonia							6.601,43	

Per quanto sopra la sig. **VENERITO Antonietta**, s.m.g., consapevole delle responsabilità penali che si assumeva, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 nr.445, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ha sottoscritto e presentato, **all'Istituto Autonomo Case popolari di Brindisi, una autocertificazione non veritiera, in quanto ha omissso di indicare parte dei redditi percepiti dal proprio nucleo familiare nell'anno 2011**

Per quanto sopra, a carico della dichiarante, sig.ra **VENERITO Antonietta**, sono configurabili le ipotesi di reato di cui all'art. 483 del C.P., in relazione al precetto di cui all'art. 76 del D.P.R. nr.445/2000, in quanto ha sottoscritto una dichiarazione sostitutiva unica, riportante una situazione reddituale e patrimoniale non veritiera.

Il delitto di cui all'art. 483 c.p. ("falsità ideologica commessa da privato in atto pubblico") è assorbito nella fattispecie di cui all'art. 316 ter c.p., trattandosi di reato complesso ex art. 84 c.p..

L'art. 316 ter del codice penale prevede che chiunque mediante utilizzo o presentazione di dichiarazioni o documenti falsi o attestanti cose non vere, ovvero mediante omissione di informazioni dovute, consegue indebitamente, per sé o per altri, contributi, finanziamenti, mutui agevolati o altre erogazioni dello stesso tipo, comunque denominate, concessi o erogati dallo Stato, da altri Enti Pubblici o dalle Comunità Europee, è punito con la reclusione da sei mesi a tre anni.

La suddetta disposizione del c.p., al comma 2, prevede che quando la somma indebitamente percepita è pari o inferiore a € 3.999,96 si applica soltanto la sanzione amministrativa del pagamento di una somma di denaro da € 5.164,00 a € 25.822,00 e che tale sanzione non può comunque superare il triplo del beneficio conseguito.



Inoltre, ai sensi dell'art.75 del D.P.R. 27 dicembre 2000 nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Sulla scorta dei nuovi elementi emersi, attesa la decadenza del beneficio di riduzione del canone di locazione, veniva richiesto all'Istituto Autonomo Case popolari di Brindisi il canone di locazione spettante, nonché i mesi di competenza.

In evasione a tale richiesta il predetto Ente rappresentava che il canone di locazione è stato applicato per gli anni 2013 e 2014.

Qualora la sig. **VENERITO Antonietta** avesse dichiarato il reddito accertato, il canone soggettivo mensile applicato, sarebbe stato di € 153,36 per l'anno 2013 e di € 152,95 per l'anno 2014.

Attesa la decadenza del beneficio di riduzione del canone di locazione, il canone di locazione da applicare risulta essere di € 295,79 per l'anno 2013 e di € 295,79 per l'anno 2014.

Per quanto sopra si rileva che:

anno di competenza	Canone mensile corrisposto	Canone Mensile Spettante	Canone soggettivo annuo corrisposto	Canone soggettivo annuo spettante	Differenza
2013	€ 84,35	€ 295,79	€ 1.012,20	€ 3.549,48	€ 2.537,28
2014	€ 84,35	€ 295,79	€ 1.012,20	€ 3.549,48	€ 2.537,28
TOTALE			€ 2.024,40	€ 7.098,96	€ 5.074,56

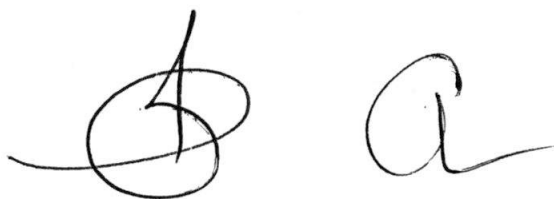
In relazione a quanto sopra, si rileva che il beneficio indebitamente conseguito dalla Sig. **VENERITO Antonietta**, a seguito della presentazione della dichiarazione non veritiera, risulta essere complessivamente di € 5.074,56.

A. SEZIONE CONCLUSIVA

Dal raffronto dei dati emersi con quelli riportati sull'autocertificazione, si rileva che la sig. **VENERITO Antonietta**, consapevole delle responsabilità penali che si assumeva, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28/12/2000 nr.445, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ha sottoscritto e presentato, all'Istituto Autonomo Case popolari di Brindisi, una autocertificazione non veritiera, in quanto ha omesso di indicare parte dei redditi percepiti dal proprio nucleo familiare nell'anno 2011.

Ai sensi dell'art.75 del D.P.R. 27 dicembre 2000 nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Per i summenzionati fatti, per i quali sono configurabili le ipotesi di reato di cui all'art. 483 C.p. in relazione all'art. 76 del D.P.R. nr.445/2000, in quanto ha sottoscritto una certificazione, riportante una situazione reddituale e patrimoniale non veritiera,



nonché dell'art. 316 ter del C.P., in quanto ha indebita percepito erogazioni a danno dello Stato, verrà informata, con separato atto, l'A.G. competente a cui spetta, in via esclusiva, la cognizione delle ipotesi in argomento nei confronti di **VENERITO Antonietta**, s.m.g., in quanto sottoscrittore dell'autocertificazione.

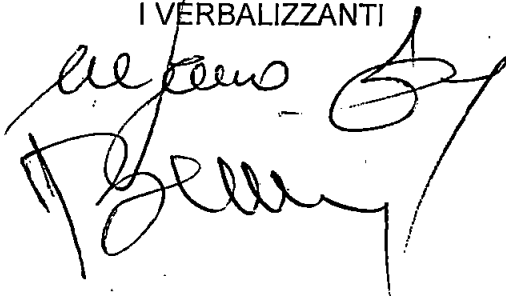
Resta comunque impregiudicata la facoltà dell'Amministrazione finanziaria di eseguire altre indagini e di formulare, eventualmente, in base alla sopravvenuta conoscenza di nuovi elementi, rilievi fino alla scadenza dei termini previsti dall'art. 57 del D.P.R. n. 633/72 e dall'art. 43 del D.P.R. n. 600/73.

Il presente atto, che si compone di n.8 fogli, viene redatto in 5 esemplari di cui viene consegnato alla parte.

Le operazioni di servizio come sopra descritte, sono terminate alle ore 10,32

Fatto, letto e chiuso in data e luogo come sopra, viene confermato e sottoscritto dai verbalizzanti e dalla parte.

I VERBALIZZANTI



LA PARTE