

475487

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Scazzi Pancrazio nata a S.Salentino(BR) il 31/10/1961 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di S. Pancrazio Salentino alla Via Delle Dolomiti,6/B/1 Cod.n 111 15 020 4128/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 8.674,38 per canoni arretrati al 01/01/1994 al 30/11/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 8.804,49 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Febbraio -2012.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 130,11; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 8.804,44 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Febbraio 2012 fino al mese di Dicembre-2012 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 8.254,49 entro il 31/01/2013.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario Scazzi Pancrazio Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. BR 2240428D rilasciata il 06/10/1997

dal PREFETTO DI BRINDISI.

Brindisi 10/01/2012

L'Istruttore
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Gom. Vittorio Serinelli)

- PRATICA Affidatario Av. Mambuso con Del. Gm.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi n. 88 / 2009/c.

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 10334
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.15.020.4128 0
SCAZZI PANCRAZIO
VIA DELLE DOLOMITI 6 B 1
SAN PANCRAZIO SALENTINO 72026

28 NOV. 2011

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 50 adottata in data 10/10/1997, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 8.979,75, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

- | | | |
|--|---|----------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | € | 203,58 |
| 2) Mensilità di fitto oggettivo | € | 101,79 |
| 3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/01/1994 - 30/11/2011) | € | 8.674,38 |

Totale (S.E. & O.) € 8.979,75

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 8.979,75 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)



sul

C/C n. 203729

di Euro 203,58

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111150204128/0

SCAZZI PANCRAZIO

VIA DELLE DOLOMITI 6 B1

72026 - SAN PANCRAZIO SALENTINO

DEM

87/123 03 28-12-11 R1

0090 €*203,58*

VCYL 0090 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0041

Deposito Cauzionale 2011

Scadenza: 10-12-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul

C/C n. 203729

di Euro 101,79

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111150204128/0

SCAZZI PANCRAZIO

VIA DELLE DOLOMITI 6 B1

72026 - SAN PANCRAZIO SALENTINO

DEM

87/123 03 28-12-11 R1

0088 €*101,79*

VCYL 0088 €*1,10*

C/C 000000203729 P 0039

Canone Locazione Dicembre/2011

Scadenza: 10-12-2011

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



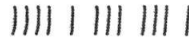
Posteitaliane

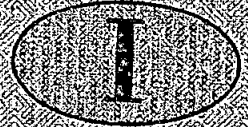
Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX WB402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



VALIDAZIONI ANNUALI			SOSPENSIONI DELLA PATENTE			MODULARITÀ T. 7942 art. 63		Mod. MC 701/MEC	
     							REPUBBLICA ITALIANA MINISTERO DEI TRASPORTI DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE		
						 PATENTE DI GUIDA PERMIS DE CONDUIRE			
			NOTE (1) anche se trainante rimorchio leggero (fino a 750 kg a pieno carico) (2) anche se trainante rimorchio non leggero con massa a pieno carico non eccedente la massa vuota della motrice, e tale che a pieno carico dei 2 veicoli non superi le 3,5 t. (3) la patente di categoria B abilita anche alla guida di macchine agricole, carrelli e macchine operatrici. (4) la guida dei motorveicoli e autoveicoli di cui al comma 7 dell'art. 2 della L. 30-7-74 num. 62 è subordinata ad apposita autorizzazione.						
			C. 765/381						

1. Cognome: SCAZZO		2. Nome: PANCRAZZO	
3. Data e luogo di nascita: 11/10/1961		4. Residenza: S. PANCRAZZO SALENTINO	
5. Firma del titolare: 		6. Valore fino al: 25/7/1993	
7. Bilancio: 5011/1987		8. Valore: 5011/1987	
9. Valore: 5011/1987		10. Valore: 5011/1987	
11. Valore: 5011/1987		12. Valore: 5011/1987	
13. Valore: 5011/1987		14. Valore: 5011/1987	
15. Valore: 5011/1987		16. Valore: 5011/1987	
17. Valore: 5011/1987		18. Valore: 5011/1987	
19. Valore: 5011/1987		20. Valore: 5011/1987	
21. Valore: 5011/1987		22. Valore: 5011/1987	
23. Valore: 5011/1987		24. Valore: 5011/1987	
25. Valore: 5011/1987		26. Valore: 5011/1987	
27. Valore: 5011/1987		28. Valore: 5011/1987	
29. Valore: 5011/1987		30. Valore: 5011/1987	
31. Valore: 5011/1987		32. Valore: 5011/1987	
33. Valore: 5011/1987		34. Valore: 5011/1987	
35. Valore: 5011/1987		36. Valore: 5011/1987	
37. Valore: 5011/1987		38. Valore: 5011/1987	
39. Valore: 5011/1987		40. Valore: 5011/1987	
41. Valore: 5011/1987		42. Valore: 5011/1987	
43. Valore: 5011/1987		44. Valore: 5011/1987	
45. Valore: 5011/1987		46. Valore: 5011/1987	
47. Valore: 5011/1987		48. Valore: 5011/1987	
49. Valore: 5011/1987		50. Valore: 5011/1987	
51. Valore: 5011/1987		52. Valore: 5011/1987	
53. Valore: 5011/1987		54. Valore: 5011/1987	
55. Valore: 5011/1987		56. Valore: 5011/1987	
57. Valore: 5011/1987		58. Valore: 5011/1987	
59. Valore: 5011/1987		60. Valore: 5011/1987	
61. Valore: 5011/1987		62. Valore: 5011/1987	
63. Valore: 5011/1987		64. Valore: 5011/1987	
65. Valore: 5011/1987		66. Valore: 5011/1987	
67. Valore: 5011/1987		68. Valore: 5011/1987	
69. Valore: 5011/1987		70. Valore: 5011/1987	
71. Valore: 5011/1987		72. Valore: 5011/1987	
73. Valore: 5011/1987		74. Valore: 5011/1987	
75. Valore: 5011/1987		76. Valore: 5011/1987	
77. Valore: 5011/1987		78. Valore: 5011/1987	
79. Valore: 5011/1987		80. Valore: 5011/1987	
81. Valore: 5011/1987		82. Valore: 5011/1987	
83. Valore: 5011/1987		84. Valore: 5011/1987	
85. Valore: 5011/1987		86. Valore: 5011/1987	
87. Valore: 5011/1987		88. Valore: 5011/1987	
89. Valore: 5011/1987		90. Valore: 5011/1987	
91. Valore: 5011/1987		92. Valore: 5011/1987	
93. Valore: 5011/1987		94. Valore: 5011/1987	
95. Valore: 5011/1987		96. Valore: 5011/1987	
97. Valore: 5011/1987		98. Valore: 5011/1987	
99. Valore: 5011/1987		100. Valore: 5011/1987	

CORRADO + L'ACCORDO

Avviso di ricevimento

11 15 020 4128/0

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

BARI CMP
Poste

090212-17

4924M241164

Numero

Italiano

BRINDISI

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

P.S. SCAZZI PANCRATICO

Via

DELLE DOLOMITI, 6/B/1

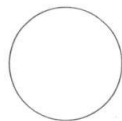
C.A.P.

72026

Località

JAN PANCRATICO SACRANTINO

030212



De Lorenzo Antonio

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata