



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Il sottoscritto De Pascalis Angelo, nato a Brindisi il 09/06/1963, in qualità di assegnatario dell' alloggio ERP sito alla via M. Buonarroti, 17/4/7 cod. Individuativo di posizione contabile : 111.01.117.572-1, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€6.739,28=**

per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di aver corrisposto la somma di **€336,96=** quale acconto nella misura del 5% sul totale dovuto;
- Di voler estinguere la restante somma di **€6.402,32=** in. N°48 rate
 - decorrenti a far data dal **30/10/2019** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

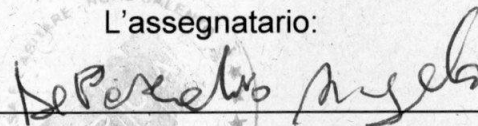
mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.
- 

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 01/10/2019

L'assegnatario:



Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 01/10/2019

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 6.402,32**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 137,65	€ 4,27	€ 133,38	€ 100,30	€ 6.268,94
rata n. 2	€ 137,56	€ 4,18	€ 133,38	€ 96,12	€ 6.135,56
rata n. 3	€ 137,47	€ 4,09	€ 133,38	€ 92,03	€ 6.002,18
rata n. 4	€ 137,38	€ 4,00	€ 133,38	€ 88,03	€ 5.868,79
rata n. 5	€ 137,29	€ 3,91	€ 133,38	€ 84,12	€ 5.735,41
rata n. 6	€ 137,21	€ 3,82	€ 133,38	€ 80,30	€ 5.602,03
rata n. 7	€ 137,12	€ 3,73	€ 133,38	€ 76,56	€ 5.468,65
rata n. 8	€ 137,03	€ 3,65	€ 133,38	€ 72,92	€ 5.335,27
rata n. 9	€ 136,94	€ 3,56	€ 133,38	€ 69,36	€ 5.201,89
rata n. 10	€ 136,85	€ 3,47	€ 133,38	€ 65,89	€ 5.068,50
rata n. 11	€ 136,76	€ 3,38	€ 133,38	€ 62,51	€ 4.935,12
rata n. 12	€ 136,67	€ 3,29	€ 133,38	€ 59,22	€ 4.801,74

Tot. 1° anno: € 1.645,93 € 45,35 € 1.600,58

Rimanente: € 4.860,96 € 59,22 € 4.801,74

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 136,58	€ 3,20	€ 133,38	€ 56,02	€ 4.668,36
rata n. 14	€ 136,49	€ 3,11	€ 133,38	€ 52,91	€ 4.534,98
rata n. 15	€ 136,40	€ 3,02	€ 133,38	€ 49,88	€ 4.401,60
rata n. 16	€ 136,32	€ 2,93	€ 133,38	€ 46,95	€ 4.268,21
rata n. 17	€ 136,23	€ 2,85	€ 133,38	€ 44,10	€ 4.134,83
rata n. 18	€ 136,14	€ 2,76	€ 133,38	€ 41,35	€ 4.001,45
rata n. 19	€ 136,05	€ 2,67	€ 133,38	€ 38,68	€ 3.868,07
rata n. 20	€ 135,96	€ 2,58	€ 133,38	€ 36,10	€ 3.734,69
rata n. 21	€ 135,87	€ 2,49	€ 133,38	€ 33,61	€ 3.601,31
rata n. 22	€ 135,78	€ 2,40	€ 133,38	€ 31,21	€ 3.467,92
rata n. 23	€ 135,69	€ 2,31	€ 133,38	€ 28,90	€ 3.334,54
rata n. 24	€ 135,60	€ 2,22	€ 133,38	€ 26,68	€ 3.201,16

Tot. 2° anno: € 1.633,13 € 32,55 € 1.600,58

Dall'inizio: € 3.279,05 € 77,89 € 3.201,16

Rimanente: € 3.227,84 € 26,68 € 3.201,16

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 135,52	€ 2,13	€ 133,38	€ 24,54	€ 3.067,78
rata n. 26	€ 135,43	€ 2,05	€ 133,38	€ 22,50	€ 2.934,40
rata n. 27	€ 135,34	€ 1,96	€ 133,38	€ 20,54	€ 2.801,02
rata n. 28	€ 135,25	€ 1,87	€ 133,38	€ 18,67	€ 2.667,63
rata n. 29	€ 135,16	€ 1,78	€ 133,38	€ 16,90	€ 2.534,25
rata n. 30	€ 135,07	€ 1,69	€ 133,38	€ 15,21	€ 2.400,87
rata n. 31	€ 134,98	€ 1,60	€ 133,38	€ 13,60	€ 2.267,49
rata n. 32	€ 134,89	€ 1,51	€ 133,38	€ 12,09	€ 2.134,11
rata n. 33	€ 134,80	€ 1,42	€ 133,38	€ 10,67	€ 2.000,73
rata n. 34	€ 134,72	€ 1,33	€ 133,38	€ 9,34	€ 1.867,34
rata n. 35	€ 134,63	€ 1,24	€ 133,38	€ 8,09	€ 1.733,96
rata n. 36	€ 134,54	€ 1,16	€ 133,38	€ 6,94	€ 1.600,58

De Vito

REGIONALITÀ PER LA CASA E L'ABITARE - NORD SALENTO

Tot. 3° anno:	€ 1.620,32	€ 19,74	€ 1.600,58		
Dall'inizio:	€ 4.899,38	€ 97,64	€ 4.801,74		
Rimanente:	€ 1.607,52	€ 6,94	€ 1.600,58		
4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 134,45	€ 1,07	€ 133,38	€ 5,87	€ 1.467,20
rata n. 38	€ 134,36	€ 0,98	€ 133,38	€ 4,89	€ 1.333,82
rata n. 39	€ 134,27	€ 0,89	€ 133,38	€ 4,00	€ 1.200,44
rata n. 40	€ 134,18	€ 0,80	€ 133,38	€ 3,20	€ 1.067,05
rata n. 41	€ 134,09	€ 0,71	€ 133,38	€ 2,49	€ 933,67
rata n. 42	€ 134,00	€ 0,62	€ 133,38	€ 1,87	€ 800,29
rata n. 43	€ 133,92	€ 0,53	€ 133,38	€ 1,33	€ 666,91
rata n. 44	€ 133,83	€ 0,44	€ 133,38	€ 0,89	€ 533,53
rata n. 45	€ 133,74	€ 0,36	€ 133,38	€ 0,53	€ 400,15
rata n. 46	€ 133,65	€ 0,27	€ 133,38	€ 0,27	€ 266,76
rata n. 47	€ 133,56	€ 0,18	€ 133,38	€ 0,09	€ 133,38
rata n. 48	€ 133,47	€ 0,09	€ 133,38		
Tot. 4° anno:	€ 1.607,52	€ 6,94	€ 1.600,58		
Dall'inizio:	€ 6.506,89	€ 104,57	€ 6.402,32		

Interessi complessivi calcolati: **€ 104,57**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 6.506,89**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,63%**



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111011171572	1 DE PASCALIS ANGELO	BRINDISI	VIA M. BUONARROTI	17 A 7

Estratto Conto 2018111011171572 1 **DE PASCALIS ANGELO**

VIA M. BUONARROTI 17 A 7 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
25/07/2000 N. 645

In Locazione dal: 05/08/1992 Al:

Competenze Anno 2018

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	11,79	10/01/2018			0			0,00
Gen	98,25	10/01/2018			98,25	0		0,00
Feb	98,25	10/02/2018			196,5	31	0,3	0,05
Feb		03/02/2018	11,79	30	196,5	0		0,00
Mar	98,25	10/03/2018			294,75	31	0,3	0,08
Apr	98,25	10/04/2018			393	30	0,3	0,10
Mag	98,25	10/05/2018			491,25	31	0,3	0,13
Giu	98,25	10/06/2018			589,5	30	0,3	0,15
Lug	98,25	10/07/2018			687,75	31	0,3	0,18
Ago	98,25	10/08/2018			786	31	0,3	0,20
Set	98,25	10/09/2018			884,25	30	0,3	0,22
Ott	98,25	10/10/2018			982,5	31	0,3	0,25
Nov	98,25	10/11/2018			1080,75	30	0,3	0,27
Dic	98,25	10/12/2018			1179	21	0,3	0,20

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
VERSAMENTI 93 C/RESIDUI		572,34
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		322,71
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		404,91
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		727,16
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		743,78
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		594,4
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		594,4
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	6124,88	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		531,9
INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	29,53	
INTERESSI DI RATEO 2001	24,51	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		737,74
COMPETENZE ANNO 2001	737,74	
MORA 2002	0,34	
INTERESSI DI RATEO 2002	27,47	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		744,54
COMPETENZE ANNO 2002	744,54	
MORA 2003	0,24	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		755,31
COMPETENZE ANNO 2003	755,31	
MORA 2004	0,49	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		837,12
COMPETENZE ANNO 2004	837,12	
MORA 2005	0,45	
VERSAMENTI		

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018	1.190,79	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	11,79	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	1.179,00	+
Int. di Mora - Anno 2018	1,81	=
Totale Debito Anno 2018	1.180,81	

2005		
C/COMPETENZE		848,88
COMPETENZE		
ANNO 2005	848,88	
MORA 2006	0,37	
VERSAMENTI		
2006		784,16
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2006	734,84	
MORA 2007	0,57	
VERSAMENTI		
2007		592,96
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2007	640,29	
MORA 2008	0,58	
VERSAMENTI		
2008		657,87
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2008	657,87	
MORA 2009	0,47	
VERSAMENTI		
2009		1107,28
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2009	1107,28	
MORA 2010	1,02	
VERSAMENTI		
2010		739,4
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2010	1103,64	
MORA 2011	5,02	
VERSAMENTI		
2011		282,2
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		
2011		91,06
COMPETENZE		
2011	1096,25	
MORA 2012	5,58	
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		
2012		1180,88
COMPETENZE		
2012	1102,43	
MORA 2013	4,54	
VERSAMENTI		
2013		19,98
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2013	916,39	
MORA 2014	2,29	
COMPETENZE		
2014	916,51	
MORA 2015	3,57	
VERSAMENTI		
2015		180,64
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		
C/RESIDUI		
2015		889,48
COMPETENZE		
2015	1501,23	
MORA 2016	2,33	
VERSAMENTI		
2016		100,45
C/COMPETENZE		

VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		50.
COMPETENZE 2016	1087,04	
MORA 2017	2,13	
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE		429,65
COMPETENZE 2017	1770,67	
Totali	22.794,41	17.235,94
Totale Debito Anni Prec.	5.558,47	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.558,47
Debito Anno 2018	1.180,81
Totale Debito al 31/12/2018	6.739,28

Data **Testo**
 10/11/2000 ALLOGGIO OCCUPATO DAL 5.10.1992

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	14/12/2001	841,64	29,53	24,51	31/12/2000	I
2002	10/12/2002	943,25	0	27,47	31/12/2001	I
2015	05/02/2015	2853,67	0	14,19	31/12/2013	R
2016	23/12/2015	3301,7	0	32,69	31/12/2015	C
		7.940,26				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/12/2001	70,14	0	135809
2001	31/01/2002	70,14	0	135809
2001	28/02/2002	70,14	0	135809
2001	28/03/2002	70,14	0	135809
2001	28/04/2002	70,14	0	135809
2001	28/05/2002	70,14	0	135809
2001	28/06/2002	70,14	0	135809
2001	28/07/2002	70,14	0	135809
2001	28/08/2002	70,14	0	135809
2001	28/09/2002	70,14	0	135809
2001	28/10/2002	70,14	0	135809
2001	28/11/2002	70,14	0	135809
2002	31/12/2002	78,6	0	152190
2002	31/01/2003	78,6	0	152190
2002	28/02/2003	78,6	0	152190
2002	28/03/2003	78,6	0	152190
2002	28/04/2003	78,6	0	152190
2002	28/05/2003	78,6	0	152190
2002	28/06/2003	78,6	0	152190
2002	28/07/2003	78,6	0	152190
2002	28/08/2003	78,6	0	152190
2002	28/09/2003	78,6	0	152190
2002	28/10/2003	78,6	0	152190
2002	28/11/2003	78,6	0	152190
2015	28/02/2015	839,48	0	1625459
2015	28/03/2015	50	0	96813
2015	28/04/2015	50	0	96813
2015	28/05/2015	50	0	96813
2015	28/06/2015	50	0	96813

2015	28/07/2015	50	0	96813
2015	28/08/2015	50	0	96813
2015	28/09/2015	50	0	96813
2015	28/10/2015	50	0	96813
2015	28/11/2015	50	0	96813
2015	28/12/2015	50	0	96813
2015	28/01/2016	1514,19	0	2931880
2016	30/01/2016	50	0	96813
2016	29/02/2016	50	0	96813
2016	29/03/2016	50	0	96813
2016	29/04/2016	50	0	96813
2016	29/05/2016	50	0	96813
2016	29/06/2016	50	0	96813
2016	29/07/2016	50	0	96813
2016	29/08/2016	50	0	96813
2016	29/09/2016	50	0	96813
2016	29/10/2016	50	0	96813
2016	29/11/2016	50	0	96813
2016	29/12/2016	2751,7	0	5328034
		7.940,25		15.374.434

Stampa richiesta da: iacp del: 01/10/2019 09:56:49

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 336,96

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Accanto del
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 5 %

ESEGUITO DA

M. Os. M7. 1572/1

De Pascalis Angel

VIA - PIAZZA

M. Buonarroti, 17/A/7

CAP 72011

LOCALITA'

Brindisi

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
componete il bollettino.

87/143 03 30-09-19 P. 0018

VCYL 0078

C*336,96*

C/C 000000237727 e*1,50*

DEM 190930-083155-40466912

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

Accanto

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

Banco

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 336,96

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E fronte del 5 %
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

M. Os. M7. 1572/1

De Pascalis Angel

VIA - PIAZZA

M. Buonarroti, 17/A/7

CAP

72011

LOCALITA'

Brindisi

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo di

00237727< 4

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

Banco

1. Cognome DE PASCALIS
 2. Nome ANGELO
 3. Data e luogo di nascita 09/06/1963
 BRINDISI (BR)
 4. Residenza BRINDISI
 Via M. BUONARROTI 17
 Gruppo sanguigno



5. Rilasciata dal Prefetto di BR
 6. Il 16 12 94
 7. Valevole fino al 20 1 2002
 8. Patente N. BR2238960N
 B N P IL PREFETTO

Categorie per le quali la patente è valida		Timbro di convalida
A	***** Motocicli con o senza carrozzina laterale, motocicli con massa a vuoto fino a 400 kg o massa complessiva non eccedente 1.300 kg.	
B	BR2238960N 17/10/94 Motocicli, esclusi i motocicli, autoveicoli non eccedenti 3500 kg di massa complessiva a tutto peso o sedere, escluso il conducente, anche se trainati un rimorchio leggero (1) (2).	
C	***** Autoveicoli, esclusi quelli della categoria D, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se trainati un rimorchio leggero (1).	
D	***** Autobus ed altri autoveicoli destinati al trasporto di persone con numero di posti a sedere superiore a otto, escluso il conducente, anche se trainati un rimorchio leggero (1).	
E	***** Autoveicoli appartenenti alle categorie A, C, D per ciascuna delle quali il conducente sia abilitato, quando trainano un rimorchio non leggero, autotreno e autotreno (3).	

(1) Rimorchio leggero è quello che non eccede la massa complessiva di 750 kg.
 (2) È ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa a vuoto del veicolo trattore e se, a pieno carico, la massa totale del complesso non supera 3500 kg.
 (3) La guida di autotreno e autotreno destinati al trasporto di persone è consentita solo se il conducente è abilitato alla guida dei veicoli della categoria D; altri autotreno si abilitano alla categoria C.
 Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A e B; secondo i casi, per la guida delle macchine agricole, l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria B.

INDICAZIONI ADDIZIONALI

 (04BR101184)
 SOSTITUISCE BR2202651
 PATENTE N. BR2238960N (K6G9CD)
 VALIDA FINO AL 21/01/2012
 NESSUNA PRESCRIZIONE
 PATENTE N. BR2238960N (LZJNY4)
 VALIDA FINO AL 26/01/2022
 NESSUNA PRESCRIZIONE

RIMO RILASCIO IL 20/01/92
 IMITAZIONI ART 117 C.D.S.

PER CAT. "B" NESSUNA

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

Timbro
di rinnovo

Data

Firma

Data

Firma

MODULARIO T647
FOR. RENDICONTO

E 4008363

Mod. M
701/1

VALIDAZIONI ANNUALI



CONFERMA DI VALIDITÀ

Timbro
di rinnovo

Valida fino al

Data

Firma

REPUBBLICA ITALIANA

I

PATENTE DI GUIDA

Kørekort
Führerschein
Άδεία οδήγησης
Permiso de Conducción
Driving Licence
Permis de Conduire
Ceadónas Tíomána
Rijbewijs
Carta de Condução

Modello delle
COMUNITÀ EUROPEE