

414038

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Richiamato l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Russo Lorenzo assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.045.1996-0, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2017; -----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 18/04/2017; -----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Fornaro Maria, nata il 19/04/1944 a Brindisi e ivi residente in piazza Caravaggio, 8 scala D int.4, in qualità di coniuge superstite di Russo Lorenzo assegnatario originario dell'alloggio ERP sito a Brindisi alla piazza Caravaggio, 8 scala D int.4 dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€3.092,64=** dovuta a questa Arca Nord Salento per la Provincia di Brindisi **per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2017**; -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.092,64= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€9,27= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018; -----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio; -----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di -----
€3.101,91= [Tremilacentouno/91] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di **€50,00 = ciascuna con decorrenza dal 30/05/2018 sino al 30/03/2019;**

- N.01 rate a saldo di **€2.551,91= con scadenza 30/04/2019.**

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2017.

Brindisi, 10/4/2018

p.L'assegnatario il coniuge superstite *German Maria*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010451996	0 RUSSO LORENZO	BRINDISI	P.ZA CARAVAGGIO	8 D	4

Estratto Conto 2017111010451996 0 **RUSSO LORENZO**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

P.ZA CARAVAGGIO 8 D 4 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 30/05/1980 Al: -
Deceduto**Competenze Anno 2017****Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,81	10/01/2017			0			0,00	Residuo 1988	866,25	
Gen		24/01/2017	3,81	44	0	14		0,00	Residuo 1989	1302,23	
Gen		24/01/2017	31,75	119	31,75	14		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Gen	31,75	10/01/2017			0			0,00	MORA 1992 10,00%	115,78	
Feb	31,75	10/02/2017			31,75			0,00	Residuo 1992	1157,83	
Feb		04/02/2017	31,75	153	0	0		0,00	MORA 1993 7,50%	89,56	
Mar	31,75	10/03/2017			31,75			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Mar		04/03/2017	31,75	81	0	0		0,00	Residuo 1993	1194,08	
Apr	31,75	10/04/2017			31,75			0,00	MORA 1994 7,00%	70,1	
Apr		05/04/2017	31,75	153	0	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mag	31,75	10/05/2017			31,75			0,00	Residuo 1994	1001,39	
Mag		05/05/2017	31,75	166	0	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		92,96
Giu	31,75	10/06/2017			31,75			0,00	MORA 1995 8,25%	97,03	
Giu		06/06/2017	31,75	176	0	0		0,00	Residuo 1995	1176,12	
Lug	31,75	10/07/2017			31,75			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		154,94
Lug		05/07/2017	31,75	187	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	111,47	
Ago	31,75	10/08/2017			31,75			0,00	Residuo 1996	1351,19	
Ago		04/08/2017	31,75	115	0	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		61,97
Set	31,75	10/09/2017			31,75			0,00	MORA 1997 6,15%	17,33	
Set		05/09/2017	31,75	270	0	0		0,00	Residuo 1997	281,73	
Ott	31,75	10/10/2017			31,75			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		51,65
Ott		05/10/2017	31,75	138	0	0		0,00	MORA 1999	0,05	
Nov	31,75	10/11/2017			31,75			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Nov		06/11/2017	31,75	223	0	0		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		378,62
Dic	31,75	10/12/2017			31,75			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	378,62	
Dic		05/12/2017	31,75	256	0	0		0,00	MORA 2002	0,17	

Riepilogo - Anno 2017

Totale competenze Dovute - Anno 2017	384,81	-	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		326,6
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	384,81	=	COMPETENZE ANNO 2002	391,12	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	0,00	+	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		390,99
Int. di Mora - Anno 2017	0,00	=	COMPETENZE ANNO 2003	390,99	
Totale Credito Anno 2017	0,00		MORA 2004	0,06	
			VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		422,26
			COMPETENZE ANNO 2004	422,26	
			INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	1,29	
			VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		422,26
			COMPETENZE ANNO 2005	422,26	
			INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-	1,85	

31/12/05		
VERSAMENTI 2006		429,92
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	407,52	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-	1,57	
31/12/06		
VERSAMENTI 2007		329,59
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2007	359,23	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-	1,61	
31/12/07		
VERSAMENTI 2008		368,93
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		300
C/RESIDUI 2008		
COMPETENZE 2008	368,93	
VERSAMENTI 2009		340,78
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2009		
COMPETENZE 2009	375,47	
VERSAMENTI 2010		380,7
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2010		
COMPETENZE 2010	380,2	
INTERESSI DI RATEO		
2011	100,38	
VERSAMENTI 2011		381,17
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2011		
COMPETENZE 2011	381,17	
VERSAMENTI 2012		385,41
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2012		
COMPETENZE 2012	385,41	
VERSAMENTI 2013		392,32
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2013		
COMPETENZE 2013	392,32	
VERSAMENTI 2014		392,32
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2014		
COMPETENZE 2014	392,32	
MORA 2015	0,02	
VERSAMENTI 2015		389,77
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		600
C/RESIDUI 2015		
COMPETENZE 2015	389,77	
VERSAMENTI 2016		387,23
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		550
C/RESIDUI 2016		
COMPETENZE 2016	387,23	
VERSAMENTI		550
C/RESIDUI 2017		
Totali	15.173,03	12.080,39
Totale Debito Anni		
Prec.	3.092,64	

**Versamenti Effettuati in C/Residui
- Anno 2017**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2017	1	50,00
04/02/2017	5	50,00
04/03/2017	4	50,00
06/06/2017	9	50,00
06/06/2017	15	50,00
05/07/2017	14	50,00
04/08/2017	8	50,00
05/09/2017	19	50,00
05/10/2017	13	50,00
06/11/2017	9	50,00
05/12/2017	17	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.092,64
Credito Anno 2017	0,00
Totale Debito al 31/12/2017	3.092,64

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	17/09/2010	7315,17	0	72,43	31/12/2009	C
2011	09/09/2011	6792,62	0	100,38	31/12/2010	R
2012	20/07/2012	6398,69	0	156,07	31/12/2011	C
2013	05/07/2013	5834,93	0	142,31	31/12/2013	R
2014	20/05/2014	5194,04	0	51,42	31/12/2013	C
2015	17/04/2015	4638,55	0	45,93	31/12/2013	C
2016	09/05/2016	4083,07	0	40,42	31/12/2015	C
2017	18/04/2017	3646,29	0	3,64	31/12/2015	R
		43.903,36				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	50	0	96813
2010	28/08/2011	50	0	96813
2010	28/09/2011	6765,17	0	13099195
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	50	0	96813
2011	29/08/2012	6242,62	0	12087398
2012	30/08/2012	50	0	96813

2012	30/09/2012	50	0	96813
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	5848,69	0	11324642
2013	30/07/2013	50	0	96813
2013	30/08/2013	50	0	96813
2013	30/09/2013	50	0	96813
2013	30/10/2013	50	0	96813
2013	30/11/2013	50	0	96813
2013	30/12/2013	50	0	96813
2013	30/01/2014	50	0	96813
2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	28/03/2014	50	0	96813
2013	28/04/2014	50	0	96813
2013	28/05/2014	50	0	96813
2013	28/06/2014	5284,93	0	10233051
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	50	0	96813
2014	28/04/2015	50	0	96813
2014	28/05/2015	4644,04	0	8992115
2015	20/05/2015	50	0	96813
2015	20/06/2015	50	0	96813
2015	20/07/2015	50	0	96813
2015	20/08/2015	50	0	96813
2015	20/09/2015	50	0	96813
2015	20/10/2015	50	0	96813
2015	20/11/2015	50	0	96813
2015	20/12/2015	50	0	96813
2015	20/01/2016	50	0	96813
2015	20/02/2016	50	0	96813
2015	20/03/2016	50	0	96813
2015	20/04/2016	4088,55	0	7916536
2016	30/05/2016	50	0	96813
2016	30/06/2016	50	0	96813
2016	30/07/2016	50	0	96813
2016	30/08/2016	50	0	96813
2016	30/09/2016	50	0	96813
2016	30/10/2016	50	0	96813
2016	30/11/2016	50	0	96813
2016	30/12/2016	50	0	96813
2016	30/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	50	0	96813
2016	28/04/2017	3533,07	0	6840977
2017	28/05/2017	50	0	96813
2017	28/06/2017	50	0	96813
2017	28/07/2017	50	0	96813
2017	28/08/2017	50	0	96813
2017	28/09/2017	50	0	96813

	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813
2017	28/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	50	0	96813
2017	28/03/2018	50	0	96813
2017	28/04/2018	3096,29	0	5995253
		43.903,36		85.008.711

Stampa richiesta da: **iACP** del: **10/04/2018 10:22:09**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010451996	0 RUSSO LORENZO	BRINDISI	P.ZA CARAVAGGIO	8	D	4

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante						DECEDUTO
1	Coniuge	FORNARO MARIA	BRINDISI	19/04/1944	F	FRNMRA44D59B180W	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	7.556
2018	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0	7.556

Stampa richiesta da: iacp del: 10/04/2018 10:22:40

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010451996	0 RUSSO LORENZO	BRINDISI	P.ZA CARAVAGGIO	8	D	4

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Attuale SPERANZA FABIO	07/05/2002	

Stampa richiesta da: **iACP** del: **10/04/2018 10:22:55**

Cognome... **FORNARO**
 Nome... **MARIA**
 nato il... **19/04/1944**
 (atto n. **486**... P. **I**... S. **A**.....)
 a... **BRINDISI**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **BRINDISI**
 Via... **PIAZZA CARAVAGGIO 8**
 Stato civile... **---**
 Professione... **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **mt. 1,60**
 Capelli... **BIONDI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari.....


 Firma del titolare... *Maria Fornaro*
 **BRINDISI** **11/03/2015**
 IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORE AMM.VO
 n. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (FRANCOSO Antonio)



