

413816

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N. 5084 del 27/06/2017 a Cataldi Ylenia, assegnataria di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.056.3023-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi, in data 03/02/2017;-----

Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Cataldi Ylenia, nata il 29/01/1990 a Brindisi e ivi residente alla P.zza Licini, 53 scala B int.3, in qualità di assegnataria dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di-----
€(1.584,28 - 550,00*) €1.034,28= dovuta a questa Agenzia per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31/12/2016;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €1.034,28= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €3,10= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.037,38= (Milletrentasette/38) con le seguenti modalità;

- N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza il 28/02/2018 sino al 28/12/2018;

- N. 01 rate di €487,38= "la dodicesima" con scadenza 28/01/2019.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017. Si fa presente che l'anno 2017 è stato per intero pagato in data 10/01/2018.

Brindisi, 1101/2018

L'assegnataria *Ylenia Cataldi*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010563023	1 CATALDI YLENIA	BRINDISI	P.ZA LICINI	53	B	3

Estratto Conto 2016111010563023 1 **CATALDI YLENIA**

P.ZA LICINI 53 B 3 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del
27/10/2010 N. 963

In Locazione dal: 01/11/2010 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,07	10/01/2016		0	31		0,00
Gen	42,29	10/01/2016		42,29	31	0,5	0,02
Feb	42,29	10/02/2016		84,58	29	0,5	0,03
Mar	42,29	10/03/2016		126,87	31	0,5	0,05
Apr	42,29	10/04/2016		169,16	30	0,5	0,07
Mag	42,29	10/05/2016		211,45	31	0,5	0,09
Giu	42,29	10/06/2016		253,74	30	0,5	0,10
Lug	42,29	10/07/2016		296,03	31	0,5	0,13
Ago	42,29	10/08/2016		338,32	31	0,5	0,14
Set	42,29	10/09/2016		380,61	30	0,5	0,16
Ott	42,29	10/10/2016		422,9001	31	0,5	0,18
Nov	42,29	10/11/2016		465,1901	30	0,5	0,19
Dic	42,29	10/12/2016		507,4801	21	0,5	0,15

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	74,87	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		116,53
COMPETENZE 2010	297,74	
MORA 2011	1,87	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		503,34
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		289,8
COMPETENZE 2011	503,34	
MORA 2012	1,19	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		503,64
COMPETENZE 2012	508,67	
MORA 2013	4,04	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		959,65
COMPETENZE 2013	1343	
MORA 2014	1,24	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		214,11
COMPETENZE 2014	865	
MORA 2015	1,24	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		156,05
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		121,37
COMPETENZE 2015	632,71	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		300
Totali	4.234,91	3.164,49
Totale Debito Anni Prec.	1.070,42	

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	512,55	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	512,55	+
Int. di Mora - Anno 2016	1,31	=
Totale Debito Anno 2016	513,86	

**Versamenti Effettuati in
C/Residui - Anno 2016**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/01/2016	11	50,00
02/02/2016	38	50,00
19/04/2016	3	50,00
19/04/2016	4	50,00
22/06/2016	8	50,00
22/06/2016	10	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.070,42
Debito Anno 2016	513,86
Totale Debito al 31/12/2016	1.584,28

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2015	10/11/2015	1025,84	0	10,15	31/12/2014	C
		1.025,84				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2015	30/11/2015	50	0	96813
2015	30/12/2015	50	0	96813
2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	475,84	0	921354
		1.025,84		1.986.297

Stampa richiesta da: iacp del: 11/01/2018 12:27:03

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/01/2016	11	50,00
02/02/2016	38	50,00
19/04/2016	3	50,00
19/04/2016	4	50,00
22/06/2016	8	50,00
22/06/2016	10	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		300,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **1.070,42**
 Debito Anno 2016 **513,86**
 Totale Debito al 31/12/2016 **1.584,28**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2015	10/11/2015	1025,84	0	10,15	31/12/2014	C
		1.025,84				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2015	30/11/2015	50	0	96813
2015	30/12/2015	50	0	96813
2015	30/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	475,84	0	921354
		1.025,84		1.986.297

Stampa richiesta da: iacp del: 11/01/2018 12:27:03



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

el 31.12.2015

La sottoscritta Cataldi Ylenia Nata a Brindisi il 29/01/1990 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Piazza Licini, 53/B/3 Cod.n 111 01 056 3023/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 1.370,47-200,00 per canoni arretrati al 31/12/2016-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.182,17 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Febbraio 2017.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 11,70; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonchè per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.182,17 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Febbraio 2017 fino al mese di Dicembre -2017 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 632,17 entro il 31/01/2018

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2016-17 in conto residui.

L'assegnataria Ylenia Cataldi Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di Patente di guida B n. BR 5218766K Rilasciato il 04/08/2010 dal M.C.T.C. di Brindisi.

Brindisi 03/02/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature of Geom. Vittorio Serinelli]

[Handwritten mark]

PATENTE DI GUIDA		REPUBBLICA ITALIANA	
1.	CATALDI		
2.	YLENIA		
3.	29/01/90 BRINDISI	(BR)	
4a.	04/08/2010	4c.	MCTC-BR
4b.	04/08/2020	5.	BR5218766K
7.	Ylenia Cataldi		
9.	B	8.	BRINDISI (BR) PZZA PIETRO COLLETTA 4

	9.	10.	11.	12.
A1				
A				
B		04/08/10	04/08/20	
C				
D				
BE				
CE				
DE				
01				

Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
 Patente rilasciata il 4b. Validità fino al
 Rilasciata dal 5. Patente numero 8. Indirizzo
 Categoria 10. Categoria rilasciata il
 11. Categoria valida fino al 12. Restrizione

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI AC 7115543

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010563023	1 CATALDI YLENIA	BRINDISI	P.ZA LICINI	53	B	3

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	01/02/2017	26	50	0	M	96.813	
7	0	01/02/2017	27	50	0	M	96.813	
7	0	01/02/2017	28	50	0	M	96.813	
7	0	01/02/2017	29	50	0	M	96.813	
7	0	01/02/2017	540	35,71	0	S	69.144	
7	0	06/09/2017	9	50	0	M	96.813	
7	0	06/09/2017	10	50	0	M	96.813	
7	0	06/09/2017	12	50	0	M	96.813	
7	0	06/09/2017	14	50	0	M	96.813	
7	0	06/09/2017	15	50	0	M	96.813	
7	0	06/09/2017	16	50	0	M	96.813	
				535,71			1.037.274	

Stampa richiesta da: **iACP** del: 11/01/2018 12:46:48