

409616

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Marino Angelo, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. :111.01.081. 4724-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

-Richiamate le precedenti rateizzazioni redatte a cura ARCA NORD SALENTO già IACP di Brindisi ; -----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Gaudino Cosina, nata a Brindisi l'11/05/1958 e ivi residente alla via Basento, 19 scala A int.5 in qualità di coniuge convivente di Marino Angelo, assegnatario impossibilitato a sottoscrivere la presente rateizzazione per motivi di lavoro, riconosce di dovere a questa Agenzia per l'Abitare e la Casa la somma di **€(13.650,52 -550,00*)€13.100,52= riveniente da canoni di locazione già scaduti al 31/12/2016** ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€13.100,52= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€13,10= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€13.113,62 [tredicimilacentotredici/62] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/01/2018 al 30/11/18.**

- **N.01 rate " la dodicesima" a saldo di €12.563,62= con scadenza 30/12/2018.**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016;

Brindisi, 19/12/2017

p. L'assegnatario il coniuge convivente

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010814724	0 MARINO ANGELO	BRINDISI	VIA BASENTO	19	A	5

Estratto Conto 2016

111010814724 0 **MARINO ANGELO**
VIA BASENTO 19 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1993 Al:

Competenze Anno 2016										Situazione Anni Precedenti	
Mese Canone Data			Importo Num.	Saldo	GG	Tasso	Int.	Voce	Addebito	Accreditato	
			Versato Bollet.		Rit.	%	di Mora				
Gen	14,62	10/01/2016		0			0,00	MORA 1993 7,50%	74,97		
Gen		30/01/2016	14,62	57	0	20	0,00	Residuo 1993	999,56		
Gen	121,88	10/01/2016		121,88	0		0,00	MORA 1994 7,00%	31,02		
Feb	121,88	10/02/2016		243,76	31	0,5	0,10	Spese Postali 1994	2,04		
Feb		24/02/2016	121,88	112	121,88		0,00	Residuo 1994	443,14		
Feb		24/02/2016	121,88	113	0	0	0,00	Compensazione Spese Lavori 1995		903,8	
Mar	121,88	10/03/2016		121,88			0,00	MORA 1995 8,25%	9,8		
Mar		24/03/2016	121,88	74	0	14	0,5	Residuo 1995	118,77		
Apr	121,88	10/04/2016		121,88			0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		766,16	
Apr		27/04/2016	121,88	72	0	17	0,5	MORA 1997 6,15%	82,24		
Mag	121,88	10/05/2016		121,88			0,00	Residuo 1997	1337,24		
Giu	121,88	10/06/2016		243,76			0,00	MORA 1999	25,68		
Giu		07/06/2016	121,88	227	121,88	0	0,00	MORA 2000	50,69		
Giu		30/06/2016	121,88	121	0	23	0,5	SPESE POSTALI 2000	3		
Lug	121,88	10/07/2016		121,88			0,00	Residuo 2000	584,75		
Lug		27/07/2016	121,88	94	0	17	0,5	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	22,39		
Ago	121,88	10/08/2016		121,88			0,00	MORA 2001	42,27		
Ago		25/08/2016	121,88	80	0	15	0,5	COMPETENZE ANNO 2001	2376		
Set	121,88	10/09/2016		121,88			0,00	MORA 2002	30,52		
Set		29/09/2016	121,88	60	0	19	0,5	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	81,42		
Ott	121,88	10/10/2016		121,88			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	2173,94		
Ott		31/10/2016	121,88	74	0	21	0,5	MORA 2003	25,19		
Nov	121,88	10/11/2016		121,88			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	2190,2		
Dic	121,88	10/12/2016		243,76			0,00	MORA 2004	20,74		
Dic		01/12/2016	121,88	582	121,88	0	0,00	COMPETENZE ANNO 2004	2026,34		
Dic		28/12/2016	121,88	73	0	27	0,5	MORA 2005	20,87		
Riepilogo - Anno 2016											
Totale competenze Dovute - Anno 2016					1.477,18	-		COMPETENZE ANNO 2005	2041		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016					1.477,18	=		MORA 2006	0,81		
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016					0,00	+		INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	328,09		
Int. di Mora - Anno 2016					0,36	=		VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		384,05	
Totale Debito Anno 2016					0,36			COMPETENZE 2006	516,39		

MORA 2009	0,1	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1774,85
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		112,65
COMPETENZE 2009	1774,85	
MORA 2010	0,15	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1637,53
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		400
COMPETENZE 2010	1784,79	
MORA 2011	2,23	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1359,42
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		597,26
COMPETENZE 2011	1481,67	
MORA 2012	7,55	
COMPETENZE 2012	1487,6	
MORA 2013	2,02	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		663,69
COMPETENZE 2013	663,69	
MORA 2014	1,45	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		657,63
COMPETENZE 2014	657,63	
MORA 2015	3,89	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		1485,91
COMPETENZE 2015	1485,91	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		550
Totali	27.263,85	13.613,69
Totale Debito Anni Prec.	13.650,16	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
30/01/2016	2	50,00
24/02/2016	5	50,00
24/03/2016	2	50,00
27/04/2016	3	50,00
07/06/2016	8	50,00
30/06/2016	66	50,00
27/07/2016	5	50,00
25/08/2016	6	50,00
29/09/2016	6	50,00
31/10/2016	7	50,00
01/12/2016	14	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	13.650,16
Debito Anno 2016	0,36
Totale Debito al 31/12/2016	13.650,52

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	20/09/2010	13254,25	0	131,23	31/12/2009	C

2016	14/12/2015	14136,27	0	139,96	31/12/2014	C
		27.390,52				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	50	0	96813
2010	28/08/2011	50	0	96813
2010	28/09/2011	12704,25	0	24598858
2016	29/01/2016	50	0	96813
2016	29/02/2016	50	0	96813
2016	29/03/2016	50	0	96813
2016	29/04/2016	50	0	96813
2016	29/05/2016	50	0	96813
2016	29/06/2016	50	0	96813
2016	29/07/2016	50	0	96813
2016	29/08/2016	50	0	96813
2016	29/09/2016	50	0	96813
2016	29/10/2016	50	0	96813
2016	29/11/2016	50	0	96813
2016	29/12/2016	13586,27	0	26306686
		27.390,52		53.035.430

Stampa richiesta da: iacp del: 28/12/2017 09:35:56

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010814724	0 MARINO ANGELO	BRINDISI	VIA BASENTO	19	A	5

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	04/02/1959	M	MRNNGI59BO4B180F	Commerciante
1	Coniuge	GAUDINO COSIMA	BRINDISI	05/11/1958	F	GDNC5M58E51B180F	Casalinga

Anno	Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017		0	1	12	Y	35	0	0	0		8.765	0	0
2018		0	1	12	Y	35	0	0	0		8.765	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 28/12/2017 09:36:28

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010814724	0 MARINO ANGELO	BRINDISI	VIA BASENTO	19	A	5

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Attuale TRISOLINI GIOVANNI	07/05/2002	DIFFIDA IN ATTO.

Stampa richiesta da: iacp del: 28/12/2017 09:36:48

Cognome...GAUDINO.....
Nome...COSIMA.....
nato il...11/05/1958.....
(atto n...684...P...I...S...A.....)
a...BRINDISI.....
Cittadinanza...ITALIANA.....
Residenza...BRINDISI.....
Via...VIA BASENTO 19/5.....
Stato civile.....
Professione...CASALINGA.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt...1,50.....
Capelli...CASTANI.....
Occhi...CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare...*Antonio Fracioso*.....
BRINDISI li 12/03/2015.

IL SINDACO



COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE AMM.VO
uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
(FRACIOSO Antonio)



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

