

406364

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

Direzione Generale

Il sottoscritto Perrini Luigi, nato a Cisternino il 26.01.1935, conduttore di un alloggio E.R .P. sito nel Comune di Cisternino in via Liguria, 199 scala D int.4, dichiara di essere debitore nei confronti di questo IACP della somma di €26.950,56= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 31.12.2009.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€26.950,56= (A)** secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a decorrere dal 30.11.2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€269,50=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€27. 220, 06 = (A+B) - (ventisettimiladuecentoventi/06) con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30. 11. 2010 sino a tutto il 30. 09. 2011 di **€200, 00=** ciascuna;

N. 01 > rate, ossia la "dodicesima", a saldo di **€25.020,06=** con scadenza il 30. 10 .2011.

P.S. : Si allega:

“ Autorizzazione ” del 5.11.2010;

“ Sollecito di pagamento inviato dall'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP di Brindisi .

Brindisi, 17.11. 2010

L'assegnatario.....

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Direttore Generale
(Dott.Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

A

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111050074496	0 PERRINI LUIGI	CISTERNINO	VIA LIGURIA	199	D	4

Estratto Conto 2009

111050074496 0 **PERRINI LUIGI**
VIA LIGURIA 199 D 4 72014 CISTERNINO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1989 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	16,74	10/01/2009			0	31		0,00
Gen	139,51	10/01/2009			139,51	31	1,65	0,20
Feb	139,51	10/02/2009			279,02	28	1,65	0,35
Mar	139,51	10/03/2009			418,53	31	1,65	0,59
Apr	139,51	10/04/2009			558,04	30	1,65	0,76
Mag	139,51	10/05/2009			697,55	31	1,65	0,98
Giu	139,51	10/06/2009			837,06	30	1,65	1,14
Lug	139,51	10/07/2009			976,57	31	1,65	1,37
Ago	139,51	10/08/2009			1116,08	31	1,65	1,56
Set	139,51	10/09/2009			1255,59	30	1,65	1,70
Ott	139,51	10/10/2009			1395,1	31	1,65	1,96
Nov	139,51	10/11/2009			1534,61	30	1,65	2,08
Dic	139,51	10/12/2009			1674,12	21	1,65	1,59

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
DIFFERENZE RESIDUI 85-91		195
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	604,41	
MORA 1992 10,00%	12,65	
Residuo 1992	126,49	
MORA 1993 7,50%	32,26	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	430,19	
MORA 1994 7,00%	94,12	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	1344,59	
MORA 1995 8,25%	132,62	
Residuo 1995	1607,47	
MORA 1996 8,25%	50,01	
Residuo 1996	606,19	
MORA 1997 6,15%	37,98	
Residuo 1997	617,53	
MORA 1998 4,40%	84,59	
Residuo 1998	1922,48	
MORA 1999	21,96	
Residuo 1999	1927	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	77,66	
MORA 2000	36,49	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1929,88	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	147,69	
MORA 2001	34,43	
COMPETENZE ANNO 2001	1935,18	
MORA 2002	23,03	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	159,28	
COMPETENZE ANNO 2002	1640,08	
MORA 2003	19,01	
COMPETENZE ANNO 2003	1652,8	
MORA 2004	17,1	
COMPETENZE ANNO 2004	1670,74	
MORA 2005	17,21	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	215,11	
COMPETENZE ANNO 2005	1683,58	
MORA 2006	7,37	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	358,25	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1393,4
COMPETENZE 2006	1672,24	
MORA 2007	31,46	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	466,36	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		295,4
COMPETENZE 2007	1643,47	

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	1.690,86	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	1.690,86	+
Int. di Mora - Anno 2009	14,27	=
Totale Debito Anno 2009	1.705,13	

X Crawl 

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 26.950,56 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 26.950,56 in rate mensili di € ~~70~~ cadauna a partire da Novembre 2010.

€ 200

DICHIARO

di versare entro il 31.12.2010 € 500 come acconto sulla somma complessiva;

DICHIOARO ALTRESI'

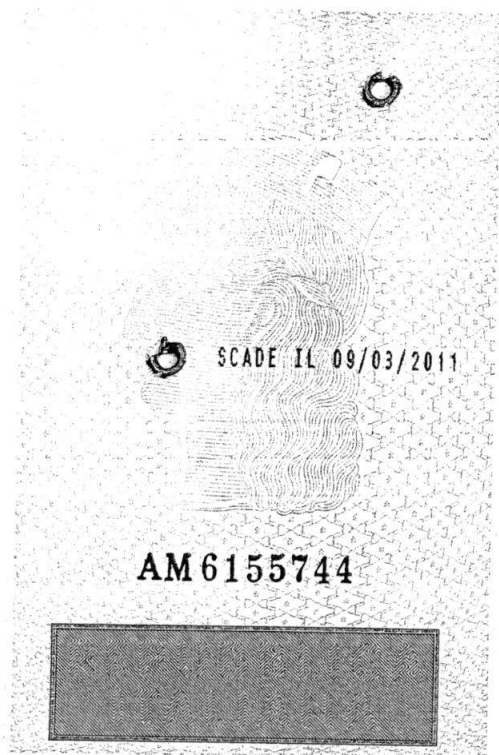
Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 05.11.2010

Perini Long

OK per € 200/mese
in via del Tutto
eccezionale





STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, lì 06.05.2010

1

Gent.mo
Sig. Perrini Luigi
Via Liguria, 199/D/4
72014 CISTERNINO

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

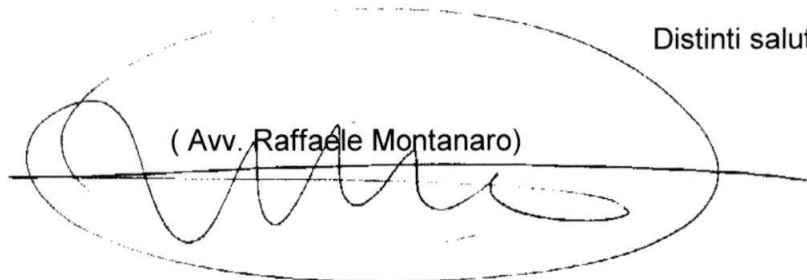
Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 26.950,49 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Reg. Crisi - growth

Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

BARI C.M.P.
Poste

31.12.10

13914360912

1

Numero

It:

EU

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

Sp. Perrini Lupi

Via

Liguria, 199 D / 4

C.A.P.

10144

Località

PERNINO - Bn

Perrini Lupi

29-12-2010 1 ore

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata