

407156

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

La sottoscritta Corsa Rosa, nata il 13.10.1960 a Brindisi, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 251.01.106. 0657 -1] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Locchi, 3 scala C int.3 dichiara di essere debitrice di questo IACP della somma di € 940,24= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino a tutto il 30.09.2010. Art. 15 L.R. 20.12.84 n.54. - Subentro nella domanda e nell'assegnazione- Stipula contratto di locazione-

A tal fine, la sottoscritta, chiede di poter estinguere il predetto debito di €940,24 = (A) secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dal 16.01. 2011.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma dovuta sino al 30.09.2010, pari a €9,40=(B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

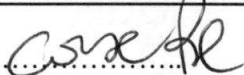
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €949,64= (Euronovecentoquarantanove/64) (A+ B) nei seguenti modi:

N. 12 rate da €79,13= ciascuna con decorrenza dal 16.1.2011 sino a tutto il 16.12.2011;

P.S. : Si allega copia di comunicazione dell' 11.10.2010 prot. n. 10214 e copie di versamenti.

L'assegnataria.....



Identificato su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 16.12. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.



Cognome CORSA
 Nome ROSA
 nato il 13/10/1960
 (atto n. 1427 Is. A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via PIAZZA LOCCHI VITTORIO 3
 Stato civile ---
 Professione AUSILIARIO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,72
 Capelli NERI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari


 Firma del titolare Corsa R.
BRINDISI 06/09/2007
 Impronta del dito indice sinistro

 IL SINDACO
 SINDACATO AMMINISTRATIVO
 INCARICATO DEL SINDACO
 UH. SINDACO - AMMINISTRATIVO
FRANCESCO AMBROSIO



I.P.Z.S. 69A - OFFICINA C.V. - ROMA



Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

11 OTT. 2010

Brindisi
Prot. N. *10214*
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

251.01.106.0657 1
CORSA ROSA
P.ZA LOCCHI 3 C 3
72011 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 838 adottata in data 28/09/2010, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.067,23, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	84,66
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	42,33
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/11/1963 - 30/09/2010)	€	940,24
Totale (S.E. & O.)		€ 1.067,23

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (Legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.067,23 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Pe

€ sul C/C n. 203729 di Euro 84,66
 CODICE IBAN *****
 Intestato a:
 I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
 251011060657/1
 CORSA ROSA
 P.ZA LOCCHI 3 C3
 72011 - BRINDISI

87/143 03 10-12-10 R1
 0075 €*84,66*
 VCYL 0075 €*1,10*
 P 0024

Deposito Cauzionale 2010

Scadenza: 10-10-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€ sul C/C n. 203729 di Euro 84,66
 TD 896 CODICE IBAN *****
 Intestato a:
 I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
 23.12.96 662

000000159971010081

Eseguito da:
 CORSA ROSA
 P.ZA LOCCHI 3 C3
 72011 - BRINDISI
 Deposito Cauzionale 2010

87/143 03 10-12-10 R2
 0075 €*84,66*
 VCYL 0075 €*1,10*
 P 0024



IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
 importo in euro numero conto td

<000000159971010081> 00000084+66> 000000203729< 896>

€ sul C/C n. 203729 di Euro 42,33
 CODICE IBAN *****
 Intestato a:
 I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
 251011060657/1
 CORSA ROSA
 P.ZA LOCCHI 3 C3
 72011 - BRINDISI

87/143 03 10-12-10 R1
 0076 €*42,33*
 VCYL 0076 €*1,10*
 P 0025

Canone Locazione Ottobre/2010

Scadenza: 10-10-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€ sul C/C n. 203729 di Euro 42,33
 TD 896 CODICE IBAN *****
 Intestato a:
 I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
 23.12.96 662

000000159971010384

Eseguito da:
 CORSA ROSA
 P.ZA LOCCHI 3 C3
 72011 - BRINDISI
 Canone Locazione Ottobre/2010

87/143 03 10-12-10 R2
 0076 €*42,33*
 VCYL 0076 €*1,10*
 P 0025



IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
 importo in euro numero conto td

<000000159971010384> 00000042+33> 000000203729< 896>

BRINDISI, 16/12/2010

BANCO DI NAPOLI

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare
 n. 8105522144-05

NON TRASFERIBILE
 EURO**OTTANTASETTE/72*****

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

87,72
 euro

00165 BRINDISI - VIA CAPPUCCINI

ABI 1010-8
 CAB 20091-5
 Codice ISO: Italia (IT)

vale fino a euro

1.500

0123456789 Centinaia

8105522144 101020091 99999999

BRINDISI, 16/12/2010

BANCO DI NAPOLI

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare
 n. 8105522143-04

NON TRASFERIBILE
 EURO**SESSANTASETTE/00*****

ALL'ORDINE DI: I.A.C.P. DI BRINDISI

67,00
 euro

00165 BRINDISI - VIA CAPPUCCINI

ABI 1010-8
 CAB 20091-5
 Codice ISO: Italia (IT)

vale fino a euro

1.500

0123456789 Centinaia

8105522143 101020091 99999999