

405895

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto D'Ancona Camelo nato a Mesagne il 13/03/1945 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Mesagne alla Via A.Falcone,2 Cod.n 261 10 003 0693/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 24.331,75 per canoni arretrati al 31/12/2009 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 6.457,07 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Ottobre -2010.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 243,32; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 6.457,07 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Ottobre 2006 fino al mese di Agosto-2011 di Euro 30,00 ciascuna; ultima rata di Euro 6.127,07 entro il 30/09/2011.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnatario D'Ancona Camelo Identificazione su esibizione di

Brindisi 24/09/2010

CARTA D'IDENTITA' n. N.AR 9656646 rilasciata il 23/10/2009

dal COMUNE DI MESAGNE.



IL RIDIGENTE AREA TECNICA E
DIRETTORE GENERALE
(Dott.Ing. Mario Quarta)

L'Istruttore
(Sig. Piero Coppola)

P

Quarta
Cherpe
E

SPETT. LE I.A.C.P. DI BRINDISI

Il sottoscritto D'Ancona Carmelo, nato a Mesagne, il 13.3.1945, residente in Mesagne alla via A.Falcone, 2, in qualità di assegnatario dell'immobile ad uso abitativo ivi sito ;

DICHIARO

di essere debitore nei confronti dello Iacp di Brindisi per la somma di € 24.331,75, relativa ai canoni di locazione ed accessori maturati sino a tutto il 2009;

DICHIARO

di essere malato e in totale indigenza economica dovendo sostenere ingenti spese mediche, a causa delle quali non sono in grado di pagare il canone di affitto per come richiestomi;

CHIEDO

pertanto di poter pagare la somma sopra determinata corrispondendo rate mensili pari ad € 30 a partire da luglio 2010.

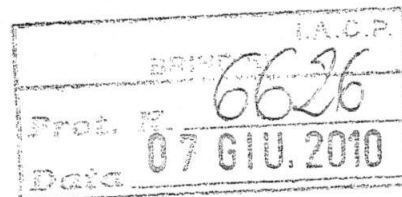
Vi porgo con l'occasione distinti saluti.

D'Ancona Carmelo

Brindisi li, 24.5.2010

Firma

D'Ancona Carmelo



*OK per € 30/mese,
in via del Pianto
secondario -*

OK

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. danielle caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 20.05.2010



Gent.mo
Sig. D'Ancona Carmelo
Via A. Falcone, 2
72023 MESAGNE

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 24.331,75 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n°4
tel./fax (r.a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail: raffaelemontanaro@libero.it

Cognome **D'ANCONA**
 Nome **CARMELO**
 nato il **13/03/1945**
 (atto n. **184^p** **I S A**)
 a **MESAGNE (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MESAGNE**
 Via **FALCONE A. C. N. 2**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **PENSIONATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1,66**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Carmelo D'Ancona*
MESAGNE li **23/10/2009**
 Il Sindaco
 (Funzionario Incaricato
 Fernanda Maggiore)



