

408979

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Moro Maria nata a Ostuni il 11/07/1973 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ostuni alla Via Risorgimento, 17 Sc.E int.5 Cod.n 111 12 013 0758/1 dichiara di essere debitrice, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 1.324,27 per canoni arretrati dal 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.357,38 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Febbraio -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 33,11; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.357,38 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Febbraio 2013 fino al mese di Dicembre-2013 di Euro 70,00 ciascuna; ultima rata di Euro .587,38 entro il 31/01/2014.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Moro Maria Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. BR 2198916L rilasciata il 17/09/1991

Rilasciato dal PREFETTO DI BRINDISI.

Brindisi 01/02/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Cappola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

JD

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

0831-225710

Brindisi 14.12.2012
Prot. N. 15369
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.12.013.0758 1
MORO MARIA
VIA RISORGIMENTO 17 E 5
72017 OSTUNI

Tot. Ac 8142/2012
€ 1.324,27

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 921 del 05/11/2012, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIA RISORGIMENTO 17 E 5 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/05/1999. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.477,43, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	119,14
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	59,57
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 30/03/2009	€	211,11
4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/04/2009 al 31/10/2012	€	1.087,61
		+ 25,55 (inc. 2012)
Totale (S.E. & O.)	€	1.477,43

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R. n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 02/04/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora. Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La **tassa di registrazione**, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione. La **tassa di registrazione** del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione. Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.477,43 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Cosimo Cannalire)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



sul

C/C n. 203729

di Euro 59,57

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120130758/1

MORO MARIA

VIA RISORGIMENTO 17 E5

72017 - OSTUNI

Canone Locazione Novembre/2012

Scadenza: 10-11-2012

87/158 03 11-01-13 P 0067

VCYL 0153 €*59,57*

C/C 000000203729 €*1,30*

DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul

C/C n. 203729

di Euro 119,14

CODICE IBAN ****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111120130758/1

MORO MARIA

VIA RISORGIMENTO 17 E5

72017 - OSTUNI

Deposito Cauzionale 2012

Scadenza: 10-11-2012

87/158 03 11-01-13 P 0066

VCYL 0152 €*119,14*

C/C 000000203729 €*1,30*

DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



1. Cognome **MORO**
 2. Nome **MARILENA**
 3. Data e luogo di nascita **11/01/1973**
OSTUNI (PR)
 4. Residenza **OSTUNI**
Via DELL'AMICIZIA 2
 Gruppo sanguigno

FIRMA DEL TITOLARE

12 SET. 1991 BR

5. Rilasciata il **12 SET. 1991** BR
 6. Il **12.9.2001**
 7. Valevole fino al **12.9.2001**
 8. Patente N. **BR2198916L**
B N P IL PREFETTO

UP MCTC di BR

Motorizzazione Civile

Marca da bollo e timbro

Categorie per le quali la patente è valida

	Timbro di convalida
A Motocicli con o senza carrozzina laterale, motoveicoli con massa e vuoto fino a 400 kg e massa complessiva non eccedente 1300 kg.	
B Motoveicoli, esclusi i motocicli, autoveicoli non superiori a 3500 kg di massa complessiva e otto posti a sedere escluso il conducente, anche se trainati un rimorchio leggero. (1) (2)	
C Autoveicoli, esclusi quelli della categoria D, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se trainati un rimorchio leggero. (1)	
D Autobus ed altri autoveicoli destinati al trasporto di persone con numero di posti a sedere superiore a otto, escluso il conducente, anche se trainati un rimorchio leggero. (1)	
E Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C, D per ciascuna delle quali il conducente sia abilitato, quando trainano un rimorchio non leggero, autotreno e autotreno. (3)	

(1) Rimorchio leggero è quello che non eccede la massa complessiva di 750 kg.
 (2) È ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa a vuoto del veicolo trattore e se, a pieno carico, la massa totale del complesso non supera 3500 kg.
 (3) La guida di autotreno e autotreno destinati al trasporto di persone è consentita solo se il conducente è abilitato alla guida dei veicoli della categoria D - altri autotreno se abilitato alla categoria C.
 Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A o B, secondo i casi, per la guida delle macchine operatrici, l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria B.

INDICAZIONI ADDIZIONALI

 (01BR303098)
RILASCIO PER ESAME
22/05-06/07/91*

PATENTE N. BR2198916L (124Q2C)
VALIDA FINO AL 03/04/2013
NESSUNA PRESCRIZIONE

LIRE 3500
LIRE 500

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

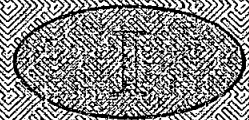
CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

dal		C
al		
dal		C
al		
MODULARIO 16/97 FOR VENDO COMITO	D 8218886	Med. INC 701/6

NOTIFICAZIONI ANNUALI

	Tassa pagata
	Anno
	
CONFERMA DI VALIDITÀ	
Valida fino al	C
Data	
Firma	

REPUBBLICA ITALIANA



PATENTE DI GUIDA

Karteken
 Führerschein
 Акт о владении
 Permis de Conducção
 Driving License
 Permis de Conduire
 Geduldung Hornung
 Bilschein
 Carta de Conducção
 Modulo delle
 COMUNITA EUROPEE

Posteitaliane

postaprioritaria

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/P Cod. W8402E - L3

Da restituire a _____

Via _____

C.A.P.

Località

Provincia



CAPPOLA + ACCORDO

Avviso di ricevimento

1112 013 075P/A

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1124112408 3
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di BRESCIA

Destinatario SIG. RA ROLO HARRIA

Via R. JORG. RENIO, 17/E/5

C.A.P. 72017 Località OSTUNA (BR)

M. Marie 11/2/2013

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata