

418814

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo contabile dell'estratto conto al 31/12/2015 qui da intendersi riportato integralmente anche se non materialmente;
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCANORD SALENTO;
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti ai canoni di locazione;
- Tutto ciò premesso e considerato :
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Manni Carmelo, nato il 5/08/1963 a Brindisi e ivi residente alla via A.Panzini, l scala A int.6 in qualità di familiare convivente di Manni Giuseppe, assegnatario di un alloggio ERP, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere la presente rateizzazione, codice individuativo di posizione : **111.01.126.1681-2**, riconosce di dovere a questa ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi, la somma di **€4.643,30*= per canoni di locazione non pagati sino a tutto il 31/12/2015;**
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.643,30= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/07/2016.**
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€9,28=(B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno in corso;**
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.
- Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al totale recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di **€4.652,58= [Quattromilaseicentocinquanta due/58] (A+B)** con le seguenti modalità:
N.11 rate costanti di €30,00= a decorrere dal 30/07/2016 sino al 30/05/2017;
N. 01 rate a saldo " la n. 12" di €4.322,58= con scadenza 30/06/2017.
***Si allega copia di estratto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016.**

Brindisi, 20/06/2016

p. **Assegnatario il familiare convivente**

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Sennelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

05/07/16

Cognome **MANNI**
 Nome **CARMELO**
 nato il **05-03-1963**
 (atto n. **117** P.1 S.A. **1963**)
 a **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI (BR)**
 Via **ALFREDO PANZINI 1**
 Stato civile **---**
 Professione **ATTESA OCCUPAZIONE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
 Statura **169**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Carmelo MANNI*
BRINDISI il **07-04-2016**
IL SINDACO

COMUNE DI BRINDISI
IN CARICA O DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
IMICCA ELENA
Imicca Elena

Scadenza: 05-08-2026

AX 3207221

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AX 3207221

DI
MANNI
CARMELO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011261681	2 MANNI GIUSEPPE	BRINDISI	VIA A. PANZINI	1	A	6

Estratto Conto 2015

111011261681 2 **MANNI GIUSEPPE**
VIA A. PANZINI 1 A 6 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	11,58	10/01/2015		0			0,00
Gen	96,57	10/01/2015		96,57	0		0,00
Feb	96,57	10/02/2015		193,14	31	0,5	0,08
Feb		05/02/2015	11,58	178	193,14		0,00
Feb		05/02/2015	96,57	523	96,57		0,00
Feb		05/02/2015	96,57	524	0	0	0,00
Mar	96,57	10/03/2015		96,57			0,00
Mar		05/03/2015	96,57	207	0	0	0,00
Apr	96,57	10/04/2015		96,57			0,00
Apr		04/04/2015	96,57	109	0	0	0,00
Mag	96,57	10/05/2015		96,57			0,00
Mag		06/05/2015	96,57	228	0	0	0,00
Giu	96,57	10/06/2015		96,57			0,00
Giu		05/06/2015	96,57	208	0	0	0,00
Lug	96,57	10/07/2015		96,57			0,00
Lug		04/07/2015	96,57	298	0	0	0,00
Ago	96,57	10/08/2015		96,57			0,00
Ago		05/08/2015	96,57	230	0	0	0,00
Set	96,57	10/09/2015		96,57			0,00
Set		04/09/2015	96,57	285	0	0	0,00
Ott	96,57	10/10/2015		96,57			0,00
Ott		05/10/2015	96,57	313	0	0	0,00
Nov	96,57	10/11/2015		96,57			0,00
Nov		05/11/2015	96,57	228	0	0	0,00
Dic	96,57	10/12/2015		96,57			0,00
Dic		04/12/2015	96,57	306	0	0	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1992		489,16
Residuo 1993	20,2	
Residuo 1994	144,93	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		59,22
Residuo 1995	298,18	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		144,93
Residuo 1996	8,3	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		148,03
Residuo 1997	349,92	
MORA 1998 4,40%	8,44	
Residuo 1998	211,75	
MORA 1999	2,15	
Residuo 1999	211,75	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	8,53	
MORA 2000	3,56	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	211,75	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	16,22	
MORA 2001	3,34	
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	2,63	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	16,8	
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
MORA 2003	1,51	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		32,83
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	2,32	
COMPETENZE ANNO 2004	226,88	
MORA 2005	2,32	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	23,61	
COMPETENZE ANNO 2005	226,88	
MORA 2006	16,86	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	40,54	
COMPETENZE 2006	1255,85	
MORA 2007	28,57	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	99,88	
COMPETENZE 2007	1493,66	
MORA 2008	27,82	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	147,58	
COMPETENZE 2008	1534,87	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2009	303	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.170,42	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.170,42	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,08	=
Totale Debito Anno 2015	0,08	

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011261681	2 MANNI GIUSEPPE	BRINDISI	VIA A. PANZINI	1	A	6

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	23/03/1951	M	MNNGPP51C23B180X	Pensionato/a
1	Fratello	MANNI CARMELO	BRINDISI	05/08/1963	M	MNNCML63M05B180L	Pensionato/a
2	Altro	MANNI FABIO	BRINDISI	06/04/1992	M	MNNFBA92D06B180H	Disoccupato/a
3	Altro	MANNI IVANO	BRINDISI	06/04/1992	M	MNNVNI92D06B180Z	Operaio/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.770
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2015	3	1	12	S	33	0	0	0	0	0	10.463	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.770
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	6.440
2016	3	1	12	S	33	0	0	0	0	0	10.463	0

Stampa richiesta da: iacp del: 20/06/2016 08:40:07

VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		250
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,03	
INTERESSI DI RATEO 2011	87,59	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		450
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		275
COMPETENZE 2012	303	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		275
COMPETENZE 2013	303	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	15,81	
MORA 2014	0,02	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		275
COMPETENZE 2014	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		275
Totali	9.135,39	4.492,17
Totale Debito Anni Prec.	4.643,22	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2015	8	25,00
05/02/2015	16	25,00
05/03/2015	3	25,00
04/04/2015	14	25,00
06/05/2015	4	25,00
04/07/2015	11	25,00
05/08/2015	10	25,00
04/09/2015	7	25,00
05/10/2015	10	25,00
05/11/2015	8	25,00
04/12/2015	5	25,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		275,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.643,22
Debito Anno 2015	0,08
Totale Debito al 31/12/2015	4.643,30

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

31/01/2005 DA VERIFICARE

16/03/2015 Det. n.699 del 04/12/2014 addebito della quota pari a € 15.81 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
------	--------------	--------	-----------	------------	------------	--------

Codice
111011261681

Nominativo
2 MANNI GIUSEPPE

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA A. PANZINI

N. Sc. Int.
1 A 6

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	08/01/2016	15	25	0	M	48.406	
7	0	04/02/2016	90	11,5	0	S	22.267	
7	0	04/02/2016	284	95,9	0	C	185.688	
7	0	04/02/2016	285	95,9	0	C	185.688	
7	0	04/03/2016	264	95,9	0	C	185.688	
7	0	04/02/2016	3	25	0	M	48.406	
7	0	04/03/2016	17	25	0	M	48.406	
7	0	07/04/2016	231	95,9	0	C	185.688	
7	0	07/04/2016	27	25	0	M	48.406	
				495,10			958.643	

Stampa richiesta da: iacp del: 20/06/2016 08:31:35

*Nell'elenco 216 sono stati
fatti a c/r. € 125,00*

Codice
111011261681

Nominativo
2 MANNI GIUSEPPE

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA A. PANZINI

N. Sc. Int.
1 A 6

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	05/02/2015	178	11,58	0	S	22.422	
7	0	05/02/2015	523	96,57	0	C	186.985	
7	0	05/02/2015	524	96,57	0	C	186.985	
7	0	07/01/2015	8	25	0	M	48.406	
7	0	05/02/2015	16	25	0	M	48.406	
7	0	05/03/2015	3	25	0	M	48.406	
7	0	04/04/2015	14	25	0	M	48.406	
7	0	06/05/2015	4	25	0	M	48.406	
7	0	05/03/2015	207	96,57	0	C	186.985	
7	0	04/04/2015	109	96,57	0	C	186.985	
7	0	06/05/2015	228	96,57	0	C	186.985	
7	0	05/06/2015	208	96,57	0	C	186.985	
7	0	04/07/2015	298	96,57	0	C	186.985	
7	0	05/08/2015	230	96,57	0	C	186.985	
7	0	04/09/2015	285	96,57	0	C	186.985	
7	0	04/07/2015	11	25	0	M	48.406	
7	0	05/08/2015	10	25	0	M	48.406	
7	0	04/09/2015	7	25	0	M	48.406	
7	0	05/10/2015	313	96,57	0	C	186.985	
7	0	05/11/2015	228	96,57	0	C	186.985	
7	0	04/12/2015	306	96,57	0	C	186.985	
7	0	05/10/2015	10	25	0	M	48.406	
7	0	05/11/2015	8	25	0	M	48.406	
7	0	04/12/2015	5	25	0	M	48.406	
				1.445,42			2.798.708	

Stampa richiesta da: iacp del: 20/06/2016 08:31:50

2014	28/04/2015	25	0	48406
2014	28/05/2015	25	0	48406
2014	28/06/2015	4827,91	0	9348137
2015	30/07/2015	25	0	48406
2015	30/08/2015	25	0	48406
2015	30/09/2015	25	0	48406
2015	30/10/2015	25	0	48406
2015	30/11/2015	25	0	48406
2015	30/12/2015	25	0	48406
2015	30/01/2016	25	0	48406
2015	29/02/2016	25	0	48406
2015	29/03/2016	25	0	48406
2015	29/04/2016	25	0	48406
2015	29/05/2016	25	0	48406
2015	29/06/2016	4542,18	0	8794887
		30.456,22		58.971.415

Stampa richiesta da: **iacp** del: **20/06/2016 08:31:02**

2010	14/07/2010	3405,85	0	66,78	31/12/2009	C
2011	27/06/2011	5927,26	0	87,59	31/12/2010	B
2012	26/06/2012	5742,44	0	140,05	31/12/2011	C
2013	13/06/2013	5460,57	0	133,18	31/12/2012	C
2014	17/06/2014	5102,91	0	50,52	31/12/2013	R
2015	24/05/2015	4817,18	0	23,96	31/12/2014	R
		30.456,21				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	2855,85	0	5529696
2011	30/07/2011	25	0	48406
2011	30/08/2011	25	0	48406
2011	30/09/2011	25	0	48406
2011	30/10/2011	25	0	48406
2011	30/11/2011	25	0	48406
2011	30/12/2011	25	0	48406
2011	30/01/2012	25	0	48406
2011	29/02/2012	25	0	48406
2011	29/03/2012	25	0	48406
2011	29/04/2012	25	0	48406
2011	29/05/2012	25	0	48406
2011	29/06/2012	5652,27	0	10944320
2012	30/07/2012	25	0	48406
2012	30/08/2012	25	0	48406
2012	30/09/2012	25	0	48406
2012	30/10/2012	25	0	48406
2012	30/11/2012	25	0	48406
2012	30/12/2012	25	0	48406
2012	30/01/2013	25	0	48406
2012	28/02/2013	25	0	48406
2012	28/03/2013	25	0	48406
2012	28/04/2013	25	0	48406
2012	28/05/2013	25	0	48406
2012	28/06/2013	5467,44	0	10586439
2013	30/07/2013	25	0	48406
2013	30/08/2013	25	0	48406
2013	30/09/2013	25	0	48406
2013	30/10/2013	25	0	48406
2013	30/11/2013	25	0	48406
2013	30/12/2013	25	0	48406
2013	30/01/2014	25	0	48406
2013	28/02/2014	25	0	48406
2013	30/03/2014	25	0	48406
2013	30/04/2014	25	0	48406
2013	30/05/2014	25	0	48406
2013	30/06/2014	5185,57	0	10040663
2014	30/07/2014	25	0	48406
2014	30/08/2014	25	0	48406
2014	30/09/2014	25	0	48406
2014	30/10/2014	25	0	48406
2014	30/11/2014	25	0	48406
2014	30/12/2014	25	0	48406
2014	30/01/2015	25	0	48406
2014	28/02/2015	25	0	48406
2014	28/03/2015	25	0	48406