

414710

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Regolarizzazione del rapporto locativo

La sottoscritta Miccoli Stefania, nata il 27.12.1977 a Ostuni, in nome proprio e nell'interesse della propria madre Lofino Grazia, assegnataria, impossibilitata a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione, di un alloggio ERP [cod. utente: 111. 20.304.400-0] sito nel Comune di Ostuni alla via A.Tamborrino, 1scala 2 int.4, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€4.625,99=(A)** dovuta a questo IACP per canoni arretrati al 31.12.2010. **La predetta rateizzazione annulla e sostituisce la precedente redatta a cura IACP in data 7.5.2009.**

A tal fine, la sottoscritta, chiede di poter estinguere il citato debito di **€4.625,99=** secondo modi e termini meglio dettagliati di seguito.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge, e ammontanti a **€69,38=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n.5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di **€4. 695, 37= (Euroquattromilaseicentonovantacinque /37) nei seguenti modi:**

- N° 11 rate di €150,00= ciascuna a decorrere dal 26. 04.2011 sino a tutto il 24.02.2012;
- -l'ultima "la dodicesima" a saldo di €3. 045, 37= con scadenza 24. 03.2012.

p. L'assegnataria

Miccoli Stefania

Identificati su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto ;

Brindisi, 25. 05 . 2011

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

(Handwritten signature)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111120304400	0 LOFINO GRAZIA	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	1	2	4

Estratto Conto 2010111120304400 0 **LOFINO GRAZIA**

VIA A. TAMBORRINO 1 2 4 72017 OSTUNI

Provvedimento: Sanatoria Del
14/07/2008 N. 846

In Locazione dal: 01/01/1990 Al:

Competenze Anno 2010

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2010			0			0,00
Gen		04/01/2010	3	000	-3			0,00
Gen		04/01/2010	25	000	-28	0		0,00
Gen	25	10/01/2010			-3			0,00
Feb	25	10/02/2010			22			0,00
Feb		01/02/2010	25	000	-3	-9		0,00
Mar	25	10/03/2010			22			0,00
Mar		01/03/2010	25	000	-3	-9		0,00
Apr	25	10/04/2010			22			0,00
Apr		01/04/2010	25	000	-3	-9		0,00
Mag	25	10/05/2010			22			0,00
Mag		03/05/2010	25	000	-3	-7		0,00
Giu	25	10/06/2010			22			0,00
Giu		01/06/2010	25	000	-3	-9		0,00
Lug	25	10/07/2010			22			0,00
Lug		01/07/2010	25	000	-3	-9		0,00
Ago	25	10/08/2010			22			0,00
Ago		02/08/2010	25	000	-3	-8		0,00
Set	25	10/09/2010			22			0,00
Set		01/09/2010	25	000	-3	-9		0,00
Ott	25	10/10/2010			22			0,00
Ott		01/10/2010	25	000	-3	-9		0,00
Nov	25	10/11/2010			22			0,00
Nov		02/11/2010	25	000	-3	-8		0,00
Dic	25	10/12/2010			22			0,00
Dic		01/12/2010	25	000	-3	-9		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2008	3,22	
COMPETENZE 2008	8455,5	
MORA 2009	0,16	
VERSAMENTI 2009		290,78
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		1884,65
COMPETENZE 2009	269,5	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1926,96
Totali	8.728,38	4.102,39
Totale Debito Anni Prec.	4.625,99	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2010

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/01/2010	000	240,87
01/02/2010	000	240,87
01/03/2010	000	240,87
01/04/2010	000	240,87
03/05/2010	000	240,87
01/06/2010	000	240,87
01/07/2010	000	240,87
02/08/2010	000	240,87

Totale Vers. Effettuati in C/Residui 1.926,96

Riepilogo - Anno 2010

Totale competenze Dovute - Anno 2010	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2010	303,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2010	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2010	0,00	=
Totale Credito Anno 2010	0,00	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.625,99
Credito Anno 2010	0,00
Totale Debito al 31/12/2010	4.625,99

Data Testo

23/03/2005 GIA' VIA BOVENZI. RICORSO GRADUATORIA

08/04/2005 PRESENTATA DOMANDA SANATORIA L.R. N.1 DEL 12/01/2005 ART.60- LOFINO GRAZIA - PROT. N. 3715- R.R. DEL 05/04/2005.

05/08/2008 05/08/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 1990 a Aprile 2008 € 26.198,44; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (26.198,44 - 70% = 7.859,53)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	07/05/2009	8671,41	0	388,66	31/03/2009	R
		8.671,41				

de ... con i ...

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	07/06/2009	240,87	0	466389
2009	07/07/2009	240,87	0	466389
2009	07/08/2009	240,87	0	466389
2009	07/09/2009	240,87	0	466389
2009	07/10/2009	240,87	0	466389
2009	07/11/2009	240,87	0	466389
2009	07/12/2009	240,87	0	466389
2009	07/01/2010	240,87	0	466389
2009	07/02/2010	240,87	0	466389
2009	07/03/2010	240,87	0	466389
2009	07/04/2010	240,87	0	466389
2009	07/05/2010	240,87	0	466389
2009	07/06/2010	240,87	0	466389
2009	07/07/2010	240,87	0	466389
2009	07/08/2010	240,87	0	466389
2009	07/09/2010	240,87	0	466389
2009	07/10/2010	240,87	0	466389
2009	07/11/2010	240,87	0	466389
2009	07/12/2010	240,87	0	466389
2009	07/01/2011	240,87	0	466389
2009	07/02/2011	240,87	0	466389
2009	07/03/2011	240,87	0	466389
2009	07/04/2011	240,87	0	466389
2009	07/05/2011	240,87	0	466389
2009	07/06/2011	240,87	0	466389
2009	07/07/2011	240,87	0	466389
2009	07/08/2011	240,87	0	466389
2009	07/09/2011	240,87	0	466389
2009	07/10/2011	240,87	0	466389
2009	07/11/2011	240,87	0	466389
2009	07/12/2011	240,87	0	466389
2009	07/01/2012	240,87	0	466389
2009	07/02/2012	240,87	0	466389
2009	07/03/2012	240,87	0	466389
2009	07/04/2012	240,87	0	466389
2009	07/05/2012	240,87	0	466389
		8.671,32		16.790.004

Stampa richiesta da: iacp del: 25/03/2011 12.56.07

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111120304400	0 LOFINO GRAZIA	OSTUNI	VIA A. TAMBORRINO	1	2	4

Redditi 2010_2011

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	LOFINO GRAZIA	OSTUNI	05/08/1934	F	LFNGRZ34M45G187P	Pensionato/a
1	Fam. a Carico	MICCOLI STEFANIA	OSTUNI	27/12/1977	F	MCCSFN77T67G187F	Casalinga
2	Figlio/a	MICCOLI PATRIZIA	OSTUNI	08/02/1981	F	MCCPRZ81B48G187R	INV.CIV.
3	Convivente	MORGESE PIETRO	OSTUNI	11/08/1967	M	MRGPTR67M11F704M	LAV.DIP.
4	Fam. a Carico	MORGESE CHIARA	GERMANIA	08/05/1999	F	MRGCHR99E48Z112X	Studente/essa
5	Fam. a Carico	MORGESE VANESSA	OSTUNI	07/12/2004	F	MRGVSS04T47G187Q	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2011	0	1	12	S	30	0	0	0	0	0	0	4.467
2011	2	1	12	S	30	0	0	0	0	0	0	3.204
2011	3	1	12	S	30	0	0	0	0	0	3.054	0

Stampa richiesta da: **iACP** del: **25/03/2011 12.51.45**

Cognome **MICCOLI**
 Nome **STEFANIA**
 nato il **27.12.1977**
 (atto n. **642** P. **1** S. **A**)
 a **OSTUNI** (.....) **(BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **OSTUNI (BR)**
 Via **TAMBORRINO DOTT. ALESSANDRO n.1**
 Stato civile
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.68**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Miccoli Stefania*
OSTUNI li **29/12/2008**
 Impronta del dito indice sinistro
 D'ORDINE DEL SINDACO
 Istr. Amm. vo. Seg. Demografici
 Felice SGURA

 Dir. C.I. E. 5,16
 Dir. Seg. E. 0,26



SCADENZA 28/12/2018

AR 3982542

I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
OSTUNI (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AR 3982542

DI
MICCOLI
STEFANIA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Regolarizzazione rapporto locativo

La sottoscritta Lofino Grazia, nata a Ostuni il 05.08.1934, assegnataria di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 12.030.4400/0] sito nel Comune di Ostuni alla via A.Tamborrino, 1 24, dichiara di essere debitrice della somma di **€8. 282,75=** dovuta a questo IACP per canoni arretrati al 31.03.2009 giusta notifica dello IACP del 22. 04.2009 prot. n. 3876 che ad ogni buon conto si allega in copia al presente atto.

A tal fine, la sottoscritta, chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8. 282,75=** secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a **€240,87=** [Decorrenza **07.06. 2009** per un totale di n. 36 rate].

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge , il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di

€8. 671,41= (Euro ottomilaseicentosestantauno/41) così determinata:

- A) **€8. 282,75= per canoni arretrati al 31. 03.2009;**
- B) **€ 388,66= quale importo dovuto per interessi .**

Segno di croce dell'assegnataria

- testi: Miccoli Stefania figlia convivente Sig. ra Miccoli Stefania;

- testi: Morgese Pietro genero convivente Sig. Morgese Pietro n. a Monza l'11.8.1967;

Identificati su esibizione di Carta d'identità che si allega in copia al presente atto ;

Brindisi, 7. .5. .2009

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Allegati:

- A) - Copia di comunicazione del 22.04.2009 prot. n. 3876 ; B -Copia di piano di rateizzazione ; C- Fotocopie di versamento.

CR

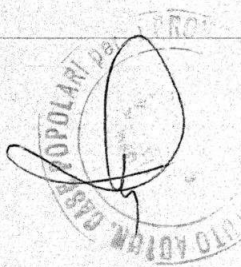
IANO DI AMMORTAMENTO

Richiedente: LOPINO GRAZIA
Codice fiscale: LFNGR234M45G187P

Capitale: 9.282,75
Ass: 3,0000
Anni: 3
Numero rate: 36
Tipo rata: Mensile
Totale interessi: 398,66
Data erogazione: 07/05/2009

Scadenza	Num.	Rata	Quota cap.	Quota int.	Deb. residuo	Deb. estinto
07/06/2009	1	240,87	220,17	20,71	9.062,58	220,17
07/07/2009	2	240,87	220,72	20,16	7.841,87	440,88
07/08/2009	3	240,87	221,27	19,60	7.620,60	662,15
07/09/2009	4	240,87	221,82	19,05	7.398,78	883,97
07/10/2009	5	240,87	222,38	18,50	7.176,40	1.106,35
07/11/2009	6	240,87	222,93	17,94	6.953,47	1.329,28
07/12/2009	7	240,87	223,49	17,38	6.729,98	1.552,77
07/01/2010	8	240,87	224,05	16,82	6.505,94	1.776,81
07/02/2010	9	240,87	224,61	16,26	6.281,33	2.001,42
07/03/2010	10	240,87	225,17	15,70	6.056,16	2.226,59
07/04/2010	11	240,87	225,73	15,14	5.830,43	2.452,32
07/05/2010	12	240,87	226,30	14,58	5.604,13	2.678,62
07/06/2010	13	240,87	226,86	14,01	5.377,27	2.905,48
07/07/2010	14	240,87	227,43	13,44	5.149,84	3.132,91
07/08/2010	15	240,87	228,00	12,87	4.921,84	3.360,91
07/09/2010	16	240,87	228,57	12,30	4.693,28	3.589,47
07/10/2010	17	240,87	229,14	11,73	4.464,14	3.818,61
07/11/2010	18	240,87	229,71	11,16	4.234,42	4.048,33
07/12/2010	19	240,87	230,29	10,59	4.004,14	4.278,61
07/01/2011	20	240,87	230,86	10,01	3.773,28	4.509,47
07/02/2011	21	240,87	231,44	9,43	3.541,84	4.740,91
07/03/2011	22	240,87	232,02	8,85	3.309,82	4.972,93
07/04/2011	23	240,87	232,60	8,27	3.077,22	5.205,53
07/05/2011	24	240,87	233,18	7,69	2.844,04	5.438,71
07/06/2011	25	240,87	233,76	7,11	2.610,28	5.672,47
07/07/2011	26	240,87	234,35	6,53	2.375,93	5.906,82
07/08/2011	27	240,87	234,93	5,94	2.141,00	6.141,75
07/09/2011	28	240,87	235,52	5,35	1.905,48	6.377,27
07/10/2011	29	240,87	236,11	4,76	1.669,37	6.613,38
07/11/2011	30	240,87	236,70	4,17	1.432,67	6.850,08
07/12/2011	31	240,87	237,29	3,58	1.195,38	7.087,37
07/01/2012	32	240,87	237,88	2,99	957,50	7.325,25
07/02/2012	33	240,87	238,48	2,39	719,02	7.563,73
07/03/2012	34	240,87	239,07	1,80	479,94	7.802,81
07/04/2012	35	240,87	239,67	1,20	240,27	8.042,48
07/05/2012	36	240,87	240,27	0,60	0,00	8.282,75

+ Niccolò Stefano
Borghese Pietro



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W9402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____

