

408022

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Santoro Anna nata a Ceglie Messapica il 22/06/1939 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ceglie Messapica alla Via Bari,47/B/5od.n 111 03 002 2491/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.588,69 per canoni arretrati al 31/12/2012-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.628,41 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Novembre -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 39,72; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.628,41 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Novembre 2013 fino al mese di Settembre-2014 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 528,41 entro il 31/10/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////// in conto residui.

L'assegnataria Santoro Anna Identificazione su esibizione di

CARTA D'IDENTITA n. AK 8635357 rilasciata il 09/03/2010

Rilasciato dal COMUNE DI CISTERNINO.

Brindisi 11/10/2013

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111030022491 / 1
SANTORO ANNA
VIA BARI, 47 / B / 5
72013 Ceglie Messapica

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1588,69**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom.Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome..... SANTORO
 Nome..... Anna
 nato il..... 22-06-1939
 (atto n..... 390 ls.....)
 a..... Ceglie Messapica
 Cittadinanza..... Italiana
 Residenza..... Ceglie Messapica (BR)
 Via..... /// Via Bari, 47
 Stato civile..... =====
 Professione..... Pensionata
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 1,55
 Capelli..... Brizzolati
 Occhi..... Castani
 Segni particolari..... Nessuno



Firma del titolare..... *Santoro Anna*.....

..... Ceglie Messapica..... 07-03-2005..

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
d'ordine del Sindaco
ns. Angela Elia

Angela Elia

Validità prorogata - sensi dell'art. 31
del D.L. 26/06/2008 N. 112

fino al 06-3-2015

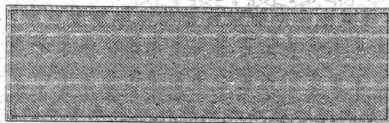
08-3-2010 Il Sindaco

SCADE IL 06-03-2010

Il Funzionario Delegato
Ingela E.L.



AK 8635357



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
Ceglie Messapica

CARTA D'IDENTITÀ

N° AK 8635357

DI

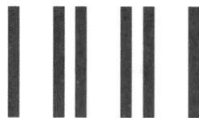
SANTORO

Anna

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____



COPPIA + L'ACCORDO

Avviso di ricevimento

111 03 002 2481/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--

Numero

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di

BRUNO S.

Destinatario

SIS. RA SOSTITUIRE ANNA

Via

3000, 4713/5

C.A.P.

7203

Località

CRESCIA RUSSA

11/10/2003

Antonio Anna

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata