

407955

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Conte Rocco nato a Carovigno il 02/01/1964 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Carovigno alla Via Di Via D'Amelio, Sc.B, int.7 Cod.n 111 02 0054652/0 dichiara di essere debitrice, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.842,99-140,01 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro 1.743,50.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.743,50 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 42,52 il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.743,50 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 1.193,50 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnatario Conte Rocco Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di

'CARTA D'IDENTITÀ' n. AG 7007481 rilasciata il 30/10/2013

Rilasciato dal COMUNE DI CAROVIGNO.

Brindisi 26/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

31/07/13 Q

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111020054652 / 0
CONTE ROCCO
VIA M. DI VIA D'AMELIO, / B / 7
72012 CAROVIGNO

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1842,95**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome..... CONTE
Nome..... Rocco
nato il..... 02 gennaio 1964
(atto n..... 5 P. I^ S. A.)
a..... Carovigno (Brindisi)
Cittadinanza..... Italiana
Residenza..... Carovigno
Via..... Martiri di Via d'Amelio n. 5/B
Stato civile.....
Professione.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... 1,69
Capelli..... castani
Occhi..... castani
Segni particolari.....
Esami diti L.....



Firma del titolare..... *Conte Rocco*

Carovigno il 30/10/2003

Impronta del dito
indice sinistro

del Registro

5.42

IMPIEGATO ADDETTO



SCADE IL 30/10/2008

AG 7007481
MAI DITTA ROROGATA
AI SENSI DELL'ART. 31
DELL' L. 25/7/2003 N. 112
FINO AL 23-10-2013

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CAROVIGLIO

CARTA D'IDENTITA'

N° AG 7007481

DI

CONTE 20/00/

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 140,01

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111020054652/0

CONTE ROCCO

VIA M. DI VIA D'AMELIO B7

72012 - CAROVIGNO

Canone Locazione Giugno/2012

87/108 07 11-01-13 P 0025

VCYL 0087 €*140,01*

C/C 000000203729 €*1,30*

DEM

Scadenza: 10-06-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____



Coperto a l'occorrenza.

Avviso di ricevimento

111 02 005 4652/0

BARI CMP
Poste



Raccomandata



Pacco

27.08.13-17

14753177589 0

Numero



Assicurata

Euro

Italiane

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINDISI

Destinatario

S.R. CONTI ROCCO

Via

H. D. VIA D'AMALIO, 13/1

C.A.P.

72002

Località

CAROVIGNO (BR)

[Handwritten signature]

7.08.13

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invi multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata