

408010

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Lanzillotti Cosima nata a San Vito Dei Normanni il 1/09/1948 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Carovigno alla Via A.Magnani EX Iannozza,6/A/1 Cod.n 261 02 002 0661/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 554,06 per canoni arretrati al 13/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 567,91 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 13,85; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 567,91 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Luglio-2014 di Euro 47,33 ciascuna; ultima rata di Euro //////////////////////////////// entro il ////////////////////////////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnataria Lanzillotti Cosima Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di

'CARTA D'IDENTITA' n. AO 7273113 rilasciata il 10/06/2013

Rilasciato dal COMUNE DI CAROVIGNO.

Brindisi 29/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

31/07/13

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

261020020661 / 1
LANZILLOTTI COSIMA
VIA A.MAGNANI-EX IANNOZZA, 6 / A / 1
72012 CAROVIGNO

Oggetto : Trasmissione estratto conto ai 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 544,0599**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome LANZILLOTTI
 Nome COSIMA
 nato il 01.09.1948
 (atto n. 353 P. 1 S. A 1948)
 a SAN VITO DEI NORMANNI BR
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CAROVIGNO (BR)
 Via PIAZZA MAGNANI ANNA 6
 Stato civile ---
 Professione ---
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,66
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Cosima Lanzillotti
CAROVIGNO 11 09.06.2008
 Impronta del dito
 indice sinistro [Signature]
 SINDACO

1081
E. 5, 98
IMPRONTA DESTRO

Scadenza: 08.06.2013

PROGATA

SI L'ART. 31

25/06/2008 N. 114

8-6-2013

10-6-2013

Diritti Segreteria E. 5.42

AO7273113

FINO AL

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CAROVIGNO (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO7273113

DI
LANZIELLOTTI COSIMA

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11

Da restituire a _____



CEPPILO - CIGLIORIO

Avviso di ricevimento

261 02 002 0661/1

DAVILUANO
Poste

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

0000000000
11753715P6 4

Numero

BRINATESI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario S.S. RA LONZILLOTTI ROJIMA

Via A. HEGNONI RT. A. UNOZZA G/AL

C.A.P. 72012 Località CAROVIGNO (BR)

LonzilloTTi - Rome

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata