

406013

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

T. C. 16 18.1.10

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Simone Lorenzo, nato l'8. 2. 1944, a Brindisi assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111.01.053.2285-0] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Favretto, 5 scala B int. 6, dichiara di essere debitore di questo IACP di Brindisi della complessiva somma di **€2.050,91** = così determinata:

- **€1.724,95**= canoni non riscossi sino al 31.12.2008;

- **€// 325,96**= canoni non riscossi per l'anno 2009;

A tal fine, il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.050,91**= secondo modalità e termini meglio dettagliati in seguito e comunque a fa data dall' 1.2. 2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a **€//61,53**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e il ripristino da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€2.112,44= (Euro due milacentododici/44) nei seguenti modi:

N. 11 rate ciascuna di **€50,00**= a decorrere dall' 1.2. 2010 sino a tutto l'1.12.2010;

- **l'ultima rata a saldo "la dodicesima" con scadenza l' 1.1. 2011 di €1.562,44**=

P.S. : Si allegano : copia di estratto conto al 31.12.2008; copia di sollecito inviata dall'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da questo IACP;

L'assegnatario *Simone Lorenzo*

Identificata su esibizione di Carta d' Identità si allega in copia al presente atto ricognitivo di debito.

Brindisi, 4.1. 2010

Il Responsabile del procedimento Amm. vo
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s,v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. daniela caiulo

racc. a.r.

Brindisi, lì 27.10.2009

1

Gent.mo
Sig. Simone Lorenzo
P.za Favretto, 5/B/6
72100 BRINDISI

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

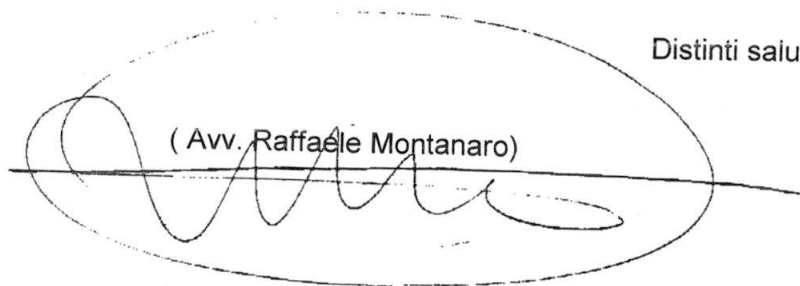
Formulo la presente in nome, per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma di € 1.724,95 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al 31.12.2008, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)



Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il giovedì dalle ore 16,30 alle 19,30 Dott.Caiulo.

72100 BRINDISI
via f.consiglio n°4
tel./fax (r..a.)0831597446

00198 ROMA
via s. mercadante n° 9
tel. +39 06 8558480
e.mail:raffaelemontanaro@libero.it

0831/513011

SPETT. LE I.A.C.P. DI BRINDISI
richiesta di rateazione

Io sottoscritto SITONE LORENZO, nato a BRINDISI, il
08-02-44 residente BRINDISI,
in qualità di assegnatario dell'immobile ad uso
ABITATIVO sito in P.ZA TAVRINO 518/6

DICHIARO

di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 1724,95, relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31.12.08;

CHIEDO

di poter dilazionare il pagamento della somma di € 1724,95, versando un acconto di € 100,00 nel mese di dicembre 2009 e per la parte restante corrispondendo rate mensili pari ad € 50,00, con scadenza il giorno 13 di ogni mese a partire da Gennaio 2010, il tutto oltre al normale pagamento del canone di locazione;

MI IMPEGNO ALTRESI'

ad effettuare il pagamento sul c/c postale n. 237727 intestato a Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, indicando il codice utente (111 010532285);

DICHIARO ALTRESI'

di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una singola rata alle scadenze prefissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi li, 05/11/09

Firma

Simone Lorenzo

PER PRESUNIONE

IL SOTTOSCRITTO SITONE LORENZO NATO A BRINDISI
IL 8-2-44, DICHIARO DI ESSERE DISOBLIGO
A VERSARE ~~€ 100,00~~ QUANTITATIVE E RATE
DA € 50,00 RIMANENDO PER LA RESIDENZA RENT
DICHIARO INOLTRE CHE ~~AL MOMENTO~~
POSSO PERDERE DI PIU' PRESSIONE
NIENTE SIA POSSIBILE E COORDINARE

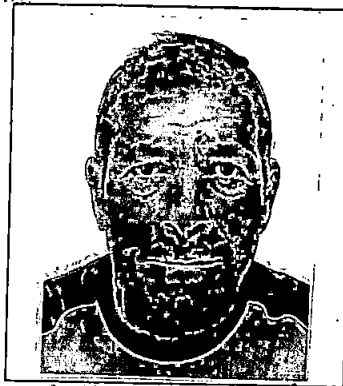
BRINDISI 14/12/2009

Simone Lorenzo

3 DIC. 2009

15.12/12/09
OK per € 50/mese
e far data del
1/2/10 -
con rate
50/mese
da € 100 e
con anticipo
IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. ... QUARTA)

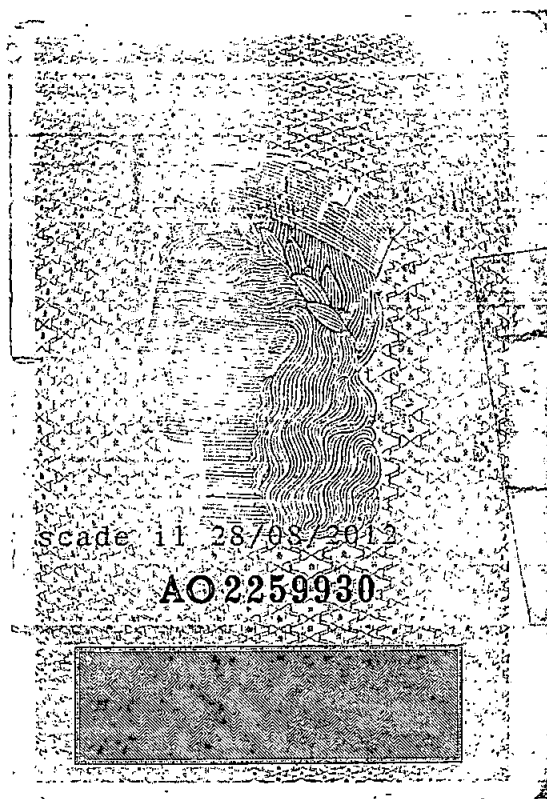
Cognome SIMONE
 Nome LORENZO
 nato il 08/02/1944
 (atto n. 202 p. I s. A)
 a BRINDISI (.....)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via PIAZZA FAVRETTO GIACOMO 5
 Stato civile: ---
 Professione OPERAIO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,70
 Capelli BRIZZOLATI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari



Firma del titolare Simone Lorenzo
 BRINDISI 28/08/2007



IL SINDACO
 L'INCARICATO DEL RENDICO
 del Carlo Carlo Angelo Del...
 GIOVANETTA D'Amico



scade il 28/08/2012

AO 2259930



Codice
111010532285

Nominativo
0 SIMONE LORENZO

Città
BRINDISI

Indirizzo
P.ZA FAVRETTO

N. Sc. Int.
5 B 6

Bollettini 2009

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	22/01/2009	000	19,55		0 S	37.854	vedi
7	0	22/01/2009	000	162,98		0 C	315.573	vedi
7	0	18/02/2009	000	162,98		0 C	315.573	vedi
7	0	21/03/2009	000	162,98		0 C	315.573	vedi
7	0	25/06/2009	000	59,76		0 C	115.711	vedi
7	0	10/07/2009	000	59,76		0 C	115.711	vedi
7	0	18/08/2009	000	59,76		0 C	115.711	vedi
7	0	11/09/2009	000	59,76		0 C	115.711	vedi
7	0	12/10/2009	000	59,76		0 C	115.711	vedi
7	0	20/10/2009	000	10		0 AQ	19.362	vedi
7	0	11/11/2009	000	10		0 AQ	19.362	vedi
7	0	11/11/2009	000	59,76		0 C	115.711	vedi
				887,05			1.717.563	

Stampa richiesta da: iacp del: 04/01/2010 10.14.31

Il monarca è venuto da € 162,98 caduno.

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a _____



RAG. CRUSH - CONTABILITÀ - Mor. 09

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

13875088223 3

Numero

BZ

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

Sip. Simone Lorenz

Via

P.zza

Favreth, 5 scala B int. 6

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI

Permitt. L. Lorenz

18-01-2010

Se

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata