

417025

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Cappello Cesare assegnatario deceduto di un alloggio di ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 261.22.002.0645-0, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Vista la situazione reddituale;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Rollo Concetta, in qualità di coniuge superstite, nata il 29/09/1950 a Squinzano (Le) e residente alla via Corte Puccini, 28 - Tutturano Fraz.- Di Brindisi, riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di €(5.413,92 400,00*)€5.013,92 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 ;----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.013,92= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5.01= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.018,93= [Cinquemiladiciotto/93] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €200,00 = ciascuna con decorrenza il 10/11/2017 al 10/09/2018;**

- **N.01 rate a saldo di €2.818,93= con scadenza 10/10/2018.**

Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di versamento.

Brindisi, 3/10/2017

p. L'assegnatario il coniuge superstite

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261220020645	0 CAPPELLO CESARE	BRINDISI - TUTURANO	CORTE PUCCINI	28

Estratto Conto 2016261220020645 0 **CAPPELLO CESARE**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

CORTE PUCCINI 28 72020 BRINDISI - TUTURANO

In Locazione dal: 18/09/1978 Al: -
Deceduto**Competenze Anno 2016****Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	4,05	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1988	1023,57	
Gen	33,75	10/01/2016			33,75	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Feb	33,75	10/02/2016			67,5	31	0,5	0,03	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Mar	33,75	10/03/2016			101,25	29	0,5	0,04	Residuo 1991	836,33	
Apr	33,75	10/04/2016			135	31	0,5	0,06	MORA 1992 10,00%	60	
Mag	33,75	10/05/2016			168,75			0,00	Residuo 1992	599,98	
Mag		04/05/2016	33,75	227	135			0,00	MORA 1993 7,50%	30,89	
Mag		04/05/2016	33,75	228	101,25	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Giu	33,75	10/06/2016			135			0,00	Residuo 1993	411,91	
Lug	33,75	10/07/2016			168,75			0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	3,91	
Lug		04/07/2016	33,75	297	135			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Lug		04/07/2016	33,75	298	101,25	0		0,00	Residuo 1994		411,91
Ago	33,75	10/08/2016			135	31	0,5	0,06	MORA 1995 8,25%	21,4	
Set	33,75	10/09/2016			168,75	30	0,5	0,07	Residuo 1995	259,38	
Ott	33,75	10/10/2016			202,5	31	0,5	0,09	MORA 1996 8,25%	7,09	
Nov	33,75	10/11/2016			236,25	30	0,5	0,10	Residuo 1996	85,89	
Dic	33,75	10/12/2016			270	21	0,5	0,08	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		128,09

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	409,05	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	135,00	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	274,05	+	
Int. di Mora - Anno 2016	0,51	=	
Totale Debito Anno 2016	274,56		

INTERESSI DI MORA 1997 (Legale)	440,76	
Interessi Rateo 1997	164,22	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		361,52
MORA 1999	1	
Residuo 1999	103,29	
INTERESSI DI MORA 2000 (Legale)	220,87	
MORA 2000	4,75	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	273,72	
INTERESSI RATEO 2000	84,4	
VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		413,17
MORA 2001	3,92	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		250,48
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		232,41
COMPETENZE ANNO 2001	250,48	
MORA 2002	20,95	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		61,97
COMPETENZE ANNO 2002	1070,59	
MORA 2003	20,81	
COMPETENZE ANNO 2003	1757,61	
MORA 2004	4,61	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		44,16
COMPETENZE ANNO	535,21	

2004		
MORA 2005	5,47	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	50,11	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		491,05
COMPETENZE ANNO 2005	535,21	
MORA 2006	0,64	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	87,34	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		211,97
COMPETENZE 2006	265,61	
MORA 2007	7,17	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	115,74	
COMPETENZE 2007	378,14	
MORA 2008	0,82	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	117,62	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		260,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		187,2
COMPETENZE 2008	388,68	
MORA 2009	3,27	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		128,28
COMPETENZE 2009	395,83	
MORA 2010	1,08	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		242,44
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		579,12
COMPETENZE 2010	400,93	
MORA 2011	6,96	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		519,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		165,4
COMPETENZE 2011	884,63	
MORA 2012	1,26	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		673,33
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		764,95
COMPETENZE 2012	894,81	
MORA 2013	0,15	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		311,63
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		523,83
COMPETENZE 2013	414,14	
MORA 2014	0,1	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		414,38
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		152,51
COMPETENZE 2014	414,38	
MORA 2015	0,03	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		615,56
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		100
COMPETENZE 2015	411,71	
VERSAMENTI		705,73

C/RESIDUI 2016

Totali	14.090,53	8.951,17
Totale Debito Anni Prec.	5.139,36	

Versamenti Effettuati in C/Residui
- Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/01/2016	364	33,97
05/01/2016	365	33,97
05/01/2016	366	33,97
05/01/2016	367	33,97
05/01/2016	53	100,00
07/01/2016	41	100,00
03/03/2016	229	33,97
03/03/2016	230	33,97
03/03/2016	231	33,97
03/03/2016	232	33,97
03/03/2016	170	33,97
03/06/2016	39	100,00
04/07/2016	50	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		705,73

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.139,36
Debito Anno 2016	274,56
Totale Debito al 31/12/2016	5.413,92

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo
09/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1997	07/08/1997	3448,59	440,76	164,22	31/12/1995	
2000	12/07/2000	3460,52	220,87	84,4	31/12/1999	
2012	04/12/2012	6662,24	0	162,49	31/12/2011	R
2015	10/11/2015	6179,68	0	30,74	31/12/2014	R
		19.751,03				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1997	30/08/1997	258,23	-3	500000
1997	30/09/1997	103,29	3	200000
1997	30/10/1997	103,29	3	200000
1997	30/11/1997	103,29	3	200000
1997	30/12/1997	103,29	3	200000
1997	30/01/1998	103,29	3	200000
1997	28/02/1998	103,29	3	200000
1997	31/03/1998	103,29	3	200000
1997	30/04/1998	103,29	3	200000
1997	30/05/1998	103,29	3	200000
1997	30/06/1998	103,29	3	200000
1997	30/07/1998	2157,45	-1	4177404
2000	30/08/2000	258,23	-3	500000
2000	30/09/2000	77,47	-3	149999
2000	30/10/2000	77,47	-3	149999
2000	30/11/2000	77,47	-3	149999
2000	30/12/2000	77,47	-3	149999

2000	30/01/2001	77,47	-3	149999
2000	28/02/2001	77,47	-3	149999
2000	31/03/2001	77,47	-3	149999
2000	30/04/2001	77,47	-3	149999
2000	30/05/2001	77,47	-3	149999
2000	30/06/2001	77,47	-3	149999
2000	30/07/2001	77,47	-3	149999
2000	30/08/2001	2350,14	-6	4550499
2012	12/01/2013	50	0	96813
2012	12/02/2013	50	0	96813
2012	12/03/2013	50	0	96813
2012	12/04/2013	50	0	96813
2012	12/05/2013	50	0	96813
2012	12/06/2013	50	0	96813
2012	12/07/2013	50	0	96813
2012	12/08/2013	50	0	96813
2012	12/09/2013	50	0	96813
2012	12/10/2013	50	0	96813
2012	12/11/2013	50	0	96813
2012	12/12/2013	6112,24	0	11834947
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	100	0	193627
2015	29/04/2016	100	0	193627
2015	29/05/2016	100	0	193627
2015	29/06/2016	100	0	193627
2015	29/07/2016	100	0	193627
2015	29/08/2016	100	0	193627
2015	29/09/2016	100	0	193627
2015	29/10/2016	100	0	193627
2015	29/11/2016	5079,68	0	9835632
		19.751,04		38.243.311

Stampa richiesta da: **iacp** del: **03/10/2017 11:30:28**



sul C/C n. 00237727

di Euro

100,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Accanto per
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 7 mesi d'v.n. 2016

ESEGUITO DA

264.22.002.0665/0

CAPPELLO Con

VIA - PIAZZA

C.le Fucini, 28

CAP

72020

LOCALITA'

Brindisi - Futurana

P8

87/129 04 02-10-17 P 0033

VCYL 0191

e*400,00*

C/C 000000237727

e*1,50*

DEM 171002-102235-62012444

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITOAccanto per
moranzi

31/01/2017

Cognome... **ROLLO**
 Nome... **CONCETTA**
 nato il... **29/09/1950**
 (atto n. **238** P. **I** S. **A**)
 a... **SQUINZANO (LE)**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **BRINDISI**
 Via... **CORTE GIACOMO PUCCINI 28**
 Stato civile... **---**
 Professione... **PENSIONATA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **mt. 1.61**
 Capelli... **CASTANI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari... **=====**


 Firma del titolare... *Dalla Lucca*
BRINDISI **26/07/2012**
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORE AMM.VO
 Uff. Stato Civile Anagrafe
 (CLAUDIO BIANCO)





I.P.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

