

408041

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

C

La sottoscritta Tagliente nata a Ceglie Messapica il 01/12/1948 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Ceglie Messapica alla Via Mons. Caliandro, B/6 Cod.n 111 03 007 3422/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 15.538,50-200,00 per canoni arretrati al 30/09/2012-subentro inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 15.721,96 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Dicembre -2012.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 383,46; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 15.721,96 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Dicembre 2012 fino al mese di Ottobre-2013.
di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 14.621,96 entro il 31/10/2013.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Tagliente Rosa Identificazione su esibizione di
un documento di riconoscimento di.

CARTA D'IDENTITA' n.AO 7259231 rilasciata il 22/02/2008

dal COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA.

Brindisi 20/11/2012

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



sul

C/C n. 203729

di Euro 180,98

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111030073422/1
TAGLIENTE ROSA
VIA MONS. CALIANDRO B6
72013 - Ceglie Messapica87/109 07 19-11-12 P 0020
VCYL 0100 €*180,98*
C/C 000000203729 €*1,30*
DEM

Deposito Cauzionale 2012

Scadenza: 10-10-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 203729

di Euro 90,49

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111030073422/1
TAGLIENTE ROSA
VIA MONS. CALIANDRO B6
72013 - Ceglie Messapica87/109 07 19-11-12 P 0021
VCYL 0101 €*90,49*
C/C 000000203729 €*1,30*
DEM

Canone Locazione Ottobre/2012

Scadenza: 10-10-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n.

00237727

di Euro

#200,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

TAGLIENTE ROSA

Ved. VITALE CLAUDIO

VIA - PIAZZA

MONS. CALIANDRO B/6

CAP

72013

LOCALITA'

CEGLIE MESSAPICA

87/109 07 10-10-12 P 0017
VCYL 0065 €*200,00*
C/C 000000237727 €*1,30*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 14309
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.03.007.3422 1
TAGLIENTE ROSA
VIA MONS. CALIANDRO B 6
CEGLIE MESSAPICA

13 NOV. 2012
72013

Oggetto : **Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 896 adottata in data 29/10/2012, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 15.809,97, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€ 180,98
2) Mensilità di fitto oggettivo	€ 90,49
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/06/1984 - 30/09/2012)	€ 15.538,50

Totale (S.E. & O.) € 15.809,97

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 15.809,97 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225709.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Cognome... TAGLIENTE

Nome... ROSA

nato il... 01.12.1948

(atto n. 680 P. 1 S. A)

a... Ceglie Messapica (BR)

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... Ceglie Messapica (BR)

Via... CALIANDRO MONS. ROCCO-VESCOVO n.9

Stato civile... LIBERA

Professione... PENSIONATA

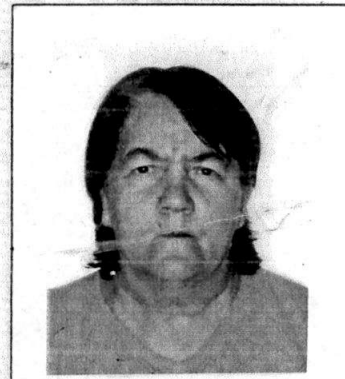
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... 1.53

Capelli... CASTANI

Occhi... CASTANI

Segni particolari... ***



Firma del titolare... *Rosa Tagliente*

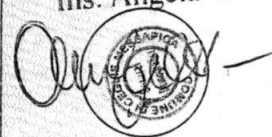
CEGLIE MESSAPICA 22/02/2008

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
d'ordine del Sindaco
Ins. Angela Elia

Dir. Segr. Euro 0.26

Dir. CI Euro 5.16





SCADENZA 21/02/2013

Diritti di segreteria €0,26
GLIE M.C.A.
Comune di Ceglie Messapica
Identità €5,16

AO 7259231

I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO 7259231

DI

FAGLIENTE

ROSSA

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____



COPPOLA + L'ESPRESSO

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1h26351080 0

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario S. S. RA TAGLIENTE ROJA

Via HON. C. LIANDRO, 13/6

C.A.P. 72013 Località CASCIA MESSAPICA (BR)
(Agli)

Relellari 28.4.12



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata