

417423

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Gigante Stefania assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi in L. go Angelo Del Bon ,1 scala A int.4 -----
- Constatata la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi, in data 25/08/2015;-----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti all'anno 2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Gigante Stefania, nata l'1/08/1964 a Brindisi e ivi residente in L. go Del Bon,1 scala A int.4 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero di posizione: 381.01.093.0430-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€13.025,87- 600,00*)€12.425,87= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €12.425,87= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €12,42= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€12.438,29= (Dodicimilaquattrocentotrentotto/29) (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza (30/03/2017 - 30/01/2018) ;** -----
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €11.338,29= con scadenza il 28/02/2018=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 28/02/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 381010930430 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
381010930430	1 GIGANTE STEFANIA	BRINDISI	L.GO ANGELO DEL BON	1 A	4

Anagrafica

Estratto Conto 2015

Promemoria

Competenze 381010930430 1 GIGANTE STEFANIA

Provvedimento: Voltura Del
11/12/2006 N. 1225

Canoni L.GO ANGELO DEL BON 1 A 4 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/01/2007 Al:

Residui

Competenze Anno 2015

Situazione Anni Precedenti

Tecnici	Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito	
Rateizz.ni	Gen	9,48	10/01/2015			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	12586,73		
Red. 85 - 99	Gen	79,05	10/01/2015			79,05	0		0,00	MORA 2007		1,58	
Locali	Feb	79,05	10/02/2015			158,1			0,00	VERSAMENTI 2007		399,36	
Abusivi	Feb		09/02/2015	79,05	368	79,05			0,00	C/COMPETENZE			
Legale	Feb		09/02/2015	79,05	369	0	0		0,00	VERSAMENTI 2007			
	Feb		26/02/2015	9,48	12	0	16		0,00	C/COMPETENZE			
2016	Mar	79,05	10/03/2015			79,05			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		31,02	
Bollettini	Apr	79,05	10/04/2015			158,1	31	0,5	0,07	COMPETENZE 2007	1283,99		
	Apr		30/04/2015	79,05	62	79,05			0,00	MORA 2008		4,97	
2017/2018	Apr		30/04/2015	79,05	63	0	0		0,00	VERSAMENTI 2008		332,8	
Redditi	Mag	79,05	10/05/2015			79,05			0,00	C/COMPETENZE			
Coabitazioni	Giu	79,05	10/06/2015			158,1	31	0,5	0,07	COMPETENZE 2008	912,39		
	Giu		19/06/2015	79,05	56	79,05			0,00	MORA 2009		2,33	
E.Conto 02	Lug	79,05	10/07/2015			79,05			0,00	VERSAMENTI 2009		432,64	
E.Conto 03	Ago	79,05	10/08/2015			158,1	31	0,5	0,07	C/COMPETENZE			
E.Conto 04	Ago		25/08/2015	79,05	84	79,05			0,00	VERSAMENTI 2009			
E.Conto 05	Set	79,05	10/09/2015			79,05			0,00	C/COMPETENZE			
E.Conto 06	Ott	79,05	10/10/2015			158,1			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		33,28	
E.Conto 07	Ott		07/10/2015	79,05	152	79,05			0,00	COMPETENZE 2009	929,6		
E.Conto 08	Nov	79,05	10/11/2015			79,05			0,00	MORA 2010		2,08	
E.Conto 09	Nov		07/11/2015	79,05	262	0	0		0,00	VERSAMENTI 2010		399,36	
E.Conto 10	Dic	79,05	10/12/2015			79,05			0,00	C/COMPETENZE			
E.Conto 11	Dic		12/12/2015	79,05	58	0	2	0,5	0,00	COMPETENZE 2010	941,6		
E.Conto 12	Riepilogo - Anno 2015												
E.Conto 13	Totale competenze Dovute - Anno 2015						958,08	-			MORA 2011	3,82	
E.Conto 14	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015						958,08	=			VERSAMENTI 2011		399,36
E.Conto 15	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015						0,00	+			C/COMPETENZE	944,39	
	Int. di Mora - Anno 2015						0,20	=			MORA 2012	2,57	
	Totale Debito Anno 2015						0,20				VERSAMENTI 2012		400
										C/COMPETENZE		491,38	
										COMPETENZE 2012	918,99		
										MORA 2013	0,58		
										VERSAMENTI 2013		804,54	
										C/COMPETENZE		1250	
										VERSAMENTI C/RESIDUI 2013			
										COMPETENZE 2013	963,54		
										MORA 2014	0,24		
										VERSAMENTI			

2014		
C/COMPETENZE		964,38
VERSAMENTI		
C/RESIDUI 2014		800
COMPETENZE		
2014	964,38	
VERSAMENTI		
C/RESIDUI 2015		700
Totale	20.463,78	7.438,12
Totale Debito		
Anni Prec.	13.025,66	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
09/02/2015	15	100,00
26/02/2015	4	100,00
30/04/2015	5	100,00
07/10/2015	13	100,00
07/10/2015	14	100,00
07/11/2015	6	100,00
12/12/2015	18	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		700,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	13.025,66
Debito Anno 2015	0,20
Totale Debito al 31/12/2015	13.025,87

Data **Testo**
 29/11/2007 CANONE TEMPORANEAMENTE SOSPESO CONTENZIOSO IN ATTO

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	15/10/2012	16148,44	0	393,86	31/12/2011	C
2014	24/04/2014	14670,71	0	145,25	31/12/2013	R
2015	25/08/2015	13492,82	0	67,13	31/12/2014	R
		44.311,97				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	100	0	193627
2012	28/07/2013	100	0	193627
2012	28/08/2013	100	0	193627
2012	28/09/2013	100	0	193627
2012	28/10/2013	15048,44	0	29137843
2014	30/05/2014	100	0	193627
2014	30/06/2014	100	0	193627
2014	30/07/2014	100	0	193627
2014	30/08/2014	100	0	193627
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	13570,71	0	26276558
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627

Codice
381010930430

Nominativo
1 GIGANTE STEFANIA

Città
BRINDISI

Indirizzo
L.GO ANGELO DEL BON

N. Sc. Int.
1 A 4

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	22/01/2016	68	9,42	0 S		18.239	
7	0	22/01/2016	191	78,53	0 C		152.055	
7	0	22/01/2016	192	78,53	0 C		152.055	
7	0	22/01/2016	7	100	0 M		193.627	
7	0	22/01/2016	8	100	0 M		193.627	
7	0	15/03/2016	108	78,53	0 C		152.055	
7	0	15/03/2016	11	100	0 M		193.627	
7	0	18/05/2016	9	100	0 M		193.627	
7	0	21/06/2016	6	100	0 M		193.627	
7	0	21/06/2016	7	100	0 M		193.627	
7	0	18/05/2016	63	78,53	0 C		152.055	
7	0	21/06/2016	79	78,53	0 C		152.055	
7	0	21/06/2016	80	78,53	0 C		152.055	
7	0	07/09/2016	214	78,53	0 C		152.055	
7	0	07/09/2016	215	78,53	0 C		152.055	
7	0	29/09/2016	52	78,53	0 C		152.055	
7	0	26/10/2016	45	78,53	0 C		152.055	
7	0	26/10/2016	46	78,53	0 C		152.055	
				1.473,25			2.852.606	

Stampa richiesta da: iacp del: 28/02/2017 10:17:53

M

600,00

in e/R

78,53

2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	100	0	193627
2015	29/04/2016	100	0	193627
2015	29/05/2016	100	0	193627
2015	29/06/2016	100	0	193627
2015	29/07/2016	100	0	193627
2015	29/08/2016	12392,82	0	23995846
		44.311,97		85.799.938

Stampa

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010930430	1 GIGANTE STEFANIA	BRINDISI	L.GO ANGELO DEL BON	1	A	4

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	GIGANTE STEFANIA	BRINDISI	01/08/1964	F	GGNSFN64M41B180G	Operaio/a
1	Figlio/a	SARDANO VALENTINA	BRINDISI	26/03/1990	F	SRDVNT90C66B180X	Operaio/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	12	S	35	0	0	490	0	0 11.960	0
2017	1	1	12	S	35	0	0	0	0	0 1.803	0

Stampa richiesta da: **iACP** del: **28/02/2017 10:33:33**

Cognome **GIGANTE**
 Nome **STEFANIA**
 nato il **01/08/1964**
 (atto n. **1306** _P **I S** **A**)
 a **BRINDISI** (.....)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **LARGO DEL BON ANGELO 1**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,60**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Stefania Gigante*
BRINDISI **25/03/2008**

BRINDISI

0,26

DIRITTI DI SEGRETEZIA

BRINDISI

5,16

IL SINDACO
 (MIGLIETTA Daniele)
 INCARICATO DEL SINDACO
 UFF. STATO CIVILE - ANGRAFE DELEGATA
Daniele Miglietta

CIVIL D'INDELLI

SEMPRETTI

UNITA' PROTEGATA A
SENSI DELL'ART. 81 DEL
D.L. 258/2008 N. 112
FINO AL 24-03-2018
L'INCAUCATO



scade il 25/03/2013

AO7264996



IPZS SPA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AO7264996

DI

GIGANTE
STEFANIA