

413375

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111010602760 / 1
ROMANO FEDELE
VIA OFANTO, 3 / U / 18
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto ai 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 714,8**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA", entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel. 0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

- Alloggi e.r.p. - Morosità - 2013

*Per effetto di versamento contabile
avvenuto in data 23.08.2013 l'importo
debito e relativo al l.p. Romano Fedele
alla data del 31.12.2012 è di € 8,41
... 27.08.2013*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602760	1 ROMANO FEDELE	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	18

Bollettini 2012

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	10/01/2012	471	174,41	0	R	337.704	
7	0	10/01/2012	406	174,41	0	R	337.704	
7	0	10/01/2012	405	174,41	0	R	337.704	
7	0	24/01/2012	94	176,24	0	C	341.248	
7	0	24/01/2012	104	21,14	0	S	40.932	
7	0	13/03/2012	130	176,24	0	C	341.248	
7	0	15/06/2012	94	176,24	0	C	341.248	
7	0	15/06/2012	93	176,24	0	C	341.248	
7	0	15/06/2012	92	176,24	0	C	341.248	
7	0	15/06/2012	91	176,24	0	C	341.248	
7	0	31/07/2012	108	176,24	0	C	341.248	
7	0	23/10/2012	56	176,24	0	C	341.248	
11	0	10/09/2012	390	176,24	0	C	341.248	
11	0	10/12/2012	429	176,24	0	C	341.248	
11	0	10/11/2012	419	176,24	0	C	341.248	
11	0	10/10/2012	407	176,24	0	C	341.248	
				2.659,25			5.149.020	

Stampa richiesta da: iacp del: 23/08/2013 11:31:26