

416662

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Giorgino Carmela nata a Brindisi il 24/01/1974 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale, A.Moro 119 int.10 Cod.n 651 01 002 0034/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 4.042,88 per canoni arretrati al 31/12/2009 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 4.083,31 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Ottobre -2010.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 40,43; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 4.083,31 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Ottobre 2010 fino al mese di Agosto-2011
di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.893,31 entro il 30/09/2011.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Giorgino Carmela Identificazione su esibizione di
Brindisi 23/09/2010

Carta D'Identità n. AR 9640558 rilasciata il 11/02/2010

dal COMUNE DI BRINDISI.

L'Istruttore
(Piero Coppola)



IL DIRIGENTE AREA TECNICA E
DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Quaranta
x Rappolo
E

Io sottoscritta Giorgino Carmela, nata a Brindisi il 24.01.1974, residente in Brindisi, viale A.Moro, 119, in qualità di assegnataria dell'immobile abitativo sito in Brindisi, Viale A.Moro, 119,

DICHIARO

Di essere debitrice nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 4.042,88 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino 31.12.2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 4.042,88 in rate mensili di € 100 cadauna a partire da ~~Settembre~~ 2010.

ottobre

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 02.08.2010

OK per € 100/mese
OK



Giorgino Carmela

Cognome GIORGINO

Nome CARMELA

nato il 24/01/1974

(atto n. 164 P. I S. A)

a BRINDISI (.....)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI

Via VIALE MORO ALDO 119

Stato civile ---

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1.63

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

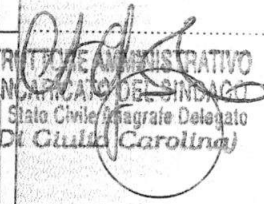
Segni particolari



Firma del titolare Carmela Giorgino

BRINDISI 11/02/2010

IL SINDACO

UFFICIO AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Stato Civile (Magistrate Delegato
Di Giulia Carolina)



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Giorgino Carmela assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale A. Moro, 119/10 Cod.n 651 01 002 0034/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 4.054,23 per canoni arretrati al 01/11/1990-31/1/2008-voltura inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 4.175,86 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Giugno -2008.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 121,63; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 4.054,23 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Giugno 2008 fino al mese di Aprile-2009 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 3.075,86 entro il 31/05/2009.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //// in conto residui.

L'assegnataria Giorgino Carmela Identificazione su esibizione di Brindisi 23/05/2008

CARTA D'IDENTITA' n. AJ 1495606 rilasciata il 29/03/2004

dal COMUNE DI BRINDISI.

L'ISTRUTTORE
Piero Coppola



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

11 FEB. 2008

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N. 1358
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

651.01.002.0034 2
GIORGINO CARMELA
V.LE ALDO MORO 119 10
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 21 adottata in data 16/01/2008, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 4.245,69, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	127,64
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	63,82
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/11/1990 - 31/01/2008)	€	4.054,23
Totale (S.E. & O.)		€ 4.245,69

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 4.245,69 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2006.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Pe

Cognome.....GIORGINO.....

Nome.....CARMELA.....

nato il.....24/01/1974.....

(atto n. 164 - P - I S A.....)

a.....BRINDISI.....

Cittadinanza.....ITALIANA.....

Residenza.....BRINDISI.....

Via.....VIALE MORO ALDO 119.....

Stato civile.....---

Professione.....CASALINGA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....m. 1,65.....

Capelli.....CASTANI.....

Occhi.....CASTANI.....

Segni particolari.....



Firma del titolare *Carmela Giorgino*
BRINDISI S 29/03/2004
li.....

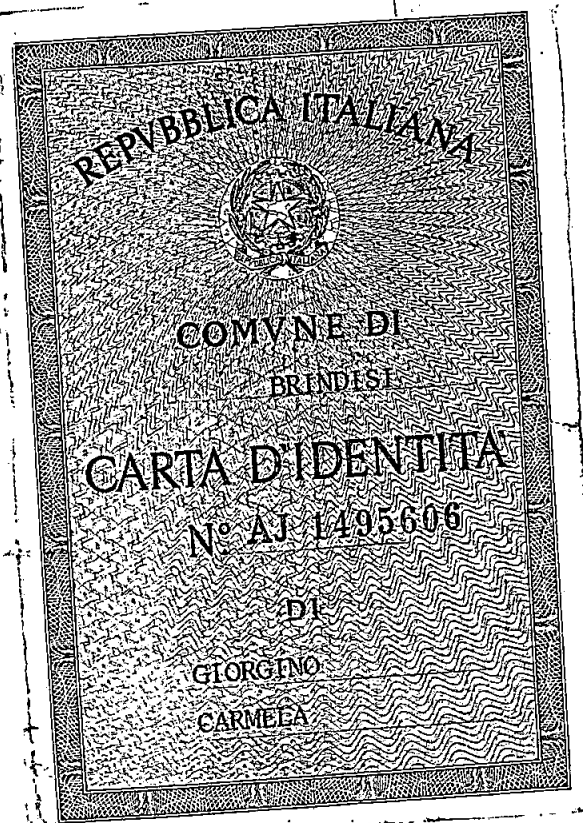
IL SINDACO

UFFICIO AMMINISTRATIVO
UFFICIO DEL SINDACO
Ufficio Civile - Anagrafe
GAMBARDELLA

Stampa del dito

COMUNE DI BRINDISI
€ 0,26

COMUNE DI BRINDISI
€ 5,16
CARTA IDENTITÀ



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

Via

C.A.P.

Località

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata