

417302

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Cucurachi Maria assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi in viale Arno, 38 scala A int.2 -----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 22/03/2016;
- Constatato la regolarità dei pagamenti sia in conto residui sia in conto competenze 2016;
- Tutto ciò premesso e considerato:
 ----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Cucurachi Maria, nata il 3/9/1966 a Brindisi e ivi residente alla via Arno, 38 scala A int.2 in qualità di assegnataria di alloggio ERP - **numero di posizione: 111.01.080.4521-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€4.931,13* - 550,00*) €4.381,13= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.381,13= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,38= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.385,51 [Quattromilatrecentoottantacinque/51] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza (30/04/2017 - 28/02/2018);**
- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €3.835,51= con scadenza il 30/03/2018=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016;.

Brindisi, 14/03/2017

L'assegnataria

Marina Cucurachi

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
 Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

12/04/17



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010804521 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804521	0 CUCURACHI MARIA	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	2
Cerca						

Estratto Conto 2015

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2016
Bollettini
2017/2018
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15

111010804521 0 CUCURACHI MARIA
VIALE ARNO 38 A 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
30/11/2009 N. 1195
In Locazione dal: 01/04/2009 Al:

Competenze Anno 2015

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen 17,22 10/01/2015			0			0,00	MORA 2010	1,02	
Gen 15/01/2015	17,32	4	-17,32	5		0,00	VERSAMENTI 2010		1457,67
Gen 143,53 10/01/2015			126,21			0,00	C/COMPETENZE		
Feb 143,53 10/02/2015			269,74	31	0,5	0,11	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		400
Feb 01/02/2015	17,22	33	269,74			0,00	COMPETENZE 2010	9988,55	
Feb 01/02/2015	143,53	95	126,21	0		0,00	MORA 2011	0,37	
Feb 13/02/2015	143,53	16	-17,32	12	0,5	0,02	VERSAMENTI 2011		1530,99
Mar 143,53 10/03/2015			126,21			0,00	C/COMPETENZE		
Mar 14/03/2015	143,53	19	-17,32	4	0,5	0,01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		902,1
Apr 143,53 10/04/2015			126,21			0,00	COMPETENZE 2011	1530,99	
Apr 16/04/2015	143,53	9	-17,32	6	0,5	0,01	MORA 2012	0,25	
Mag 143,53 10/05/2015			126,21			0,00	VERSAMENTI 2012		1546,99
Mag 16/05/2015	143,53	18	-17,32	6	0,5	0,01	C/COMPETENZE		
Giu 143,53 10/06/2015			126,21			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		600
Giu 17/06/2015	143,53	12	-17,32	7	0,5	0,01	COMPETENZE 2012	1546,99	
Lug 143,53 10/07/2015			126,21			0,00	MORA 2013	0,33	
Lug 14/07/2015	143,53	13	-17,32	4	0,5	0,01	VERSAMENTI 2013		1754,37
Ago 143,53 10/08/2015			126,21			0,00	C/COMPETENZE		
Ago 18/08/2015	143,53	116	-17,32	8	0,5	0,01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		600
Set 143,53 10/09/2015			126,21			0,00	COMPETENZE 2012	1546,99	
Set 16/09/2015	143,53	4	-17,32	6	0,5	0,01	MORA 2013	0,33	
Ott 143,53 10/10/2015			126,21			0,00	VERSAMENTI 2013		1754,37
Ott 16/10/2015	143,53	20	-17,32	6	0,5	0,01	C/COMPETENZE		
Nov 143,53 10/11/2015			126,21			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		600
Nov 17/11/2015	143,53	14	-17,32	7	0,5	0,01	COMPETENZE 2013	1754,37	
Dic 143,53 10/12/2015			126,21			0,00	MORA 2014	0,13	
Dic 24/12/2015	143,53	6	-17,32	14	0,5	0,02	VERSAMENTI 2014		1732,8
Riepilogo - Anno 2015									
Totale competenze Dovute - Anno 2015			1.739,58	-			C/COMPETENZE		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015			1.756,90	=			VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		550
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2015			-17,32	+			COMPETENZE 2014	1750,12	
Int. di Mora - Anno 2015			0,25	=			VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		550
Totale Credito Anno 2015			-17,07				Totalli	16.573,12	11.624,92
							Totale Debito Anni Prec.	4.948,20	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato

15/01/2015	1	50,00
13/02/2015	1	50,00
16/04/2015	1	50,00
16/05/2015	2	50,00
17/06/2015	1	50,00
14/07/2015	1	50,00
18/08/2015	8	50,00
16/09/2015	1	50,00
16/10/2015	1	50,00
17/11/2015	1	50,00
24/12/2015	1	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.948,20**
 Credito Anno 2015 **-17,07**
 Totale Debito al 31/12/2015 **4.931,13**

Data Testo

30/12/2009 30/12/2009: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 1990 a Maggio 2008 € 29.686,58; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (29.686,58 - 70% = 8.905,97) A seguito di determina dirigenziale n. 617/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	22/03/2010	8448,91	0	170,13	31/12/2009	C
2014	20/03/2014	5989,77	0	59,3	31/12/2013	C
2015	31/03/2015	5407,72	0	26,9	31/12/2013	R
		19.846,40				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	01/04/2010	50	0	96813
2010	01/05/2010	50	0	96813
2010	01/06/2010	50	0	96813
2010	01/07/2010	50	0	96813
2010	01/08/2010	50	0	96813
2010	01/09/2010	50	0	96813
2010	01/10/2010	50	0	96813
2010	01/11/2010	50	0	96813
2010	01/12/2010	50	0	96813
2010	01/01/2011	50	0	96813
2010	01/02/2011	50	0	96813
2010	01/03/2011	50	0	96813
2010	01/04/2011	50	0	96813
2010	01/05/2011	50	0	96813
2010	01/06/2011	50	0	96813
2010	01/07/2011	50	0	96813
2010	01/08/2011	50	0	96813
2010	01/09/2011	50	0	96813
2010	01/10/2011	50	0	96813
2010	01/11/2011	50	0	96813
2010	01/12/2011	50	0	96813
2010	01/01/2012	50	0	96813
2010	01/02/2012	50	0	96813
2010	01/03/2012	50	0	96813
2010	01/04/2012	50	0	96813
2010	01/05/2012	50	0	96813
2010	01/06/2012	50	0	96813
2010	01/07/2012	50	0	96813
2010	01/08/2012	50	0	96813
2010	01/09/2012	50	0	96813
2010	01/10/2012	50	0	96813
2010	01/11/2012	50	0	96813
2010	01/12/2012	50	0	96813
2010	01/01/2013	50	0	96813
2010	01/02/2013	50	0	96813
2010	01/03/2013	50	0	96813

2010	01/04/2013	50	0	96813
2010	01/05/2013	50	0	96813
2010	01/06/2013	50	0	96813
2010	01/07/2013	50	0	96813
2010	01/08/2013	50	0	96813
2010	01/09/2013	50	0	96813
2010	01/10/2013	50	0	96813
2010	01/11/2013	50	0	96813
2010	01/12/2013	50	0	96813
2010	01/01/2014	50	0	96813
2010	01/02/2014	50	0	96813
2010	01/03/2014	6098,91	0	11809136
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/05/2014	50	0	96813
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
2014	28/03/2015	5439,77	0	10532863
2015	25/04/2015	50	0	96813
2015	25/05/2015	50	0	96813
2015	25/06/2015	50	0	96813
2015	25/07/2015	50	0	96813
2015	25/08/2015	50	0	96813
2015	25/09/2015	50	0	96813
2015	25/10/2015	50	0	96813
2015	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	50	0	96813
2015	25/01/2016	50	0	96813
2015	25/02/2016	50	0	96813
2015	25/03/2016	4857,72	0	9405857
		19.846,40		38.427.953

Stampa

Cognome CUCURACHI

Nome MARIA

nato il 03/09/1966

(atto n. 1295 P. I. S. A)

BRINDISI

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI

Via VIALE ARNO 38

Stato civile

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1,65

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari



Firma del titolare *Lucenzo Mario*
BRINDISI il 21/06/2007

IL SINDACO



ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Ufficio Stato Civile - Anagrafe
(Margherita MARIANERA)

Marianna
Margherita

VALIDITA' PROPRIO DATA
CENSITELAST. 31 DEL
DL 28/06/2008 N. 112

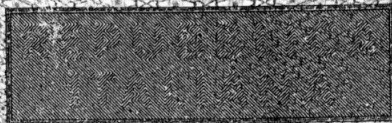
20-06-2007
L'INCARICATO
16-MAG-2013



INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
(Margherita MARIANERA)

scade il 21/06/2012

AN 7674039



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 7674039

DI

CUCURACHI

MARIA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804521	0 CUCURACHI MARIA	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	2

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	13/01/2016	2	50	X	0 M	96.813	
7	0	30/01/2016	5	17,12	✓	0 S	33.148	
7	0	30/01/2016	24	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	19/02/2016	11	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	20/03/2016	16	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	19/02/2016	2	50	X	0 M	96.813	
7	0	17/04/2016	17	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	26/04/2016	1	50	X	0 M	96.813	
7	0	17/05/2016	1	50	X	0 M	96.813	
7	0	19/06/2016	3	50	X	0 M	96.813	
7	0	17/05/2016	9	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	19/06/2016	22	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	18/07/2016	10	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	19/08/2016	25	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	18/07/2016	1	50	X	0 M	96.813	
7	0	19/08/2016	2	50	X	0 M	96.813	
7	0	15/09/2016	14	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	15/10/2016	18	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	15/09/2016	2	50	X	0 M	96.813	
7	0	15/10/2016	1	50	X	0 M	96.813	
7	0	14/11/2016	3	50	X	0 M	96.813	
7	0	15/12/2016	1	50	X	0 M	96.813	
7	0	14/11/2016	17	142,66	✓	0 C	276.228	
7	0	15/12/2016	34	142,66	✓	0 C	276.228	
				2.279,04			4.412.827	

Stampa richiesta da: iacp del: 14/03/2017 11:12:31

€ 550,00=

2016 (01)

2. v. t. effettuati in g.d. 2017 *