

417241

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Minna Antonio assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Latiano (Br) qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
 - Richiamata la precedente rateizzazione redatta in data 15/04/2016 a cura Arca Nord Salento per la provincia di Brindisi;-----
 - Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
 - Constatata la regolarità dei pagamenti sia riferiti alla citata rateizzazione sia riferiti ai canoni 2016;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Minna Antonio, nato il 05/07/1945 a S.Vito dei Normanni (Br), in qualità di assegnatario ERP residente in via Galilei,5 scala C int.8 - **numero di posizione: 111.09.0043.709-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(3.240,91-1.100,00*)€2.140,91= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015 ;**-----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€2.140,90= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€2,14= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
 - Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
 - Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€2.143,05= [Duemilacentoquarantatre/05] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 05/05/2017 sino al 5/03/2018 ;-----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €1.043,05= con scadenza il 5/05/2018=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 ;copia di rendiconto 2016.

*Si fa presente che nell'anno in corso sono state corrisposte **€300,00=** in c/residui.

Brindisi, 18/04/2017

L'assegnatario *Minna Antonio*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111090043709	0 MINNA ANTONIO	LATIANO	VIA GALILEI	5	C	8

Estratto Conto 2015

111090043709 0 **MINNA ANTONIO**
VIA GALILEI 5 C 8 72022 LATIANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/12/1986 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2015			0			0,00
Gen	25	10/01/2015			25	0		0,00
Feb	25	10/02/2015			50	31	0,5	0,02
Mar	25	10/03/2015			75	28	0,5	0,03
Apr	25	10/04/2015			100	31	0,5	0,04
Mag	25	10/05/2015			125	30	0,5	0,05
Giu	25	10/06/2015			150	31	0,5	0,06
Lug	25	10/07/2015			175	30	0,5	0,07
Ago	25	10/08/2015			200	31	0,5	0,08
Set	25	10/09/2015			225	31	0,5	0,10
Ott	25	10/10/2015			250	30	0,5	0,10
Ott		13/10/2015	3	21	250	3		0,00
Ott		13/10/2015	25	32	225			0,00
Ott		13/10/2015	25	42	200			0,00
Ott		13/10/2015	25	43	175			0,00
Ott		13/10/2015	25	44	150			0,00
Ott		13/10/2015	25	48	125			0,00
Ott		13/10/2015	25	53	100			0,00
Ott		13/10/2015	25	54	75			0,00
Ott		13/10/2015	25	55	50			0,00
Ott		13/10/2015	25	56	25			0,00
Ott		13/10/2015	25	57	0			0,00
Ott		13/10/2015	25	58	-25			0,00
Ott		13/10/2015	25	59	-50	0		0,00
Nov	25	10/11/2015			-25	30		0,00
Dic	25	10/12/2015			0	21		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Differenza Conguaglio 85-89	414,55	
Residuo 1989	528,38	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	181,73	
Interessi rateo 1990	72,54	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	568,06	
MORA 1992 10,00%	87,25	
Residuo 1992	872,52	
MORA 1993 7,50%	67,45	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	899,3	
MORA 1994 7,00%	64,27	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	918,13	
MORA 1995 8,25%	90,52	
Residuo 1995	1097,23	
MORA 1996 8,25%	103,42	
Residuo 1996	1253,53	
MORA 1998 4,40%	23,94	
Residuo 1998	544,07	
MORA 1999	0,93	
MORA 2000	6,44	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	181,48	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,95	
MORA 2001	4,75	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		415,09
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		181,48
COMPETENZE ANNO 2001	628,83	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	671,5	
MORA 2002	3,96	
INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01	3,13	
INTERESSI DI RATEO 2002	257,59	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		877,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		368,23
COMPETENZE ANNO 2002	1181,74	
MORA 2003	12,61	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		11,79
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		504,94
COMPETENZE ANNO 2003	1191,03	
MORA 2004	0,08	
VERSAMENTI 2004		

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	303,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,56	=
Totale Debito Anno 2015	0,56	

C/COMPETENZE		459,95
COMPETENZE ANNO 2004	459,95	
MORA 2005	0,12	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	16,47	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		459,95
COMPETENZE ANNO 2005	459,95	
MORA 2006	2,42	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	23,72	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		461,94
COMPETENZE 2006	650,86	
MORA 2007	5,94	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	32	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		34,83
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		259,52
COMPETENZE 2007	376,93	
MORA 2008	3,76	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	23,72	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		386,26
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1645,74
COMPETENZE 2008	386,26	
MORA 2009	0,13	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		300
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,05	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		550
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,05	
INTERESSI DI RATEO 2011	116,56	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		550
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,16	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		900
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	1,04	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		458,86
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1200
COMPETENZE 2013	684,9	
MORA 2014	1,59	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		119,58
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1026,04
COMPETENZE 2014	683,68	
VERSAMENTI C/RESIDUI		1764,1

2015		
Totali	17.085,33	13.844,98
Totale Debito Anni Prec.	3.240,35	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
05/01/2015	28	100,00
04/02/2015	19	100,00
04/03/2015	17	100,00
02/04/2015	28	100,00
01/04/2015	378	56,41
01/04/2015	379	56,41
01/04/2015	380	56,41
01/04/2015	381	56,41
01/04/2015	382	56,41
01/04/2015	383	56,41
01/04/2015	384	56,41
01/04/2015	385	56,41
01/04/2015	386	56,41
07/04/2015	263	56,41
03/06/2015	26	100,00
03/06/2015	28	100,00
03/07/2015	22	100,00
04/08/2015	24	100,00
02/09/2015	19	100,00
02/10/2015	17	100,00
03/11/2015	39	100,00
03/12/2015	40	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.764,10

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	3.240,35
Debito Anno 2015	0,56
Totale Debito al 31/12/2015	3.240,91

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

04/07/2003 Pratica restituita dal Legale, in quanto già definita per rateizzazione del debito.
23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	20/06/2002	8843,95	671,5	257,59	31/12/2001	L
2010	28/01/2010	8400,95	0	83,18	31/12/2009	C
2011	11/01/2011	7887,47	0	116,56	31/12/2010	C
2012	09/01/2012	7293,15	0	72,2	31/12/2011	R
2013	06/02/2013	6393,51	0	155,93	31/12/2011	R
2014	10/03/2014	5189,1	0	51,37	31/12/2013	R
2015	27/04/2015	4060,6	0	20,2	31/12/2014	R
		48.068,73				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	01/08/2002	51,65	0	100008
2002	01/09/2002	51,65	0	100008
2002	01/10/2002	51,65	0	100008
2002	01/11/2002	51,65	0	100008
2002	01/12/2002	51,65	0	100008
2002	01/01/2003	51,65	0	100008

2002	01/02/2003	51,65	0	100008
2002	01/03/2003	51,65	0	100008
2002	01/04/2003	51,65	0	100008
2002	01/05/2003	51,65	0	100008
2002	01/06/2003	51,65	0	100008
2002	01/07/2003	8275,8	0	16024182
2010	10/02/2010	50	0	96813
2010	10/03/2010	50	0	96813
2010	10/04/2010	50	0	96813
2010	10/05/2010	50	0	96813
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813
2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	7850,95	0	15201559
2011	27/02/2011	50	0	96813
2011	27/03/2011	50	0	96813
2011	27/04/2011	50	0	96813
2011	27/05/2011	50	0	96813
2011	27/06/2011	50	0	96813
2011	27/07/2011	50	0	96813
2011	27/08/2011	50	0	96813
2011	27/09/2011	50	0	96813
2011	27/10/2011	50	0	96813
2011	27/11/2011	50	0	96813
2011	27/12/2011	50	0	96813
2011	27/01/2012	7337,47	0	14207323
2012	10/02/2012	100	0	193627
2012	10/03/2012	100	0	193627
2012	10/04/2012	100	0	193627
2012	10/05/2012	100	0	193627
2012	10/06/2012	100	0	193627
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	6193,15	0	11991610
2013	08/03/2013	100	0	193627
2013	08/04/2013	100	0	193627
2013	08/05/2013	100	0	193627
2013	08/06/2013	100	0	193627
2013	08/07/2013	100	0	193627
2013	08/08/2013	100	0	193627
2013	08/09/2013	100	0	193627
2013	08/10/2013	100	0	193627
2013	08/11/2013	100	0	193627
2013	08/12/2013	100	0	193627
2013	08/01/2014	100	0	193627
2013	08/02/2014	5293,51	0	10249664
2014	30/04/2014	100	0	193627
2014	30/05/2014	100	0	193627
2014	30/06/2014	100	0	193627
2014	30/07/2014	100	0	193627
2014	30/08/2014	100	0	193627
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	4089,1	0	7917601

Codice
111090043709Nominativo
0 MINNA ANTONIOCittà
LATIANOIndirizzo
VIA GALILEIN. Sc. Int.
5 C 8**Bollettini 2016**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	07/01/2016	40	100	/	0 M	193.627	
7	0	02/02/2016	47	100	/	0 M	193.627	
7	0	02/03/2016	51	100	/	0 M	193.627	
7	0	04/05/2016	28	100	/	0 M	193.627	
7	0	01/06/2016	46	100	/	0 M	193.627	
7	0	04/07/2016	51	100	/	0 M	193.627	
7	0	04/08/2016	19	100	/	0 M	193.627	
7	0	05/09/2016	21	100	/	0 M	193.627	
7	0	03/10/2016	41	100	/	0 M	193.627	
7	0	02/11/2016	45	100	/	0 M	193.627	
7	0	02/12/2016	52	100	/	0 M	193.627	
7	0	21/12/2016	13	3	0	0 S	5.808	
7	0	21/12/2016	22	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	23	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	24	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	25	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	26	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	27	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	28	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	29	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	31	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	32	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	38	25	0	0 C	48.406	
7	0	21/12/2016	39	25	0	0 C	48.406	
				1.403,00			2.716.577	

Stampa richiesta da: iacp del: 18/04/2017 09:24:27

2016 al€ 1.100,00 in C/R

€ 300,00
 pagato nel
 2017


	05/05/2015	100	0	193627
2015	05/06/2015	100	0	193627
2015	05/07/2015	100	0	193627
2015	05/08/2015	100	0	193627
2015	05/09/2015	100	0	193627
2015	05/10/2015	100	0	193627
2015	05/11/2015	100	0	193627
2015	05/12/2015	100	0	193627
2015	05/01/2016	100	0	193627
2015	05/02/2016	100	0	193627
2015	05/03/2016	100	0	193627
2015	05/04/2016	2960,6	0	5732521
		48.068,73		93.074.022

Stampa richiesta da: **iACP** del: **18/04/2017 09:23:23**

Codice
111090043709

Nominativo
0 MINNA ANTONIO

Città
LATIANO

Indirizzo
VIA GALILEI

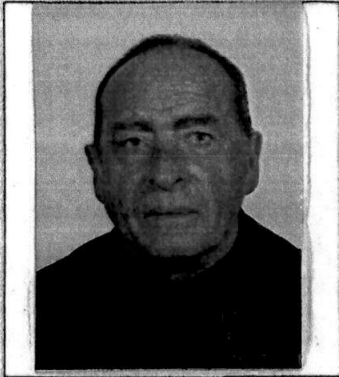
N. Sc. Int.
5 C 8

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		SAN VITO DEI NORMANNI	05/07/1945	M	MNNNTN45L05I396F	Pensionato/a
1	Coniuge	PICCIONE ANGELA	SAN VITO DEI NORMANNI	07/02/1949	F	PCCMGL49B47I396X	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	1	N	35	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	2	12	S	35	0	23	0	0	0	0	9.565
2017	1	2	12	S	35	0	0	0	0	0	0	6.547

Stampa richiesta da: iacp del: 18/04/2017 09:32:08

Cognome	MINNA	
Nome	ANTONIO	
nato il	05/07/1945	Firma del titolare <i>Minna Antonio</i> LATIANO 07/02/2008
(atto n. 274 P. I. S. A. 5)	SAN VITO DEI NORMANNI (BR)	
Cittadinanza	ITALIANA	IL SINDACO <i>Giuseppe Zizza</i> IL SINDACO Giuseppe Zizza
Residenza	LATIANO	
Via	GALILEI N. 5 INT. 8	LATIANO 0,26 SEGRETERIA LATIANO € 5,16 CARTE IDENTITA'
Stato civile	CONIUGATO	
Professione	CONTADINO	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	M. 1.67	
Capelli	BRIZZOLATI	
Occhi	CELESTI	
Segni particolari		

LATIANO 05 FEB. 2013 Validità prorogata ai sensi dell'art. 31 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 fino al 07/02/2013 <i>Giorgio</i> SCADE IL 7/02/2013 AO7256936 IPZS SpA - OFFICINA C.V. - ROMA	REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI LATIANO CARTA D'IDENTITA' N° AO7256936 DI MINNA ANTONIO
---	---