

405765

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Moretti Vita nata a Fasano il 26/09/1958 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Viale Strabone 31 int. 17 Cod.n 111 07 020 3839/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.238,76 per canoni arretrati al al 31/12/2010 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.257,34 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Febbraio -2011.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 18,58; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.257,34 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Febbraio 2011 fino al mese di Dicembre-2011 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 707,34 entro il 31/01/2012.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario ella M. Vita Identificazione su esibizione di
Brindisi 17/01/2011

Carta D'Identità n. AR 3953286 rilasciata il 06/11/2008

dal COMUNE DI FASANO.

L'Istruttore
Piero Coppola



Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

(Handwritten mark)

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi

Prot. N.

Settore Inquilinato

Raccomandata A.R.

21 SET. 2010

9508

111.07.020.3839 1

MORETTI VITA

V.LE STRABONE 31 17

72015 FASANO

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 780 adottata in data 07/09/2010, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.298,66, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	106,60
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	53,30
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/01/1987 - 31/08/2010)	€	1.138,76

Totale (S.E. & O.) € 1.298,66

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.298,66 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
[Firma]

sul
C/C n. 20372987/157 04 13-01-11 R1!
di Euro 2106,60 €*106,60*!
VCY 0339 P.0007

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111070203839/1
MORETTI VITA
V.LE STRABONE 31 17
72015 - FASANO

Deposito Cauzionale 2010

Scadenza: 10-09-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul
C/C n. 203729

di Euro 53,30

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE
C.85 LEGGE 23.12.96 66287/157 04 RIB-02-11 R1!
10011 €*53,30*!
VCY 0338 €*1,10*!
C/C 000000203729 P 0006

Eseguito da:

111070203839/1
MORETTI VITA
V.LE STRABONE 31 17
72015 - FASANO

Canone Locazione Settembre/2010

Scadenza: 10-09-2010

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





ASSEGNO
CIRCOLARE

A 7.310.042.813-08

COPIA PER IL RICHIEDENTE

LOCALITÀ / NUMERO

FASANO

DATA / BENEFICIARIO

7310042813 I.A.C.P. BRINDISI

IMPORTO / CLAUSOLA

12/01/11 EURO*****67,00** NON TRASFERIBILE **

UniCredit

2008-1
01714-5

UniCredit S.p.A. - Sede Sociale: Via Alessandro Specchi, 16 - 00186 Roma - Direzione Generale: Piazza Cordusio - 20123 Milano
Capitale Sociale € 9.648.790.961,50 interamente versato - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo
Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi Bancari: cod. 02008.1 - Cod. ABI 02008.1 - Iscrizione al Registro delle Imprese di
Roma, Codice Fiscale e P.IVA n° 00348170101 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

Pagherà a vista per questo assegno circolare

Serie e numero A 7.310.042.813-08

EURO SESSANTASETTE/00*****

A I.A.C.P. BRINDISI

NON TRASFERIBILE **

FASANO

CENTINAIA

DECINE

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

7310042813 200801714 99999999

UniCredit S.p.A.

VALE FINO A

500 euro



ASSEGNO
CIRCOLARE

A 7.310.042.803-11

COPIA PER IL RICHIEDENTE

LOCALITÀ / NUMERO

FASANO

DATA / BENEFICIARIO

28/12/10 EURO*****87,72** NON TRASFERIBILE **

IMPORTO / CLAUSOLA

7310042803 I.A.C.P. BRINDISI

UniCredit

2008-1
01714-5

UniCredit S.p.A. - Sede Sociale: Via Alessandro Specchi, 16 - 00186 Roma - Direzione Generale: Piazza Cordusio - 20123 Milano
Capitale Sociale € 9.648.790.961,50 interamente versato - Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo
Bancario UniCredit - Albo dei Gruppi Bancari: cod. 02008.1 - Cod. ABI 02008.1 - Iscrizione al Registro delle Imprese di
Roma, Codice Fiscale e P.IVA n° 00348170101 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

Pagherà a vista per questo assegno circolare

Serie e numero A 7.310.042.803-11

EURO OTTANTASETTE/72*****

A I.A.C.P. BRINDISI

NON TRASFERIBILE **

FASANO

CENTINAIA

DECINE

0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

7310042803 200801714 99999999

UniCredit S.p.A.

VALE FINO A

500 euro

Cognome **MORETTI**
 Nome **Vita**
 nato il **26-09-1958**
 (atto n. **396** p. **I** s. **A**)
 a **Fasano (BR)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **Fasano (BR)**
 Via **Viale Strabone, 26**
 Stato civile **Stato libero**
 Professione **Coll. Domestica**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,60**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Marroni**
 Segni particolari **==**

Reg. / Diritti e
 3135 542



Firma del titolare *[Signature]*
Fasano **06-11-2008**
 Impronta del dito indice sinistro *[Signature]*


