



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

Il/La sottoscritto De Sanctis Ottavio nato a Brindisi il 11/9/1970 e residente a Brindisi, in Piazza Spadini n. 3/B/4

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 381 01 0976 0592/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 974,66.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 40,25;

N° 12 rate da € 30/06/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

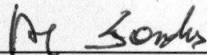
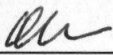
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 29/05/2018 Firma  

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 974,66**

Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**

Modalità di Restituzione: **12 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 81,47	€ 0,24	€ 81,22	€ 1,34	€ 893,44
rata n. 2	€ 81,45	€ 0,22	€ 81,22	€ 1,12	€ 812,22
rata n. 3	€ 81,42	€ 0,20	€ 81,22	€ 0,91	€ 730,99
rata n. 4	€ 81,40	€ 0,18	€ 81,22	€ 0,73	€ 649,77
rata n. 5	€ 81,38	€ 0,16	€ 81,22	€ 0,57	€ 568,55
rata n. 6	€ 81,36	€ 0,14	€ 81,22	€ 0,43	€ 487,33
rata n. 7	€ 81,34	€ 0,12	€ 81,22	€ 0,30	€ 406,11
rata n. 8	€ 81,32	€ 0,10	€ 81,22	€ 0,20	€ 324,89
rata n. 9	€ 81,30	€ 0,08	€ 81,22	€ 0,12	€ 243,66
rata n. 10	€ 81,28	€ 0,06	€ 81,22	€ 0,06	€ 162,44
rata n. 11	€ 81,26	€ 0,04	€ 81,22	€ 0,02	€ 81,22
rata n. 12	€ 81,24	€ 0,02	€ 81,22		
Tot. 1° anno:	€ 976,24	€ 1,58	€ 974,66		

Interessi complessivi calcolati: **€ 1,58**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 976,24**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,16%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

40,25

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. P.R.N.

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 MOROSITA' IN ALB. 3/1/14

ESEGUITO DA

381010870592/1
DE SORCTO G.T. DUCI
VIA - PIAZZA SPADINI, 3/B/H
CAP 7210
LOCALITA' BRINDISI

87/129 05 28-05-18 P. 0010
VCYL 0053 €*40,25*
C/C 000000237727 €*1,50*
180528-070556-54635409

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 00237727

di Euro

40,25

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. P.R.N. MOROSITA'

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 ACC. 31/12/2014

ESEGUITO DA

381010870592/1
DE SORCTO G.T. DUCI
VIA - PIAZZA SPADINI, 3/B/H
CAP 7210
LOCALITA' BRINDISI

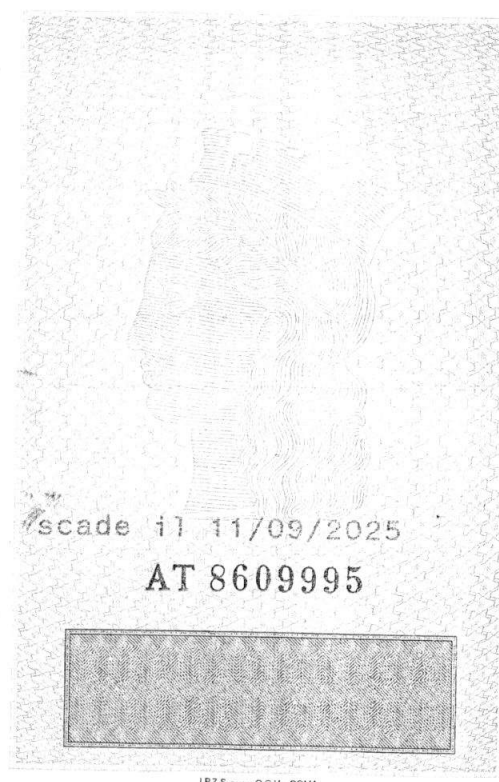
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Cognome... DE SANCTIS
 Nome... OTTAVIO
 nato il... 11/09/1970
 (atto n. 108 P. I. S. A.)
 a... BRINDISI
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... BRINDISI
 Via... PIAZZA ARMANDO SPADINI 3/4
 Stato civile... ---
 Professione... IN ATTESA DI OCCUPAZIONE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... mt. 1,85
 Capelli... CASTANI
 Occhi... CASTANI
 Segni particolari...


 Firma del titolare *De Sanctis Ott*
 BRINDISI 15/06/2015
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORE AMM.VO
 Un. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (FRANCOSO Antonio)
 BRINDISI
 5,16
 CARTA D'IDENTITA'
 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTI DI SEGRETARIA



REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 BRINDISI
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AT 8609995
 DI
 DE SANCTIS
 OTTAVIO

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Marzo

Scadenza: 28-03-2018

P8 87/129 05 05-04-18 P 0056
VCYL 0226 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n. 237727

di Euro 50,00

TD 896

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

000000165141802910

Eseguito da:

DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI
Rat. Debito FebbraioP8 87/163 06 07-03-18 P 0004
VCYL 0028 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

18000000165141802910120000002377271000000050003896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

<000000165141802910>

00000050+00>

000000237727< 896>

AUT. IB/SIB/E 2881 del 18/12/2007

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Aprile

Scadenza: 28-04-2018

P8 87/129 04 28-04-18 P 0008
VCYL 0042 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Dicembre

Scadenza: 28-12-2017

P8 87/106 02 02-01-18 P 0012
VCYL 0032 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Gennaio

P8 87/139 06 29-01-18 P 0154
VCYL 0393 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM