

407293



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitare

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Donno Giuseppe Nato a Brindisi il 16/01/1950 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Raffaello, 2/C/7 cod.n 111 01 0894 4672/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 6.589,60-100,00 per canoni arretrati al 31/12/2016-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 6.554,49 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Settembre - 2017.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 64,89; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 6.554,49 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Settembre 2017 fino al mese di Luglio-2018 di Euro 40,00 ciascuna; ultima rata di Euro 6.444,49 entro il 31/08/2018.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario Donno Giuseppe Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AX 3207596 Rilasciato il 03/05/2016 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 07/09/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature]

Cognome.....**DONNO**.....

Nome.....**GIUSEPPE**.....

nato il.....**16.01.1950**.....

(atto n.....**108**.....4.....S.....A.....**1950**.....)

a.....**BRINDISI (BR)**.....)

Cittadinanza.....**ITALIANA**.....

Residenza.....**BRINDISI (BR)**.....

Via.....**RAFFAELLO 2/C Int.7 p.3**.....

Stato civile.....**====**.....

Professione.....**PENSIONATO INVALIDO**.....

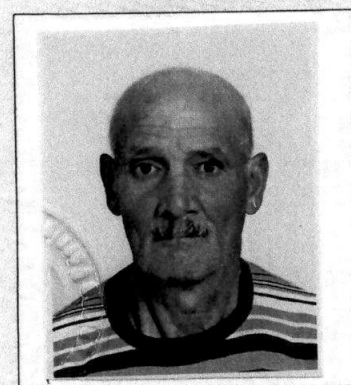
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....**165**.....

Capelli.....**RADI**.....

Occhi.....**VERDI**.....

Segni particolari.....**NESSUNO**.....



Firma del titolare.....*Donno Giuseppe*.....**BRINDISI**.....li.....**03-03-2016**



IL SINDACO
A. Bley
COMUNE DI BRINDISI
L'ESECUTORE
Civile Anagrafe Delegato
Salvatore PILIEGO



A.R.C.A. NORD SALENTO

5084
Inquilinato
Contabilità
mandata a.r.

*Accanto € 100
Rate del 50*



Brindisi, 27/06/2017

111010844672 / 0
DONNO GIUSEPPE
VIA RAFFAELLO, 2 / C / 7
72100 BRINDISI

to : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Al fine di interrompere il decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo contratto, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del 2016.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in cui, una esposizione debitoria a Suo carico di **6589,55**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la Sua esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **17** intestato a "**ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per dare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà all'esecuzione forzata al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/2014, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente perdita dell'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016 da questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati regolarmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve essere per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà recarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

1 Copia Estratto conto
Rilasciato al c/c postale



sul

C/C n.

237727

di
Euro

100,00

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

Cent/oo

ARCA NORM SILENTIO-BRINDISI

REC. ANN. VO moneta

CAUSALE

Acconto per gennaio al 31.12.2016

M. di. Ch. 4672/0

ESEGUITO DA

Donno Gruffy

VIA - PIAZZA

Raffello, 2/C/1

CAP

LOCALITÀ

N. 100 Brindisi

P8

87/163 03 01-09-17 P 0041

VCYL 0198 €*100,00*

C/C 000000237727 €*1,50*

DEM 170901-111336-96697915

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE