

409695

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 prot. n.7462 qui regolarmente trascritto anche se non materialmente;
- Constatato il decesso dell'assegnataria Principe Jolanda;
- Richiamata la Deliberazione Commissariale N.026/2009/C con la quale sostanzialmente si attribuisce formale incarico all'Avv. Raffaele Montanaro per il mancato pagamento dei canoni di locazione alla data del 31/12/2009;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato: -----

La sottoscritta De Maria Teodora, nata il 23/10/1947 a Brindisi, in qualità di figlia convivente dell'assegnataria Principe Jolanda -madre- di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Matteucci, 1 scala A int.23 **numero di posizione: 111. 01.067.3250-1**, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€1.981,24= dovuta a questa ARCA NORD SALENTO, già denominata IACP BRINDISI, per canoni di locazione sino al 31/12/2014;**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.981,24 = (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€9,90()** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.991,14= [millenovecentonovantuno/14] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N. 01 rate a saldo, ossia la " dodicesima", con scadenza 30/12/2016 di €1.661,14=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 =

Brindisi, 16/11/2015

p. L' Assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

Rag. Francesco Crusi

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Deti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

@ 18/11/15

Cognome DE MARIA

Nome TEODORA

nato il 23/10/1947

(atto n. 1370 I s. A)

a BRINDISI

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI

Via VIA FELICE NATTEUCCI 1/8

Stato civile ---

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1,58

Capelli BIONDI

Occhi CASTANI

Segni particolari



Firma del titolare *De Maria Teodora*
BRINDISI 12/04/201

Impronta del dito



SINDACO

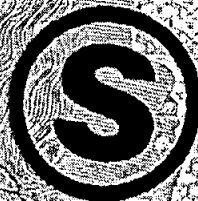
RUOTORE AMM. VO



1923 834 - OFFICINA C.V. - ROMA

AT 4480760

SCARDICCHIO



FOTOGRAFIA

VIA APPIA 284 TEL 0831 542.857
BRINDISI

TEODORA

DE MARIA

DI

N. AT 4480760

CARTA D'IDENTITÀ

BRINDISI

COMUNE DI



REPUBBLICA ITALIANA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010673250	1 PRINCIPE IOLANDA	BRINDISI	VIA MATTEUCCI	1	A	23

Estratto Conto 2014

111010673250 1 **PRINCIPE IOLANDA**
VIA MATTEUCCI 1 A 23 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2014			0			0,00	Residuo 1988	263,81	
Gen	25	10/01/2014			25	0		0,00	Differenza Conguaglio 85-89	0,01	
Feb	25	10/02/2014			50			0,00	Residuo 1989	257,76	
Feb		04/02/2014	25	298	25	0		0,00	MORA 1990	34,29	
Mar	25	10/03/2014			50			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Mar		05/03/2014	25	110	25	0		0,00	Residuo 1990	158,03	
Apr	25	10/04/2014			50			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Apr		04/04/2014	25	79	25	0		0,00	Residuo 1991	72,45	
Mag	25	10/05/2014			50			0,00	MORA 1992 10,00%	7,5	
Mag		06/05/2014	25	90	25	0		0,00	Residuo 1992	75,04	
Giu	25	10/06/2014			50			0,00	MORA 1993 7,50%	11,6	
Giu		04/06/2014	25	85	25	0		0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Lug	25	10/07/2014			50			0,00	Residuo 1993	154,63	
Lug		01/07/2014	25	159	25	0		0,00	MORA 1994 7,00%	11,05	
Ago	25	10/08/2014			50			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Set	25	10/09/2014			75			0,00	Residuo 1994	157,82	
Set		04/09/2014	25	101	50	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		77,32
Ott	25	10/10/2014			75			0,00	MORA 1995 8,25%	15,56	
Ott		04/10/2014	25	53	50	0		0,00	Residuo 1995	188,55	
Nov	25	10/11/2014			75			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		77,32
Nov		04/11/2014	25	136	50	0		0,00	MORA 1996 8,25%	11,26	
Dic	25	10/12/2014			75			0,00	Residuo 1996	136,43	
Dic		02/12/2014	25	169	50	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		80,24

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	250,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	53,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito Anno 2014	53,00	

INTERESSI DI MORA 1997 (Legale)	269,09	
MORA 1997 6,15%	4,49	
Residuo 1997	73,07	
Interessi Rateo 1997	92,96	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		154,94
MORA 1998 4,40%	3,71	
Residuo 1998	84,21	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		176,36
MORA 1999	2,33	
Residuo 1999	227,94	
Inter.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00	9,19	
VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		84,21
MORA 2000	4,79	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	275,71	
Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	19,29	
MORA 2001	1,15	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		145,76
COMPETENZE ANNO 2001	252,46	
MORA 2002	1,01	
INT.su Residui 99/01 Periodo/99-	14,47	

31/12/01		
VERSAMENTI 2002		288,36
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		104,1
2002		
COMPETENZE ANNO	288,36	
2002		
MORA 2003	0,64	
INT.su Residui99-		
2002Periodo1/1/99-	11,39	
31/12/02		
VERSAMENTI 2003		237,8
C/COMPETENZE		
COMPETENZE ANNO	288,21	
2003		
MORA 2004	1,05	
VERSAMENTI 2004		375,92
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		50,41
2004		
COMPETENZE ANNO	499,58	
2004		
MORA 2005	0,21	
INT.Su Residui99-		
2004Periodo1/1/99-	10,17	
31/12/04		
VERSAMENTI 2005		458,36
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		253,66
2005		
COMPETENZE ANNO	499,58	
2005		
MORA 2006	0,01	
INT.Su Residui99-		
2005Periodo1/1/99-	10,1	
31/12/05		
VERSAMENTI 2006		172,24
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		67,22
2006		
COMPETENZE 2006	225,77	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-	15,14	
31/12/06		
VERSAMENTI 2007		341,04
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	0,22	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-	12,98	
31/12/07		
VERSAMENTI 2008		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2008	303	
VERSAMENTI 2009		275
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2009	303	
VERSAMENTI 2010		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2010	303	
INTERESSI DI RATEO	29,27	
2011		
VERSAMENTI 2011		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012		253
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2012	303	
VERSAMENTI 2013		278
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI		50
2013		
COMPETENZE 2013	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI		

2014		25
Totali	6.916,50	4.935,26
Totale Debito Anni Prec.	1.981,24	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2014	35	25,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		25,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.981,24
Debito Anno 2014	53,00
Totale Debito al 31/12/2014	2.034,24

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo
31/12/1997 TRANSAZIONE EFFETTUATA DA DE MARIA TEODORA

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1997	02/07/1997	1419,56	269,09	92,96	31/12/1994	
2005	08/03/2005	2280,33	235,19	30,53	31/12/2003	L
2011	13/06/2011	1981,24	0	29,27	31/12/2010	B
		5.681,13				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Imp.to Lire
1997	31/07/1997	51,65	-8	100000
1997	31/08/1997	51,65	-8	100000
1997	30/09/1997	51,65	-8	100000
1997	31/10/1997	51,65	-8	100000
1997	30/11/1997	51,65	-8	100000
1997	31/12/1997	51,65	-8	100000
1997	31/01/1998	51,65	-8	100000
1997	28/02/1998	51,65	-8	100000
1997	31/03/1998	51,65	-8	100000
1997	30/04/1998	51,65	-8	100000
1997	31/05/1998	51,65	-8	100000
1997	30/06/1998	851,45	9	1648646
2005	08/04/2005	52	0	100686
2005	08/05/2005	52	0	100686
2005	08/06/2005	52	0	100686
2005	08/07/2005	52	0	100686
2005	08/08/2005	52	0	100686
2005	08/09/2005	52	0	100686
2005	08/10/2005	52	0	100686
2005	08/11/2005	52	0	100686
2005	08/12/2005	52	0	100686
2005	08/01/2006	52	0	100686
2005	08/02/2006	52	0	100686
2005	08/03/2006	1708,33	0	3307788
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813

2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	1431,24	0	2771267
		5.681,17		11.000.190

Stampa richiesta da: **iACP** del: **16/11/2015 11:24:15**