

409522

R

**RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE**

- Visto l'estratto conto al 31/12/2019 circa la posizione contabile n.111.01.060.2758-1 intestata a o Di Santantonio Antonio , nato il 13/06/1953 a Brindisi, quale assegnatario di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via Ofanto, 3 scala U int.16;
- Vista la diffida e messa in mora del Settore Affari Legali di questa Agenzia del 18/09/2020 prot. n.9665 i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riporti anche se non materialmente;
- Accertato il mancato pagamento dei canoni di locazione riferiti al solo anno 2020;

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€33.018,36** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2020 ;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di aver versato un acconto di €300,00=, sulla citata esposizione di debito, di cui si allega fotocopia di versamento;
- Di essere in possesso di Attestazione ISEE * valida sino al 31/12/2020 inferiore a €5.000,00= e quindi poter usufruire di quanto previsto dall'art.4 del citato Regolamento;
- Di estinguere la restante differenza a saldo di **€32.718,36 = in n°132** rate decorrenti a far data dal 30/11/2020 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

R

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 26/10/2020

L'assegnatario:

Di Santantoni Ocistano

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 26/10/2020

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Codice Fiscale : DSNNTN53H13B180G

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111010602758 0 - 1 -

Codice Nominativo
111010602758 1 DI SANTANTONIO ANTONIO

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA OFANTO

N. Sc. Int.
3 U 16

Cerca

Estratto Conto 2019

Anagrafica		Estratto Conto 2019										
Promemoria		111010602758 1 DI SANTANTONIO ANTONIO										
Competenze		VIA OFANTO 3 U 16 72100 BRINDISI										
Canoni		Provvedimento: Non Specificato Del N.										
		In Locazione dal: Al:										
		Competenze Anno 2019							Situazione Anni Precedenti			
Residui		Mese Canone Data		Importo Num. Versato Bollet.		Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Tecnici										Residuo 1988	935,77	
Rateizz.ni	Gen	7,69	10/01/2019			0			0,00	Differenza Conguaglio 85-89	0,17	
	Gen	64,08	10/01/2019			64,08	0		0,00	Residuo 1989	1382,06	
Red. 85 - 99	Feb	64,08	10/02/2019			128,16	31	0	0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
	Mar	64,08	10/03/2019			192,24	28	0	0,00	Residuo 1990	885,89	
Locali	Apr	64,08	10/04/2019			256,32	31	0	0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Abusivi	Apr		08/04/2019	7,69	61	256,32			0,00	Residuo 1991	385,47	
	Apr		08/04/2019	64,08	187	192,24			0,00	MORA 1992 10,00%	6,62	
Legale	Apr		08/04/2019	64,08	188	128,16			0,00	Residuo 1992	66,18	
	2019		08/04/2019	64,08	189	64,08			0,00	MORA 1993 7,50%	23,09	
Bollettini	Apr		08/04/2019	64,08	190	0			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
	2019/2020		08/04/2019	64,08	191	-64,08			0,00	Residuo 1993	307,83	
Redditi	Apr		08/04/2019	64,08	192	128,16			0,00	MORA 1994 7,00%	29,22	
	Apr		08/04/2019	64,08	193	192,24			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Coabitazioni	Apr		08/04/2019	64,08	194	256,32			0,00	Residuo 1994	417,49	
	E.Conto 02	Apr		08/04/2019	64,08	194	256,32		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	589,12	
E.Conto 03	Apr		08/04/2019	64,08	195	-320,4			0,00	MORA 1995 8,25%	32,62	
	E.Conto 04	Apr		08/04/2019	64,08	196	384,48		0,00	Residuo 1995	395,43	
E.Conto 05	Apr		08/04/2019	64,08	197	448,56			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI	103,29	
	E.Conto 06	Apr		08/04/2019	64,08	198	512,64	0	0,00	MORA 1996 8,25%	142,38	
E.Conto 07	Mag	64,08	10/05/2019			448,56	31		0,00	Residuo 1996	1725,81	
	E.Conto 08	Giu	64,08	10/06/2019		384,48	30		0,00	MORA 1997 6,15%	108,04	
E.Conto 09	Lug	64,08	10/07/2019			-320,4	31		0,00	Residuo 1997	1756,72	
	E.Conto 10	Ago	64,08	10/08/2019		256,32	31		0,00	MORA 1998 4,40%	83,7	
E.Conto 11	Set	64,08	10/09/2019			192,24	30		0,00	Residuo 1998	1902,32	
	E.Conto 12	Ott	64,08	10/10/2019		128,16	31		0,00	MORA 1999	6,44	
E.Conto 13	Nov	64,08	10/11/2019			-64,08	30		0,00	Residuo 1999	323,69	
	E.Conto 14	Dic	64,08	10/12/2019		0	21		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	13,04	
E.Conto 15	Riepilogo - Anno 2019									MORA 2000	0,98	
										SPESE POSTALI 2000	3	
E.Conto 16	Totale competenze Dovute - Anno 2019									Residuo 2000	53,37	
										Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	12,91	
E.Conto 17	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2019									MORA 2001	3,13	
										VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	192,81	
E.Conto 18	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2019									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	53,37	
										COMPETENZE ANNO 2001	333,89	
E.Conto 19	Int. di Mora - Anno 2019									MORA 2002	0,42	
										INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	12,78	
Totale Credito Anno 2019									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	203,94		
									COMPETENZE ANNO 2002	224,48		
									MORA 2003	0,56		
									INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	10,5		
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	113,46		
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	20,54		
									COMPETENZE ANNO 2003	224,7		

INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	4824,15	
MORA 2004	2,99	
INTERESSI DI RATEO 2004	241,14	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		423,12
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		486,54
COMPETENZE ANNO 2004	641,02	
MORA 2005	5,43	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	5,19	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		52,89
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		624,89
COMPETENZE ANNO 2005	641,02	
MORA 2006	0,39	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	7,79	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		139,41
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		416
COMPETENZE 2006	365,81	
MORA 2007	10,12	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	0,92	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		310,01
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		380,38
COMPETENZE 2007	733,86	
MORA 2008	13,63	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2008	409,21	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	4,41	
COMPETENZE 2008	752,89	
MORA 2009	4,56	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		126,38
COMPETENZE 2009	765,86	
MORA 2010	3,92	
COMPETENZE 2010	775,07	
MORA 2011	9,41	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2011	1312,46	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		25
COMPETENZE 2011	1124,06	
MORA 2012	3,92	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		7,77
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		240
COMPETENZE 2012	785,13	
MORA 2013	19,25	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		90
COMPETENZE 2013	3777,07	
MORA 2014	5,27	
COMPETENZE 2014	1567,75	
MORA 2015	4,26	
COMPETENZE 2015	1318,17	
MORA 2016	1,97	
COMPETENZE 2016	791,8	
MORA 2017	1,14	
COMPETENZE 2017	786,71	
MORA 2018	1,14	
COMPETENZE 2018	781,74	
Totali	34.319,50	4.598,92
Totale Debito Anni Prec.	29.720,58	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **29.720,58**
 Credito Anno 2019 **0,00**
 Totale Debito al 31/12/2019 **29.720,58**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

26/02/2009 ONERI PER QUOTE CONDOMINIALI MATURATE NEL 2008 PER MANCATI PAGAMENTI C 509,21
 27/02/2009 VERSATI C 100,00 TRAMITE ASSEGNO N. 8104276055-05 DEL 07/01/2009 DEL BANCODINAPOLI A FRONTE DELLE SPESE PER SERVIZI ACCESSORI
 20/07/2011 DET.DIR.N. 447/2011/D DEL 06/06/2011 ADDEBITO DELLE SOMME ANTICIPATE DA IACP PER QUOTE DI SERVIZIO ACCESSORIE PARI A C 1312,46
 17/08/2011 LA SIGNORA LO MARTIRE MARIA CONIUGE DEL SIG. DI SANTANATONIO ANTONIO E' DECEDUTA L'1/03/2011

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	25/03/2004	15472,11	4824,15	241,14	31/12/2001	L
2010	15/09/2010	17183,28	0	170,13	31/12/2009	C
2012	27/04/2012	20721,9	0	505,32	31/12/2011	B
		53.377,29				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	25/04/2004	52	0	100686
2004	25/05/2004	52	0	100686
2004	25/06/2004	52	0	100686
2004	25/07/2004	52	0	100686
2004	25/08/2004	52	0	100686
2004	25/09/2004	52	0	100686
2004	25/10/2004	52	0	100686
2004	25/11/2004	52	0	100686
2004	25/12/2004	52	0	100686
2004	25/01/2005	52	0	100686
2004	25/02/2005	52	0	100686
2004	25/03/2005	14900,11	0	28850636
2010	30/10/2010	25	0	48406
2010	30/11/2010	25	0	48406
2010	30/12/2010	25	0	48406
2010	30/01/2011	25	0	48406
2010	28/02/2011	25	0	48406
2010	28/03/2011	25	0	48406
2010	28/04/2011	25	0	48406
2010	28/05/2011	25	0	48406
2010	28/06/2011	25	0	48406
2010	28/07/2011	25	0	48406
2010	28/08/2011	25	0	48406
2010	28/09/2011	16908,28	0	32738993
2012	30/05/2012	30	0	58088
2012	30/06/2012	30	0	58088
2012	30/07/2012	30	0	58088
2012	30/08/2012	30	0	58088
2012	30/09/2012	30	0	58088
2012	30/10/2012	30	0	58088
2012	30/11/2012	30	0	58088
2012	30/12/2012	30	0	58088
2012	30/01/2013	30	0	58088
2012	28/02/2013	30	0	58088
2012	28/03/2013	30	0	58088
2012	28/04/2013	20391,9	0	39484224
		53.377,29		103.352.833

Stampa

ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852
pec: info@pec.arcanordsalento.it

Settore Affari Legali

Racc. a.r.

Prot. n° 9665 del 18/09/2020

Sig. Di Santantonio Antonio
Via Ofanto, n. 3/U/16
72100 Brindisi

OGGETTO: *Diffida e messa in mora.-*

A seguito di comunicazione inviata a quest'Agenzia da parte dell'Amministratore dell'AUTOGESTIONE LOTTO 60 Via Ofanto, n. 3 in Brindisi, si è avuto modo di constatare che la S.V., non partecipa come dovrebbe fare, al pagamento delle rate condominiali e quote accessorie.

Che più precisamente, detti importi sono riferiti alle quote condominiali maturate ed aggiornate al 31 marzo 2020.

In considerazione del mancato pagamento da parte della S.V., ed al fine di evitare contenziosi giudiziari ai propri danni, quest'Agenzia, ha dovuto ottemperare al pagamento degli importi richiesti in favore dell'Amministratore, che relativamente alla quota parte di spettanza della S.V., ammontano ad euro € 2.524,41.

Vale la pena evidenziare che, ai sensi della Legge regionale n. 10/2014, gli assegnatari che si rendono morosi nel pagamento delle quote relative ai servizi accessori sono considerati a tutti gli effetti inadempienti agli obblighi derivanti dal contratto di locazione, con conseguente risoluzione del contratto stesso e relativa pronuncia di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio.

Tutto ciò premesso e considerato:

SI DIFFIDA E METTE IN MORA

La S.V., formalmente e ad ogni effetto di legge, ad effettuare a favore di quest'Agenzia, il versamento della complessiva somma di euro € 2.524,41, oltre interessi, entro non oltre 15

OGGETTO: Diffida e messa in mora

A seguito di comunicazione dell'AUTOGESTIONE LOTTO 60 V la S.V., non partecipa come dovrebbe accessorio.

Che più precisamente, detti importi sono risolti entro il 31 marzo 2020.

In considerazione del mancato pagamento da parte della S.V., quest'Agenzia, ha richiesto ai propri danni, quest'Agenzia, ha richiesto in favore dell'Amministratore, che relativa ammontano ad euro € 2.524,41.

Vale la pena evidenziare che, ai sensi della Legge re-
rendono morosi nel pagamento delle quote relative ai ser-
effetti inadempienti agli obblighi derivanti dal contratto di
del contratto stesso e relativa pronuncia di decadenza dall'asse-
tutto ciò premesso e considerato:

SI DIFFIDA E METTE IN MORA

La S.V., formalmente e ad ogni effetto di legge, ad effettuare a fa-
versamento della complessiva somma di euro € 2.524,41, oltre intere

2020



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852
pec: info@pec.arcanordsalento.it

(quindici) giorni dal ricevimento della presente, quale rimborso dovuto a titolo di quote anticipate da parte di quest'Ente, in favore dell'AUTOGESTIONE LOTTO 60 Via Ofanto, n. 3.

L'occasione vale per preannunciare che in caso di inottemperanza, quest' Agenzia, senza nessun ulteriore preavviso, si vedrà costretta ad intraprendere nei confronti della S.V., ogni più opportuna azione legale ed amministrativa, mirata alla salvaguardia delle proprie ragioni, ivi compresa l'azione esecutiva di rilascio dell'alloggio ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative vigenti.

Ds

IL DIRETTORE F.F.
(geom. Vittorio SERINELLI)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010602758	1 DI SANTANTONIO ANTONIO	BRINDISI	VIA OFANTO	3 U	16

Estratto Conto 2019

111010602758 1 **DI SANTANTONIO ANTONIO**
VIA OFANTO 3 U 16 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2019							Situazione Anni Precedenti			
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
								Residuo 1988	935,77	
								Differenza Conguaglio 85-89	0,17	
Gen	7,69	10/01/2019		0			0,00	Residuo 1989	1382,06	
Gen	64,08	10/01/2019		64,08	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Feb	64,08	10/02/2019		128,16	31	0	0,00	Residuo 1990	885,89	
Mar	64,08	10/03/2019		192,24	28	0	0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Apr	64,08	10/04/2019		256,32	31	0	0,00	Residuo 1991	385,47	
Apr		08/04/2019	7,69	61 256,32			0,00	MORA 1992 10,00%	6,62	
Apr		08/04/2019	64,08	187 192,24			0,00	Residuo 1992	66,18	
Apr		08/04/2019	64,08	188 128,16			0,00	MORA 1993 7,50%	23,09	
Apr		08/04/2019	64,08	189 64,08			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr		08/04/2019	64,08	190 0			0,00	Residuo 1993	307,83	
Apr		08/04/2019	64,08	191 -64,08			0,00	MORA 1994 7,00%	29,22	
Apr		08/04/2019	64,08	192 -			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Apr		08/04/2019	64,08	193 128,16			0,00	Residuo 1994	417,49	
Apr		08/04/2019	64,08	194 -			0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		589,12
Apr		08/04/2019	64,08	195 256,32			0,00	MORA 1995 8,25%	32,62	
Apr		08/04/2019	64,08	196 -320,4			0,00	Residuo 1995	395,43	
Apr		08/04/2019	64,08	197 -			0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		103,29
Apr		08/04/2019	64,08	198 384,48			0,00	MORA 1996 8,25%	142,38	
Apr		08/04/2019	64,08	199 448,56			0,00	Residuo 1996	1725,81	
Apr		08/04/2019	64,08	198 512,64	0		0,00	MORA 1997 6,15%	108,04	
Mag	64,08	10/05/2019		448,56	31		0,00	Residuo 1997	1756,72	
Giu	64,08	10/06/2019		384,48	30		0,00	MORA 1998 4,40%	83,7	
Lug	64,08	10/07/2019		-320,4	31		0,00	Residuo 1998	1902,32	
Ago	64,08	10/08/2019		256,32	31		0,00	MORA 1999	6,44	
Set	64,08	10/09/2019		192,24	30		0,00	Residuo 1999	323,69	
Ott	64,08	10/10/2019		128,16	31		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	13,04	
Nov	64,08	10/11/2019		-64,08	30		0,00	MORA 2000	0,98	
Dic	64,08	10/12/2019		0	21		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
								Residuo 2000	53,37	
								Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	12,91	
								MORA 2001	3,13	
								VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		192,81
								VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		53,37
Riepilogo - Anno 2019										
Totale competenze Dovute - Anno 2019					776,65	-		COMPETENZE ANNO 2001	333,89	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2019					776,65	=		MORA 2002	0,42	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2019					0,00	+		INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	12,78	
Int. di Mora - Anno 2019					0,00	=		VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		203,94
Totale Credito Anno 2019					0,00			COMPETENZE ANNO 2002	224,48	
								MORA 2003	0,56	
								INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	10,5	
								VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		113,46
								VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		20,54

Riepilogo - Anno 2019

Totale competenze Dovute - Anno 2019	776,65	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2019	776,65	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2019	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2019	0,00	=
Totale Credito Anno 2019	0,00	

COMPETENZE ANNO 2003	224,7	
INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	4824,15	
MORA 2004	2,99	
INTERESSI DI RATEO 2004	241,14	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		423,12
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		486,54
COMPETENZE ANNO 2004	641,02	
MORA 2005	5,43	
INT.Su Residui99- 2004Periodo1/1/99- 31/12/04	5,19	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		52,89
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		624,89
COMPETENZE ANNO 2005	641,02	
MORA 2006	0,39	
INT.Su Residui99- 2005Periodo1/1/99- 31/12/05	7,79	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		139,41
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		416
COMPETENZE 2006	365,81	
MORA 2007	10,12	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/06	0,92	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		310,01
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		380,38
COMPETENZE 2007	733,86	
MORA 2008	13,63	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2008	409,21	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99- 31/12/07	4,41	
COMPETENZE 2008	752,89	
MORA 2009	4,56	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		126,38
COMPETENZE 2009	765,86	
MORA 2010	3,92	
COMPETENZE 2010	775,07	
MORA 2011	9,41	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2011	1312,46	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		25
COMPETENZE 2011	1124,06	
MORA 2012	3,92	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		7,77
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		240
COMPETENZE 2012	785,13	
MORA 2013	19,25	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		90
COMPETENZE 2013	3777,07	
MORA 2014	5,27	
COMPETENZE 2014	1567,75	
MORA 2015	4,26	
COMPETENZE 2015	1318,17	

MORA 2016	1,97	
COMPETENZE 2016	791,8	
MORA 2017	1,14	
COMPETENZE 2017	786,71	
MORA 2018	1,14	
COMPETENZE 2018	781,74	
Totali	34.319,50	4.598,92
Totale Debito Anni Prec.	29.720,58	

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **29.720,58**Credito Anno 2019 **0,00**Totale Debito al 31/12/2019 **29.720,58**Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data Testo**

26/02/2009 ONERI PER QUOTE CONDOMINIALI MATURATE NEL 2008 PER MANCATI PAGAMENTI C 509,21
 27/02/2009 VERSATI C 100,00 TRAMITE ASSEGNO N. 8104276055-05 DEL 07/01/2009 DEL BANCODINAPOLI A FRONTE DELLE SPESE PER SERVIZI ACCESSORI
 20/07/2011 DET.DIR.N. 447/2011/D DEL 06/06/2011 ADDEBITO DELLE SOMME ANTICIPATE DA IACP PER QUOTE DI SERVIZIO ACCESSORIE PARI A C 1312,46
 17/08/2011 LA SIGNORA LO MARTIRE MARIA CONIUGE DEL SIG. DI SANTANATONIO ANTONIO E' DECEDUTA L'1/03/2011

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	25/03/2004	15472,11	4824,15	241,14	31/12/2001	L
2010	15/09/2010	17183,28	0	170,13	31/12/2009	C
2012	27/04/2012	20721,9	0	505,32	31/12/2011	B
		53.377,29				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	25/04/2004	52	0	100686
2004	25/05/2004	52	0	100686
2004	25/06/2004	52	0	100686
2004	25/07/2004	52	0	100686
2004	25/08/2004	52	0	100686
2004	25/09/2004	52	0	100686
2004	25/10/2004	52	0	100686
2004	25/11/2004	52	0	100686
2004	25/12/2004	52	0	100686
2004	25/01/2005	52	0	100686
2004	25/02/2005	52	0	100686
2004	25/03/2005	14900,11	0	28850636
2010	30/10/2010	25	0	48406
2010	30/11/2010	25	0	48406
2010	30/12/2010	25	0	48406
2010	30/01/2011	25	0	48406
2010	28/02/2011	25	0	48406
2010	28/03/2011	25	0	48406
2010	28/04/2011	25	0	48406
2010	28/05/2011	25	0	48406
2010	28/06/2011	25	0	48406
2010	28/07/2011	25	0	48406
2010	28/08/2011	25	0	48406
2010	28/09/2011	16908,28	0	32738993
2012	30/05/2012	30	0	58088
2012	30/06/2012	30	0	58088
2012	30/07/2012	30	0	58088
2012	30/08/2012	30	0	58088
2012	30/09/2012	30	0	58088
2012	30/10/2012	30	0	58088
2012	30/11/2012	30	0	58088
2012	30/12/2012	30	0	58088
2012	30/01/2013	30	0	58088

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010602758	1 DI SANTANTONIO ANTONIO	BRINDISI	VIA OFANTO	3	U	16

Redditi 2019_2020

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	13/06/1953	M	DSNNTN53H13B180G	L. S. U.
1	Coniuge	IONITA MARIA	VALENTI DE MUNTE (ROMANIA)	11/06/1964	F	NTIMRA64H51Z129L	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2019	0	1	12	S	36	0	0	0	0	0	6.962	0
2020	0	1	12	S	37	0	0	0	0	0	6.962	0

Stampa richiesta da: IACP del: 21/10/2020 11:51:49

Cognome.....**DI SANTANTONIO**.....
 Nome.....**ANTONIO**.....
 nato il.....**13-06-1953**.....
 (atto n.....**762**.....1.....S.....**A**.....**1953**.....)
 a.....**BRINDISI (BR)**.....(**.....**).....
 Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
 Residenza.....**BRINDISI (BR)**.....
 Via.....**OFANTO 3/16**.....
 Stato civile.....**=====**.....
 Professione.....**MURATORE**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....**173**.....
 Capelli.....**GRIGI**.....
 Occhi.....**CASTANI**.....
 Segni particolari.....**NESSUNO**.....


 Firma del titolare.....**Di Santantonio Antonio**.....
**BRINDISI**.....li.....**11-05-2017**.....
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice su.....
 COMUNE DI
BRINDISI
 € 0,26
 QUANTO A SEGRETARIA
 € 5,16
 CARTE IDENTITA'
 CARICATO DEL SINDACO
 Stato Civile - Anagrafe Delegato
**MARSEGLIA**.....
[Signature]



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010602758	1 DI SANTANTONIO ANTONIO	BRINDISI	VIA OFANTO	3 U 16

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2020	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,65	N	7,65
2020	Fitto Mensile	1	12	63,8	S	765,6
2019	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,69	N	7,69
2019	Fitto Mensile	1	12	64,08	S	768,96
2018	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,74	N	7,74
2018	Fitto Mensile	1	12	64,5	S	774
2017	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,79	N	7,79
2017	Fitto Mensile	1	11	64,91	S	714,01
2017	Fitto Mensile	12	12	64,91	S	64,91
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,84	N	7,84
2016	Fitto Mensile	1	12	65,33	S	783,96
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	37,39	N	37,39
2015	Fitto Mensile	1	2	311,64	S	623,28
2015	Fitto Mensile	3	12	65,75	S	657,5
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	37,39	N	37,39
2014	Fitto Mensile	1	3	311,64	S	934,92
2014	Fitto Mensile	4	12	66,16	S	595,44
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	37,39	N	37,39
2013	Fitto Mensile	1	12	311,64	S	3739,68
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,77	N	7,77
2012	Fitto Mensile	1	12	64,78	S	777,36
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	12,82	N	12,82
2011	Fitto Mensile	1	8	106,85	S	854,8
2011	Fitto Mensile	9	12	64,11	S	256,44
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,67	N	7,67
2010	Fitto Mensile	1	12	63,95	S	767,4
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,58	N	7,58
2009	Fitto Mensile	1	12	63,19	S	758,28

2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,45	N	7,45
2008	Fitto Mensile	1	12	62,12	S	745,44
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,26	N	7,26
2007	Fitto Mensile	1	12	60,55	S	726,6
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	178,08	N	178,08
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,34	N	6,34
2005	Fitto Mensile	1	12	52,89	S	634,68
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,34	N	6,34
2004	Fitto Mensile	1	12	52,89	S	634,68
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	2,22	N	2,22
2003	Fitto Mensile	1	12	18,54	S	222,48
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	2,22	N	2,22
2002	Fitto Mensile	1	12	18,54	S	222,48
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,3	N	3,3
2001	Fitto Mensile	1	12	27,54	S	330,48
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,3	N	3,3
2000	Fitto Mensile	1	12	27,54	S	330,48
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	18,8	N	18,8
1999	Fitto Mensile	1	2	156,68	S	313,36
1999	Fitto Mensile	3	12	15,49	S	154,9
1998	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	18,76	N	18,76
1998	Fitto Mensile	1	12	156,37	N	1876,44
1997	Fitto Mensile	1	12	146,39	N	1756,68
1996	Fitto Mensile	1	12	143,82	N	1725,84
1995	Fitto Mensile	1	12	35,37	N	424,44
1995	CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	12	12	74,28	N	74,28
1994	Fitto Mensile	1	12	34,79	N	417,48
1993	Fitto Mensile	1	12	34,09	N	409,08
1992	Fitto Mensile	1	12	33,09	N	397,08
1991	Fitto Mensile	1	12	72,61	N	871,32
1990	Fitto Mensile	1	12	70,41	N	844,92
1990	Conguaglio Impeg. Acqua 87/88	2	2	38,35	N	38,35
1990	Interessi moratori esatt.li 88	2	2	2,6	N	2,6



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852
pec: info@pec.arcanordsalento.it

*Jo stato appurato
con i conti per
catastrale*

Si rappresenta!

Settore Affari Legali

Racc. a.r.

Prot. n°

9665 del *18/09/2020*

Sig. Di Santantonio Antonio
Via Ofanto, n. 3/U/16
72100 Brindisi

OGGETTO: *Diffida e messa in mora.-*

A seguito di comunicazione inviata a quest'Agenzia da parte dell'Amministratore dell'AUTOGESTIONE LOTTO 60 Via Ofanto, n. 3 in Brindisi, si è avuto modo di constatare che la S.V., non partecipa come dovrebbe fare, al pagamento delle rate condominiali e quote accessorie.

Che più precisamente, detti importi sono riferiti alle quote condominiali maturate ed aggiornate al 31 marzo 2020.

In considerazione del mancato pagamento da parte della S.V., ed al fine di evitare contenziosi giudiziari ai propri danni, quest'Agenzia, ha dovuto ottemperare al pagamento degli importi richiesti in favore dell'Amministratore, che relativamente alla quota parte di spettanza della S.V., ammontano ad euro € 2.524,41.

Vale la pena evidenziare che, ai sensi della Legge regionale n. 10/2014, gli assegnatari che si rendono morosi nel pagamento delle quote relative ai servizi accessori sono considerati a tutti gli effetti inadempienti agli obblighi derivanti dal contratto di locazione, con conseguente risoluzione del contratto stesso e relativa pronuncia di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio.

Tutto ciò premesso e considerato:

SI DIFFIDA E METTE IN MORA

La S.V., formalmente e ad ogni effetto di legge, ad effettuare a favore di quest'Agenzia, il versamento della complessiva somma di euro € 2.524,41, oltre interessi, entro non oltre 15

2004W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	-486,54	14.700,95	-942.073	28.464.988
2004X	COMPETENZE ANNO 2004	641,02	15.341,97	1.241.188	29.706.176
2005M	MORA 2005	5,43	15.347,40	10.514	29.716.690
2005S	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	5,19	15.352,59	10.049	29.726.739
2005V	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	-52,89	15.299,70	-102.409	29.624.330
2005W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	-624,89	14.674,81	-1.209.956	28.414.374
2005X	COMPETENZE ANNO 2005	641,02	15.315,83	1.241.188	29.655.562
2006M	MORA 2006	0,39	15.316,22	755	29.656.317
2006S	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	7,79	15.324,01	15.084	29.671.401
2006V	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	-139,41	15.184,60	-269.935	29.401.466
2006W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	-416,00	14.768,60	-805.488	28.595.978
2006X	COMPETENZE 2006	365,81	15.134,41	708.307	29.304.285
2007M	MORA 2007	10,12	15.144,53	19.595	29.323.880
2007S	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	0,92	15.145,45	1.781	29.325.661
2007V	VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	-310,01	14.835,44	-600.263	28.725.398
2007W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	-380,38	14.455,06	-736.518	27.988.880
2007X	COMPETENZE 2007	733,86	15.188,92	1.420.951	29.409.831
2008M	MORA 2008	13,63	15.202,55	26.391	29.436.222
2008Q	QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 200	409,21	15.611,76		29.436.222
2008S	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	4,41	15.616,17	8.539	29.444.761
2008X	COMPETENZE 2008	752,89	16.369,06	1.457.798	30.902.559
2009M	MORA 2009	4,56	16.373,62	8.829	30.911.388
2009V	VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	-126,38	16.247,24	-244.706	30.666.682
2009X	COMPETENZE 2009	765,86	17.013,10	1.482.912	32.149.594
2010M	MORA 2010	3,92	17.017,02	7.590	32.157.184
2010X	COMPETENZE 2010	775,07	17.792,09	1.500.745	33.657.929
2011M	MORA 2011	9,41	17.801,50	18.220	33.676.149
2011Q	QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 201	1.312,46	19.113,96		33.676.149
2011W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	-25,00	19.088,96	-48.407	33.627.742
2011X	COMPETENZE 2011	1.124,06	20.213,02	2.176.484	35.804.226
2012M	MORA 2012	3,92	20.216,94	7.590	35.811.816
2012V	VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE	-7,77	20.209,17	-15.045	35.796.771
2012W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012	-240,00	19.969,17	-464.705	35.332.066
2012X	COMPETENZE 2012	785,13	20.754,30	1.520.224	36.852.290
2013M	MORA 2013	19,25	20.773,55	37.273	36.889.563
2013W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013	-90,00	20.683,55	-174.264	36.715.299
2013X	COMPETENZE 2013	3.777,07	24.460,62	7.313.427	44.028.726
2014M	MORA 2014	5,27	24.465,89	10.204	44.038.930
2014X	COMPETENZE 2014	1.567,75	26.033,64	3.035.587	47.074.517
2015M	MORA 2015	4,26	26.037,90	8.249	47.082.766
2015X	COMPETENZE 2015	1.318,17	27.356,07	2.552.333	49.635.099
2016M	MORA 2016	1,97	27.358,04	3.814	49.638.913
2016X	COMPETENZE 2016	791,80	28.149,84	1.533.139	51.172.052
2017M	MORA 2017	1,14	28.150,98	2.207	51.174.259
2017X	COMPETENZE 2017	786,71	28.937,69	1.523.283	52.697.542
2018M	MORA 2018	1,14	28.938,83	2.207	52.699.749
2018X	COMPETENZE 2018	781,74	29.720,57	1.513.660	54.213.409
2019M	MORA 2019	0,13	29.720,70	252	54.213.661
2019V	VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE	-776,65	28.944,05	-1.503.804	52.709.857
2019X	COMPETENZE 2019	776,65	29.720,70	1.503.804	54.213.661
2020Q	QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 202	2.524,41	32.245,11		54.213.661

Totale: € 32.245,11

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

.111010602758 1 DI SANTANTONIO ANTONIO VIA OFANTO
BRINDISI

3 U 16

	RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Saldo Progressivo	Importo in lire	Saldo Progressivo in lire
1988R	Residuo 1988	935,77	935,77	1.811.902	1.811.902
1989D	Differenza Conguaglio 85-89	0,17	935,94	336	1.812.238
1989R	Residuo 1989	1.382,06	2.318,00	2.676.032	4.488.270
1990P	SPESE POSTALI 1990	2,04	2.320,04	3.950	4.492.220
1990R	Residuo 1990	885,89	3.205,93	1.715.320	6.207.540
1991P	SPESE POSTALI 1991	2,04	3.207,97	3.950	6.211.490
1991R	Residuo 1991	385,47	3.593,44	746.375	6.957.865
1992M	MORA 1992 10,00%	6,62	3.600,06	12.814	6.970.679
1992R	Residuo 1992	66,18	3.666,24	128.140	7.098.819
1993M	MORA 1993 7,50%	23,09	3.689,33	44.703	7.143.522
1993P	SPESE POSTALI 1993	2,04	3.691,37	3.950	7.147.472
1993R	Residuo 1993	307,83	3.999,20	596.050	7.743.522
1994M	MORA 1994 7,00%	29,22	4.028,42	56.586	7.800.108
1994P	Spese Postali 1994	2,04	4.030,46	3.950	7.804.058
1994R	Residuo 1994	417,49	4.447,95	808.380	8.612.438
1994W	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI	-589,12	3.858,83	-1.140.705	7.471.733
1995M	MORA 1995 8,25%	32,62	3.891,45	63.167	7.534.900
1995R	Residuo 1995	395,43	4.286,88	765.666	8.300.566
1995V	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI	-103,29	4.183,59	-200.000	8.100.566
1996M	MORA 1996 8,25%	142,38	4.325,97	275.685	8.376.251
1996R	Residuo 1996	1.725,81	6.051,78	3.341.640	11.717.891
1997M	MORA 1997 6,15%	108,04	6.159,82	209.191	11.927.082
1997R	Residuo 1997	1.756,72	7.916,54	3.401.484	15.328.566
1998M	MORA 1998 4,40%	83,70	8.000,24	162.069	15.490.635
1998R	Residuo 1998	1.902,32	9.902,56	3.683.408	19.174.043
1999M	MORA 1999	6,44	9.909,00	12.466	19.186.509
1999R	Residuo 1999	323,69	10.232,69	626.742	19.813.251
1999S	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	13,04	10.245,73	25.257	19.838.508
2000M	MORA 2000	0,98	10.246,71	1.888	19.840.396
2000P	SPESE POSTALI 2000	3,00	10.249,71	5.800	19.846.196
2000R	Residuo 2000	53,37	10.303,08	103.333	19.949.529
2000S	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	12,91	10.315,99	24.995	19.974.524
2001M	MORA 2001	3,13	10.319,12	6.057	19.980.581
2001V	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	-192,81	10.126,31	-373.331	19.607.250
2001W	VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	-53,37	10.072,94	-103.333	19.503.917
2001X	COMPETENZE ANNO 2001	333,89	10.406,83	646.496	20.150.413
2002M	MORA 2002	0,42	10.407,25	813	20.151.226
2002S	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	12,78	10.420,03	24.746	20.175.972
2002V	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	-203,94	10.216,09	-394.883	19.781.089
2002X	COMPETENZE ANNO 2002	224,48	10.440,57	434.654	20.215.743
2003M	MORA 2003	0,56	10.441,13	1.084	20.216.827
2003S	INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	10,50	10.451,63	20.331	20.237.158
2003V	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	-113,46	10.338,17	-219.689	20.017.469
2003W	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	-20,54	10.317,63	-39.771	19.977.698
2003X	COMPETENZE ANNO 2003	224,70	10.542,33	435.080	20.412.778
2004I	INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	4.824,15	15.366,48	9.340.857	29.753.635
2004M	MORA 2004	2,99	15.369,47	5.789	29.759.424
2004T	INTERESSI DI RATEO 2004	241,14	15.610,61	466.912	30.226.336
2004V	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	-423,12	15.187,49	-819.275	29.407.061



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2020-08129849V-00 presentata da ANTONIO DI SANTANTONIO in data 01/10/2020,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	DI SANTANTONIO	ANTONIO	DSNNTN53H13B180G
	C	IONITA	MARIA	NTIMRA64H51Z129L

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:			Euro	3.754,40
----------------	---	--	--	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 6.314,40
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 420,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	5.894,40
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 0,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	5.894,40
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		1,57

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2020-08129849V-00 è stata **presentata** in data 01/10/2020.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 03/10/2020.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2020.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente

Pasquale Tridico

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	DI SANTANTONIO	ANTONIO	DSNNTN53H13B180G	Euro 3.754,40	ISEE ordinario
	IONITA	MARIA	NTIMRA64H51Z129L	Euro 3.754,40	ISEE ordinario

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 300,00 =

IMPORTO IN LETTERE TRECENTO/00

INTESTATO

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Account per morosità*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *con canoni e oneri condominiali*

ESEGUITO DA

Di Santantonio Antonio

M. 01.060.2758/1

VIA - PIAZZA OFANTO, 3/1/16

CAP 72100

LOCALITA' Brindisi

P8

87/140 04 14-10-20 P 0075
VCYL 0243 €*300,00*
C/C 000000237727 €*0,70*
DEM 201014-110946-18881573

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

€ sul C/C n. 00237727

di Euro 300,00 =

TD 451

IMPORTO IN LETTERE TRECENTO/00

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Account per morosità*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *con canoni e oneri condominiali*

ESEGUITO DA

Di Santantonio Antonio

M. 01.060.2758/1

VIA - PIAZZA

OFANTO, 3/1/16

CAP

LOCALITA'

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 32.718,30**Tasso di Interesse Annuo: **0,05%**Modalità di Restituzione: **132 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 249,23	€ 1,36	€ 247,87	€ 89,29	€ 32.470,43
rata n. 2	€ 249,22	€ 1,35	€ 247,87	€ 87,94	€ 32.222,57
rata n. 3	€ 249,21	€ 1,34	€ 247,87	€ 86,60	€ 31.974,70
rata n. 4	€ 249,20	€ 1,33	€ 247,87	€ 85,27	€ 31.726,84
rata n. 5	€ 249,19	€ 1,32	€ 247,87	€ 83,94	€ 31.478,97
rata n. 6	€ 249,18	€ 1,31	€ 247,87	€ 82,63	€ 31.231,10
rata n. 7	€ 249,17	€ 1,30	€ 247,87	€ 81,33	€ 30.983,24
rata n. 8	€ 249,16	€ 1,29	€ 247,87	€ 80,04	€ 30.735,37
rata n. 9	€ 249,15	€ 1,28	€ 247,87	€ 78,76	€ 30.487,51
rata n. 10	€ 249,14	€ 1,27	€ 247,87	€ 77,49	€ 30.239,64
rata n. 11	€ 249,13	€ 1,26	€ 247,87	€ 76,23	€ 29.991,78
rata n. 12	€ 249,12	€ 1,25	€ 247,87	€ 74,98	€ 29.743,91
Tot. 1° anno:	€ 2.990,07	€ 15,68	€ 2.974,39		
Rimanente:	€ 29.818,89	€ 74,98	€ 29.743,91		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 249,11	€ 1,24	€ 247,87	€ 73,74	€ 29.496,04
rata n. 14	€ 249,09	€ 1,23	€ 247,87	€ 72,51	€ 29.248,18
rata n. 15	€ 249,08	€ 1,22	€ 247,87	€ 71,29	€ 29.000,31
rata n. 16	€ 249,07	€ 1,21	€ 247,87	€ 70,08	€ 28.752,45
rata n. 17	€ 249,06	€ 1,20	€ 247,87	€ 68,89	€ 28.504,58
rata n. 18	€ 249,05	€ 1,19	€ 247,87	€ 67,70	€ 28.256,71
rata n. 19	€ 249,04	€ 1,18	€ 247,87	€ 66,52	€ 28.008,85
rata n. 20	€ 249,03	€ 1,17	€ 247,87	€ 65,35	€ 27.760,98
rata n. 21	€ 249,02	€ 1,16	€ 247,87	€ 64,20	€ 27.513,12
rata n. 22	€ 249,01	€ 1,15	€ 247,87	€ 63,05	€ 27.265,25
rata n. 23	€ 249,00	€ 1,14	€ 247,87	€ 61,91	€ 27.017,38
rata n. 24	€ 248,99	€ 1,13	€ 247,87	€ 60,79	€ 26.769,52

Più autentico Outono

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Tot. 2° anno:	€ 2.988,58	€ 14,19	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 5.978,65	€ 29,87	€ 5.948,78		
Rimanente:	€ 26.830,31	€ 60,79	€ 26.769,52		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 248,98	€ 1,12	€ 247,87	€ 59,67	€ 26.521,65
rata n. 26	€ 248,97	€ 1,11	€ 247,87	€ 58,57	€ 26.273,79
rata n. 27	€ 248,96	€ 1,09	€ 247,87	€ 57,47	€ 26.025,92
rata n. 28	€ 248,95	€ 1,08	€ 247,87	€ 56,39	€ 25.778,05
rata n. 29	€ 248,94	€ 1,07	€ 247,87	€ 55,32	€ 25.530,19
rata n. 30	€ 248,93	€ 1,06	€ 247,87	€ 54,25	€ 25.282,32
rata n. 31	€ 248,92	€ 1,05	€ 247,87	€ 53,20	€ 25.034,46
rata n. 32	€ 248,91	€ 1,04	€ 247,87	€ 52,16	€ 24.786,59
rata n. 33	€ 248,90	€ 1,03	€ 247,87	€ 51,12	€ 24.538,73
rata n. 34	€ 248,89	€ 1,02	€ 247,87	€ 50,10	€ 24.290,86
rata n. 35	€ 248,88	€ 1,01	€ 247,87	€ 49,09	€ 24.042,99
rata n. 36	€ 248,87	€ 1,00	€ 247,87	€ 48,09	€ 23.795,13
Tot. 3° anno:	€ 2.987,09	€ 12,70	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 8.965,74	€ 42,57	€ 8.923,17		
Rimanente:	€ 23.843,21	€ 48,09	€ 23.795,13		
4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 248,86	€ 0,99	€ 247,87	€ 47,09	€ 23.547,26
rata n. 38	€ 248,85	€ 0,98	€ 247,87	€ 46,11	€ 23.299,40
rata n. 39	€ 248,84	€ 0,97	€ 247,87	€ 45,14	€ 23.051,53
rata n. 40	€ 248,83	€ 0,96	€ 247,87	€ 44,18	€ 22.803,66
rata n. 41	€ 248,82	€ 0,95	€ 247,87	€ 43,23	€ 22.555,80
rata n. 42	€ 248,81	€ 0,94	€ 247,87	€ 42,29	€ 22.307,93
rata n. 43	€ 248,80	€ 0,93	€ 247,87	€ 41,36	€ 22.060,07
rata n. 44	€ 248,79	€ 0,92	€ 247,87	€ 40,44	€ 21.812,20
rata n. 45	€ 248,77	€ 0,91	€ 247,87	€ 39,53	€ 21.564,33
rata n. 46	€ 248,76	€ 0,90	€ 247,87	€ 38,64	€ 21.316,47
rata n. 47	€ 248,75	€ 0,89	€ 247,87	€ 37,75	€ 21.068,60
rata n. 48	€ 248,74	€ 0,88	€ 247,87	€ 36,87	€ 20.820,74
Tot. 4° anno:	€ 2.985,61	€ 11,22	€ 2.974,39		

Di Soutaruta Outen^o

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Dall'inizio:	€ 11.951,35	€ 53,79	€ 11.897,56		
Rimanente:	€ 20.857,61	€ 36,87	€ 20.820,74		
5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 248,73	€ 0,87	€ 247,87	€ 36,00	€ 20.572,87
rata n. 50	€ 248,72	€ 0,86	€ 247,87	€ 35,15	€ 20.325,00
rata n. 51	€ 248,71	€ 0,85	€ 247,87	€ 34,30	€ 20.077,14
rata n. 52	€ 248,70	€ 0,84	€ 247,87	€ 33,46	€ 19.829,27
rata n. 53	€ 248,69	€ 0,83	€ 247,87	€ 32,64	€ 19.581,41
rata n. 54	€ 248,68	€ 0,82	€ 247,87	€ 31,82	€ 19.333,54
rata n. 55	€ 248,67	€ 0,81	€ 247,87	€ 31,01	€ 19.085,68
rata n. 56	€ 248,66	€ 0,80	€ 247,87	€ 30,22	€ 18.837,81
rata n. 57	€ 248,65	€ 0,78	€ 247,87	€ 29,43	€ 18.589,94
rata n. 58	€ 248,64	€ 0,77	€ 247,87	€ 28,66	€ 18.342,08
rata n. 59	€ 248,63	€ 0,76	€ 247,87	€ 27,90	€ 18.094,21
rata n. 60	€ 248,62	€ 0,75	€ 247,87	€ 27,14	€ 17.846,35
Tot. 5° anno:	€ 2.984,12	€ 9,73	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 14.935,47	€ 63,52	€ 14.871,95		
Rimanente:	€ 17.873,49	€ 27,14	€ 17.846,35		
6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 248,61	€ 0,74	€ 247,87	€ 26,40	€ 17.598,48
rata n. 62	€ 248,60	€ 0,73	€ 247,87	€ 25,66	€ 17.350,61
rata n. 63	€ 248,59	€ 0,72	€ 247,87	€ 24,94	€ 17.102,75
rata n. 64	€ 248,58	€ 0,71	€ 247,87	€ 24,23	€ 16.854,88
rata n. 65	€ 248,57	€ 0,70	€ 247,87	€ 23,53	€ 16.607,02
rata n. 66	€ 248,56	€ 0,69	€ 247,87	€ 22,83	€ 16.359,15
rata n. 67	€ 248,55	€ 0,68	€ 247,87	€ 22,15	€ 16.111,28
rata n. 68	€ 248,54	€ 0,67	€ 247,87	€ 21,48	€ 15.863,42
rata n. 69	€ 248,53	€ 0,66	€ 247,87	€ 20,82	€ 15.615,55
rata n. 70	€ 248,52	€ 0,65	€ 247,87	€ 20,17	€ 15.367,69
rata n. 71	€ 248,51	€ 0,64	€ 247,87	€ 19,53	€ 15.119,82
rata n. 72	€ 248,50	€ 0,63	€ 247,87	€ 18,90	€ 14.871,95
Tot. 6° anno:	€ 2.982,63	€ 8,24	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 17.918,10	€ 71,76	€ 17.846,35		

Di Contante: Due

Rimanente:	€ 14.890,85	€ 18,90	€ 14.871,95		
7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 248,49	€ 0,62	€ 247,87	€ 18,28	€ 14.624,09
rata n. 74	€ 248,48	€ 0,61	€ 247,87	€ 17,67	€ 14.376,22
rata n. 75	€ 248,46	€ 0,60	€ 247,87	€ 17,07	€ 14.128,36
rata n. 76	€ 248,45	€ 0,59	€ 247,87	€ 16,48	€ 13.880,49
rata n. 77	€ 248,44	€ 0,58	€ 247,87	€ 15,90	€ 13.632,63
rata n. 78	€ 248,43	€ 0,57	€ 247,87	€ 15,34	€ 13.384,76
rata n. 79	€ 248,42	€ 0,56	€ 247,87	€ 14,78	€ 13.136,89
rata n. 80	€ 248,41	€ 0,55	€ 247,87	€ 14,23	€ 12.889,03
rata n. 81	€ 248,40	€ 0,54	€ 247,87	€ 13,69	€ 12.641,16
rata n. 82	€ 248,39	€ 0,53	€ 247,87	€ 13,17	€ 12.393,30
rata n. 83	€ 248,38	€ 0,52	€ 247,87	€ 12,65	€ 12.145,43
rata n. 84	€ 248,37	€ 0,51	€ 247,87	€ 12,15	€ 11.897,56
Tot. 7° anno:	€ 2.981,15	€ 6,75	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 20.899,25	€ 78,51	€ 20.820,74		
Rimanente:	€ 11.909,71	€ 12,15	€ 11.897,56		
8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 248,36	€ 0,50	€ 247,87	€ 11,65	€ 11.649,70
rata n. 86	€ 248,35	€ 0,49	€ 247,87	€ 11,16	€ 11.401,83
rata n. 87	€ 248,34	€ 0,48	€ 247,87	€ 10,69	€ 11.153,97
rata n. 88	€ 248,33	€ 0,46	€ 247,87	€ 10,22	€ 10.906,10
rata n. 89	€ 248,32	€ 0,45	€ 247,87	€ 9,77	€ 10.658,23
rata n. 90	€ 248,31	€ 0,44	€ 247,87	€ 9,33	€ 10.410,37
rata n. 91	€ 248,30	€ 0,43	€ 247,87	€ 8,89	€ 10.162,50
rata n. 92	€ 248,29	€ 0,42	€ 247,87	€ 8,47	€ 9.914,64
rata n. 93	€ 248,28	€ 0,41	€ 247,87	€ 8,06	€ 9.666,77
rata n. 94	€ 248,27	€ 0,40	€ 247,87	€ 7,65	€ 9.418,90
rata n. 95	€ 248,26	€ 0,39	€ 247,87	€ 7,26	€ 9.171,04
rata n. 96	€ 248,25	€ 0,38	€ 247,87	€ 6,88	€ 8.923,17
Tot. 8° anno:	€ 2.979,66	€ 5,27	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 23.878,91	€ 83,78	€ 23.795,13		
Rimanente:	€ 8.930,05	€ 6,88	€ 8.923,17		

Dr. Santarini

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 248,24	€ 0,37	€ 247,87	€ 6,51	€ 8.675,31
rata n. 98	€ 248,23	€ 0,36	€ 247,87	€ 6,15	€ 8.427,44
rata n. 99	€ 248,22	€ 0,35	€ 247,87	€ 5,79	€ 8.179,57
rata n. 100	€ 248,21	€ 0,34	€ 247,87	€ 5,45	€ 7.931,71
rata n. 101	€ 248,20	€ 0,33	€ 247,87	€ 5,12	€ 7.683,84
rata n. 102	€ 248,19	€ 0,32	€ 247,87	€ 4,80	€ 7.435,98
rata n. 103	€ 248,18	€ 0,31	€ 247,87	€ 4,49	€ 7.188,11
rata n. 104	€ 248,17	€ 0,30	€ 247,87	€ 4,19	€ 6.940,25
rata n. 105	€ 248,16	€ 0,29	€ 247,87	€ 3,90	€ 6.692,38
rata n. 106	€ 248,14	€ 0,28	€ 247,87	€ 3,63	€ 6.444,51
rata n. 107	€ 248,13	€ 0,27	€ 247,87	€ 3,36	€ 6.196,65
rata n. 108	€ 248,12	€ 0,26	€ 247,87	€ 3,10	€ 5.948,78
Tot. 9° anno:	€ 2.978,17	€ 3,78	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 26.857,08	€ 87,56	€ 26.769,52		
Rimanente:	€ 5.951,88	€ 3,10	€ 5.948,78		
10° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 109	€ 248,11	€ 0,25	€ 247,87	€ 2,85	€ 5.700,92
rata n. 110	€ 248,10	€ 0,24	€ 247,87	€ 2,61	€ 5.453,05
rata n. 111	€ 248,09	€ 0,23	€ 247,87	€ 2,39	€ 5.205,18
rata n. 112	€ 248,08	€ 0,22	€ 247,87	€ 2,17	€ 4.957,32
rata n. 113	€ 248,07	€ 0,21	€ 247,87	€ 1,96	€ 4.709,45
rata n. 114	€ 248,06	€ 0,20	€ 247,87	€ 1,77	€ 4.461,59
rata n. 115	€ 248,05	€ 0,19	€ 247,87	€ 1,58	€ 4.213,72
rata n. 116	€ 248,04	€ 0,18	€ 247,87	€ 1,40	€ 3.965,85
rata n. 117	€ 248,03	€ 0,17	€ 247,87	€ 1,24	€ 3.717,99
rata n. 118	€ 248,02	€ 0,15	€ 247,87	€ 1,08	€ 3.470,12
rata n. 119	€ 248,01	€ 0,14	€ 247,87	€ 0,94	€ 3.222,26
rata n. 120	€ 248,00	€ 0,13	€ 247,87	€ 0,81	€ 2.974,39
Tot. 10° anno:	€ 2.976,68	€ 2,29	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 29.833,76	€ 89,85	€ 29.743,91		
Rimanente:	€ 2.975,20	€ 0,81	€ 2.974,39		

Dr. Sordani Out

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

11° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 121	€ 247,99	€ 0,12	€ 247,87	€ 0,68	€ 2.726,52
rata n. 122	€ 247,98	€ 0,11	€ 247,87	€ 0,57	€ 2.478,66
rata n. 123	€ 247,97	€ 0,10	€ 247,87	€ 0,46	€ 2.230,79
rata n. 124	€ 247,96	€ 0,09	€ 247,87	€ 0,37	€ 1.982,93
rata n. 125	€ 247,95	€ 0,08	€ 247,87	€ 0,29	€ 1.735,06
rata n. 126	€ 247,94	€ 0,07	€ 247,87	€ 0,22	€ 1.487,20
rata n. 127	€ 247,93	€ 0,06	€ 247,87	€ 0,15	€ 1.239,33
rata n. 128	€ 247,92	€ 0,05	€ 247,87	€ 0,10	€ 991,46
rata n. 129	€ 247,91	€ 0,04	€ 247,87	€ 0,06	€ 743,60
rata n. 130	€ 247,90	€ 0,03	€ 247,87	€ 0,03	€ 495,73
rata n. 131	€ 247,89	€ 0,02	€ 247,87	€ 0,01	€ 247,87
rata n. 132	€ 247,88	€ 0,01	€ 247,87		
Tot. 11° anno:	€ 2.975,20	€ 0,81	€ 2.974,39		
Dall'inizio:	€ 32.808,96	€ 90,66	€ 32.718,30		

Interessi complessivi calcolati: € 90,66

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 32.808,96

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,28%

D. Sartori