



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Carrieri Nicola Nato a Fasano il 20/11/1954 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Via Piave, 158/B/2 cod.n 111 07 025 3446/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 1.654,40 per canoni arretrati al 31/12/2013 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.670,94 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile 2015.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 16,54; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.670,94 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2015 fino al mese di Febbraio -2016
di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 570,94 entro il 31/03/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario Carrieri Nicola Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AN 2226128 Rilasciata il 18/10/2011 dal Comune di Fasano.

Brindisi 17/03/2015

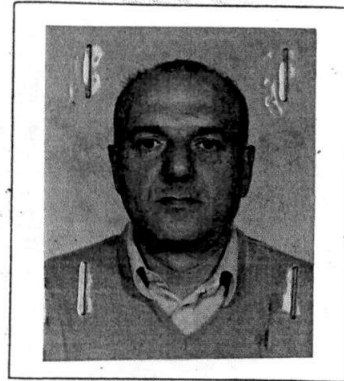
Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

02/04/15

Cognome **CARRIERI**
Nome **Nicola**
nato il **29-11-1954**
(atto n. **444** P. **I** S. **A**)
a **Fasano (BR)**
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **Fasano (BR)**
Via Piave, 158
Stato civile **Coniugato**
Professione **Pescatore**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1,78**
Capelli **Brizzolati**
Occhi **Marroni**
Segni particolari **Nessuno**



Firma del titolare *Nicola Carrieri*
Fasano li **19-10-2006**

IMPIEGATO DELEGATO
Impronta del dito indice sinistro *ante Ferrara*





Validità prorogata ai sensi dell'art. 31 del
D.L. 25/6/2008 n. 112 fino al

18-10-2016

SCADE IL 18-10-2011

€ 0,26
€ 5,16

AN 2226128

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FASANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 2226128

DI

CARRIERI

Nicola

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura gioia

copiata
17-3-2015
OK

TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida

per

ARCA NORD SALENTO

con sede in Brindisi alla Via Casimiro n° 3

p.iva. 00061820742

quivi corrente in persona del suo Commissario Straordinario dott. Michele Lastella, elett. dom. alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele Montanaro (c.f.MNT RFL 58D07B180L) che lo rappresenta e difende per procura speciale in calce all'originale del presente atto conferita con delibera n° 54/2014/C del 14.11.2014, fax 0831.597446, PEC: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it,

contro

CARRIERI NICOLA

residente in Fasano (BR) alla Via Piave n° 158/B/2

Premesso

che l'ARCA NORD SALENTO è proprietaria dell'immobile di ERP, ubicato in Fasano (BR) alla Via Piave n° 158/B/2;

che detto immobile, in attuazione del provvedimento di assegnazione del 25.10.2005, n.545, veniva concesso in locazione semplice al Signor Carrieri Nicola;

che in data 21.06.2013, l'ARCA NORD SALENTO, con lettera raccomandata, inviava al Signor Carrieri Nicola estratto conto della sua posizione contabile relativa alla locazione dell'immobile alla data del 31.12.2012;

che dal riscontro delle scritture contabili riportate nell' estratto conto datato al 31.12.2013, il Signor Carrieri Nicola risultava debitore nei confronti dell'ARCA NORD SALENTO per un importo pari ad € 1.654,40 comprensivo degli interessi di mora calcolati ai sensi dell'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984;

che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mensilità, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

72100 BRINDISI
via f. consiglio n° 4
tel./fax (r.a.)0831597446

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

e.mail: raffaelemontanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



2099018

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

147531882265

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

PRINDEY

Destinatario

SIS. CARRIERI viale A

Via

P. D'AVI, 158/B/2

C.A.P.

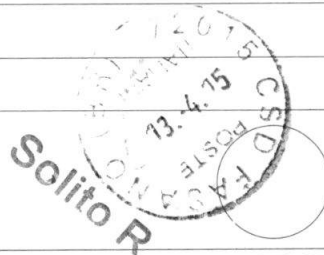
72015

Località

FALIANO

Renzo Miele

13 APR 2015



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata