

416681

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Zezza Luisa nato a Brindisi il 29/05/1939 in qualità di (ved. del sig. Lupo Cosimo assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via I. Nievo, 7 int. 6 Cod.n 651 01 002 0042/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 10.938,24 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 11.211,70 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 273,46; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

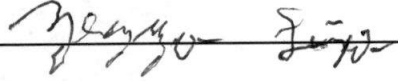
La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 11.211,70 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 35,00 ciascuna; ultima rata di Euro 10.826,70 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnatario  Identificazione su esibizione di
'CARTA D'IDENTITA' n. AO 7267265 rilasciata il 08/05/2013

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 26/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

31/07/13 

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

651010020042 / 0
LUPO COSIMO
VIA I. NIEVO, 7 / 6
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 10938,23**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom.Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome ZEZZA
 Nome LUISA
 nato il 29/05/1939
 (atto n. 584 P. I S. S)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via VIA NIEVO IPPOLITO
 Stato civile ---
 Professione PENSIONATA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,63
 Capelli CASTANO CHIARI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari ---


 Firma del titolare Luisa Zezza
 BRINDISI 08/05/2008
 IL SINDACO
 STRUTTORE AMMINISTRATIVO
 L'INCARICATO DEL SINDACO
 M. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (D. Carlo Caronni)

1945
 BRINDISI
 € 0,26
 BRINDISI

VALIDITA' PROROGATA AI
 SENSI DELL'ART. 31 DEL
 D.L. 26/6/2008, N. 112
 FINO AL 07-05-2018
 L'INCARICATO

[Signature]

ELLA COME
 INCARICATO DEL SINDACO
 DEL MUNICIPIO DI

scade il 07-05-2018

AO7267265

AO7267265

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARTA D'IDENTITA'

N° AO7267265

DI

ZEZZA

EDIZIONE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



A. | R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



CEPPELLA + L'ACCORDO
Avviso di ricevimento
651 01 002 0042/0

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1WTS3177542 9
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di BRINDISI

Destinatario D. S. Lupo Cosimo

Via I. R. V. 7/6

C.A.P. 72100 Località BRINDISI

Allegato
Firma per esteso del ricevente Luigi 26/9/13
Firma dell'incaricato alla distribuzione
Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata