

412367



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Visto l'estratto conto al 31/12/2020 intestato a Morleo Anna, assegnataria ERP, trasmesso con nota A.R.. dell' 8/10/2021 prot. n.6976, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Ciò premesso :
- la sottoscritta Morleo Anna, nata il 10/07/1945 a Brindisi e ivi residente alla Piazza Locchi, 1 scala A nt.6 in qualità di assegnataria ERP, codice individuativo di posizione contabile: 251.01.106.0645/1, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€2.263,20=** per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2020 salvo eventuali quote d' interessi per ritardato pagamento;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara:

- di **voler estinguere la citata somma dovuta a saldo sino al 31/12/2021** ai sensi dell'art.4, nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di vere corrisposto la somma di **€113,16=** in acconto alla citata esposizione di debito;
- Di voler estinguere la citata somma di **€2.150,04=** in **n°36rate** mensili decorrenti a far **data dal 30/04/2022** dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : “ la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ”.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in

caso:

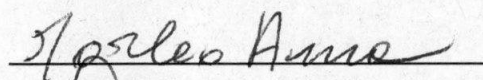
- mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 01/03/2022

L'assegnataria



Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 01/03/2022

-Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc. MRLNNA45L50B180C

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 2.150,04**Tasso di Interesse Annuo: **1,25%**Durata del Finanziamento: **3 anni**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 61,96	€ 2,24	€ 59,72	€ 39,19	€ 2.090,32
rata n. 2	€ 61,90	€ 2,18	€ 59,72	€ 37,02	€ 2.030,59
rata n. 3	€ 61,84	€ 2,12	€ 59,72	€ 34,90	€ 1.970,87
rata n. 4	€ 61,78	€ 2,05	€ 59,72	€ 32,85	€ 1.911,15
rata n. 5	€ 61,71	€ 1,99	€ 59,72	€ 30,86	€ 1.851,42
rata n. 6	€ 61,65	€ 1,93	€ 59,72	€ 28,93	€ 1.791,70
rata n. 7	€ 61,59	€ 1,87	€ 59,72	€ 27,06	€ 1.731,98
rata n. 8	€ 61,53	€ 1,80	€ 59,72	€ 25,26	€ 1.672,25
rata n. 9	€ 61,47	€ 1,74	€ 59,72	€ 23,52	€ 1.612,53
rata n. 10	€ 61,40	€ 1,68	€ 59,72	€ 21,84	€ 1.552,81
rata n. 11	€ 61,34	€ 1,62	€ 59,72	€ 20,22	€ 1.493,08
rata n. 12	€ 61,28	€ 1,56	€ 59,72	€ 18,66	€ 1.433,36
Tot. 1° anno:	€ 739,45	€ 22,77	€ 716,68		
Rimanente:	€ 1.452,02	€ 18,66	€ 1.433,36		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 61,22	€ 1,49	€ 59,72	€ 17,17	€ 1.373,64
rata n. 14	€ 61,15	€ 1,43	€ 59,72	€ 15,74	€ 1.313,91
rata n. 15	€ 61,09	€ 1,37	€ 59,72	€ 14,37	€ 1.254,19
rata n. 16	€ 61,03	€ 1,31	€ 59,72	€ 13,06	€ 1.194,47
rata n. 17	€ 60,97	€ 1,24	€ 59,72	€ 11,82	€ 1.134,74
rata n. 18	€ 60,91	€ 1,18	€ 59,72	€ 10,64	€ 1.075,02
rata n. 19	€ 60,84	€ 1,12	€ 59,72	€ 9,52	€ 1.015,30
rata n. 20	€ 60,78	€ 1,06	€ 59,72	€ 8,46	€ 955,57
rata n. 21	€ 60,72	€ 1,00	€ 59,72	€ 7,47	€ 895,85
rata n. 22	€ 60,66	€ 0,93	€ 59,72	€ 6,53	€ 836,13
rata n. 23	€ 60,59	€ 0,87	€ 59,72	€ 5,66	€ 776,40
rata n. 24	€ 60,53	€ 0,81	€ 59,72	€ 4,85	€ 716,68
Tot. 2° anno:	€ 730,49	€ 13,81	€ 716,68		
Dall'inizio:	€ 1.469,94	€ 36,58	€ 1.433,36		
Rimanente:	€ 721,53	€ 4,85	€ 716,68		
3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 60,47	€ 0,75	€ 59,72	€ 4,11	€ 656,96
rata n. 26	€ 60,41	€ 0,68	€ 59,72	€ 3,42	€ 597,23
rata n. 27	€ 60,35	€ 0,62	€ 59,72	€ 2,80	€ 537,51
rata n. 28	€ 60,28	€ 0,56	€ 59,72	€ 2,24	€ 477,79
rata n. 29	€ 60,22	€ 0,50	€ 59,72	€ 1,74	€ 418,06
rata n. 30	€ 60,16	€ 0,44	€ 59,72	€ 1,31	€ 358,34
rata n. 31	€ 60,10	€ 0,37	€ 59,72	€ 0,93	€ 298,62
rata n. 32	€ 60,03	€ 0,31	€ 59,72	€ 0,62	€ 238,89
rata n. 33	€ 59,97	€ 0,25	€ 59,72	€ 0,37	€ 179,17
rata n. 34	€ 59,91	€ 0,19	€ 59,72	€ 0,19	€ 119,45
rata n. 35	€ 59,85	€ 0,12	€ 59,72	€ 0,06	€ 59,72
rata n. 36	€ 59,79	€ 0,06	€ 59,72		
Tot. 3° anno:	€ 721,53	€ 4,85	€ 716,68		

Storloffine

Dall'inizio:	€ 2.191,47	€ 41,43	€ 2.150,04
--------------	------------	---------	------------

Interessi complessivi calcolati: € 41,43

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 2.191,47

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 1,93%

mooney
SisalPay

pagoPA

Servizio erogato da Mooney S.p.A. ALBO IMEL ex art. 114-quater
del T.U.B. Codice ABI n. 32532.
Mooney è un marchio registrato di proprietà di Mooney S.p.A.

RICEVUTA DI PAGAMENTO

Ente:

ARCA NORD SALENTO

C.E.: 00061820742

IUV: 01022203400000106

Causale:

ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020

Importo dovuto: € 113,16

Commissione d'incasso: € 2,50

Totale pagato: € 115,66

Pagamento Aggiornato

Nr Univoco Pagamento:

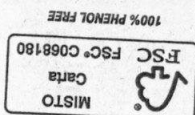
2239E38401469205458

Aut SIA: 01469205458

Identificativo PSP: Mooney S.p.A.

TID: 000006142066791 del 23/02/22 09:54

IMPORTANTE: Archivia la tua ricevuta con l'App Mooney
o alla versione cartacea.



L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/02/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **MORLEO ANNA**

Euro 113,16

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020**

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 2220 3400 0001 06

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/02/2022

Posteitaliane



su C/Cn. 237727

Euro 113,16

Intestato a **ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85**

Destinatario dell'Avviso **MORLEO ANNA**

Oggetto del pagamento **ACCONTO PER MOROSITA' AL 31/12/2020**

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 2220 3400 0001 06

P1

00061820742

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018



DESTINATARIO AVVISO

Cod. Fiscale **MRLNNA45L50B180C**

MORLEO ANNA

P.ZZA LOCCHI,1 A INT.6

72100 BRINDISI

31/12/2020

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



 **REPUBLICA ITALIANA**
TESSERA SANITARIA 

Codice Fiscale **MRLNNA45L50B180C** *Data di scadenza* **21/12/2010**

Cognome **MORLEO** 

Nome **ANNA** *Sesso* **F**

Luogo di nascita **BRINDISI**

Provincia **BR** *Dati sanitari regionali*

Data di nascita **10/07/1945**