

409578

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Canoci Massimo, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.16.004.2650-1 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Constate le gravi difficoltà economiche in cui versa l'assegnatario;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Canoci Massimo, nato il 11/10/1964, a S. Pietro V.co e ivi residente a via G. Leopardi, 111 scala D int.4 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€(15.958,37 - 1.083,20*)€14.875,17 dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€14.875,17= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€14,87= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€14.890,04= [Quattordicimilaottocentonovanta/04] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/11/2017 al 30/09/2018.**

- **N.01 rate "la dodicesima" con scadenza il 30/10/2018 di €14.340,04=.**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2017 e copia di versamento.

Brindisi, 19/10/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111160042650 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111160042650	1 CANOCI MASSIMO	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA G. LEOPARDI	111	D	4
Cerca						

Estratto Conto 2016

Anagrafica		Estratto Conto 2016									
Promemoria											
Competenze		111160042650 1 CANOCI MASSIMO									
Canoni		VIA G. LEOPARDI 111 D 4 72027 SAN PIETRO VERNOTICO									
Residui											
Tecnici											
Rateizz.ni											
Red. 85 - 99											
Locali											
Abusivi											
Legale											
Bollettini											
2017											
2017/2018											
Redditi											
Coabitazioni											
E.Conto 02											
E.Conto 03											
E.Conto 04											
E.Conto 05											
E.Conto 06											
E.Conto 07											
E.Conto 08											
E.Conto 09											
E.Conto 10											
E.Conto 11											
E.Conto 12											
E.Conto 13											
E.Conto 14											
E.Conto 15											
E.Conto 16											

Competenze Anno 2016

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo	Num. Versato	Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	18,43	10/01/2016				0			0,00	MORA 2009	0,83	
Gen	156,64	10/01/2016				156,64	0		0,00	VERSAMENTI 2009		722,58
Feb	156,64	10/02/2016				313,28	31	0,5	0,13	C/COMPETENZE 2009	8855,28	
Feb		20/02/2016	156,64	12	156,64	10	0,5	0,04	0,00	COMPETENZE 2009		
Mar	156,64	10/03/2016				313,28			0,00	MORA 2010	4,14	
Apr	156,64	10/04/2016				469,92			0,00	VERSAMENTI 2010		195,4
Apr		06/04/2016	156,64	97	313,28	0			0,00	C/COMPETENZE 2010		
Mag	156,64	10/05/2016				469,92			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		364,12
Mag		19/05/2016	156,64	59	313,28	9	0,5	0,06	0,00	COMPETENZE 2010	1117,1	
Giu	156,64	10/06/2016				469,92			0,00	MORA 2011	11,67	
Lug	156,64	10/07/2016				626,56	30	0,5	0,26	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		559,21
Lug		23/07/2016	156,64	16	469,92	13	0,5	0,11	0,00	COMPETENZE 2011	1527,48	
Ago	156,64	10/08/2016				626,56			0,00	MORA 2012	7,84	
Ago		19/08/2016	156,64	27	469,92	9	0,5	0,08	0,00	COMPETENZE 2012	1544,57	
Set	156,64	10/09/2016				626,56			0,00	MORA 2013	1,75	
Ott	156,64	10/10/2016				783,2	30	0,5	0,32	VERSAMENTI C/COMPETENZE 2013		1263,95
Nov	156,64	10/11/2016				939,84	31	0,5	0,40	COMPETENZE 2013	1886,59	
Nov		23/11/2016	156,64	7	783,2	13	0,5	0,17	0,00	MORA 2014	4,76	
Dic	156,64	10/12/2016				939,84			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		466,98
Dic		27/12/2016	156,64	12	783,2	17	0,5	0,22	0,00	COMPETENZE 2014	1886,23	
										MORA 2015	4,72	
										COMPETENZE 2015	1874,23	
										Totale	18.727,19	3.572,24
										Totale Debito Anni Prec.	15.154,95	

Riepilogo - Anno 2016

E.Conto 08	Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.898,11	-
E.Conto 09	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	1.096,48	=
E.Conto 10	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	801,63	+
E.Conto 11	Int. di Mora - Anno 2016	1,79	=
E.Conto 12	Totale Debito Anno 2016	803,42	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **15.154,95**
 Debito Anno 2016 **803,42**
 Totale Debito al 31/12/2016 **15.958,37**

Data Testo

14/04/2009: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/03/2009 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/03/2009 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 25.895,27 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (25.895,27 - 70% = 7768,58)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111160042650	1 CANOCI MASSIMO	SAN PIETRO VERNOTICO	VIA G. LEOPARDI	111	D	4

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	26/01/2017	17	156,64	0	R	303.297	
7	0	21/03/2017	8	156,64	0	R	303.297	
7	0	21/04/2017	19	156,64	0	R	303.297	
7	0	18/05/2017	4	156,64	0	R	303.297	
7	0	22/06/2017	51	156,64	0	R	303.297	
				783,20			1.516.485	

Stampa richiesta da: **iACP** del: **19/10/2017 09:03:06**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	12/06/2009	8133,11	0	364,53		
2015	19/11/2015	13408,82	0	132,76	31/12/2014	C
		21.541,93				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	30/07/2009	225,92	0	437442
2009	30/08/2009	225,92	0	437442
2009	30/09/2009	225,92	0	437442
2009	30/10/2009	225,92	0	437442
2009	30/11/2009	225,92	0	437442
2009	30/12/2009	225,92	0	437442
2009	30/01/2010	225,92	0	437442
2009	28/02/2010	225,92	0	437442
2009	28/03/2010	225,92	0	437442
2009	28/04/2010	225,92	0	437442
2009	28/05/2010	225,92	0	437442
2009	28/06/2010	225,92	0	437442
2009	28/07/2010	225,92	0	437442
2009	28/08/2010	225,92	0	437442
2009	28/09/2010	225,92	0	437442
2009	28/10/2010	225,92	0	437442
2009	28/11/2010	225,92	0	437442
2009	28/12/2010	225,92	0	437442
2009	28/01/2011	225,92	0	437442
2009	28/02/2011	225,92	0	437442
2009	28/03/2011	225,92	0	437442
2009	28/04/2011	225,92	0	437442
2009	28/05/2011	225,92	0	437442
2009	28/06/2011	225,92	0	437442
2009	28/07/2011	225,92	0	437442
2009	28/08/2011	225,92	0	437442
2009	28/09/2011	225,92	0	437442
2009	28/10/2011	225,92	0	437442
2009	28/11/2011	225,92	0	437442
2009	28/12/2011	225,92	0	437442
2009	28/01/2012	225,92	0	437442
2009	28/02/2012	225,92	0	437442
2009	28/03/2012	225,92	0	437442
2009	28/04/2012	225,92	0	437442
2009	28/05/2012	225,92	0	437442
2009	28/06/2012	225,92	0	437442
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	12858,82	0	24898148
		21.541,94		41.711.003

Stampa

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro 300,00

IMPORTO IN LETTERE Trecento / 00

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Accanto per
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 Monte el 31.12.2016

ESEGUITO DA

111.16.004.2650/1

CANOCI Massimo

VIA - PIAZZA

Leonardi M. D/4

P8

87/129 05 13-10-17 P 0014

CAP

72027-

S. Prati

VCYL 0055

e*300,00*

C/C 000000237727

e*1,50*

LOCALITA'

171013-094112-27256993

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

Cognome **CANOCI**
Nome **MASSIMO**
nato il **11/10/1964**
(atto n. **326** P. **I** A **1964**)
a. **SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN PIETRO VERNOTICO**
Via **MELLI GIUSEPPE**
Stato civile **CONIUGATO**
Professione **OPERAIO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **m. 1,70**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Antonio Galea*
SAN PIETRO VERNOTICO 24/09/2014

Impronta del dito
ind

IL SINDACO



D'ORDINE DEL SINDACO

L'uff. d'Anagrafe-Stato Civile

Delegato

(Sig. Antonio Galea)

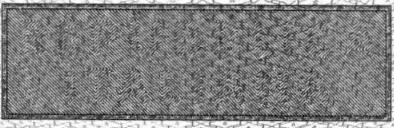
Antonio Galea



Scade il 11/10/2024

Diritti sgr. 0,65
c.i. 3,16

AT 5251551



IPZS. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 5251551

DI
CANOCI MASSIMO