

413891

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Angelotti Rita assegnataria di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.044.1942-1, qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Visto l'estratto conto al 31/12/2017;-----
- Vista la situazione reddituale dell'assegnataria;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO ;
- Rilevata la regolarità dei pagamenti della citata rateizzazione;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Angelotti Rita, nata il 03/04/1961 a Brindisi e ivi residente alla Piazza Caravaggio, 1 scala A int.6 di assegnataria codice individuativo di posizione contabile n. 111.01.044.1942-1 riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€7.170,60 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2017**;-----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.170,60= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€21,51= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2018;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €7.192,11= [Settemilacentonovantadue/11] (A+B)** con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza il 30/04/2018 sino al 28/02/2019;
- N.01 rate a saldo di €6.862,11= con scadenza 30/03/2019.
- Si allega copia di estratto conto al 31/12/2017;

Brindisi, 27/03/2018

L'assegnataria

Angelotti Rita

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010441942	1 ANGELOTTI RITA	BRINDISI	P.ZA CARAVAGGIO	1 A 6

Estratto Conto 2017111010441942 1 **ANGELOTTI RITA**Provvedimento: Sanatoria Del
25/07/2005 N. 413/05

P.ZA CARAVAGGIO 1 A 6 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 29/11/2002 Al:

Competenze Anno 2017

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	41,05	10/01/2017			0			0,00
Gen	342,12	10/01/2017			342,12	0		0,00
Feb	342,12	10/02/2017			684,24	31	0,3	0,17
Mar	69,25	10/03/2017			753,49	28	0,3	0,17
Apr	69,25	10/04/2017			822,74			0,00
Apr		05/04/2017	69,25	211	753,49	0		0,00
Apr		28/04/2017	69,25	84	684,24	23	0,3	0,14
Mag	69,25	10/05/2017			753,49			0,00
Giu	69,25	10/06/2017			822,74	31	0,3	0,21
Giu		14/06/2017	69,25	67	753,49	4	0,3	0,03
Lug	69,25	10/07/2017			822,74			0,00
Lug		05/07/2017	69,25	257	753,49	0		0,00
Ago	69,25	10/08/2017			822,74			0,00
Ago		23/08/2017	69,25	79	753,49	13	0,3	0,09
Set	69,25	10/09/2017			822,74			0,00
Ott	69,25	10/10/2017			891,99			0,00
Ott		04/10/2017	69,25	269	822,74	0		0,00
Ott		19/10/2017	69,25	58	753,49	15	0,3	0,10
Nov	69,25	10/11/2017			822,74			0,00
Nov		14/11/2017	69,25	79	753,49	4	0,3	0,03
Dic	69,25	10/12/2017			822,74			0,00
Dic		11/12/2017	69,25	203	753,49	1	0,3	0,01

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	4109,64	
STORNO 70%-L.R.n.1/2005 art.60		2876,74
MORA 2005	0,64	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		450,69
COMPETENZE ANNO 2005	556,6	
MORA 2006	0,15	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05		3,05
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		203,22
COMPETENZE 2006	382,01	
MORA 2007	6,36	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06		3,04
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		331,35
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1379,64
COMPETENZE 2007	783,67	
MORA 2008	14,59	
COMPETENZE 2008	804,88	
MORA 2009	6,84	
COMPETENZE 2009	819,07	
MORA 2010	4,06	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		76,64
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		50
COMPETENZE 2010	829,37	
MORA 2011	6,24	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		8,23
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		250
COMPETENZE 2011	831,55	
MORA 2012	2,62	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		138,76
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		50
COMPETENZE 2012	840,88	
MORA 2013	0,63	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		361,57
COMPETENZE 2013	855,91	
MORA 2014	1,53	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		141,2
COMPETENZE 2014	855,67	

Riepilogo - Anno 2017

Totale competenze Dovute - Anno 2017	1.417,79	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	623,25	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	794,54	+
Int. di Mora - Anno 2017	0,95	=
Totale Debito Anno 2017	795,49	

MORA 2015	2,09	
COMPETENZE 2015	850,21	
MORA 2016	2,09	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		280
COMPETENZE 2016	844,76	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		445
Totali	13.418,15	7.043,04
Totale Debito Anni Prec.	6.375,11	

**Versamenti Effettuati in C/Residui
- Anno 2017**

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
28/04/2017	2	30,00
14/06/2017	2	30,00
05/07/2017	2	30,00
01/02/2017	352	35,00
02/03/2017	291	35,00
23/08/2017	1	30,00
04/10/2017	7	30,00
19/10/2017	2	30,00
02/01/2017	170	35,00
22/03/2017	242	100,00
14/11/2017	2	30,00
11/12/2017	2	30,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		445,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.375,11
Debito Anno 2017	795,49
Totale Debito al 31/12/2017	7.170,60

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
25/02/2005	DOMANDA SANATORIA ANGELOTTI RITA PROT. 2067 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda regolarizzazione rapporto locativo.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2007	28/02/2007	749,95	0	21,84	31/12/2006	C
2010	19/11/2010	2962,6	0	29,33	31/12/2009	C
2016	30/03/2016	6270,62	0	19,39	31/12/2015	R
2017	28/03/2017	6759,85	0	6,75	31/12/2015	R
		16.743,02				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2007	30/03/2007	62,5	0	121016
2007	30/04/2007	62,5	0	121016
2007	30/05/2007	62,5	0	121016
2007	30/06/2007	62,5	0	121016
2007	30/07/2007	62,5	0	121016
2007	30/08/2007	62,5	0	121016
2007	30/09/2007	62,5	0	121016
2007	30/10/2007	62,5	0	121016
2007	30/11/2007	62,5	0	121016
2007	30/12/2007	62,5	0	121016
2007	30/01/2008	62,5	0	121016

2007	29/02/2008	62,5	0	121016
2010	31/12/2010	50	0	96813
2010	31/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	50	0	96813
2010	28/04/2011	50	0	96813
2010	28/05/2011	50	0	96813
2010	28/06/2011	50	0	96813
2010	28/07/2011	50	0	96813
2010	28/08/2011	50	0	96813
2010	28/09/2011	50	0	96813
2010	28/10/2011	50	0	96813
2010	28/11/2011	2412,6	0	4671445
2016	30/04/2016	35	0	67769
2016	30/05/2016	35	0	67769
2016	30/06/2016	35	0	67769
2016	30/07/2016	35	0	67769
2016	30/08/2016	35	0	67769
2016	30/09/2016	35	0	67769
2016	30/10/2016	35	0	67769
2016	30/11/2016	35	0	67769
2016	30/12/2016	35	0	67769
2016	30/01/2017	35	0	67769
2016	28/02/2017	35	0	67769
2016	28/03/2017	5885,62	0	11396149
2017	30/04/2017	30	0	58088
2017	30/05/2017	30	0	58088
2017	30/06/2017	30	0	58088
2017	30/07/2017	30	0	58088
2017	30/08/2017	30	0	58088
2017	30/09/2017	30	0	58088
2017	30/10/2017	30	0	58088
2017	30/11/2017	30	0	58088
2017	30/12/2017	30	0	58088
2017	30/01/2018	30	0	58088
2017	28/02/2018	30	0	58088
2017	28/03/2018	6429,85	0	12449925
		16.743,07		32.419.081

Stampa richiesta da: iacp del: 27/03/2018 11:28:54

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010441942	1 ANGELOTTI RITA	BRINDISI	P.ZA CARAVAGGIO	1	A	6

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	03/04/1961	F	NGLRTI61D43B180J	Casalinga
1	Fam. a Carico	URSO COSIMO	ETTERBEEK (D)	13/01/1982	M	RSUCSM82A13Z103A	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	2	N	35	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	3	12	S	35	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	1	12	S	35	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 27/03/2018 11:29:22